



Waste Br. 130. 10. 11. 73. 13. 11. 79.  
Br. 130. 19. 11. 88. General issue  
Genal issue Br. 30. 2. 11. 11.  
Br. 46. 3. 11. 50. 28. 11. 48.

com 5 21 H7 6 10 H7 15  
19 H8 6 12 H7 3 13 H7 5 4 H7 3  
20 H7 11 5 27 H8 3 22 H6 33  
9 H7 9 10 H7 15

Evidence 19-H8-  
Dist-28-21-H8-28-50-5

st. pl. 113

Br. general mess. 90: 2. 24. 6.  
Co. A. 14: Dist. 9: 5. 17. 20: 10. 17. 9.

21-H7-14  
21-H7-28-Com: (Com: 14)

20. A7.11:  
pms: 10. Dy. 276:

Br. ground. 1888. 81: 82:  
27. H. 21: 16. 84. 2: 22. H. 6. 33:

Dy 103; 26 H0 31: Dy:

96 1/2

10. H7.3: Dst. 07: 21 H6.2:  
Dst. 07: 15. H7.1: com. 29: 33 H6.1:  
10. H7.3: 2052.2: 7 H6.38: 60 H7.4:

12. H. 26. Br. post. 130:  
29. H. 36. Dy:

Br. wayt. 130: 8:54:9:43:86

6K-134

13. 11. 15. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845.



## De Termino Trinitatis.

per le cōmen ley lou lesee ē lie et charge oue reparat, il pnd arbzes, ou auts necessary choses, cōe piers qur sont s in le tre p l reparat, issint p le cōmen ley le lesee aia Heybot, Bloughbot, Housebot, et Hedgebote deins son ff p son necessary vse, comt q ne soit expresse in le leas, quod omnes iusticiarij cōcesserunt. Mes si il prist plus que besoigne, donqz il serē punish in wast. Et si le meason soit ruinous al temps del leas, ou putrisse, ou consume oue merescin et deins le tme eschetwe, p cē wast acc ne gist, car le lesee nest ten<sup>r</sup> de repaier, sil ye couenāt ē, vnc il poit decouper arbzes et repaier ē, et iustifie ceo in acc de wast, mes si le lesee dū parke suffre le pale de decap, issint q le parke est bnclose, acc de wast gist, issint de mure ou hedgē q est quickset, & a fortiori si le lesee ē destroya, ou suffre son meason descheuer voluntarie, ou decouper grosse arbzes, et eux vende, ou conuert a s pper vse : issint sil arle le meason, comt q soit encounter son gree : Issint si auters psons destroyt, ou arle ē, acc gist, bncore si le meason soit sufficientmt repaif, et arle p enemies le roy, ou per thunder, ē nē wast. Issint in cē cas ē nē wast entāt q il fait ē p btue d s leas, et auxy fuit ruino<sup>r</sup> al tēps del leas fait, et il poit decoupe arbzes p l comē ley, et ē iustificable, et p ē q il nad iustifie ne ē plede in barre, il ad parō le aduātage de ceo, et le p l recoūa. ¶ Pollard et Eliotte argue cōe Brooke in effect. ¶ Brudnel. Si hōe ad especiall matter de pleder in barre, et il prist le general issue, il ne doia le special matter in euidence ne bñques aia aduantage de ceo, et ceo est si leuidence soit contrariant a lissue, cōe icy il pled nul wast fait et monstra in euidence que il ad fait wast p tiel purpose, oze il ne bñqs aia aduantage de ceo : come si home done a moy licence de fait wast, et puis fait leas a moy, et port bziese de wast vers moy, ieo poy pleder cest matter, mes si ieo pris le general issue, ieo ne bñques auera aduantage de cest matter. Donques a louter matter, semble que ceo nest wast, mes est dispunishable, come si cesty in le reuerfion decoupe arbzes, ceo est wast, car est pzeuidice al enheritance, mes est dispunishable, issint si le lessour doit repaier le meason, et suffre ceo de decap &c. ceo est wast, mes nest punishable, vnc si le lesee doit repaier ceo, donqz ceo serroit wast. come willowes ne sont wast si sont cressants in alcun lieu, mes si sont in biew dun maner, pur defender le vent, ou sont in un banke pur susteyner le banke, donques sont wast, mes in cest cas ceo ne fuit wast, mes fuit iustificable, car si le lessour couenant de repaier le meason et ne boit, le lesee poit repaier ceo, et stoppe tantes deniers in son poigū maugre s teste, et sil ad ascū arbzes cressants sur le lieu, il puit decouper et repaif quod fuit concessum : mes icy entant que il nad monstre ceo, il ad parō lauantage de ceo, et le p l auoit iudgement de reconer.

Simon

10. H7.3: Dst. 29:

14. H8.1:

7. H6.38: 21. H6.47: 10. E4.4:

11. H4.32: 12. H4.6:

10. H7.2.3:

42. E3.22.23:

21. H6.2: 29. H8.36: Dy:

14. H4.12:

44. E3.21: 60: 22. H6.24: 18. E4.9:

7. H6.28: 22. H6.24: Dst. 29:

4. H6.67: 6. H7.12: 2. E4.2:

16. E4.3: 12. H4.6:

Com. 470: 43. E3.6: Lih. 15:

6. H7.12: 20. H7.11: 14. H7.41: 143:

2. E4.2: 16. E4.3: 3. H6.16: Dst. 65:

8. E4.2: 33. H6.11:

Dst. 67:

5. H7.38: 20. H7.2: 11: 14. H8.19:

27. H8.3: 23:

14. H8.19:

21. H7.31: 29. H8.36: Dy: 13. H8.15:

13. H8.15: 2. H7.14: 74: 5. H4.2: 12:

10. H7.2: 5: 12. E4.1: 40. E3.15:

Br. wast. 20:

20. H7.4: 14. H4.27: B. 1. H. 226:

29. H8.36: Dy: Dy. 198:

34. H6.18:

Simon de Harecourt chivalier port bre de trais bers bn Spicer: 2 13. H8. 15.  
 Quare clausum suum fregit & terram suam subvertit. Al q le def dit, q Trespas. Br. 406.  
 le lieu &c. conteign in luy. xx. acs de fr. in ql tenats de D. ont vse Br 406. 18. H8. 1. 26. H8. 5. 6. H7. 14.  
 dan cōen, et mte coit le common fuit ches an in puer surround oue Common.  
 ewe, & q il fist le trench p auoid le ewe. Fitzh. Semble q il ne poit Br. 48.  
 meddle oue le fr: car le franktenement est in le t del fr, & nient in le 10. H7. 9.  
 commoner, donqs ne loyal a asc de medle oue le soile, mes cey solemnt  
 q ad le franktenement, car si ieo grant a bn mes blees cressants, il ne  
 poit foder le tre. auxy nest loial a asc home de vener sur mon terre  
 sans mon licence, comēt q il boet parle ouesq moy, & donqs a for= 13. H8. 15.  
 ciori nest loyal a asc de medle oue mon terre sans mon pleasure, p  
 q &c. Newport. Le ley ne vnques punisbera bn, ne donera action  
 a bn lou il nad aucun tozt ne damage, mes icy ceo est pluis pur son  
 aduantage, que disaduantage, & pur ceo il nauera action, car si bn  
 pouer home vient a mon meason pur almoign, ou bn vient a mon  
 meason oue bn done ou present, il ne serra punish, ne aucun ac gist  
 enus luy, pur ceo que est pur mon aduantage, & ieo nay aucun dam= 27. H8. 10. 12. B. conchion. 98.  
 mage per ceo, per que &c. Brooke Justice. Un comoner ad cest in= 13. H7. 14.  
 terest in le comē, il puit mitter eings ses beasts a son pleasure accor= 13. H7. 14.  
 dant a le grant, cest assauoir, si il ad bn certaine number de bestes,  
 il poit eux mitter eings, mes nemy pluisours, & si bn grant common  
 sans numbre, vncore le grantee, ne mitter eings tant des ains, mes  
 ilint q le grantor poit au iusticien comen in m le terre: et si com= 27. H8. 12.  
 mon soit grant a deux, si lun ne voit occuper, l'auter poit occuper  
 tout accordant al grant, ou le grantor poit occuper si il ne occu= 13. H8. 15. 10. H7. 9. 25. 17. H6. 4.  
 py, mes le commoner doit pceder son common oue ses auers, &  
 ne poit decouper le grasse, car il nest son common deuant que il ad  
 prist ceo, car le franktenement nest in luy, ne il nad a meddle oue 13. H8. 15. 10. H7. 9. 25. 17. H6. 4.  
 le terre, & si auter mist eings ses auers, le common nauera action de 13. H8. 15. 10. H7. 9. 25. 17. H6. 4.  
 Trespas, car il ne poit dire Quare clausum suum fregit, car le frank= 14. H7. 2. 13. 22. 23. 98.  
 tenement nest in luy, & le common nest common mes aps q le com= 14. H7. 2. 13. 22. 23. 98.  
 moner ad prist ceo, & donques deuant que il ad prist ceo, il ad nul  
 tozt ne damage, mes le damage est al tenant del terre, & vncore 14. H7. 2. 13. 22. 23. 98.  
 ceo est dampnum absque iniuria, car il ad le tozt per le vener sur le  
 terre, & nemy le commoner, donques le commoner nad a medler  
 ouesque le terre, mes solement de vse son common, car il ne poit  
 medler ouesque auter chose que ouesque son common, & coment  
 que ceo est pur le profite del tenaunt del terre, vncore il ne medle= 14. H7. 2. 13. 22. 23. 98.  
 ra ou la terre sans son licence, car si il fait il serra punish. Auxy  
 il prescribe in le act de Dieu, cest assauoir, que le common vst vse  
 desse surround, que nest bon prescription, car coment que il est sur= 14. H7. 2. 13. 22. 23. 98.  
 round cest an, ou per deux ans, vncore poit este secke, & donqs cest  
 trench serē dan al tenant del franktenement, et pur ē il nad a med= 14. H7. 2. 13. 22. 23. 98.  
 ler

## De Termino Trinitatis

ler oue le terre, mes pur t̄ q̄ ē dampnū absque iniuria, s. p̄ t̄ q̄ il est dēe  
 intend q̄ il fuit p̄ le p̄fit del t̄ del t̄, il recoūa forsq̄ petit damage.  
**P**ollard al contrary. Nre ley ē found sur le ley de dieu, et q̄ fap̄  
 vn benefit al aut, p̄ le ley de dieu ne serra punish, com̄t q̄ le act p̄ se  
 ferroit tozciours: cōe si ieo sue in p̄el destre mūd in mon close, ou ē  
 mō meason, il est loial a ches̄ de infreind mō measō ou close p̄ moy  
 ayd, p̄ t̄ q̄ il ē p̄ mō benefit: issit si ieo voy beasts in v̄re blees, ieo voy  
 ent̄ et eux inchafer ~~beasts~~ ~~si~~ ~~li~~ ~~vn~~ ~~loit~~ ~~issint~~ ~~poit~~ ~~q̄~~ ~~il~~ ~~ne~~ ~~poit~~ ~~et~~  
~~s~~ ~~pp~~ ~~et~~, si ieo voit ere et ~~unble~~ s̄ t̄, et defaucher les blees, ied ne s̄  
 my punish, p̄ t̄ q̄ ceo est pur le p̄ffit del aut, per que insuit que le cō-  
 moner poit faire asc̄ chose pur le auantage del tenant del t̄, et ne  
 s̄ t̄ my punish, car il poit foyer les molle hills, pur ceo que ceo est  
 pur le benefit del tenant del terre, ou il poit faire vn calsey, si le ewe  
 soit issint graund q̄ ses auers ne poient v̄ner in le common, ou il  
 poit effoder vn fosse pur les auers dauer ewe, et pur t̄ que t̄ est vn  
 benefit, com̄t que il soit sans licence, v̄ncore il ne serra punish: Car  
 si home port a moy p̄sent, ou vient a moy pur counsell, et done a  
 moy pur mon laboz, ou vis̄it moy quant ieo sue malady, il ne serra  
 punish, p̄ ceo q̄ com̄t q̄ il soit in cōt̄ mon volunt, v̄ncore le ley ent̄d̄  
 que ieo ne voill estre displease, pur ceo que est pur mon p̄ffit, et vn  
 benefit a mon terre &c. **E**lliotte al contrary. Est a voier coment  
 vn home poit meddle oue vn parson, ou oue les biens, et quaut al  
 parson dūn home, nest loial a aucun de touchet ceo for̄c̄int, si issit  
 ne soit que il soit in taunt graund parcell que il serra peris̄ sit nad  
 ayd, car la il poit bat vn home pur saūer le vie dūn aut, et ceo ē iust̄  
 fiable, come le seruant poit iust̄ifie bater̄ in saūat la vie dūn meeb̄  
 de son master: issint poit le baron pur sa feme, et ceux choses sont  
 quant home est in p̄rel, mes auter̄m̄t ne poit meddle oue le parson:  
 mes oue b̄ns nest loial a asc̄ de medler, car nest loial a vn dentre  
 in mon terre sans mon licence, car coment que son p̄sence soit p̄  
 mon benefit, v̄n̄t peraduenture nest a mon pleasure: come de chal.  
 beasts hors de mes blees, ceo est toz sans mon licence dent̄ in le  
 terre. Aluy a t̄ que mon fr̄ Pollard ad dit, que vn poit doñ a moy  
 p̄sent come capons, ou poit ven̄ a mon meason quāt ieo ay vn ma-  
 lady p̄ vis̄it moy, ieo ne agree a ceo que il poit ent̄ sans mon licence,  
 car don̄s p̄ cest coloz mon enemy poit est̄ in mon meason et occid̄  
 moy, Donques a t̄ matter semble q̄ vn cōmon doit h̄e son cōmon  
 oue ses beasts, et tout ceo que est cressant sur le terre et hors d̄l t̄  
 que ses auers poient maunger tout ceo apperteign̄ a common, cōe  
 grasse, herbs, flowers &c. Et v̄n̄t le cōmoner ne poit defaucher les  
 herbs cressants, car ceo nest loial, car il nad a meddler oue auter  
 chose mes tant solement de p̄zender le commō oue ses auers. Dō-  
 q̄s icy, peraduenture le comen fuit surrounde al temps del grant,  
 et

6. 54. 7.

21. H7. 27. 28. 13. H8. 16.

29. H8. 28. Dy.

21. H7. 28. 15. H7. 13.  
An. 3.

21. H6. 40. Dy. 361.

21. H7. 39. 9. 54. 40. 12. 54. 6.

14. H6. 29. 35. H6. 51. 14. 29.

3. H7. 15. 9. 54. 4.

21. H7. 28. 13. H8. 15.

15. H7. 13.

13. H7. 16.

13. H8. 15.



# Anno duodecimo Henrici octavi.

et si sic, donq̄s il doit accept ē in m̄ le man̄ cōe il fuit al temps del grant: come si vn don a moy vn threde bare goiwne de occuper, ou vn beffel, ou don a moy licence de walker in son gardein que ē plein de thistles ou nettles, nest loyal pur moy de faucher eux, mes d'accepter eux come fuer al temps del grant. Mury paduent l' s̄r voif auer fait vn fishpoole de ceo, et donq̄s p cest trench il ad fait grand tort a luy: car si vn poñ hōe ad vn champe q̄ oze chier freish, et vouz voif eill ē p̄ ē q̄ il nest able de fair, com̄t q̄ vo' intend' ē dest a s̄ p̄it bñc paduent ceo est a son grand dam̄ sil voif fair pasture de ceo, & p̄ ceo nest loial a asc̄ de medler oue le f̄t dun sanz son licence, p̄ q̄ intāt que le common̄ ad fait cest trench incont̄ le volunt del s̄r, oze (cōe s̄e) il ad fait tort, et issint lac̄ maintainable. ¶ Brudnel al contrary. Et primerint a ceo que est dit q̄ il voif fair vn fishpoole de ē, ne appiert in s̄ count, car si issint fuit, donq̄s ieo grant q̄ il ad fait grand tort, mes intant q̄ il m̄ nad m̄e ceo, no' ne poiom' aū conil, de ceo: donq̄s cōe intend, ches̄ q̄ ad vn seūal f̄t poit increas, ceo a son pleasure pur le grand profit, donq̄s quant plusoꝝ sont commoners, eux tous poient increaser et ches̄ de eux aū aduantage de ceo, car si vn effode les molle hilles, ou dig les thistles, ches̄ de eux aū auataḡ de ceo, et le f̄ del f̄t auxy ad auantage, car per ceo son comen est meius, donq̄s quant cest ew ē in le comen, ceo nē pur le profit del f̄ del f̄t, nec pur le auantage del common̄, donq̄s est loyal p̄ lun d̄ fair cē trench, car autment ceo ne poit auoid: car si ieo ay vn acre adioināt a b̄ acre, et mon acre est surround, ieo poy fair vn schuis pur le ewe auoyder, & com̄t que ē surround b̄ ac̄, bñc ieo ne ser̄t punish, car est loyal pur moy de fair cest fluis in mon t̄re demesne, et ewe ē vn element q̄ naturally descend, & donque vo' poies fair vn schuis, et suffer luy de auoid issint tanq̄ il vient al riuier ou ditch, et pur ceo ē loyal a ascun q̄ ad interest in ascun terre de auoid le ewe, et tous auters choses q̄ux sont dam̄ a luy. Donq̄s a ē q̄ est dit, q̄ nest loial a vn de bēn in mon meason oue present, ou de pler oue moy sanz licence, s̄e q̄ ē nē issint, sinō q̄ ieo cōmand le contrary, car donq̄s il ē trespassor, mes si ieo ne cōmand le cōtrary, donq̄s ē serroit etend p̄im facie q̄ il ad fait ē p̄ bō volūt: issint icy, il ne appiert q̄ il ne voif aū cē ewe a remain p̄ peshe, ne contrary cōmandint, donq̄s fuit loyal al cōmon de auoid ē p̄ s̄ p̄it, et issint le action nē mainf. Quere residuū anno 13. postea fo. 15. 21. H7. 28.

13. H8. 15. 27. H8. 15. 18. 29. 14. 45. 23. 25.

diu. 2.

6. 24. 7.

diu. 2.

20. H6. 37.

9. 24. 7.

29. H6. 36. Dy.

**W**illia filow chiual pt b̄ de tr̄s h̄s J. quā seruū suū verberauit, & vnū canē (voc' a bloud hōūd) cepit et asport' &c. & s̄r ē fuit dem̄. ¶ Fitzh. p̄t except al cost, p̄ ē q̄ il nad surmitt ē s̄ count q̄ il poit expens̄ xl. s. p̄ an, car autint il ne poit custod vn hōūd, per letat de 13. R. 2. ca. 13. et pur ceo s̄ count nest pas bone. Donques al

13. 88.

Trespas. B. 467. Br 407. Property. Br. 44.

## De Termino Trinitatis

al matt s'ee q' nul acc' gist p' vn chien, car de chose de nul value ne de  
 asc' p'nt nul h'oe au acc', & vn chiē nē d' asc' valu, mez chose p' pleasur.  
 Auxy ches' fauoz le cōen welth, m's vn hoūd nē p'ntabl, car h'oe s'f  
 mieur occupied paduent si tiels tristes ne fuere, et p' ē le cōen welth  
 ne fauoz ē, et si issint dōqz si asc' p'nt ē nul acc' gist p' luy, auxy ē nul b't  
 in le regist'f: quare leporariū cepit, et p' ē nul acc' gist p' luy. ¶ Newport  
 & Newdigate al 2trary, et s'ee q' le cōit ē assets bon, p' ē q' si h'oe port  
 asc' d's moy, p' ē q' ieo ay pris s' robe de bellours, ou s' chein doz, il ne  
 m're in s' count q' il puit expend f' a tāt valu accor'd a lestat 7. 11. 8.  
 cap. 7. car le def. doit ē m' in s' barr, et auxy cē chose ē p'sentable de  
 uant les Just. s. q' il ad v'se tiel robe 2trary a lestat, et p' ē le count ē  
 assets bon. Al matt s'ee q' tous foits lou h'oe ad asc' tozt ou dam, la  
 ley doña a luy vn remedy, et ē p' boy dacc, dōqz icy, il y ad fait a moy  
 dam p' cē p'isel, car cōit q' cē chien soit chose de pleasure, vnc il est  
 p'ntabl p' hunting, ou p' mon recreac, car si ieo ay vn Dopingay ou  
 Chzush q' chant et refres mes spirits, ē ē graund cōfort a moy, et  
 dōqz si asc' p'nt ē de moy, il fait a moy grand tozt, et p' ē ē real. q' il serf  
 punish. Auxy asc'us teinent lour f' p' le suice dun chien, ou oseau, et  
 dōqz si asc' p'nt ceo de luy, il ad grād dam p' ē. Auxy ē in vn liure que  
 h'oe in hūting p'mit s' brachet dent in aut close, et le f' del f' luy dis-  
 trein dam f'elant, et le owā auoit Repleg de eux, issint icy &c. ¶ Roo  
 al contrary. Car lou h'oe port acc' de asc' chose, et cest chose ē cōpris  
 deins asc' estat, il doit faire menē de la stat, cōe si h'oe port acc' de for-  
 cible enf, il dirf in s' count contrary a tiel estatut, ou lou est prouid p'  
 tiel estatut &c. Al matt ieo ay pris lou h'oe nauet appell de felony,  
 ou lou home ne serf indict de felony del chose que est pris oue felo-  
 nious intent, la il nauet acc' de trīs, car lentent est l' diuersity pent  
 trīs, et felony, et p' le p'sel dū chiē h'oe nauet appell, cōit q' soit oue  
 felonious intent, p' ē que n'est reason que home auet iudg de vie et  
 membre pur chien que est de nul valu, et pur ceo il ne poit auer asc' acc'  
 pur cest chose &c. ¶ Brooke Just. S'ee que le count ē assets bon  
 car lou asc' estatut est in le negat, et doñ nul acc', in cest cas h'oe auet  
 acc' accor'd a s' matt que fuit p' le cōen ley, et ne p'let del estat, et icy  
 lestat auantdit ne don acc', ne sur ceo lacc. ē found: car appt q' il ne  
 p'nt le chien, pur ceo que le pl ne puisset expens accor'd al estat, car  
 ceo doit este enq're deuant les Just. et le pty serf punish. Et a ceo q'  
 est dit que ceo n'est trīs pur ceo que ne puit estre felony, ē n'est voier:  
 car si vn decoupe mes arbres, ou prist mez dames ou felans, ou co-  
 nies, ceo n'est felony, mes vnc ceo est trīs, car cē tozt et dam a moy,  
 et home poit faire damm a moy et ne faire inury, come si le b'c arrest  
 moy, ceo ē dam, pur ceo que il restrain moy de mon liberty, mes ceo  
 n'est inury: issint si vn artificer acquit a luy plusors customers que  
 auter de mesme le art: cōe scriuener ou scholmaster que ad plusors

disci-

Br. pro party 44: dismes 20  
 Br. resp sum: 6 9: 2: 22: dismes 20

f. H7. 17:

8. 84. 7:

18. H8. 2:

luis. 5: 18. H8. 2:  
 11. H4. 47:  
 devant. 2: 17. 84. 4: L man  
 may make damage to another  
 and not inuirt: 6. 84. 7:  
 22. H6. 14:

disciples q̄ aut̄, p̄ c̄ q̄ il ē plu<sup>s</sup> erudite, c̄ ē dām alaun, m̄z nēy iniury,  
p̄ c̄ q̄ ches̄t doit p̄fert luy m̄, et nē punishable : cōz si l̄ s̄r bate s̄ bil-  
lein, ou l̄ bat la fēe, ou hōe bate<sup>t</sup> vn hōe vtlage ou traitour, ou pa-  
gane, ilz n̄aiont ac̄ p̄ c̄ q̄ ilz ne sont p̄ abl̄ d̄ fuer actiō, mes icy il ad  
pis mō chiē & com̄t q̄ soit chose d̄ pleasur, vnc̄ ieo aye p̄pty in ē, car  
al com̄ceint du mōde touts beas̄tz fuer obediēt a n̄ p̄m p̄et Adā, &  
touts l̄z 4. elem̄ts fuer a luy obediēt, mes aps̄ q̄ il ēfreint l̄ com̄-  
deint d̄ n̄ s̄r dieu, touts beas̄tz com̄e d̄ rebell̄ et dest̄ sauvage, et c̄  
fuit p̄ punish̄nt d̄ s̄ crime, et oze ilz s̄t in com̄e & occupati cōcedū-  
tur cōe fowles in l̄ aier, pisces in l̄ mer, & bests̄ s̄ l̄ fē, et q̄nt ieo aye  
pis vn fowle, et p̄ mō industrie ieo aye fait luy tame p̄ l̄ restrain̄ de  
s̄ libertie, oze ieo aye vn especial p̄pty in luy entāt q̄ c̄ ē fait obediēt  
p̄ mō p̄per labour, et dōqz nē loyal a asc̄n d̄ p̄nd̄ ceux, cōe Deere in  
mō parke, ou pisces in mō pond, auter̄nt ē sils sont in l̄ riuier, issint  
est dū tame beas̄t q̄ v̄le a mō meason, auter̄nt ē sils sont alarge, car  
ay ou olean chantāt com̄t q̄ ne soit p̄ mon p̄fit, vnc̄ il refres̄h mes  
spirits̄ q̄ux sont cause d̄ bō valetude de mō corps, q̄ ē plus graund  
treasure q̄ touts riches, et dōqz si asc̄n p̄rist c̄ d̄ moy, oze il ad fait a  
moy grād dām p̄ c̄ p̄isel, et p̄ c̄ reaf, q̄ ieo aīay ac̄. Et in cest cas  
vn hound est p̄fitable p̄ plusours choses, car il puit aler oue moy et  
issint nul voit fait asc̄n assaut a moy, ou il voile fuer vn laron, aux̄p  
vn cur̄t est p̄fitable p̄ vn shepheard, et donqz q̄ p̄rist c̄ hors de son  
possession fait a luy dām, et pur ceo est reason que in touts ceux ca-  
ses que il aīa action, vnc̄ore les dām s̄ert taxes p̄ le Court accor-  
dant al p̄fit del hound et nēy al taxation de le party. ¶ Pollard.  
Semb̄l que il ne fra men̄c de lest̄at, car si ē distitue lou hōe pt ac̄ s̄  
lest̄at, et lou il port ac̄ s̄ aut̄ tozt, car lou il port ac̄ s̄ asc̄n lest̄at, la  
il s̄ert men̄c de lest̄at, come sil pt ac̄ s̄ lest̄at de appatell̄, il doit m̄e  
in son count, que lou est puruieu que nul v̄le drape dore forsque  
s̄r̄z &c. ¶ D̄z icy il nad port son ac̄ s̄ lest̄at, mes p̄ tozt fait a luy p̄  
le p̄isel, et p̄ ceo le count est ass̄et s̄ bon. Donqz a ceo que est dit que  
vn chien est encont̄ le common p̄ofit, ieo agree que loquendo de cō-  
mon p̄ofit s̄ert pl̄ p̄ofit si ne s̄ert asc̄n parke in tout Engle<sup>s</sup>, et  
donqz l̄ grād s̄r̄s p̄d lour pleasur, mes com̄t q̄ soit encōt̄ mon p̄fit  
vnc̄ nē loyal d̄ p̄rend̄ c̄ hors de mon poss̄. car harps, lutes, & arks,  
ne sont p̄fitable p̄ le cost d̄ strings, vnc̄ nē loyal a asc̄n d̄ p̄rend̄ eux  
de moy encont̄ mon volunt̄, car hoc facias alteri quod tibi vis fieri, et  
com̄t q̄ c̄ ne puit ēe felony, vnc̄ puit ēe trūz, cōe si ieo don̄ mō robe a  
vn tail̄ a fēl, et il ne voil̄ ceo render, ou si ieo don̄ mō pl̄at a mō but-  
ler a gard̄ et il ala oue ceo, ceo ne poit ēe dit felony, & vnc̄ ieo aueray  
remedy, ou auter̄ment terra encounter reason, issint in cest cas mon  
hound est mon treasure, car il p̄rist game pur mon pleasure, aux̄p  
com̄t q̄ mon espet̄ soit fere nat̄, vnc̄ore ieo p̄ mon laboz et diligence  
aye

20. H. 8. 1. 43. 2. H. 7. 7. 1.  
5. H. 7. 11. 10. H. 7. 11. 2. 1. 8. 7. 1.

D. 8. 9.

1. 10. 11.

5. H. 7. 17. 27. H. 8. 23. 47. 53. 10.

4. H. 7. 8. 7. H. 7. 17. 14. H. 7. 17.

5. 1. 11. 25. 11. 3. H. 7. 12. 1.  
Br. 1. 13. 1. 16. 5. 8. 1. 25. 1.  
2. 1. H. 7. 14. 10. 5. 4. 14. 13. 5. 4. 12. 1.  
49. H. 6. 14.



## De Termino Trinitatis.

aye change le nature, & comt q̄ deuant il fuit conten, vn coze oze ieo  
aye vn ppertie in ceo: car si ieo suffer mon esperu d̄ voſ a vn oseau,  
& aſt pſt ceo, ieo auera action, p̄ c̄ q̄ il vncore est in mō poſſion.  
Iſſint icy, q̄nt ceſt hound fuit in poſſ. de mon ſeruant, ceo fuit mon  
poſſion, car mon ſeruant ad wages de faiſ ceo, come le keeper dū  
parke ad wages de cuſtodire mes dames, & ils ſont adiudges in  
mon poſſion, p̄ c̄ q̄ ieo troue vn de eux garder a mon pſoper coſt.  
Donqs icy, ceſt poſſeſſ. de mon ſeruant fuit mon poſſion, & que  
pſt ceo de moy, fait a moy grand damage, car vn hound est pſoſi-  
table p̄ recoſi vn deere q̄ est hurt, & auxy voſ occider beaſts p̄ mon  
pſit, come Otters, foxes, & auters vermines, & p̄ c̄ est reaſon q̄ ieo  
aueray action p̄ ceſt pſiſell, car autrement nul ſerra puniſh p̄ le pſi-  
ſell de choſe de pleaſure q̄ ieo ne boyle perder p̄ grand ſomme, iſſint  
laction bien giſt. ¶ Eliotte al cōtrary. Pſimierm̄t ſemble q̄ il doit  
faiſ mention de leſtatute in ſon count, car il ne poit eſtre pſis p̄ im-  
plication q̄ il poit expender tant de terre, iſſint que il poit cuſtodire  
vn hound, & cheſcun choſe que ne poit eſtre pſis per implication,  
doit eſtre monſtre certainment, & ſi il ne poit cuſtodire vn hound,  
il ne poit auer action pur vn hound, car cheſcun poit pſendre ceo  
de luy, per que il doit monſtr̄ ceo in ſon count. Donques al matter,  
ſemble q̄ nul poit auer action p̄ vn chien, car chien est vn vermine &  
ſauage de nature, car in latine il est appell̄ fera, & nemy iumentum  
nec aucium, car aueria ſont pſoperment tielx beaſtes queux ſont  
feræ naturæ & ſauage, mes ſont pliable & ſont apte pur ſuſtenance  
de home, come barbit̄s, boeſſe, & auers, & pur eux home auera ac-  
tion, car p̄ le pſiſell de eux il ad damage, mes ſi vn pſt mon chien,  
ieo naye graunde damage per ceo, car ſi mon chiuall ou boeſſe fue  
in auter county, & vn eſtrange luy pſt, ieo aueray action de tr̄is  
bers luy ſi ne ſoit que leſtrange pſt luy pur eſtre, Mes ſi mon  
chien fue in auter county, & vn luy pſt, ieo naueray action pur  
luy, car quant il est hozs de mon poſſion, ieo nay aucun pſoper-  
tie in luy, & home poit auer poſſion, & nemy ppertie, come Deere  
in mon Parke ſont in mon poſſion, mes ieo nay aucun property,  
car ſils fuont hozs, donques ils ſont com̄en, auxy chiens & cha-  
tes ne ſont pas tithable, car le ley ſpirituel ne voſ aū que vermine  
ſer̄ tithes, car apes & mermeſets ne ſont forſques vermine. Auxy  
ſi ieo grant a vn hōe omnia bona & cattalla, chiēs ne paſſont. Auxy  
comt q̄ vn hōe ad grand pleaſure in tielx beſtes, vncore neſt reaſon  
que il auera action p̄ ſon pleaſure, entant que neſt choſe de aucun  
value, car vn dame que ad vn petit chien ne boile vend̄ ceo pur  
graund ſomme d'argent, & ſi vn pſt ceo, il neſt reaſon que el auera  
action vers luy p̄ le pleaſure que el auoit in luy, & iſſint in ceſt caſ,  
comt que home auoit pleaſure in ceſt hound, vncore neſt loyall que  
il

21. H7. 15.

10. H7. 6. 30. 12. H7. 25. 13. H7. 6.  
21. H7. 30. H7. 9. 13. H7. 16.  
Br. & Fe. 44. diſmiſ. 20. 18. 34. 19.

Br. grants. 142. dom. 39.

il aūa acc p chose de nul valu, et q nest q dmin, issint le acc ne gist.  
 ¶ Brudnel, lēe q il ne ferra menē del estat in son count, car il ad port  
 s acc cōe il fuit al cōen ley deuaunt le fefans del estatut, et donq̄s il  
 ne doit expres lestat. Aury comt q lestatut ē q nul custodiet hōidz  
 p hunting, cōe lestat de apparell est q nul vsera drape doze &c. vnc  
 hōe poit aū hounds, mes il ne poit hunt, et poit aū robe doze, mes  
 nemy p vser ē, et vnc nest loial a acc de pnd Qd fuit concessum et si il  
 chāse il ferra indict et si il entre in auts tēs, il serā punish cōe auter  
 pson ferra, mes nul doit pnd son chien de luy. Donq̄s al matt ieo  
 agre q hōe nāia repl, ne detinue de tielx choses, p ē q ilz ne sōt dāc  
 pice car il ne dirra pceij, ne aury feras suas, vt patet T. 3. H. 6. 34  
 fol. 55. et aury comt q ē ne poit estre felony, vnc poit este dit tūg, car  
 tielx choses sont felony come ad este custom et vse, car in plusors  
 liex choses sont felony qur ne sont pāz felony in aut tr, cōe in le  
 lle de Bay, la q vn pūit chūal ou doete, red nēz felony, car il nē  
 poit ablonder, mes si il pūit vn capon ou pigge, il ferra pnd, mes  
 nēz felony. Mes il aūa relac al custom. et p q tielx choses sont  
 fere nature et bests sauage, ieo ne aūa appet de felony, p ē q ieo nāy  
 acc, perty in eux, car nul poit dire feras suas, et le caute ē p q ilz  
 sont sauage et nemy domestical p q ilz ne sont tūchable, mes quant  
 ieo ay fait tielx bests tame p mon labor et cost, donq̄s le ppty d eux  
 est change, et le nature alterat, & donq̄s si acc pūit eux de moy, ieo bñ  
 aūa acc, non p ē q il infreint mon close, car pauent il pūit ē in le cōen  
 chemin, ou hors de mon meason, ou pūit mon esperuer a s perche et  
 nemy defoula mes herbes, ne infreint mon close, vnc p ē q ieo ay p-  
 perty in luy, et est p mon auantage, ieo aūay acc, ds luy q pūit ē, car  
 il est agree q hōe aūa acc Quare molossūm suū cepit, p ē q il ē neces-  
 sary a custodire mon meason, ou p custodire le fold, ou vn piscary,  
 come in Paris garden. issint ē vn hound necessary p occidet dmin,  
 ou p occidet benery p mon pleasure, aury vn pker ne poit este sans  
 vn hound de pursuer hunters, ou a reē son dere q est hurt, q bñ pue  
 q tielx hounds sont necessaries, donq̄s celuy q pūit ē hors de mon  
 poss, fait a moy grand dām, issint si ieo ay vn tame Otter, ou tame  
 Hind, si acc eux pūit, ieo aūa acc, car oze le ppty ē in moy, p ē q le na-  
 ture est change p mon industry, et ieo ay vn pleasure et pūit p eux,  
 mes si mō hound estreij, et vn luy pūit ieo nāia acc, mes si mon hōid  
 folloto moy ou ē oue mon seruant, donq̄s si acc luy pūit ieo aūay bon  
 acc, car il fuit in mon poss, et issint p ē cest pūisel est dām a moy, et ieo  
 ne pop aū remedy mes p voy dacc, p q cāe est real, q il aūa acc, Et ad-  
 inge fuist q il aūa acc p ē, et 6. s. 4. d. p dām et costes.

hōis d'pser 23:  
 6 H 7 13: 5 H 7 17: 18: 1 R 31:

Br. d'finne 49: 22. H 6 59:

10 H 7 6: 8 59 5: f 87:

18 H 2: 18 34 14:

diuant 3:

35 H 27:

18 H 2:

17 10:

1 m 5 9:

14 H 1:

18 H 2:

1 m 5 9:

## De Termino Trinitatis.

4  
Dette.  
Condition  
Br. 104.

**G**eorge Wastnes port acc de det bers C. Thurland sur vn  
obl fait pur performans de cēt condic comprizez deinz vn In-  
dent, et counta que fuit couenant perenter eux que vn Henry  
fits eign del dit C. le defendant, deuāt tiel iour maria vn k. fille le  
dit G. pl, & si le dit H. moit deuāt carnal cognitiō et voe perent eux, q  
donqz C. le puisne fits del dit C. maria laquant dit k. deins vn an  
apres si les ecclesiastica permitteret, et mē que H. et k. a tiel iour fues  
espouses, apres queux espousels et deuant carnal cognit, le dit H.  
moztust a D. et le dit G. purch. vn licence ou bull de dispensac et de  
ceo fist notice al dit def. et require le dit C. pur marier le dit k. le ql  
il refuse &c. Et sur ceo l' def. demurt C. Fitzh. Quant home doit per-  
form vn cond. il nest oblige de performez le cond auterment p len-  
tent, ou state, ou vlsage fuit al temps de le cond fait: come si vn t pur  
term de vie soit obl a faire le melius estat que il poit, et si cestuy in le  
reuerl. voit grant lon reuerl. a luy il poit eslier si il voit accept. du  
nemy, et si il fait leas pur term de la vie demeln a loblige, il nad  
pas forseit lon obl. pur ceo que ceo fuit le meli<sup>r</sup> et le plus large e-  
stat que il auoit al temps del felans del obl. Ilint icy, le ley del  
esgl ne permit al temps de mozt H. que C. poit marier ouesqz k. et  
donqz le cond est ale. Et quant el purch. cest bull, ou letter de dispē-  
fac, ceo est hors del cond, car coment que le licence ou bull soit tiel,  
vnē lex ecclesiastica non permittit, car le ley est auterment, Car si  
ieo sue obl a vous a shipper tant de laine a tiel lieu lou le ley dengt  
boil ceo permit, que est tant solement a Calleis, et vous purchases  
licence del roy que ieo pop shipper laines a Bullen et ieo ne ship ceo  
la, nest forseit de mon obl, car le ley dengt ne boil ceo suffi. mes ceo  
est vn licence. Auxy il ne auera que ceo fuit fait loyal p cel bull, car  
le test de lesgl poit grant ceo que le ley ne voit. Auxy il nad mē le  
iour in quel il ad require C. de marier k. car perauent fuit vltimo  
die post meridiem, ou in le dact houre, issint que lez banes ne poient  
estre petits, & auters solempnities fait, auxy il ne mē que k. fuit in  
plein vie quant il luy require, car perauent el fuit mozt, et donques  
coment que il luy require de luy marier, vnē il ne poit. Auxy il nad  
mē que C. nad mary k. mes que il refuse, car il poit vn foits refuse  
et apres luy marier come lent in det est quas detinet, et adhuc sol-  
uere recusat. Auxy il mē que il ad purchas licence que ne doit issint  
este, car chescun petit fait al pape doit essr ex mero motu, s. pur vn  
reasonable cause de quel il ad cēt notice, ou al fuit del party que est  
greue, car ils que doient estre maries, doient purch. le bull, et pur c  
le declarac nest pz bon, & le pl ne recouera. C Carel al contray. Co-  
ment que le ley de saint esgl ne voit ceo al commencement, vnē per  
cest licence ceo est fait loyal, car le ley de saint esgl est q nul auera 2  
bene-

16 H7 9: 21 H7 30:

2 R3 11: 12: 7 N7 8: 11 H7 12:  
13 N7 8: 11 H7 2: 13 E4 6:

15 E4 30: 6 H4 9:

14 H8 17:





## De Termino Trinitatis.

plede t: car no<sup>9</sup> ne deuom<sup>9</sup> pleb aut chose mes t q fait p no<sup>9</sup>, & dōqz  
 si t fait p luy & pēy p no<sup>9</sup>, no<sup>9</sup> luy chaset a mē t, cōe in forim d t pleb  
 vn gart oue assēt, & le p<sup>r</sup> dit q il nad assēt, il ne doit mē t lieu, mez  
 le t doit mē q il ad assēt in tiel lieu: illit tēp il doit mē q le reqst fuit  
 tiel iour q il ne poit fait ordinas p le mariage solōqz le forim d seic  
 esgl dōqz moy sēe al matt q cōmt q ley de l. esgl ne voit t suffer al  
 comūcent, vnc p cē licence le ley suffre, cōe si ieo luy lli de deux a-  
 uobōs, & luy oblige a J. S. q al pch. auoidās ieo pnta J. S. a  
 ambid esglz si lex ecclesiastica pmittat, oze t ē loial: mez si il pur-  
 chas vn plurality, & ils deuēt void, dōqz ieo sue ten<sup>9</sup> d pnt luy s  
 pein de forf. de le obl. Illit si ieo sue oblige a bo<sup>9</sup> de paier x. li. a vn  
 moign a tiel iour, si lex terē id pmiserit, oze le ley ne suffera, mes sil  
 doit dereign, dōqz ieo sue oblige d paier: illit si ieo sue oblige a bo<sup>9</sup>  
 de occider tous hōes q bo<sup>9</sup> voiles moy cōmād si le ley del tē t voit  
 suffer, & pū bo<sup>9</sup> estes fait vic & traitors sont deliues a bo<sup>9</sup> p est de-  
 coll oze si bo<sup>9</sup> cōmād moy d eux decoll, & ieo refuse, mō obl ē forfeit:  
 illit vn chose q nē loial q ne poit estoier oue le pformity del ley p vn  
 matt ex post facto poit est fait loial, illit cas &c. ¶ Newpōrt, sēe  
 q declarā ē bō, & q il ad mē plu<sup>r</sup> q besoign, et ne appteign a luy de  
 purchas le bull & si illit: dōqz s ple ē bon, car qpt t def. luy oblige d  
 pform cē chose, s, q s snt maria le file le p<sup>r</sup> il doit fait qpt t luy d de  
 pform t, ou autmt il nad forf. s penalty, car si ieo sue oblige d pnt  
 J. S. a tiel benefice deuāt tiel iour, & aps t deins vn an de pnter  
 luy a vn aut benefice si lex ecclesiast. pmittat, si m lesgt happa dēe  
 void & ieo luy pnt al pūm benefice, & pū luy benefice viēt void,  
 in cē cas ieo sue oblige d purchas vn plurality p fait loial, ou ieo  
 ay forf. mō obl, car ē mō folly d moy lier a tiel inconueniens: illit t  
 si ieo luy oblige d marier mō goslop deuāt tiel iour &c. dōqz si il do-  
 it purch. le licence & nad fait t, il ad forf. s obl, & le mē ans del licēce  
 p no<sup>9</sup>, & tout t fuit plu<sup>r</sup> q no<sup>9</sup> doiom<sup>9</sup>, & p t le declarā bon, et lactio  
 gist. Et aiurnatur.

¶ Ohn Cntte chē port acc d det dē vn J. s obl, l v<sup>r</sup>. dit q il fuit in-  
 dorce si tiel cond, q si il cary tous les thornes & southbois horz  
 d t t q l t dit C. ad fait a luy leez, q dōqz &c. & mē q il caria toutz  
 des thornes & southbois genalmt, & le ple auge bon in le affirmat:  
 mes si le p<sup>r</sup> boil reply in le negat, il mēra q tants charets tōt q ne  
 tōt my caries, & mē le nūber, vnc si ieo sue oblige a vous a don tout  
 largēt in mō burs, ou dēfetter bo<sup>9</sup> d tous les tēs d qur mō pe moē  
 m, in acc dē moy, ieo doy mē le tainty, p t q sēe q ē plu<sup>r</sup> in mō notic  
 dē qur tēs mō pe moē m, q in bē notice, & qpt largēt ē in mō burs, &  
 plu<sup>r</sup> in mon notice q in bē, q nota p Brooke Justice.

De

com. 16: 410: 2. H7. 9: 5. H7. 24:  
 16. H7. 10: 16: 9. H7. 15: 19: 10. H7. 17:  
 31. E4. 34: 1. E4. 3: 21. E4. 8: 16: 9:  
 30. H8: 1:

27.

2. H7. 13: 3. H7. 3: 4. H7. 9:

com. 64:

10. H7. 13: 15. E4. 30:

2. E4. 2: 8. E4. 14:

IK. 146: 4. H7. 9:

5. E4. 8:

47. E3. 3: 9. E4. 15: Dette.  
 21. E4. 6: 22. E4. 15: 28. 29: 45: Condition  
 27. H8. 6: 2. R3. 17: B. No. 9: 5. H7. 14: 15:  
 36. H6. 11: 5. H7. 8: 23: 2. H7. 15: 9. H7. 12:  
 5. H7. 23: 6. H7. 13: 13. H7. 9: 19: 10. H7. 11:  
 10. H7. 12: 26. H8. 5: 6. H7. 13: 16. H7. 14:  
 27. H8. 6: 27. H8. 1: 6. H7. 9: 6. 9. E4. 15:  
 22. E4. 15: 12: 20. H8. 13: 21. E4. 54:  
 26. H6. 10: 4. H7. 12: 2. R3. 17: 1. H7. 7:  
 13. H7. 19: 21. E4. 63: B. com. 133:  
 6. E4. 1: 26. H8. 5:

DE TERMINO MICHAELIS ANNO  
regni regis Henr octavi. XII.

7



**L**e priour de Huntington port brieve d annuïe ds  
le person d Clington quel annuïe il claiñ par p-  
cript. le person pria en aid de patron et ordiñ queur  
fuer son & fount def. l parson confesse l action & de-  
uie, et puis le priour port Scire fac. vers le successor  
pur auer exrecut des arrearages de m lannuït, et le  
person appere et pria in aid vt supra, et ils appere et trauers l pre-  
script: le matter fuit si le suc serra charge per cest confession, ou po-  
it faurer. **R**oo, Semble que per cest aid prier et def. et confession  
appes, le successor serra lie a tous iours: car le pñ in le annuït fesoit  
tout que in luy fuit pur auer son iudg et quant proces fuit agard  
vers le patron et ordinary et ils ne voït venter pur sauër leur droit,  
nul defaut fuit in le pñ, et quant ils ne heigne, semble que ils ont  
committ lour authority al parson, et donqz quant il confesse l acti-  
est auy fort si come il vñt pled et parð, car e dest. intend ils que-  
ront chose pur barrer le pñ que ils voït ceo auer pled, et issint sembl  
que ceo est vn confession deux, et donqz le successor serra lie a tous  
iours. **F**itzherbert, al contrary, car le droit del patron et ordinary  
e distinct del droit del person, et coment que le person confesse l acti-  
vncore ascun droit remain in le patron & ordinary que nest pas ale  
per cest confession: come si e pur terme de vie soit impled et pria in  
aid de cesty in le reuerfion, et il fait defaut et le t a terme de vie con-  
fesse l action, vncore cesty in reuerfion auera brieve de droit ou brief  
dentre ad terminum qui preterijt, le quel proue que il ad ascun dit  
que rem, et donqz si le droit del patron et ordinary ne soit pas ale,  
ils poient trauers cest prescription pur leur droit, & issint le succes-  
sor ne serra lie, car le patron et ordinary nont auter rem, car ils ne  
poient auer action in quel ils faurer, et pur ceo ils est faurer icy:  
come si rent soit recouer vers vn sans title, son heire ceo faurer en  
all. pur ceo que il nad auter action e quel il poit ceo faurer, issint icy.  
**B**rooke Justice, a ceo que est dit que le pñ ad fait tout e q e luy e  
pur auer iug ceo nest sufficient, meiz il poit faurer, car il couient fair  
tout que le ley voït: car intant que l patron et ordinary ont interest  
in le benefice, le ley voït que ils serra fait s priup al charge del esglise  
ou auterment ils ne serront lies per cest confession, car le ley voït q  
ils serra summons, donqz est a voier quel interest le patron et or-  
dinary ont in chescun benefice, et semble que leur title ne poit estre  
dit

Fauxer de 4. 11. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.



## De Termino Michaelis

dit collateral, car le patron ad ius presentandi, et auxy il poit auer  
 Indicaui de decimis petitis, le quel pzoue que il ad grand interest in  
 benefice, le ordinarie ad authorite de accepter le presentat del patro  
 et de admit le clark, et de present per laps, donqz si ils ont tant de  
 interest in le esglise, nest reason que leur droit serroit ale per le con-  
 fession per person, donqz le person ad le fee simple in iure ecclesie, et  
 si il soit impled in br de annuity que est a charge le esglise, il auera  
 aid del patron et ordinarie pur leur interest, car si il auoit tout len-  
 terest, de charger per son confession, donqz le ppy in aid deux terra  
 boid, et a nul purpos, et est diuersite parent abbe, euesqz, et parson,  
 car labbe ne leuesqz nauera laide, car labbe est seisie in droit de son  
 meason, et est nul de q il poit auer aid si il ne tient in frankalmoyn,  
 car si labbe grant vn rent charge, et le couent ceo confirm, cest con-  
 firmat nest bon, issint de dean et chapiter, mes le rent terra bon du  
 le vie labbe, come si t in taile, ou t pur term de vie charge son terre,  
 ceo est bon du sa vie, et si cesty in le reuerlion confirm leur estat, ceo  
 nest forlorz pur terme de vie del grauntoz, si il nauoit parolx del in-  
 largement, pur ceo que il nauoit fee al commencement. Issint si  
 home seisi in droit sa feme grant vn rent charge et puis ils confirm  
 ceo per fine &c. Et tous ceux persons poient discontinue, mes vn  
 parson ne poit discontinu, car si il fait seffement et deuy, donqz son  
 successeur poit enter, et issint ne poit vn abbe coment que il soit abbe  
 per presentation, car si Præcipe quod reddat soit port vers vn person  
 de son glebe terre, et il confesse laction, vncore son succesor auera  
 iuris vtrum, issint si le parson diminishe son esglise sauns lassent del  
 patron et loz ordinarie, le succesor poit bien entre, donques icy le dît  
 doit estre tpy si il boile auer auantage de cest confession, car def. ne  
 perde aucun droit, et donqz si leur droit ne soit ale, est reason que it  
 entre et fauget, car si t a term de vie soit impled et pza in aid de ce-  
 sty in le reuer que fait defaut, et il confes le action, vncore cesty in  
 le reuer auera brieve de droit ou Ad terminum qui præterijt, mes icy  
 il nad aucun remedy per voy daction, et donqz il doit fauquier, ou  
 auterment il est sauns remedy, car si les parties appe et seure in-  
 ple, donqz le pf del parson ser accept, car si le ordi ad appere et le  
 patron nemy, et le parson et le ordi boil confes laction, ceo ne lier  
 le patron, issint le confes del parson et patron t in taile ne liera le  
 heire del patron, mes que il poit fauget ou trauers le prescription  
 apres, pur ceo que perauent cesty que est pf nad aucun droit a ceo, et  
 donqz e reason que son suc fauget ou auterment est sans remedy,  
 come si home est seisy in droit sa feme et Præcipe quod f de rent soit  
 port vers luy, et il par d p def. et deuy, vnt le feme t fauget in repleg  
 issint icy &c. Pollard al contrary. En ches benefice ceux trois p-  
 sons ont interest, s. le parson ad le spiritual poss, le ordi d voier le  
 cure

13. H7. 18.

LE. 4. 4. H7. 11. H6. 9.

4. H7. 2. 2. H7. 14. 144. 145.

Com. 5. 2. H7. 14. 144. 145.

B. 1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

1. 1. H7. 14. 144. 145.

cure destte serue, et le patron ad ius presentandi: car si le person et pa-  
 tron boit charge le sgr a tant que nul boit auer le benefice, le ordiñ  
 doit voier ceo destte serue, et de trouer vn de son cost de seruer le cur,  
 et pur ceo il doit este fait priuy, car le ley ne boit luy charge sauns  
 priuity. Et primerment moy sée que le fee simple est in le patron,  
 car il nad inherit in le benefice et le fee ne poit este dit in luspence,  
 & donques terra dit in le patron, car le ordiñ nad que author d ad-  
 mit le clerk, et pur ceo il nad le inherit: car coment que tous psonz  
 sont faitz per lact dñ ordiñ, vñ ceo ne poit properment este dit suc-  
 cess. car si tñ soit don a vn person et a ses succ ceo nest bon, pur ē que  
 il nad tiel capacity de pñd ceo, mes si vn don tñ Priori & ecclesia, c ē  
 bon: pur ceo que appliert vn corpozac, et vñ nest aucun person et a  
 quel le don est fait, et si le person charge, ceo ē mez pur le temps q il  
 ē parson, car si il deuy ou resign a vn aut, son succ ne tiend charge,  
 quel proue que le parson nad le fee simple: mes si patron et ordiñ, ē  
 temps del vacac charge, le succ tiendra charge, pur ceo que ils ont  
 tout le interest a cel temps. Auxi est agre in si liuers que vn auoto-  
 son terra dit assets, coment que ne soit profit a luy a que est assets,  
 mes vn prouoir pñt son amy, le quel auxi proue le fee destt in le pa-  
 tron, car auotol, nest que nominac, mes le fee simple in ceo fait las-  
 setz, donqz lozdiñ in cest matter doit estre fait priuy, car il doit vñ  
 et le cur este serue: come in exchange pur pens ou resignac pur pens  
 causa pñd, mes le acē terra portz vers lencumbent, et il ne poit confes-  
 ser ceo sans aid pñer, car il que est nouelmt fait incumbent ne poit  
 auer notice coment il puit est disch, et pur ceo il couient dauer aid,  
 et ceo 2 foitz si soit require, donqz quant il pria in aid, il fait quant  
 in luy ē, et quant le ley boit, et le court fait quant in luy est, et le vñ  
 auxy que est vn officer del court per comon intendment ad fait son  
 office p eux son, et dñqz si ilz ne boit fait lour duty, ceo ne sert ac-  
 cept al court p rien, car lencumbent nad notice de aucun matter de  
 ceo disch, come le tñ ne scauoit q il bouch in forme, et ceo ē quasi vn  
 nihil dicit p le pñon et ordiñ, car in 12. H. 4. cas. 1. f. 11. ē bñ damnuity  
 le prior leuy vn fine al pñ et conuillanuity a luy, et pu in scire fac.  
 son succ boit auer trauers le pñscript & ne poit, p ē q il ne auoit iug  
 sur le fine, mes sur le pñ ozig, donqz si ils ne boit ent, le ley ne euz  
 compel, et donqz si ils ne appere et ne boit def. lour dñ, est reaf. q ilz  
 perdei lour dñ pur lour laches et suffei, et quant iug est don ils ne  
 poient faurer ceo iug esteant in son force, car tout cel temps ilz sñ  
 lies, vñ ieo boit agreer q le patron auera atteint, ou bñ derroz de  
 recoñe ewo vers lencumbent, car ceo est pur defet le iug car si bñ de  
 plus haut nature soit portz, donqz ils poient reē lour dñ, mes le iug  
 esteant in son force ils ne poient reē nec faurer, car si ilz ont pled al  
 pñscript et le person auoit confes lacē, ils ne sert lies, mes le pñon  
 terra

7. H. 6. 39.

pñs. 13.

12. H. 7. 27. 26. H. 8. 7. 8. 12.

13. H. 8. 14. 11. H. 7. 10. 20. 8. 2.

11. H. 4. 80.

devant. 7. 12. 7. 14. 144.

3. H. 13. 16. H. 7. 7. 21. H. 7. 18.

12. 7.

D. 8. 112. 2. on pro

nota 5. H. 7. 36. 37. 9. H. 6. 52. 57.

Litt. Br. 26. 32. H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

H. 6. 22.

## De Termino Michaelis

terra lye, mes entant q' ils ne ount fait aucun chose pur saū lour dē  
 il ne vngz faurēt, & l' successeur serē lie a touts iours. ¶ Flōtte a m  
 lētent. Il sēe a moy q' le persō ad le fee in iurā ecclesiā, & nēy l' pson,  
 cōe home est seisi ē fee in iure brozis sue, et vnc a ascū entēt il nēst q'  
 a terme de vie, cōe ē en taile ad fee taile, vnc il nad q' p term d' vie,  
 car sil fait leas, ou graunt rent charge, ē nēst q' p terme d' vie &c. Et  
 le patron nad forsq's l'auantage del presentatiō. Et a ē q' mon frer  
 Pollard dit q' l' patron & ordinary poiēt charge ē tēps d' la vacatiō,  
 sēe a moy q' ils ne poiēt, car ceuz q' nont q' collateral title, ne poy-  
 ent charge, & le patron & le ordinary nont que collateral titl, car in  
 iuris vtrum les parolx sot li sit libera elemolina ecclesiā de Dar, & nēy  
 libera elemolina del patron, donq's l'entherit est in le pson p term d' la  
 vie, s. si il soit pson dur sa vie, mes nēst issint in luy q' il ad tout le  
 interest, issint q' il poit charger, car donq's ceo serē in disauantage d' l'  
 patron, p ē q' s' benefice ne serē auxy bone al present ne pur le auan-  
 tage de s' clerk, et auxy ceo serra in disauantage del ordiū quant il  
 presentera per laps, car le ordiū nad asc' interest, mes d'admitt' le  
 clark et de voier q' il soit personable a luy disch, del cur, et le ordiū  
 ne serra lie de serue le cur come est dit, mes il pōt faire vncō d' a  
 esglises, q't vn nēst pas able de trouer chaplain. Et est vn diuerlit  
 pēt cestp in le reuerl. del t a term de vie, et le patron de vn esgl, car  
 cestp in le reuerl, ad vn inherit in le tē del t a term de vie, mes le pa-  
 tron nad aucun inherit in le tē del parson come cestp in l' reuerl, car  
 il auera acc' de wast supposing destē son disinherit, et issint nauera  
 le patron, donq's coment que le parson ad le fee simple, vnc il ne puit  
 fair pluis que il poit per lact del ley, car il ne puit charge sans lour  
 assent, car si il charge saung lour assent et puis soit impled de ceo, il  
 nauera aid de euz, pur ceo que il s' ne sont obliges a ceo p le ley pur  
 ceo que fuit sans lour assent, donq's quant cest bziese d'annuity fuit  
 port vers le parson, il parauent voy que le action ē voier, donq's de  
 pleder vn faur plee est inonter droit et consciens come de ceo tra-  
 uers, donq's quant il pria in aid de euz et ils sont soū et nont matt  
 de ceo discharge, nēst reason que le pl' serra delay, et perauenture si  
 le patron vst appere et confes l'action et le ordinary vst rien dit, ceo  
 serra dit vn confession, car qui tacet consentire videtur. Donq's quant  
 tūg est don pur le pl', et puis il port Scire fac', cest Scire fac. est pluis  
 peremptory que auts originals, car in auts ils poiēt appe p at-  
 tozry &c. donq's ils beign trope tarde de rēc lour droit, intant q' ils  
 fuet vn soitz soū, car si vn abbe esteant pson port bē de annuity d'z  
 lencumbent, et il pzy in aid de le abbe et ordiū queux sont def. ou si  
 l'ordiū appe et confes le acc', et le pson confes auxy, donq's le ordiū  
 est lie, et intaunt q' le pson ne bient, il ad pdue s' collat' infest, et le  
 per-

4. H7. 2. 7. H7. 2. 10. H7. 5. 143.  
 com. 499. 8. H6. 24. 22. 24. 18.

13. H7. 10. 14. 11. H7. 28. 14. H8. 5.  
 6. H. 608. 10. H7. 9. 7. 24. 0.  
 5. H7. 14. 8. 15. 15. 51.

40. 23. 28. 21. H6. 2. 2. H6. 12.  
 6. H7. 14. 10. H7. 19. 11. H7. 8. 27.

48. 23. 18.  
 10. H7. 5.  
 com. 528. 11. H7. 8. 2. H6. 12.  
 6. H. 144. 26. 7.

21. 24. 30.  
 30. H6. 50. 10. H6. 11. 19. H6. 39. A.  
 4. 24. 20. 21. H6. 3.

14. 104.



parson ad perdu s̄ infest, et issit si ne soit p̄ert, il ne faurēt. ¶ Brud-  
nel. S̄ee q̄ le pson ad fee simple, car le pson nad aſc̄ infest meſz ſole-  
nit le p̄sentant, cōe appt p les polx de p̄sentat̄, lou il dit, p̄sentō vob̄  
clericū meū, et leueſq̄ ad potuer de induct, et examine le habilit̄ del  
clerk: car si le fee simpl̄ fra in le pson, donq̄ terra in luy aſc̄ foits:  
cōe si deuant leſtat̄ ieo done f̄ al pson et ſes ſuceſſ. le pson ne gati  
v̄l̄s, meſ in le an̄ tēp̄ done fait Deo et eccleſie ſit. R. de Dale ſuit  
bon don, et done fait Abati inſteſſant Cōuentui, eſt aſſet̄s bon, pur  
ceoque appiert q̄ ceo aſſa per ſon intent, donq̄ q̄nt le parſon denie,  
le fee simple eſt in ſuſpens, et quant le ſuceſſoz eſt fait, donq̄ le fee  
ē reuine, et icy loſdinary ad aſcun intereſt, pur ceo q̄ il eſt charge oue  
le cure: meſ loſdinary in ceſt cas ne poit faurer come cēp̄ in le re-  
uerſion poit si faur iudgement ſoit done vers le t̄ a term de vie, car  
il aſſa b̄re der̄, pur t̄ que il eſt dauer aduantage de ceo, meſ iſſint ne  
poit le ordinary. Alur le parſon ad fee simple p ſucceſſion come h̄  
ad ſon inheritance, et loſdinary ne done ceo a le parſon, ne le patrō  
come eſt dit, 2. C. 4. car vn parſon ne poit diſcōtinue, meſ vn Abbe  
poit, pur ceo que il eſt ſeiſy in iure contentus, iſſint poit t̄ in t̄aple,  
ou home ſeiſi in droiſ la ſeine, et ceo eſt bon dur lour vies, et donques  
si le fee ſoit in le pson, donq̄s lac̄ doit eſtre port vers luy, et iſſint  
que le Ordinary ad le induction, et le patrō le p̄ſentatiō: ilz co-  
niēt deſtre fait̄s p̄riuy, et nemy pur le feblenes del eſtate del pson,  
car il ad fee simple, donq̄s ſils ſont loialm̄t ſummons et ſōt default,  
ils ſerront liēs a tout̄s iours: come si deux coparceners ſōt, et lun  
eſt impleō, et p̄ria aid de ſon coparcen, et el fait default, et l'auter p̄o,  
el recoiuerā vers ſon coparcener p̄o rata illa, et el ne vnques faurēt  
le recoiuer̄ ewe vers ſon coparcener: iſſint si t̄ in dotuer p̄ria t̄ aid  
de ceſty in le reuerſion et il fait default, et el pard, el fra endotue de  
nouel, car tout̄s queux ſont p̄riues ſont liēs per le iudgement, et  
ſont fait̄s p̄riues p le ſom̄n, et quant ils ſont def. ē realon que ils  
ſerra liēs, intant q̄ ils ne voil le def. eiō lour droiſ, car ſils auoient  
pleō al iſſue, et puis b̄ſent fait def. ils ſerra liēs a tout̄s iours, iſſint  
icy et. b̄ncore ieo voil agree q̄ p action de pluīs haut natūr, ils poit  
ent reduce le droiſ, come le t̄ a terme de vie in recoiuy ſur ac̄ poſſeſ-  
ſoz poit auer b̄ de pluīs haut nature: meſ si ſoit p confeſſiō il ne  
bnq̄ poit reducir ceo, car si b̄riefe de d̄t ſoit port vers le t̄ a terme  
de vie, et il ſoine le miſe et p̄de, ceſty in le reuerſion ne bnq̄ aſſa re-  
medy, pur t̄ que ē le pluīs haut b̄ in ſon nature: iſſint si le t̄ a terme  
de vie confeſſe lac̄, ceſty in le rem̄ ne vnq̄s aſſa b̄ de droiſ, pur ceo  
que il ne vnques auoit poſſ. donq̄s ceſt b̄rief de Annuit̄ ē le pluīs  
haut b̄riefe in ſon nature que poit eſte in ceſt cas, et il confeſſe lac̄,  
donques il nad remedy per aſcun auter b̄re: Cōe si vn port attaint  
ou b̄re de natiuo habendo, il nauera ceux b̄riefes forſques vn foits,  
iſſint

4. H. 2. 10. H. 5. L. H. 149.  
B. N. 321. 6. 6. 8. N. 49.

14. H. 2.

L. K. 98. d. 10. L. H. 30.

L. K. 12. 9. H. 11. 15. 24. 13. 33. H. 20.

L. H. 143. 144. L. K. 137.

2. 24. 27. 22. 24. 31. 21. H. 29.

B. N. 7. 5. 3. H. 19.

L. H. 134. 1. 28. 5. 21. 24. 76.

2. 24. 5. 11. H. 17. L. H. 135. 2. H. 45.

16. H. 4. 9. H. 17. L. H. 135.

21. 24. 7. 6. 76.

L. K. 62. 4. H. 3. 2. H. 73. 11. H. 22.

4. H. 73. L. H. 58. 17. L. K. 62.

L. K. 81.

avant. 8.

7. H. 11.

nota a

2. H. 10.

L. H. 112. 7. H. 11. 12. com. 43.

12. 24. 21. 21. 35. 7. D. 54.

21. 24. 21. N. 6.

6. 24. 6. D. 31. 9. 24. 34.

13. 24. 5. F. H. 108. 19. 24. 13.

## De Termino Michaelis

issint in cest cas il ne poit aũ aũ b̃r et fuit lour laches q̃ ils ne voĩt  
apparer, ⁊ pur c̃ ils ne poient faurc̃e aĩs in c̃. Et le p̃r auoit iudĩ de  
recoĩ q̃ nota.

**V** P.C.pt bē de trñs hōs bn M̄. quare clausū fregit & vnū ceruum mortuū cepit & abduxit, ⁊ M̄. dit q̄ il fuit le foster del roigne del fozeft le frank chafe de B. et le p̄l tiel iour viēt in le fozeft, ⁊ inchafe vn hart hozs del fozeft, et q̄ il m̄ cōe fozefter fist fresh suit ap̄s, et le hart fuit occide in le ff le p̄l, deuāt q̄ le foster vient la, et le foster ibi feisiuit p̄dict ceruū p̄ le roign̄, le q̄l est m̄ le trñs. ¶ Roo. Sēe q̄ il ne poit issint faire, car q̄nt il fuit hozs del fozeft, il fuit hozs del son poss. et dōqs fuit nullius in rebus, q̄a fera vagans est null⁹ in rebus : et donques coment que il ad fait purluit ap̄s luy, vnc quaunt il est mort, le pperty est change. et il ne poit ē seiser, car si ieo ay vn garrain, et les conies fue hozs de mon garrein, et vn estrauunge eur occide, et ieo voy eur, vnc ieo ne pov eur seislir, p̄ ē q̄ vn foitz ilz fuet hozs de mō poss. et p̄ cē act le pperty est change, et donq; nē loyall a moy de seiser, issint icy. ¶ Carel & Newdigate a m̄ lentēt. ¶ Newport & Brook al contrary. Si le propeerty soit issint change q̄ ieo ne puisse at̄ notice de ē, cōe dun hannape q̄ est meltid, ou de arget, dōqs nest loial a moy de eur p̄nd, mes icy, ceo fuit son hart, et il auoit le poss. et quant vn luy inchale, et il fait fresh suit, il nest vncore hozs de possession per reason de cest fresh suit, et donques coment q̄ ceo soit mort, vncore il poit bñ at̄ notice de ceo p̄ le t̄kin ou hoznes, et donq; il poit luy loyalmt̄ seislir : cōe si hōe pzist mon drape, et fait vn robe de ē, ieo pov auer comusang de mon drape et ē loyal a moy de seislir ceo, issint icy. ¶ Brooke Justice. Primerment est a voyer coment il auoit luy seisy quant il nad fait ascū chose mes mitte ses matines sur ceo, donq; il ne poit dire quod cepit et abduxit, car il nē fait aucun chose mes solemt̄ seisiuit : et si ieo voil seislir vn chival, ceo nest pas sufficient de mainē vn bē de trñs vers moy, et pur ceo il doit auer mē coment il ad luy seisi, donq; al matt̄ est a voier d̄ q̄ nature ceuz beasts sont ceux sont appell fere nature, car leur propeerty est destre wild et sont null⁹ cōe est dit deuant que ascun ad eur in poss. mes quāt ascun home per son industrie et laboz ad eur fait tame, doncque sont les chatels, car donq; sont in son poss. cōe conies, fish, et auts, et donq; nest loial a ascun de p̄nder eur hozs d̄ s̄ poss. car si ieo ay vn dere in mon meason, ou in mon gardein, nest loial a ascū de ceo p̄rend, auxy si il ceo occide in mon tre, ieo auera le corps, pur ceo q̄ est a moy et in mon poss. donq; quant il ē in mon fozeft ou in mon park, ieo ay keepers pur luy attend, issint que il est toutz foits in mon poss. et donq; nest loial a ascū de luy p̄nd hozz, donques quant le p̄l luy inchafe hozs del fozeft, il nad per cest act gaine ascun possession, p̄ ceo que fuit mon hart et in mon possession,

**cat**

1-H6-29: 20: H6-46: <sup>con</sup>

B. & T. 45. 10. H. 7. 0. Trespas.  
43. 23. 24. 10. H. 7. 0. Property.  
Br. 45.

13.H7.16:  
~~denied~~

C. S. Boulenger, reg.

5.47.10: <sup>a</sup>

5. H7.10: <sup>a</sup>

dwant. 9:

durant 9:5:

car mon keep a luy intēd, & donq̄s p cē occid in s̄t il nāia alcun  
ppty, car si ieo lesse vol mō faucō in mon t̄t demesn a vn fasant, &  
il occide le fasant in b̄re t̄t, bo⁹ ne gaignes asc ppty in le fasant, mes  
ieo poy pnd le fasant et ne fra punish mes p le entre in b̄re t̄t : car c̄  
fuit p mon industry et laboz, et q̄nt mō faucō luy auoit, c̄ fuit in mō  
poss, mes est dit q̄ si ieo veigne in b̄re t̄t & occide vn for, vn Gray,  
ou vn Otter, q̄ p cest entre ieo ne fra my punish, p c̄ q̄ sont beastes  
encont le cōmon p̄sit, donq̄z al comen ley & deuant lestāt hōe ser-  
roit punish p hūting cōe in t̄ns, mes nul penalty fuit asses, & dōq̄s  
lestātute fuit fait per hunters : cōe si vn infant ou home serue moy  
sans h̄re, si vn p̄rist luy incont son volunt, ieo auera acc de trespas,  
s̄nt est a son pleasure si il boile demurre oue moy ou nemy, mes si  
il soit mon seruant hired p lan, donq̄s ieo auera action sur lestātut,  
donq̄s icy, le p̄ ad inchase cest hart et pur cest inchasement il sert  
punish, & il nad gaine alcun poss, per ceo, mes si il fuit wild et hozs  
del forēst, donq̄s fuit loyal a luy de p̄nd, mes intant que il fuit in  
le custody et in le poss. Del keeper, & le p̄ per cest inchasement nad  
gaine asc p̄property, entant que commence per tozt, donq̄s est loial  
al foster de p̄nd c̄, et issint lac̄ nient maint. ¶ Pollard. Semble que  
cest seiser est sufficient, car si vn p̄rist mon chiuall, et ieo sue troue o-  
ueq̄s luy ap̄res, et seisy luy per ceux parolx seiser, cēo est bon, issint  
ieo poy commaund mon seruant de seiser alcun chose q̄ est forfayt  
pur moy. Et quant al matter, est a voyer q̄l interest cēy qui ad vn  
parke ou forēst ad in les beaſts, et semble q̄ il ad pluīs interest in le  
deere q̄ cesty que nad alcun parke, car nul poit auer vn parke sans  
licence le roy, car sil ad deere in vn close tielōsed, et vn estrange eur  
hūnt, il nad remedy pur cest hunting mes acc de t̄ns Quare clausum  
tregit, et donq̄s come s̄e il nad alcun poss. in eur, mes cesty qui ad  
vn parke poit fait foster, et son foster poit faire plaiours choses.  
Ieo occide hūter, et c̄ est iustifiable, Et si alcun voit hūnt in tiel pk,  
il sert punish p lestāt de hūters, & dōq̄s il ad pk̄ intēst in le deere q̄  
laur ad q̄ nad vn p̄ke, dōq̄z q̄nt l̄ p̄ enchase cē hart hozs del forēst,  
il ad fait tozt, et dōq̄z nē reaso q̄ il aia auātage de s̄ tozt dem, cōe si  
s̄nt et t̄ sont, et le t̄ cesse, et le s̄nt ne poit trou distresse sufficient sur  
le t̄t, et il voit chaser les bestz del t̄t esteantz c̄ aut t̄t ten⁹ daut s̄nt  
in le t̄t ten⁹ de luy, il nāia auātage de t̄. Issint si l̄ dist. enfeoffe s̄  
pere, et le pere deuie seisy, il nāia auātage de t̄ : issint in cē  
case, entant q̄ le tozt commenē p luy in, il nāia auātage de ceo, mes  
q̄nt il ad luy enchase hozs del forēst, si vn estrange que ne scauoit  
rien de cē tozt luy mette et enchase et occide, c̄est loyal a luy d̄ p̄nd,  
p̄ q̄ il est fere natuf, et il luy troue a large, et donq̄z le keeper ne  
poit luy seiser, mes in cē cas il q̄ ad forēst, ou parke, ad grand liber-  
te pur p̄suer si vn hart soit hurt in le parke ou forēst, et comēnt

38-eg-23-10:

18-24-14:

nota 14-H8-9-4-N73-6-17-13:

21-H6-22-24-73-22-H6-43-32:

41-23-17-2-H4-18-Fit-91:

11-H4-2-23-9-24-32-7-24-16:

6-H7-13-21-H7-30:

10-H7-6-30-17-24-7-1-H4-5:

13-H7-18-12-H6-21-Stamp-13

pent abridgnt 67: devant

10-H7-6:

devant: St. pl. 13:

26-41-24-92-18-H6-21-Stamp-13:

finis-13-10-H7-3-14-H8-13-N71:

6-24-9-21-H6-39-9-24-35:

Bruchnell finis:

14-93-14-H8-3-14-H8-3-8-26-41:

5-H7-6-13-H7-15-11-24-2-8-24-19:

18-H8-5-11-H4-83-33-H6-5-14-24-23:

34-H6-11-11-H4-83:

manuscript for the same 183:



## De Termino Michaelis

que il fue hozs bñe entât q̄ c̄ comēce in l̄ parke, il poit bñ ensuer et  
 luy seiser ap̄s, com̄t q̄ il soit mort. **C** Eliotte. Semble que il ne poit  
 dire seisiuit, car seisiuer nē q̄ vn notice fait q̄ cest chose ap̄teñ a luy,  
 car si ieo ay vn leas fait a moy, ou si vn don bñs a moy, ieo ne dirra  
 p̄ force d̄ q̄l ieo fui seisie, mes q̄ ieo fui possesse, ou q̄ ieo euz ay priz et  
 nēy seisie: donqz al matf s̄e q̄ l̄ foster poit bien p̄end cest hart. Et  
 p̄mierint s̄e q̄ ceux bests q̄ux sont feē nature p̄teign a luy in q̄ux  
 poss, ilz sont, mes si sont alarge, dōqz capiat que capere possit, mes  
 sils sont vn soitz in mon poss, nest loyal a ascū d̄ p̄nd euz hozs, cōe  
 si mō chiuall stray & biēt in v̄re f̄r, il ap̄teign a vo<sup>9</sup> quandiu il est  
 la, mes si vo<sup>9</sup> ne v̄oill luy p̄nd cōe stray, & il fuit in aut f̄r, vous ne  
 poies luy p̄nd arreē, car ore il est hozs de v̄re poss, & si vn luy prist  
 cōe stray, dōqz il ad d̄t enūs toutz gentz, fozsq̄ enūs moy, & si ascū  
 prist c̄ hozs d̄ son poss, il aūa acē vs luy p̄ le prisel: issint in cest cas,  
 q̄nt c̄ hart fuit in l̄ fozest, il fuit in l̄ poss, del foster, & donqz ne fuit  
 loyal a ascū d̄ luy p̄nd, donqz q̄nt l̄ p̄ ad luy enchale hozs, il ad  
 fait tozt, & ieo poy bñ c̄ rep̄nd, car il ad priz mon chose hozs d̄ mon  
 poss, & dōqz q̄nt ieo face fresh suite, ieo poy aū notice d̄ c̄, & donqz est  
 loyal a moy d̄ p̄nd, & ieo ne voil agree a c̄ q̄ mō freē Poss ad dir, s̄. q̄ si  
 vn estrāge biēt & luy troue hozs del fozest, q̄ il poit luy occid, & ieo  
 ne luy rep̄endē, c̄ nē issint, car cōe semble il est coadiutor a c̄ tozt,  
 & chose que fuit tozciours al comēc, ne ferē fait loyal ap̄es, mes in  
 certaine cases: car si vn larō emble mon chiuall, le q̄l ieo face fresh  
 suit, ou nēy, si le bend ou deliū ceo a vn auter, si il ne soit in fait ou  
 ouert market, ieo poy bñ rep̄end, p̄ ceo que le tozt fait a moy rem̄,  
 donqz c̄ matf ne altera le p̄p̄tie, p̄ ceo q̄ il ne vnquez auoit poss.  
 De ceo mes p̄ tozt, & donqz son act ne poit faire c̄ loyal: car si vn p̄st  
 mon chiuall & luy occide, ieo poye luy seiser, ou si vn prist mon boef &  
 c̄o vende a vn bocher q̄ occide c̄ si ne soit in ouert market, bñ ieo  
 poy luy bñ seiser, car com̄t q̄ soit mort & ad p̄de son nōsme (c̄r bōs  
 mortuus non est bos) vñ c̄ n̄ l̄ chose q̄ fait priz hozs de mon poss,  
 & donqz est loyal a moy d̄ rep̄end. **C** Brudnel. Lou vn auoit poss,  
 ou ascū d̄t, la il poit bñ dire seisiuit: cōe si vn larō prist mez bienz  
 & fue, & ieo face fresh suit, & le viscont euz prist deuant q̄ ieo beigne:  
 ieo poy euz seif, in mains le viscont, issint ieo poy seif, mon bill, car  
 ieo ay d̄roit deuant in luy: issint si mon chiuall stray, & vn estrange  
 luy prist come ~~mon~~ poy luy bien seiser: issint in tous cases lou  
 ieo ay d̄roit ou ascū possession deuant, cest paroll seif, est suffic̄ p̄el  
 per moy. Al beasts moy semble que le p̄p̄tie de ceux que sont  
 fere nature ne sont in ascū person: car si vn ad garrein oue conies,  
 ou fēlants, & estrange euz prist, il ne dirra, quare warrennam suam  
fregit, & cuniculos, ou p̄hesianos suos cepit &c. car home poit auer  
d̄roit in vn chose & vncoze nul p̄p̄tie: come vn come fontaine

fil. 3. 6

Li. 73: 10. H7. 14. 13. H7. 1. 43. 8. 8.

13. H7. 10. 21. H7. 30. 3. H6. 56. 36. 96.

7. H6. 30. 36. 14. H6. 1. 21. H7. 1.

Ly. 30.

B. 217.

Shoy. B. 11.

13. H7. 10. d̄uant. 4.

fusis. 13.

6. H7. 7. 12. H7. 12. 11. 54. 12. 8. 8.

4. H7. 7. 10. 8. 4.

Amf. 186.

5. H7. 14.

4. 8. 4. 11.

10. H7. 6. 18. 8. 14. 8. 8. 5. 12. H7. 25.

3. H6. 5. 14. 18. 1.

right in a thing and not proper ly.  
 nola

in un bill, ou stocks, ou pilloze, ou le comō chimin in bill, car chesc  
 del bill ad dēt a ceuz choses mes nul ad ppty in eux. qre, car Brook  
 dit q le ppty de eux ē in le sār del bill: auxy un poit au poss. et nēy  
 ppty, cōe in ceuz choses qur sont fē natur: car si un felāt ou elperis  
 mē s nē in bre tē et ad iunes felāt, tout cē tēps ils apptein a bo?  
 pē q sont in bre poss. mes qnt ils sont matures et fuont in aut fre,  
 le poss. de eux donqz est in l' t del tē: issint ē in pisce q dist oue l' ew,  
 car qnt le ewe courge s bre tē, bo? poies bñ pnd le pisce, mes qnt l'  
 ewe vient s mon tē, donqz est loial a moy de pnd et a nul aut, pē q  
 ore le poss. est in moy: issint d deere lou 2. pks adioine, mes in cest  
 cas cest hart fuit un foits in mon poss. et donqz ne fuit loial a ascū  
 de luy chaser, ou de prend luy hors de mon poss. mez sil auoit strey  
 hors de son volunt demesne, donqz fuit loial a chesc de luy prender,  
 mes quant il luy enchase hors del forest in la fre, ceo est per le act  
 del pty, et il ne prist luy come wild, mes prist luy torcioussint, et dō-  
 quez nēst reason q il aia auātage de cest tort, mez q ieo poe luy seif,  
 car si ieo ay un pischary aoināt a bre pischary, et le ew courge de  
 mon pischary in bre p un scluis, si mō pisce biēt ur bre pischar oue  
 le ew, ieo ne poe eux repnder: mes si bo? boill infreinder le scluis  
 a faire eux venter in bre pischar, dōqz ieo poe eux repnder, issint si  
 mon pke adioine a bre pke et mon deere biēt in bre pke, ieo ne poe  
 eux repnder, mes si vous boill infreinder mon pke, et eux enchase  
 hors, donqz ieo repndera: issint de 2. garreins ou doue houlcs ad-  
 toinants: et de chesc chose q est fere nature, et roint q il soit mort,  
 bñ le ppty nēst issint chaunge, mes q ieo au notice de ceo, mes sil  
 soit rosted ou bake, donqz ieo ne poe luy seif, pē q ieo ay pde le no-  
 tice de t. cōe si un prist mō hanappe de arget, ou mō chein de ore et  
 melt t. ieo ne poe t seif, car ieo ne poe au notice de t. Et pē in cē cas  
 il doit au mis in s bñ. Quare carnes crudas cepit &c. et nēy Quare cer-  
 uum mortuū cepit & asportauit; quia ceru? mortu? non est ceruus, sed est  
 quoddam mortuū & caro, sicut homo mortu? non est homo. Mes in cē  
 cas le pl declat del prisel dun hart, et laut iustifie le prisel de m le  
 hart, issint appt q fuit m le chose, q il rien auoit conus. De t. et dōqz  
 le ppty ne fuit ale, et pē il poit bñ pnd. Et adiudge fuit q le pl ne prist  
 rien p son briefe.

E A banke le roy hōe pt acc sur s cas enuers 2. exec a un J. S. et  
 cōit q un J. A. biēt al meaf. del pl pachat cert bñz, et le dit J.  
 S. le testat biēt oue luy, et qnt le dit J. A. au l'z bñs, l' pl dit a luy  
 q il fuit in dout p le paiant, et le dit J. S. le testat dit a luy, sil ne pay  
 a bo?, ieo bo? paie, s q l' pmes le pl deliū les bñs a le dit J. A. et  
 p le dit J. A. deuie niēt abl d paier le pl, et p l' dit J. S. deuie ac.  
 et le pl surmitte q il ad lesse assēt a sez exec p paier tous detz, et  
 tous

possession not properly  
 10. H7.6. 14. H8. 1. D. 8. 9. d. 1. 4.

d. 1. 4.

43. 83. 8. 34.

13. H7. 16. 21. H7. 30. 7. H8. 36.

4. H4. 4.

5. H7. 16.

41. 83. 13. 8. 10. 16. 9. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000.

## De Termino Paschæ

9. acc. 27. H. 8. 26. 23. <sup>a</sup> con  
 15. 54. 16. 8. 54. 13. <sup>com</sup>  
 14. H. 8. 31. 2. H. 7. 12. <sup>com</sup>  
 9. H. 7. 9. <sup>com</sup> 18. 2. <sup>8</sup>  
 21. H. 6. 23. 37. H. 8. 30. 4. 3. 04. in Br.  
 6. 4. 5. 6. 15. <sup>com</sup> 1. <sup>com</sup>  
 6. 9. 89.

27. H. 8. 23. B. no. 42. 12. 5. 7. 5.  
 12. H. 7. 22. 9. H. 7. 5. 19. H. 6. 66.  
 B. N. 42. 6. 11. 90.

13. H. 7. 20.

27. H. 8. 25. <sup>a</sup> 10. 11. 92.  
 27. H. 8. 23. 13. H. 7. 3.  
 6. 9. 89.

Devant. 6. <sup>a</sup> 4.  
 Auowry.  
 Br. 114.

5. H. 7. 14. <sup>a</sup> 6. 56.  
 Br. off. 11. 24. 5.  
 7. H. 7. 14. 14. H. 8. 11. <sup>a</sup> Nota.  
 16. 63. 4. 7. H. 7. 4. 4.  
 21. H. 7. 37. 24. H. 8. 4. 9. 54. 1.  
 Dy. 212.

10. 54. 6. 1. H. 7. 1.  
 St. pl. 132. 142.  
 B. Treason. 23. 29.

Coronc.

10. 54. 6. 1. H. 7. 1.  
 St. pl. 132. 142.  
 B. Treason. 23. 29.

10. 54. 6. 1. H. 7. 1.  
 St. pl. 132. 142.  
 B. Treason. 23. 29.

10. 54. 6. 1. H. 7. 1.  
 St. pl. 132. 142.  
 B. Treason. 23. 29.

10. 54. 6. 1. H. 7. 1.  
 St. pl. 132. 142.  
 B. Treason. 23. 29.

10. 54. 6. 1. H. 7. 1.  
 St. pl. 132. 142.  
 B. Treason. 23. 29.

10. 54. 6. 1. H. 7. 1.  
 St. pl. 132. 142.  
 B. Treason. 23. 29.

10. 54. 6. 1. H. 7. 1.  
 St. pl. 132. 142.  
 B. Treason. 23. 29.

touts legacies, et de luy cōtent auxy le matt fuit si il aūa cē acc. <sup>hs</sup>  
 les exē ou nēy. Et fuit aiudge p touts lez Justice q il recouet p cest  
 acc. p deux causes, vn p c q il nad aut remedy al cōen ley, mes p cest  
 acc. laut p c q le pl f le pmise del testatour, auoit deliuee les bñs, a  
 nē reaso q son alme serē in iopardy sil auoyt sufficient pur luy con-  
 tent, entāt q il p s pmes ē dafi vn preiudice, a issint fuit iudg. bon.  
 Et Fineux chiefe Justice dit, q c ē horz del cas lou actio moritur cū  
 psona, car c ē lou le hurt ou damage est corpozal : cōe si home bate  
 moy et deuie, mō acc ē ale, ou si ieo deuie, mes executoz s naueront  
 acc, car l pty ne poit ēe punish quant il ē mort, mes in cē cas, le pl  
 poit aūt c q il aūa si le pty bñt ēe in vie, s. le pty de ses bñs, et p cē  
 acc ne morust, car chescū pty poit aūt s remedy : mes issint nest in  
 batery, p c q le bñe ne poit dire q les exē luy baterōt, et ils ne respō-  
 derōt a cē acc &c. Quere si le testatour esteāt in plein vie sil auet cest  
 acc <sup>hs</sup> luy, ou q il poit gager la ley in cē cas &c.

**N**ota in repleuin <sup>hs</sup> s. Coste d Northumberland, il auotwa p le  
 reason q le pl tiēt de luy p le tierce pt dū fee de chr, a que il luy  
 distreign p apd de fait son sñs eigh chiuall &c. a lauotz adudge  
 male, p c q il ne mīe q l est vn fee de chiuall q nota. Vide west. 1.  
 ca. 35. Apd resonat assesse costē serē leuie.

**N**ota q fuit agree q si hōe face leas de bñs a de tre p an, a le tre  
 soit recoū <sup>hs</sup> luy, dncore il retiender les biens tanq al fine del  
 tme a le rent serē appozione, a fuit perent Browne del Temple a  
 Cresley. 34. H. 8. 5. 1. Dy.

Explicit annus duodecimus Henrici octau.

DE TERMINO PASCHÆ ANNO  
 regni Regis Henrici octau decimo tertio.



**N**ota q qnt vn sñr del Parliamt serē arreign de treason  
 ou felonie : le roy p ses lres patent s ferra vn grand a  
 sage sñr dest le grand seneschall dengleterre p le iour  
 del arreigneint, deuant q l iour il doit fait vn precept a  
 vn serieant darmes (que est le serieant a le grand se-  
 nescal) p fait ven xx. sñrs ou xvij. a tiel iour, a quel iour le seriant  
 darmes (le grand seneschal seant south le drape destate) apzès le  
 commission lie &c. retuene son precept, et les sñrs serront deman-  
 des, et apzès que ilz ount appēt, et sont seants in lour lieux, le  
 prisonier serē demand, a le Constable del Tower luy conductera  
 al bart, a donques le Seneschal monstra a luy pur quel cause le  
 roy auoit assemble les seignours et luy, et commaundes luy de  
 responder sauns aucun timoroufnes &c. a donques le enditement  
 ferra



terra lieu a luy p le clerke del crowne, & ap̄s il dōer de luy si il soit culpable ou nēy, & sil dir̄ de rien culp, donqz le clerke dōera luy comēt il boile estre trie, & il dir̄ p dieu et ses peres et dōqs les Ser= 10.24.6. B. N. 221. 328.  
teats del Roy et le Atturney del Roy donec euidēce vs luy, et don= 6.9.117.  
mes le seneschal comandet le Cōstable del Tower de retre le pri= 27.48.22. 1.44.12.  
son in ascē lieu p vn espace de temps, et donqs les s̄irs ensemblet mes nēy hoys del lieu) et parlet secretint. Mes icy ilz ne ser̄ my 8.37.  
iures, p nota. Et q̄nt ils toutz, ou le grād part est agreee, donqz ils ruerterot a lour lieux, dōqs l' grād seneschall dōer del plu' puisne apert et seant in s̄ lieu, sil soyt culp ou nēy, et il respōd apert, et tant del prochein puisne tanqz il ad fin oue toutz seperatim, & dō= 10.24.6. 1.44.2.  
mes le pr̄sion ser̄ remaūde et auet iudg. Et issint fuit arreygne Edward Duke de Buckingham le darain iour de cest t̄me le xiiij. iour de May, le Duke de Norfolk donqs esteant grād seneschal, le cause fuit p̄ c̄ q̄ il auoit entend le mort de n̄re s̄r le roy, car pr̄sion mēt vn moigne del Abbey de Henton in le counte de Somerset dit a luy q̄ il ser̄ roy, et comand luy de optaine le beneuolence del com= minaltie, & s̄ il dona certaine robes a cest entent. Al q̄ il dit que le moigne ne vnqs dit ainsy a luy, et q̄ il ne dona ceur donez a cest entent. Donqs aufoits il dit, q̄ si le roy morust sans issue male, q̄ il boile estre roy. Et auxy q̄ il disoit q̄ si le roy auoit luy comit al pr̄sion, q̄ donqs il boile luy occid oue s̄ dagger. Mes toutz ceur mat̄s il denia in effect, mez fuit troue culp. Or Fincux metta vn diūsitie perenter felonie et treason, car nest felonie si ne soit ascē act fait: Mes si vn entend le mort de n̄re s̄r le roy, c̄ est haut treason, car il est le teste del comen weale. Et icy cē entent fuit pue p ceur pa= roiz, et p̄ c̄ il auoit iudg. come traitoz, et fuit decolle le vendredy de= nant le feast del Pentecost, q̄ fuit le xij. iour de May auant dit, Dieu a son alme grant mercy, car il fuit tresnoble pr̄nce et prudēt, et mirrou de tout curtesy.

¶ Quare impedit p le Prouost del Colledge le roy in Cābridge Quare imp̄. B. 149.  
bers vn J. H. il count q̄ lauobolson fuit appēd al man̄ de Cotel= 86.149. Br. present al s̄s. 23.  
hale, & alledge certain p̄sentments p ceur q̄ estate il ad in le man̄ Presentmēt Br. corporation. 83.  
a que le def. dit, que vn m. S. Master del hospitall de saint Giles al esglise. Br. 23  
& Norwich, et ses confres fuef seisi de cest auobol. cōe ē grosse, et is= Error B. 83.  
sint seisi, p̄sente vn m. S. lour clerk al esgl̄ de C. le quel fuit insti= Corporatiō B. 34.  
tut et induct, et puis le dit m. master mor̄, & vn J. fuit fait master del hospital, le q̄l J. et ses cōfrers p̄sent vn J. H. al esgl̄ auatō ac.  
a q̄ le p̄f dit q̄ le dit m. master de Hospital, & le dit m. Soper pre= 11.47.18.  
sent fuef vn m̄ person et nemy diuers, et le dit master et le dit J. H. que fuit p̄sent fuef vn meisme person et nemy diuers. ¶ Roo pr̄st  
excepcion al p̄lee, p̄ ceo que le def. ne trauēts le appendancy, mes 10.47.27. 11.47.29. 20.24.14.  
fuit dit p tout le Court q̄ ne besoigne, car il cōfes ē auoio luy per le 20.48.4. 1.24.7. 3.24.17.  
gaining

5.1.16. 2.19.46.97. Dist. 132.  
P. 2.24.9. B. N. C. 449.

2.14.48.2.29. 21.24.15.  
86.149. Br. present al s̄s. 23.  
Presentmēt Br. corporation. 83.  
al esglise. Br. 23  
Error B. 83.  
Corporatiō B. 34.

11.47.18.  
10.47.27. 11.47.29. 20.24.14.  
20.48.4. 1.24.7. 3.24.17.

## De Termino Paschæ

gaining del poss. et e ne besoign aſc traſis q nota. Aury il ad mſe q  
le maister et les confreſ ont pſent vn **W**. S. et ne mſe q i fuit per  
fait, car p cē pſentmt il luy intitule a le aduowſ. et cē pſentmt ſauz  
fait nē ſuffiſe tite, car vn corpozac ne poit fait aſc choſe ſaſe eſcript.  
car ſi le maſt dū colſ boill diſſeſie vn al ble de les confreſ, ils ne  
poient agreee a c lang eſcript: iſſint de Maioz et Comunalſ, Deane  
et Chapit, dōq in cē ſils nōt fait leur pſentmt p eſcript, ils nōt  
gaine aſc dſt ou poſſ. auowſ. p cē pſentac, car e ne fuit pſentac.  
Al maſt ſēe q hōe ne pſent luy m, vnc ieo voile agree q hōe in cer  
tain caſes ſeſe a luy m. le ſufferance del ley, come hōe vou  
chet luy m pur, ſaſi le ſaile, ou vſa in aid de luy m, ou hōe poit par  
er luy m, coe le obligoz fait le obligee lon eſc. ou leign ſaſi lo  
garde lon eſc. et ceo p voy de reteign, mes home ne poit don choſe  
a luy m, nient plus q bat don a ſa ſeme, pur ceo que ſont vn perſon  
in le ley, et in cheſc done couient eſtre donoz et donee, donques icy,  
ceſty que done, et ceſty que priſt aury, ſont vn m perſon, que ne poit  
eſtoier oue reaſon, per que ſc. **C** Firzh. al contrary. Et al exception  
que eſt pris pur ceo que il ne monſtre que le pſentiment fuit per  
fait, ceo neſt matter, car neſt le order del pleding. Mes al matter  
ſemble a moy que home poit bien pſent luy m, et primermt ſi ceſt  
corps politike ſoit diſtinct del **J**. Hecker le pſentet, et ſact nē le  
act del corps politike, donqſ le pſentation ē bon, car le maſter et  
ſes confreſ ſont vn corps politike et aggtigate que ne poit eſtre  
deſtroy, et ceſt John Hecker ē corps mortal, p que il eſt diſs de ceſt  
corps aggregate, car ſi **J. D.** Maioz del City de London et le com  
minalty grant vn rent a moy, ſi le rent ſoit arreſte, ieo ne diſtraign  
neſ in le terre **J. D.** pur ceo que eſt le graunt del corps politike:  
iſſint ſi vn infant ſoit fait Maioz, et il et le cominalty ſont alienaſ,  
puis quant il vient a ſon pleine age, il nauera Dum fuit infra ætatē,  
pur ceo que ne fuit ſon act, mes fuit lact del corps politick. Mes e  
conuerſo, Si **J.** maſt grant vn rēt, ieo diſtraign in ſ ſc. et nemy in  
le frē del cominalty p ceo q il eſt pſon diſtinct del corps politick, et  
donqſ le Maioz et cominalty poit don a luy bñ: aury le Maioz et  
cominalty poient faire feſſent al Maioz, et ſaſi vn atturny de ſnō  
liueſ et ſeiſin, Mes icy ſi le ordinary voile luy admitt, ceo eſt aſſets  
bñ, car comt q ieo ne voile faire pſentation mes vener al Cuelſq  
et prie luy de admitt moy, ceo eſt ſufficiēt: Cōe ſi ieo ſue ſeiſi dū ma  
ner oue aduowſon, et leſgt deuient voïd, et ieo veigne al Cuelſque et  
mſe ceſt maſt, et pria luy de admitt moy, ſi voïd admitter moy ore  
ieo luy loyalmēt perſon ſans aſcun pſentation, mes in ceſt caſ  
ils ont port leur bñe bers lencumbent tant ſolement, et nemy vers  
leuelſque, p q ils ont adate leur bñeſe demesn, car le bñeſe doit eſte  
port ſs tous les diſturbours, et leuelſq eſt le pꝑꝑꝑꝑ diſturbor,  
car

1. 5. 7. H7. 9. 21. H7. 28. 13. H7. 13.  
4. H7. 6. 13. 17. 12. E4. 10. 21. E4. 70.  
Br. 2. 15. 2.

14. H8. 3. 13. H8. 15. 22. E4. 60. 11. H7. 13.  
10. H7. 21. 2. H7. 19. 5. H7. 24. 2. E4. 74.  
15. 24. H7. 4. 22. H6. 40. 21. E4. 13.  
180. 5. 43. 33. H6. 6. 2. E4. 110. 13. 13.  
2. E4. 42. 19. H8. 2. 2. H7. 37. 1. E4. 40.  
15. 14.  
27. H8. 27. 2. E4. 1. 1. Com. 5. 5. 5.

21. E4. 15.

2. E4. 48.

14. H8. 3. 27. H8. 15. 2. E4. 98.

Br. 80. 4. m. 1. 21. E4. 13.

2. E4. 7. 3. H7. 11. 13. 13.  
14. H8. 2. 21. E4. 15. 68.  
14. H8. 2. 21. E4. 15. 68.  
14. H8. 2. 21. E4. 15. 68.

car si il ne boile ad mitte luy, dōqz il ne serra pso, & p cest cause ils  
doient nolne le ordinaſ en le brieſe. Auxi ils ont pſeſſe nſe barre  
que n. Soper fuit pſeſſet, et q̄ J. Hecker le def. fuit pſeſſet, et que l  
eſt fuit plein p vi. mois, et dōqz ilz ſont hors del poſſ. per que ils  
doiet aſi vn brieſe d'hoit de auobſon, & nemy ceſt bſ. ¶ Newdigate  
al contrarie. ¶ Semble que le preſentatiō doit eſte per lour eſ-  
cript, car aſi menſe le preſentatiō d n. Soper tſm. et nemy le  
preſentatiō del corps politike, donqz al matter ſemble que home  
ne pſeſſent luy m. cause q̄ Roo ad miſe deuant. Mes a ceo q̄ eſt  
dit que p cē plenarie p vi. mois ils ſont chaſe a lour brieſe de dēt  
aduobſon, ſeſſe a moy que ceo neſt ſufficient title d gaine aſi  
poſſeſſion, car eſon comen erudicion que home ne vnqz aſi aua-  
tage de ſon tozt demesne, car ſi vn alien vn aduobſon ne mortmain  
et labbe ſoit pſon impersoſn p x. mois, vñc le ſeign pōit ent deyns  
le aſi iour, & labbe per ceo nad gaine tiel poſſ. mes l'auter poyt aſi  
vn Quare impedit vers luy a ſō pleaſure. ¶ Brooke Juſtic. A ceo que  
eſt dit que ils ne nolnt aſi patron, et pur ceo le brieſe doit eſtre a-  
bate, ceo ſemble nul reaſon, car l incumbent luy n pōit pſeſſe toutz  
manſ de pſeſſe, & pauenture il ne vient eings p preſentment dascū:  
come leuelqz induct ſon clerke p lapp, en ceſt cas en Quare impedit  
il ne doit nolne le patron, car ſi bſ ſoit pozt vers le patron, & lencū-  
bent & le patron deuy, vñc le bſ ne abatera, car lencūbent poyt pſeſſe  
toutz maners de pſeſſe, meſ icy le pſ mē que il ad vn loial intereſt in  
laduobſon, et neſt reaſ. que il perdera ceo per lact dun eſtrang mes  
que il poyt loialment rec ſon droit, car ſi pſ q̄ f de rent ſoit pozt ſs  
le t in taile et recouery ē ewo vers luy, vñc ceſty in le reuerē faure ē:  
iſint ſi ieo voil preſent moy d mere tozt, le patron auera Quare imp  
vers moy ſans nolment leuelqz, car il face ſon office, ſi il ne ſauoit  
le tozt, et in ceſt cas plenarity per 6 mois neſt pſeſſe, pur ceo que il ne  
ſſeſſe fuit loialment eings. Donqz ouſter, ſeē que ceſt preſentment  
doit eſtre per eſcript, car corps politike ne poyt parler ſans eſcript.  
car ſi toutz les homes in Lond voient preſent moy a vn elgt, ceo  
neſt bon ſans eſcript, car ils parlont per lour eſcript, mes lour elec  
et attorney que ſont mattſ de record poient eſtre faitz ſas eſcript.  
Et ſi ſeſſement ſoit al dean et chapter, letter d attornay content eſtre  
per eſcript: iſint ſi ieo diſſeſi vn al vſe del dean et chapiter, ils co-  
uient de agreer per matter in eſcript, ou ils ne vnqz serra dits diſ-  
ſeſſozs, et pur ceo ceſt pſeſſe couient eſte per eſcript ou autrement ne  
serra dit lact del corps politike. Mes moy ſeē q̄ ceſt barre eſt dou-  
ble, car cheſcun pſeſſe serra pris plus fozt vers ceſtuy que pſeſſe ceo, et  
donques icy intant que ne appiert al contrary, mes le pſim maſter  
fuit eings per 6 mois, ſerra intend que il fuit eings per 6 mois, & auxi  
que ceſt maſter fuit eings per 6 mois, queux ſont 2 ſuffic matters et  
iſint

10. 27. 11. 8. H. 6. 33.

15. 18.

6. 24. 4.

14. 11. 7. 21. H. 7. 24.

14. H. 7. 29. 30.

12. H. 7. 22. H. 6. 27. 7. H. 4. 26.

9. H. 6. 30. 31. 32.

liant. 7. 7. H. 7. 11. 4. H. 7. 3.

14. H. 8. pſeſſe. 10. 33. H. 6. 12.

4. H. 7. 6. 1. 25. 5. 7. H. 7. 9. 12. H. 7. 26.

diu. 12. 14. H. 8. 30. 4. H. 7. 17.

7. H. 7. 9. Br. corporati. 83.

12. H. 7. 27. 14. H. 8. 30. 21. 24. 14.

4. H. 7. 13. 4. H. 7. 0. 7. H. 7. 9. 26. H. 8. 8.

3. H. 7. 2. 3. H. 7. 13. 30. 1. 25. 5. 19. H. 7. 26.

3. 24. 4. com. 103. 16. H. 7. 8.

B. double. pſeſſe. 112.



# De Termino Paschæ

issent le ple double, donques icy le def. dit que fuit master, et que il et  
ses confret fuet seisi de cest auobol. cōe in grosse, c nē suffic title, car  
seisin ne fait title, et p c il doit mē cōint il vient a cē aduobol, car le  
present ne tollet mon ac, car si vn p̄sent luy m p tort, et il ē induct  
et deuy, vnc ieo aua Quare imp, car cne toll mon ac, donq nō. S. q  
fuit master fuit eings p tort, & cēy def. oze clauin per luy, donq il ne  
serra in melius cas que son p̄dece fuit, et son p̄dece fuit eings per  
p̄zel, de luy m que nest aucun p̄zel, car home ne poit don ascū chose  
a luy m, et donques per cest p̄zel, de luy m, il nad gain asc p̄sonage,  
car il ne vnques p̄sent come patron, car nul poit p̄sent luy m, &  
donques ceo fuit forsq collac del euesq, et est diuersity ent corpo-  
rac sp̄ritual come abbe, et corpozac tempozal, car le corpozac sp̄rit  
ē corps de mozt p̄sōs in ley, et ont vn teste, s. labbe. Mes corpozac  
tempozal in aggregac de diūs p̄sōs q̄ux coniunctim font l corpe  
politike, et chesc chose q̄ asc corps politik fait ē le act del teste et de  
touts. Mes si vn p̄son don parte de s glebe et reseruant et rent, sō  
fucc auoidet ceo, p t q c q il fait, il fait come p̄son, mes sil fait fesse-  
ment de t a luy descend reseruant aucun rent, son hē ne ceo auoide  
issent de dean et chapiter, car ceo est pur le auantage dun auter, mez  
il ne poit don nec infesse luy m, car coment que il ad 2 respects, vnc  
il est m le parson, car si deux chanterey p̄ziss dun chantry soient, lū  
ne poit don riens appartaining a lour chanterey a le auter, pur ceo.  
que ē cest act ils sont vn in le ley, auxy vn del corps poit accept del  
don del master & confret, car le corpozac remain suffic ceo nient ob-  
stant, mes le master est m le parson que est chief del corpozac, car si  
il soit seure, le corpozac est void, et il que p̄ndza del corpozac doit  
estre seure, issint que tout le corpozac a luy donera, mes ceo ne poit  
estre le master, car il ne poit estre seure, et donq si le corpozac dona  
al master intant que il est p̄ncipal agens, il donec a luy m, que nē  
bon done, et pur ceo le presentment fuit void et donq le Quare imp  
gist. Pollard al contray, et de parler queux p̄les lencumbent ple-  
dera, ceo nest al purpōse icy, car appiēt per lestatut. An 25. E. 3.  
per clero. cap. 7. que il pledza vers le roy, et par lequity de m le es-  
tatut il pledza vers chescun comon person, donq a cest matter sēc  
que ne belōign nē mē que le p̄sentac fuit per escript, car ē p̄ledant  
il ne m̄sa tous in certainty come fuet faits, car p̄sentac require  
vn seale, et il ne m̄sa que fuit inseale, auxy cest p̄sentac est chose  
sp̄ritual, et in chose sp̄ritual il ne couient de m̄se tout in t̄, car in  
pleding dun diuorze il ne m̄sa coment il purchase vn libel, et cōint  
le party fuit cite &c. car ē chose fue in sp̄ritual court de q̄l cē court  
nad pas conusans coment est fait, et auxy serra nūm̄s longement  
de monstre chescun chose & circumstans in son ple. Donques a ceo  
que est dit que le ple serra double, semble que nemy, car il couey  
per

4.H7.17: 9-24.11:

13. H8.12:

Corporation { temporally  
                  { spiritually

14.HB.13:5.H7.26:

26.48.2: Levant. 6.8.2

LiH 43:12-H8:7:8:16-H7:7:  
21-H7:1:

21.H7.1:

PK. 42.14.H83.6

12:14. H8.2:

14. H83:

21. 8922: 15:

2. H7.14:15. H7.7:14. H7.22:

Com. 178: Rastavonson. 6:

Br. 3: 44.83.12:

14-NB-30;

2485: case work.

12.H8.6:11.H7.9:27:

par n<sup>o</sup>. S. al patronage et ne m<sup>t</sup> que il fuit eins p 6 mois, & dōq<sup>z</sup>  
ne poit este dit double, car pluso<sup>r</sup>s choses pur conueians ne font le  
ple double. Al matter s<sup>e</sup>e que cest presentac est bon, et si issint soit  
donq<sup>z</sup> il ad gain le poss. clerement, et donq<sup>z</sup> le Quare imp<sup>o</sup> ne gist, car  
chescun person ou deane, ad deux capacities, s. lun de p<sup>n</sup>o a luy et  
ses succ<sup>r</sup>, et l'auter de p<sup>n</sup>o a luy et ses h<sup>er</sup>s, car si J. S. soit deane de  
riel lien, et ieo don t<sup>t</sup> a J. S. deane et ses succ<sup>r</sup> et a J. S. clerk et ses  
h<sup>er</sup>s, ceo est bon don, et serra t<sup>t</sup> in comen oue luy m<sup>t</sup> p diūs respects:  
issint si vn rent soit grant a vn J. S. deane et J. S. clerk, il joinera  
oue luy m<sup>t</sup> in auow<sup>o</sup>p: issint si vn come deane soit t<sup>r</sup> et purch. le te-  
nancy a luy et ses h<sup>er</sup>s, o<sup>r</sup>e il est t<sup>t</sup> a luy m<sup>t</sup>, et il et le chapiter auowe-  
ront sur luy m<sup>t</sup>: issint si le t<sup>r</sup> in d<sup>r</sup> sa feme purch. le tenancy, il e o<sup>r</sup>e  
a luy m<sup>t</sup>. Quere de ceo. Donq<sup>z</sup> icy il come master poit don a luy  
J. H. car il est seperate per cest nosm<sup>t</sup>. J. H. clark del co<sup>r</sup>ps politike  
et donq<sup>z</sup> il ad gaine le poss<sup>z</sup>, et issint il est fait patron, donq<sup>z</sup> il nest  
nosme in le b<sup>t</sup>, car le b<sup>t</sup> doit este port vers J. master come patron,  
et vers J. H. come incumbent, et issint il ad faile del patron, auxy l<sup>e</sup>  
b<sup>t</sup> doit este port vers lo<sup>r</sup> d<sup>i</sup>n come disturbo<sup>r</sup> si ne soit ascun patrone  
come le p<sup>r</sup> sup<sup>p</sup>, car donq<sup>z</sup> il est disturbo<sup>r</sup>, car si feme couert boile p<sup>r</sup>-  
sent al o<sup>r</sup> d<sup>i</sup>n, et il admit le clark del feme, donques le o<sup>r</sup> d<sup>i</sup>nary est  
disturbo<sup>r</sup>, car il est le p<sup>r</sup>inc cause que mon presentac nest res<sup>t</sup> par le  
admiss<sup>t</sup>. De l'auter clark, et admit que l<sup>e</sup> master del hospital nad gain  
le patronage per le p<sup>r</sup>imer p<sup>r</sup>es<sup>t</sup>, donques lac<sup>t</sup> doit estre port vers l<sup>e</sup>  
o<sup>r</sup> d<sup>i</sup>n, et issint il nad fait, per que son b<sup>t</sup> fuit male port et issint lac<sup>t</sup>  
negist. ¶ Eliot, a m<sup>t</sup> lentent, & al p<sup>r</sup>imer point ieo ne voil parler, car  
appiert per lestatut lou il pledza et lou nemy &c. Mes al matter s<sup>e</sup>e  
que ne couient m<sup>t</sup> que le p<sup>r</sup>es<sup>t</sup> fuit per escript, car le p<sup>r</sup> m<sup>t</sup> in son de-  
clarac m<sup>t</sup> vn presentac et ne dit que ceo fuit per escript, donq<sup>z</sup> com<sup>t</sup>  
poit il compel le def. de m<sup>t</sup>er que sa presentac fuit per escript, auxy  
vn presentac nest forsq<sup>es</sup> vn commenda<sup>t</sup> que poit e<sup>e</sup> sans escript  
car si ieo beign<sup>t</sup> al euesques et luy p<sup>r</sup>ia de admit m<sup>o</sup> clark, et il face  
ceo est suffic<sup>t</sup> pur moy et bon presentac. Al doubtenes del ple il ne  
parle. Donques s<sup>e</sup>e que il presentera luy m<sup>t</sup>, car si home seisi dun a-  
uow<sup>o</sup>, ad issi, et deuy et lesq<sup>l</sup> deuient void, il poit present luy al E-  
uesq<sup>z</sup>, mes nemy de fait presentac, mes de p<sup>r</sup>ier le o<sup>r</sup> d<sup>i</sup>n de luy ad-  
mit, et m<sup>t</sup> coment il est h<sup>er</sup>, et ceo est suffic<sup>t</sup> presentac: issint icy si il ad  
beign<sup>t</sup> al o<sup>r</sup> d<sup>i</sup>n per cest maner, donques cest presentac fuit bon, et il  
ad gain le poss. et issint lac<sup>t</sup> nest maint<sup>t</sup>. ¶ Brudnel al contrary, et p<sup>r</sup>-  
merment s<sup>e</sup>e que le incumbent pledza vers chescun comon person,  
car ceo que liera le roy liera chescun comon person, car si ascun sert  
fauoz il serra fauoz, mes le estatut dit que il pled<sup>t</sup> vers le roy, et dō-  
ques il pled<sup>t</sup> vers vn comon person, mes est a boier queux p<sup>r</sup>ees il  
pledza vers le roy, et queux il pledza vers vn comon parson, & s<sup>e</sup>e

Br. double p<sup>r</sup>ia. 112:  
p<sup>r</sup>is. 16. 14. H<sup>er</sup> 30:

a<sup>com</sup>  
12. H<sup>er</sup> 8. 14. 196. 21. H<sup>er</sup> 7. 7. 59. 12  
14. H<sup>er</sup> 30. Com. 102. 234. 420:  
26. H<sup>er</sup> 8. 14. 08. 20. 59. 2. 10. H<sup>er</sup> 16:  
2. H<sup>er</sup> 14:

12. 53. 7:

14. H<sup>er</sup> 30:

14. H<sup>er</sup> 31:

8. H<sup>er</sup> 1. 14. H<sup>er</sup> 25. 15. H<sup>er</sup> 7. 7:

22. H<sup>er</sup> 28. 74. 53. 12:

2. H<sup>er</sup> 14. Com. 178. 14. 2. 59:

Leu<sup>ant</sup>. 13:

# De Termino Paschæ

1. H7. 14. 21. H6. 8. Br. dismission. 79. 75.  
13. H7. 18. 2. H7. 14. 14. 494.

que il pled chesc ple q nest tite de pñonage, car ceo apptain al pñon  
come si disseisoz et t sont, lun pledra al disseisin, et lauter al tite del  
tenancy, illint in all. vers t del tñ et parnoz del rent, lun pledra al  
disch, del tñ, et lauter al tozt, et in cest cas coment que t patron voit  
confes lacé, vñc il poit pled in barre, et si lencumbent soit eins per  
collac fait per le pape ou per pze. del roy, donqz lacé terra pozt vs  
luy tantsolemt. Donqz al ple sée q nest double, car le pze. de nō. q  
fuit master e le taille, et lauter nest que conuciars, et ceo ne fount le  
ple double, come in mozt seisin et fessent ac. Donques si vn toztio  
vlsurpac veste ascun property in le hospital ou nemy, pñmerment e a  
voier queux choses vn master dun colledge, ou dean poit fair p luy  
et sée que il poit fair chescun chose que est pur lauantage del meas,  
come de fair bail, et de assign a luy auditozs, et de causer luy de ac-  
compt deuāt luy sole, ou il terra vn acquit a luy, ou il pñd offrings,  
auxt il poit fair steward, ou resé, et tielx officers. et tous ceuz actz  
sont bon dñt son vie, dñqz il que ad le patronage nad q le presentac  
car il nad rent nec auter chose, et nest forsqz in effect, mes come vn  
letter sealed, come si ieo mitte a vo<sup>9</sup> vn seruant et pria vous de fair  
tiel chose pur luy. Mes le patron et parson ne poient charger sans  
escript, car cest escript testifia lour assent, donques cest presentac  
voit estre par escript south lour comon seale, si le master voit que sez  
confreres auet ascun patronage, car ils ne poient fair tozt ou dam  
a nul si ne soit per escript, coment que tous ceuz sont le dam, dñqz  
ceo est le presentac del master tantsolement, et nemy del master et  
confreres causa pñ. Auxy patronage commence ratiōe fundatio-  
nis, come si les anē fuef founders del esgl, ou ratiōe dotatiōis, p  
ceo que sez anē ont indow lesgl oue tñ ac. ou ratiōe fundi, p t q fuit  
edifi sur le soile de son anē, donqz icy il nad gaine ascun patronage,  
ou poss. car vn presentac ne mittera home hors del poss. si il ne soit  
eins par 6 mois, car si il present vint clarkes et ils deuont deins  
les 6 mois, il nad toll mon poss, et il nad mē icy le continuans par  
6 moies, par que sée que il nad gain ascun patronage, car si mon a-  
uowson soit appropriat e mortmain a vn abbe, vñc ieo tous foits  
auera Quare imp, illint si mon tñ oue auowson soient alien in mort-  
main deins lan z iour, apres que lesgl deuient void, ieo auera mon  
Quare imp. Illint si 2 coparceners sont, et lun present 20 foits, z ilz  
sont eins per 6 mois, vñc laut poit present a son term, car ilz clain  
per vn m tite, donqz quant il pñent luy m, e ne poit est bō pze, car  
il ne poit stare in duob<sup>9</sup> locz, car in chesc dō couiēt est dñt z donee, z  
vn hōe in vn act ne poit est agēs z paciēs, car chesc chief Just. poit  
dñt pluit, offices, vñc il ne poit dñt a luy m. Et si t roy dō a moy li-  
cēce d fair seneschals, vñc ieo ne purt fait moy m senescal, et al cas  
q mon frere Pollard ad mis d deux capacities, ieo agre bñ a t, mes t  
est

3. H7. 7. 4. H7. 15. 9. H6. 32. 14. H6. 2.

11. H4. 77. 6. 0

18. H8. 4. H7. 15. 4. H7. 17. 1. H7. 15.

4. H7. 23. 18. H7. 7. 2. 40. 23. 10.

32. H6. 19.

2. R3. 7. 21. 24. 12.

4. H7. 17. 16. H7. 2.

1. R3. 2.

4. H7. 6.

11. H7. 8.

9. 24. 16.

14. H8. 31.

5. H7. 3. com. 498.

12. H7. 20.

14. H8. 31.

33. H6. 12. 47. 23. 11.

8. N. 1.

22. 24. 9. 35. H6. 02.

13. H8. 12.  
14. H8. 13.

21. H7. 17. com. 169. 22. 42.



# Anno xiiij. Henrici octavi.

15.

est de prendre del donc de aucto & nemy de luy m̄, car la est aut pson  
q̄ done, & l'auter que prist, bñc en ascū case bn ferr̄ act a luy m̄ lou p  
ley ne poit faire autrement, cōe t̄ en socage poit endowe luy m̄; bn  
erec poit paier luy m̄, mes si leuelq̄ ad bn bñfice, & don t̄ a sō chap  
len, bñc il ne p̄l̄ter luy m̄, issint si le obligoz fait le obligee & bn aut  
son erec, il n̄a actiō vers son compaign, & luy m̄, nec estra, dōq̄  
si ē nē presentac, dōq̄ son t̄tle nē p̄ presentac, & ceo nest que colla  
tion, car quaut il vient al Cuesq̄, & luy pria destre admitte, ceo nē  
presentac, et donq̄ il nad gain ascun poss, et leuelq̄ fait forsq̄ son  
office, car le pape est general vicar de saint esgl̄, et leuelq̄ est south  
luy, et son office est de admit et de charge oue le cure cessuy que est  
present, car il dit, Accipe curam tuam & meam, car si bn forze bn  
presentment per reason de quel leuelq̄ luy admit, bñcoze leuelque  
disturboz, car il fait forsq̄ son duty, et donq̄ in cest cas nest ascun  
patronage gain, car ceo ne fuit pas presentac, et donq̄ ceo nest que  
collac, et donq̄ le p̄ ne bñq̄ fuit hoys de poss, et issint il poit bien  
auer cest Quare imp̄. Et puis le p̄ auoit iug de reē, et bñe al Cuesq̄.  
Quod nota. Resid M. 14. H. 8. fol. 2.

14. H. 8. 2. 31.  
13. H. 8. 12. 9. 22. 88.  
14. H. 7. 20. 15. H. 7. 7. 11. H. 7. 18.  
21. H. 7. 30. 31. 20. H. 7. 5. 4.  
14. H. 7. 19. 21. H. 7. 17. 12. H. 7. 21.  
4. H. 7. 14. 20. H. 7. 17. 6. H. 7. 4.  
11. H. 7. 8. 3. 16. 18. 37. H. 6. 30.  
5. H. 7. 22.

## DE TERMINO TRINITATIS ANNO regni regis Henr octavi. XIII.



**I**nglefeld le puisne. Primerint sēe q̄ le ple in barrene  
p̄ bon, car le def. iusticia le fesans de cest trench per  
real. dun pticul estat q̄ nē in effect forsq̄ bn leas a  
volunt, et il nad mē q̄ le volunt del lessor oze 2tinu,  
car si leas soit fait a bn cy longe teps cōe s̄ fits est  
deins age, ou cōe J. S. ē maior de Lond, si il iustifi in tr̄ng, il coui  
ent mē q̄ J. ē oze maior, ou q̄ s̄ fits ē bñc deins age, ou aut̄nt le ple  
nē bon, car ē fait s̄ estat de 2tinuer, et p̄ ē il couient mē ē. Murp̄ il dit  
q̄ il fist cē trench si bñ p̄ saluatiō d̄ s̄ arrable t̄r, cōe p̄ le saluation d̄  
son cōmon. ē ē double, car chescū p̄ luy m̄ ē plee suffic, cōe si en tr̄ng  
d̄s le cōmoner il dit q̄ il entra p̄ vser sō cōmon, et pur distreiner les  
bestes d̄l esttraunge esteātes ē l̄ cōmon, ē ē double causa qua supra. Al  
matt, sēe q̄ le cōmoner aūa sō cōmon p̄ les bestes ē tiel fourm̄ cōe

2. double p̄sa. 3.  
Trespas. d̄uant. 2. 3. 906.  
Supra 12. 26. 31.  
H. 8. fol. 2.

21. H. 7. 32:

12. H. 8. 3. 9. 89. 35.  
le 12. H. 8. 2. 20. H. 7. 9.

DK <sup>con</sup> 23: 9.84.35:

18. 54.18.

4.H7-17.5.H7-30.1.H7-15.0  
10.H8-1.4.H7-3.15.H7-2.12.13.  
dsvant.14.6

Swant. 12. H.B. 2. P. contra.

12-H8-2:15-H7-13: 21-H7-28:  
12-H8-1: 9-E4-35:

B. p. holinger. 147: 26. H. 8. f.  
 5. H. 7. 39: 21. H. 32: com. 31:  
 22. H. 6. 15: com. 431: 10. 8. 18.  
 20. 264: 8. 19: 15. 8. 17. H. 3.  
 19. H. 6. 9: 26. H. 8. 7. 15. 8. 6.  
 14. H. 8. 11: <sup>a</sup>

22. H. 8. 12' 4. 84. 1' 8. 84. 3'

19.84.7.  
9.11.7.4.8  
6.11.7.14.11.11.7.9.11.11.6.22.18.84.14

le ff, car nē pt de sō interest, car il ne poit foder l' ff, ouere le terre,  
 q̄l pue q̄ il nad d' medl oue l' ff, & nē sēble al cas q̄ mon frēt Norw.  
 ad mise d' inchaſ bests hozs del cozn, ou d' infreind cloſe ſur hebo &  
 cry, ou ſi ieo boy bo<sup>9</sup> in pler in bē cloſe demefn, car cheſt ē pmit de  
 fair ē p le cōen ley, mes in cē cas l' cōen ley ne pmit q̄ il medl oue le  
 ff dū aut ſās s̄ aſſēt, et p̄ c̄ le comon q̄ ad ſoleint inſeſt in le cōen ne  
 poit medl oue le ff p̄ q̄ ac. ¶ Shelf, ſēe q̄ nē ppmt leas a volūt, car  
 leas a volūt ē a volūt dābiō, & vñ le leſſor ne mitta luy hozs q̄t il  
 ad manuē le ff, nec le leſſee ne poit ſtend in le middes del quarter,  
 mes in cē cas icy il ne mitta luy hozs aps le an comiſſe comit q̄ il  
 nauoit emble le ff, & p̄ c̄ nē ppmt leas a volūt, mez ē leas p̄ vn an a  
 volūt, car apz vn an, s̄. al fin del an, il poit luy ouſt ſil boiſ, & p̄ c̄ q̄ il  
 ne nul aut poit luy ouſt deuāt q̄ le an ſoit fine, il ne couient d' auerē  
 q̄s volūt p̄tinu, car il ē leas p̄ vn an q̄ il aſſa niēt obſt s̄ volūt, dō-  
 q̄s al doubles ſēe q̄ le ple ne ſt dit doubl, mes lou 2 matſs ſont  
 pledz, & cheſt de eur ē matſ d' ple, cōe ſeffeint & gart ſās reler, mes  
 icy ceur matſs ne lot p̄ illit, car nē q̄ 2 ueians d' fair le matſ pluſ  
 euidēt, s̄. q̄ fuit p̄ ſaluac d' s̄ ff demefn l' q̄l nē matſ d' ple, car p̄ ceſt  
 trench laut ne aſſa ac, & p̄ c̄ nē doubl, dōq̄s le matſ nē pluſ in effect  
 mes q̄ le ſnr ſuffer s̄ cōen deſt ſurround ſi les comon poiēt ē redres,  
 & moy ſēe q̄ comit q̄ le frakt ſoit in l' ſnr, vñ il ne poit vſer ē p̄ dām  
 daut pſō. Car Bract. dit, ſic vt ere tuo vt alien non lēdas, dōq̄s cē ſuffēt  
 ēbn tozt fait a les comon, car ilz ont dām p̄ c̄, car ſi ieo ay vn ditch  
 ple cōen chinin, & ieo ne boiſ clenſe ē, mes ſuff. ē d' ſtroud l' chinin,  
 ieo ſt amercy, & vñ c̄ ē mō, pp choſe, illit ſi ieo ſuff. mō meaf. deſtre  
 arle al intēt q̄ le meſ, d' mō vicin ſt p̄iſh, ieo ſt p̄uſh, & vñ c̄ ē mō  
 pp meaf, mes ieo ne poy vſer mō choſe al dām d' auts: dōq̄s ſi les  
 comon poiēt auoio ē, ou ſi ilz auet lour remedy p̄ ac, & p̄imerit  
 ſemble que le comun wealth ſerra prefer deuāt priuate wealth.  
 car pur le comun wealth home ſuffra damage, cōe meafon ſert  
 plucked downe ſi l' p̄rochein meaf ſoit ardāt, et ſuburbes d' Citieſ  
 ſerrōt plucked downe in tēps d' guerre, p̄ c̄ q̄ c̄ eſt p̄ l' cōmō wealth,  
 & choſe q̄ ē p̄ le cōmon wealth cheſt poit fait ſās aū ac: dōq̄s en le  
 cōmon cheſt cōer ad inſeſt, car cōia idē eſt cōmune cum alijs, et cheſt  
 q̄ ad aſt inſeſt poit loialmēt ſaū et deſ. s̄. le t̄ d̄ l' ff p̄ l' pte, l' s̄ cōers  
 p̄ l' our pte, et cheſt p̄ s̄ auantage, illit q̄ ne ſoit p̄euidice al aut pſō:  
 cōe le ſeffee & cēp q̄ vſe cheſt ad interest, & cheſt poit medl, dōq̄s icy,  
 entāt q̄ les cōmōers ont interest icy ſibien cōe le ſnr, ilz poiēt digg,  
 ilz poiēt remoue l' ewe, p̄ c̄ q̄ eſt incounē lour comō wealth: cōe ſi ieo  
 ſuffer mō diche deſtre vnclenſe illit q̄ il ſurround mō ff, et l' s̄ ff s̄  
 meb vicins, ieo croy q̄ ilz poiēt loialmēt p̄ge c̄, p̄ c̄ q̄ ē mō, pſit & auxi  
 lour p̄ofit, et illit icy.

14. H. 13. 18. H. 6. 1. 9. 4. 1. cont.  
 14. 14.

4. H. 7. 2. 5. H. 7. 7. 9. H. 7. 14. 14. H. 7. 26.  
 16. H. 7. 8. 3. 4. 3. 6.  
 14. H. 8. 2. 9. 18. H. 8. 3. 1. H. 7. 14.  
 21. H. 7. 10. 3. H. 6. 28. 18. H. 6. 3.  
 2. cont. 19.

22. 24. 23.  
 8. H. 7. 5. 5. H. 7. 3.

6. 24. 8.  
 21. H. 7. 27. 9. 24. 35.  
 8. 24. 19. 23.  
 21. H. 7. 27.

27. H. 8. 20.



## De Termino Trinitatis.

14. H. 8. 14.

Br. double. folia. 111.

21. H. 7. 35.

6. H. 7. 14. 10. H. 7. 15. 4. H. 4. 29.

6. E. 4. 8.

21. H. 7. 13. 18. E. 4. 14.

15. H. 7. 2. 12. H. 8. 2.

12. H. 8. 2. 10. E. 4. 9.

**C** Brown, sée q̄ c̄ ē forsq̄ leas a volūt, car ē diūlt̄ pent leas a vo-  
lūt, & leas p̄ ang, car le lessee p̄ ang, ad vn determinat fine de s̄ term,  
mes issint il nad p̄ icy, & p̄ c̄ ē forsq̄ leas a volūt, dōq̄ sée q̄ il doit  
mē q̄ ambid̄ pties sont vnc agrees, car lou vn cond̄ fait lestat, la co-  
uient de mē le cond̄ in t̄aint̄, et icy le agrent̄ de ambid̄ pties fait  
lestat, ou aut̄mt̄ le estat ē desmin, et p̄ c̄ il couient de mē le certain̄.  
Dōq̄ al doubles sée q̄ lū de eux ē matt̄ sūffit̄ de iustit̄, s. de a-  
uoid̄ le ew hors del cōen, ou hors del t̄ arrable, cōe appēdācy et p̄-  
scrip̄ ē double, q̄ fuit negatū. Auxi il ne mē q̄ il ne poit aut̄mt̄ auoid̄  
ē, cōe si hōe ad vn q̄rke cressāt in middeg de trois measong, & il de-  
coupe ē & le q̄rke eschuet in t̄ dū aut̄, si il iustitia in t̄ns, il couient  
de allegē q̄ il ne poit aut̄mt̄ fair. Al matt̄ sée q̄ le cōener ne poit aū  
s̄ cōen in aut̄ matt̄ q̄ le cōen fuit al tēps le grāt & deuāt, & cōmt̄ que  
soit p̄ s̄ auātage, vnc il nad d̄ medle oue ē, mes tāt solem̄t̄ de vser le  
cōen cōe le cōen fuit al tēps del grāt: car ē vn cas lou l̄ cōener port  
bē de t̄ns p̄ prisel de ses aūis & close infreit̄, & aūge q̄ acc̄ ne gist  
le q̄ pue q̄ le cōer nad aūc̄ intell̄, mes tāt solem̄t̄ d̄ vser le cōen. Et  
a ē q̄ ē dit q̄ cē sufferās del ew ē tort fait a les cōeners, s̄r, nē appē  
cōmt̄ le ew bient̄, ou p̄ rain, ou p̄ spring. Auxy ē agre 2. C. 3. in t̄ns  
d̄s vn q̄ ad cōen d̄ piscary, Quere p̄ le remnāt̄ d̄ cē real, &c.

Explicit annus 12. & 13. Henrici octau.

De



**E**t trespass port p Leuesq de Lond, enus vn p. p  
son close infreint, & p prisel del Herons, & Shoue-  
lers, & le def. dit, q le lieu ou &c. conteigne xx. acfs  
de fr. les qur le dit Cuelqz lesse a luy p fm dez anz  
& les Herons fôt leur nest deins &c. et il euz prist  
&c. et le pl dit, q le lieu ou &c. & nosme vn park, le ql  
le pl lesa al def. except le bois et subbois, et les Herôs et Shoue-  
lers font leur nests in les dits arbres, et il euz prist, sur ql &c. sans  
q il lesa in tiel man cõe le def. ad alt. ¶ Fitzh. Primment e a voier  
in q le soile lou cẽ arbẽ cressoit est, et moy semble que il e in le lessor,  
car le lessee ne poit aũ ascũ chose, ne medler oue auters choses, sino  
ceux, a queux son leas extend, et il ne poit aũ profit de cest soile lou  
le arbze cressoit, et par exception del arbze, chose deins le circuit del  
arbze iesquẽ al firmament est except, et donque il ne poit medler oue  
ceo, et si cest lease ne extend al soyle, donques ne extend as arbres  
cressant deins cest soile, donques il ne poit prẽder ceux Herons &c.  
¶ Newport al contrary, car semble que le lessee auera tous lez p-  
fits que le lessor nad pas except, & aury que il auera les acornes de  
ceux arbres, & donques si le lessor ne except ceux foules, il port  
bñ euz prend: cõe in le lessee son except vn barn, & doues breed  
in le barne, lessee euz car le lessor nad euz except. ¶ Brooke  
Justice al contrary, et primment est a voier que pas p cest nosme de  
boys et south boys, & semble que chescun chose que est conus south  
le nosme boys ou south boys est accept & nul aũ, car coment que l  
lessor except ceux, vncof le lessee auẽ le pasture south ceux arbres,  
car e nest nosme bois, et le lessor auera le terre sur q l arbze cressoit,  
car l arbze ad son estre par le terre et par lairẽ, et donqz tout le terre  
sur que il cressoit in profundity et tout le aĩ que luy nuriš in alti-  
tude pteigũ a cesty a q l arbze parteine, & tous les pfts que veig-  
nent del arbze, car si ieo done a vous vn acre de terre, vous aueres  
tous profits, come mines de mettal, ou coles ou quare, & toutes  
choses que est conteigũ in cest terre: issint si ieo done vn mese a vn  
home il auera le terre. Et tous foits ceo que est bone in done, e bõ  
in exception: come done de mon boys pur se mon castel, ou mon fr  
appelle blacke acre, sil soit conus par tiel nosme, car si ieo done a  
vous mon boys quel parauenture est vn pasture, & nosme bois, ceo  
est bon doñ, pur ceo que il est conus per tiel nosme: issint est de doñ  
mon graund field et parauenture ceo est pasture, issint est de doñ  
de tous pastures, crofts, et groues. Auri il poit tous ceux choses  
except, cõe cotages põd &c. et le south bois, issint except il poit scier  
et

Trespas.

Br. 167.

Lease. B. 44.

Property.

B. 17. & 48.

Except B. 2.

Reservation 133. hawth. 112.

Br. 30. Property. 17. q. 6. & 112.

16. 24. 2. 12. H. 1. Co. 5. & 112.

B. N. 225. Co. 9. 55.

Dy. 184.

28. H. 19. Dy.

225. 46. 53. 22. 33. H. 1. 39.

28. H. 19. 7. 56. 79. Dy.

Co. 5. Sanders. case.

AB. 149. a con.

mis. 2.

7. 54. 25.

## De Termino Michaelis

et carier a s pleasure, cōe sil except vn mine il poit beñ a cē chose ex-  
cept, auxy vn done p cē nosme del bois ē bon, mes sil soit a dder, il  
doit dder ē p nosm de 20. acres de bois, mes in cē cas si les arbres  
cressont in large distance ches ē daut, issint q̄ ē nē con<sup>9</sup> p tiel nosme  
(bois) dōqs cē except est void, et dōqz le lessee poit pñd ceur foules  
q̄ point ē ē arbē et nēy in bois. Mes admit q̄ ē con<sup>9</sup> p nosme de  
bois, donqz leuelqz aia ē, car comt q̄ il ē estrange a euz q̄ sont fere  
nature, vñc il ad inest a euz p real, del arbē ou ilz edifi, et auxy il ad  
ppty in ceur qnt ils sōt ē s arbē, car il dirra pidū ardearū marū  
cepit, et donqz nē loial a aut deuz pñd, cōe si ieo except vn arbē et  
vn esperū fait s nē in ē, ou bees sōt in larbē, ne list a aſt de euz pñd,  
issint icy ꝛc. ¶ Pollard. Il aia tous les pñts qur beigne p reason  
del arbē, et si lessor ne except tout les thorns de s bois, le lessee aia  
firebote et ploughbote ꝛc. p ē q̄ ceuz ne sont con<sup>9</sup> p nosme del bois  
ou south bois, car p nosme del man̄ tous orchards closes ꝛc. pas-  
sōt, mes si ieo accept le orchard ē est bon p ē q̄ il est con<sup>9</sup> p tiel nosm.  
Et si ieo don a vous mon bois, vn Hedgroue ne passa pas, car nest  
con<sup>9</sup> par cest nosme, donqz quant il accept ceuz arbē, et ils sōt lour  
nests in larbzes, nul estrange poit euz pñd in lour nests, mes sils  
sont hors des nests, ches hōe poit euz pñd, car donques ils sōt  
hors de mō poss, mes qnt ilz sōt in lour nests, ils sont a moy, et ieo  
puis euz pñd a mō pleasur, et auxy qnt ils sont branches, mes  
quant ils fuet hors, donqs sont nulli<sup>9</sup>, auxy lenheritance nest tāt  
solement a moy, mes chescun profit que vñent par reason del inhe-  
ritance, car si ieo ay vn woere, ieo nay le woere tant seulement, mes  
auxy le pishe ꝛc, issint si ieo lessa cest woere, il auet tous les profits,  
issint icy ꝛc. ¶ Eliot semble que le piee nest bon, car il dit Quare clau-  
sum fregit, et ceo serra intend vn close, et puis il dit que ē vn boys,  
car clausum intend tē arable, et issint par ceo ple ne serra intend  
tout vn lieu, mes admitte le plee bon, le lessee ne puit pñd les He-  
rons, car quant il accept le bois et subbis, il except chescun arbre  
deins le pk: car coment q̄ ils ne cressont simul, vñcoze tous ceuz  
poient estre dits bois, et con<sup>9</sup> commonly p nosm del bois ē le park,  
et donques quant il euz prist il fait tort, car ceo est except ē s leas,  
et auxy chescun profit que vient per ceo, mes vñc le pl ne recoñā q̄  
petit dañs, car il nauoit nul ppty in les choses prises, et donque  
nest reason q̄ laut serē q̄ deuoult charge, pur q̄ chose le pl nad nul  
property ꝛc. ¶ Brudnel. A m̄ lentent, mes semble que laction est bō  
in part ꝛ in part nemy, car le bñef supp Quare clausum fregit, et laut  
ad fait le iustificacion que ē bon per reason del leas, cōe si ieo mise  
mon chival in vñc estable, et vous ne voilles deliuer ē a moy, et ieo  
enfrent le stable, in tñs port vs moy ieo iusticia le pñfel del chiu  
mes nemy le infreind del estable, issint dauter chose deliuer a moy  
et

9.24.35:12.24.9:  
16.24.2:

Dst 10:12.48.10:10.47.6:  
Br 17.48.18.24.14:  
8.24.5:

16.24.2: 12.48.1:

Br. gronds. 120:

12.48.11:10.24.19:

9.24.35:3.47.15:  
35.46.2:18.24.4:27:

46.23.22:





## De Termino Michaelis

dit q le dit J. mast et le dit J. H. oze pſent, ſôt tout vn m pſo & nēp diſs. Et ſi le mast le puoſt auoit iug in l cōen bāke, et oze le pl ē cē bē dēt allign 3. erſs, vn p ē q il ad port Quaf imp lou il doit au port bē de dēt de auowol. entāt q il eſt hozs de poſſ. aut p ē q nul pſon eſt noſme in le bē : aut p ē q il p cē aſunt q ilz ſôt vn m pſo, et q l mast et ſes cōfrers ont pſent le mast, il ad abate ſ bē deſm, intāt q il ad con<sup>9</sup> nul pſon deſt noſme in le bē : Firziames. Touts ceur erſs de pēd ſi cē point, ſi le maſter et ſes cōfrers poient pſent le maſter, et ſi ſic, donqſ il ad gaine le pſonage, et laut eſt mis hozs de poſſ. & ſil ne poit, donqſ eſt contraſ, et ē a voier q l iſteſt l pſent gain p vn pſentmēt, & q l iſteſt le pſentee p vn pſentmēt, le pſentee ē enable a le benefice, et eit doſi del bñſice p le pſēt. et p ē in pleding il diſt plein p 6. mois del pſentmēt dñtiel, et nēp del admittās del Cuesq, et p cē pſentmēt le pſon gaine le pſonage, ſi ſ pſentmēt ſoit bon, et ſon clerke admit, et tout ē fait p le pſon. Et leueſque ē excuſe, car il fait ſolement ſon office, mes ceſt pſentmēt del maſter neſt bon, car il eſt teſte del corpozat, et le corzps ne poit faire aſc choſe ſās le teſte, mes le maſter poit grant rent ou faire aut choſe luy m q ſerſ bone durant ſ vie, mes il & ſes 2frers ne poiēt fait act al maſt, p ē q le doſi il ē 2. foits pty, cōe ſeſſent al maſt p le maſt et 2frers oue leſſ dattorney pur pzend liſe ē void : & comēt q le maſter ad 2. capaciti de pzend de laut doſi, vñc il in capacity ne poit pzend de luy m in auter capacity, et ſi le maſter vſurp, ſon ſucceſſor nauera auantage de ē, pur ē q le corpozat ne gain riens p ceo, p ceo q le corpozatio eſt per noſme del maſter et cōfrers, et ē agre q lou le dean port all. in ſon noſme demefne et fiſt title, q ſ ſucceſſ. naua auantage de ceo ē reddiſſein, iſſint de reſcous fait al dean ſole, cauſa pdicta, mes le mast poit charger luy m 2. foits, cōe le cas eſt 9. H. 6. lou acc ē port bers le mast & cominalty, et vn del cominalty, et fuit agard bō, & cē cas fuit agre p touts les Juſt. et icy il p ē ne puit fait ceſt choſe deſt in ſucceſſion, nient pluſ q il p ſon act ne poit p iudice ſon cōfreres, cōe ſil pſent en ſ noſme ceo ne mittera ſon ſucceſſor hozs de poſſ. p ē q il m ne poit faire tort a luy m nient pluſ que ſi ē in tayle enſeſſe cēp in le reuerē ſ hē poit enter p ceo q nē aſcun diſcontinūance : et ſi deux iointen ſont dun auowol, et ils pſent vn deux, ceo neſt tort a aſcun, vñc ceo ne gaine aſc poſſ. p ceo q neſt aſcun pſentment, mes eſt cōe li vn prier de admitter luy. Auxp home nauera tort lou il m eſt pty, come ſi home que nad title al benefice pſent le veray patron, p ceo il nad tort, car il ne poit accept ceſt done de luy, nient pluſ que home poit infeſſer moy de mon terre demefne. Mes icy ſi le maſter et ſes cōfreres vſſent pſent vn eſtraunge, donqſ ils ont gaine vn poſſ. mes ceo neſt aſcun pſentment, mes eſt come ſil vſt prie Leueſq de luy admitter, et ſi le admitter auoit title

12. H. 8. 9.

21. E. 4. 15. 68.

13. H. 8. 12. 12.

R. 42.

7. H. 7. 9.

13. H. 8. 12.

13. H. 8. 15. 21. E. 4. 68.

21. E. 4. 32. 9. H. 6. 35.

8. H. 6. 14. 15.

14. H. 141. R. 41. com. 55. 9.

9. E. 4. 24.

21. E. 4. 66. 32. Dy. 309.

10. H. 7. 3.

R. 15.

33. H. 6. 13.

# Anno xiiij. Henrici octavi.

tier a cest benefice, donqz i nē tozt a asc, et leuesqz la nē distourboz  
 vnc leuesqz poit vsurp, mes c est lou il fait chose p̄t lact del ordinaf:  
 car si loz dinat fist collat deins 6. mois, et le p̄son ne port Quat imp  
 c ne doñ poss. al success. p̄ c q il fait c p color del ordinaf, mes lou il  
 fait p̄sentmt, lou il nad asc color cōe ordinaf la il gain vn p̄sonage.  
 Dōqz icy c ne fuit asc p̄sentat, mes vn vsurpat del master sole, et il  
 sint il ad gain nul p̄sonage, niēt plus q si hōe de s tozt demesn pa  
 leuesqz de luy admitt, c ne mitta le p̄son hors de poss. car il ne port  
 ples plenart de s p̄sentmt demesne, et hōe naia auantage de s tozt  
 demesne: cōe si disseisoz infesse s pere, le q̄l deuy, c nē discont vs le  
 disseis: mes sil p̄sēt estrāge, et il est einz p 6. mois, c est bon plēty  
 mes q̄nt leuesqz plent, le p̄sent vnq̄s aia auantage de cest plener  
 ty p 6. mois, issint ceo est le p̄sentmt del master tant solement, et  
 nemy del meason, issint est le p̄sentment void. Donqz si le p̄sentmt  
 soit void, il ad gaine nul patronage, et il m̄ e l vsurpoz, et issint le p̄  
 uost nest hors de poss. nec leuesqz e disturboz, car il fait c per rea  
 son de colour dun p̄sentat & lou nul est p̄son, la nul patron serra  
 nosne, come lou le roy p̄sent ou le saint Pier fait collation, la est  
 nul patron, nient plus est icy, car il per cest p̄sentmt ad gaine nul  
 patronage, et issint nul patron, mes solement vn vsurpoz, et issint  
 nul er̄ est in ceur points. Donqz al dar̄ point pur c q il ad confes  
 le p̄sentment le def. come nest confesse in fait, mes est confes pur  
 faire le matt in ley dapperer, et il confes le p̄sentment dest̄ nient  
 sufficient per son replica, et pur ceo il ne serra chāse de p̄nder issue  
 sur cest p̄sentmt, et mitt̄ ceo in les bouch de les laies gentes, et  
 relinquis̄ le matt e ley &c. **C Moore,** Un master ou vn Deane poit  
 fait chose p luy m̄, mes cōe master il ne poit fait chose sans les cō  
 paigñ, et le Deane & le greind party del chapit font le corpozac, et  
 e lact del Dean & chapit cōint q̄ alcū̄s ne voile agree, et pur ceo le  
 Deane et chapit poient doñ a vn del chapit, p̄ ceo que Deane et le  
 greind pte est le chapit et le done est seie de c: issint del abbe et co  
 uent. Maioz et cominalty, et si Maioz et cominalty font fessemt &  
 lett dattorney p̄ fait liue. si le Maioz deuy deuant liue fait, et aut  
 est fait Maioz, vnc le fessemt est si bon sicōe le Maioz pe soit nosn  
 p̄special nosne eins generalmt, s. Maioz, Mes si soit mort q̄nt l  
 luy e fait, donqz est void, p̄ ceo q le corpozac ne p̄sit, et issint de vn  
 Deane. Et chesc̄ act q̄ corpozac doit faire couient este per parolz  
accordat a lout corpozac et autrement est void: cōe si le dean e obl  
p̄s nosne demesne, ceo ne liera le chapit, issint sil voil disseis, vn, le  
corpozac nē disseisoz, donqz le teste del corpozac ne puit eē seure del  
corpozac cōe vn del corps poit, et p̄ ceo le teste et corps ne poient  
doñ al teste, p̄ c q il m̄ ne poit doñ a luy m̄, et ne puit este seuet del  
corps: mes le Maioz et cominalty pozt ac̄ vs lun del cominalty  
 et

a 6  
 5. H7. 20. 39.

13. H89.

10. H7. 3.  
 12. H8. 10. 13. H8. 15. 10. H7. 5.  
 Ann. 8. 13. H7. 1. 13. H7. 15.  
 5. H7. 6. 11. H93. 22. 41. 6. 89. 4.  
 15. 89. 5. 23. 89. 19. 4. H7. 15.  
 11. H4. 74.

3. H7. 7. 4. H7. 15.  
 B. No. 410. 35. H6. 61.

13. H8. 13.  
 15. 89. 2. 21. 89. 14.  
 Levant. 2.  
 13. H8. 12. 1. H7. 8. 11. H7. 19.

Li. H. 443.  
 Com. 5. 37.  
 15. 89. 1. 21. 89. 5. 6.  
 3. H7. 11.

19. H8. 13. 21. 89. 14.  
 Ann. 4.  
 21. 89. 4. 8.  
 13. H8. 13. 12.  
 21. 89. 12.



## De Termino Michaelis

& ne serf doubl charge p̄ c̄ q̄ il poit estf seure del corppz, issint ne poit  
 l' Maioz, dōqz icy loz dinary nē distourboz, car il ē bō p̄ luy adif  
 q̄ il fait c̄ forsqz cōe ordiñ, et issint c̄ ē solemt forsqz cōe vn collaī, et  
 issint l' veray patrō nient hozs de poss. et issint nul ꝛc. ¶ Conelby.  
 Lou hōe dō auowol. couiēt ēē done et ordinary q̄ couiēt de admitter  
 s̄ clerke, et p̄ cē voy hōe gain vn poss. mes si soit p̄sentmt, & nul ad-  
 missiō, ou admiss. sans p̄sentmt, et si loz dinary refuse p̄ nō abilitie,  
 ē ne gain aīc poss. p̄ c̄ q̄ il nē einz solōqz loz d, et si hōe p̄sent al ordi-  
 nary, et il refuse, et nul aut claiñ riēs in l' p̄sonage, Quare imp̄ gist  
 vs loz dinary, & sil dit q̄ il claiñ riēs forsqz cōe ordinaī, bē al euesqz  
 gist, & bē dēq̄rer dez dāms, mez si 2. p̄sent et il admit lū, il ne rendza  
 dāms, mes icy ē nul p̄son, car hōe ne poit p̄sent luy m̄, niēt plus q̄  
 done a luy m̄, et nosint lou il nad nul dēt: mes lou il ad dē, Cōe si ieo  
 sue p̄riest et aye vn mañ oue aduowol, q̄ ē void, ieo puī aū c̄ p̄admit-  
 tāce, mes nēy p̄ p̄sentmt, et c̄ icy ē forsqz collaī, q̄ ne mittera home  
 hozs d̄ poss. car les cōfreres ne poiēt p̄sent l' maister, p̄ c̄ q̄ ils ne sōt  
 corppz p̄sit, mes lou tout ē in l' maister, la l' p̄lētāc p̄ luy a vn estrāge  
 ē bō, mes nēy a luy m̄, mes si l' Maioz et comminaltie sont disti, le  
 Maioz sole poit enī, ou vn del cōminaltie, p̄ c̄ q̄ c̄ est p̄lauātage del  
 corppz, mes nēy econtf, et leuelqz serf tozt et nē punihabl, come sil  
 accept l' clerke dū v̄surpour, mes icy il nad fait tozt, car il ad p̄sent  
 tiel q̄ ē, l' q̄l est void in ley, et issint nul p̄sonage gain, et nul ouster d̄l  
 poss. et a laut point cē confessiō ne abate l' bē, p̄ c̄ q̄ est p̄ distabl l' p̄re-  
 sentmt d̄ laut q̄ p̄sent luy m̄, et issint c̄ s̄ le matt in ley, auoīd le pa-  
 tronage, et le gaining del poss. et issint le iudg. bon. ¶ Fiheux. Pur  
 c̄ q̄ est moue, q̄ le maister et les cōfreres ne poiēt dōñ al maister, p̄ c̄  
 q̄ il est le teste del corppz, est a voier q̄l chose vn corppz est, & q̄ur  
mañs des corppz sont, vn corppz est vn aggregatiō del teste et  
corppz, et nemy vn teste solemt, et nemy vn corppz solemt, et c̄ couiēt  
estratione cōsonant, ou autermt ne bant, car cōmt que le roy boile  
faire corppzatiō a J. S. ceo nest bon, p̄ ceo q̄ comen real. dit. q̄ nest  
chose p̄manent, et ne poit aū succelloz, et est corppz p̄ le roy sole-  
ment, cōe Deane et Chapit, Maioz et cōminaltie: et est corppz  
p̄ le Saint Pier solemt, cōe ceur freē mendicantz, q̄ur ne poiēt  
purchaser, et est corppz p̄ ambid, cōe abbe et couēt, q̄ur sont reli-  
gious: Auy est corppz p̄ le comē ley, cōe le parliañt del roy, et  
lūrs, et les comes sont vn corppz, vñc l' roy poit faire chose sans  
parliañt cōe grant annuitie ꝛc. Mes nul suera le roy, mes suera  
a luy per petiē, et aīa aīd in lieu del boucher, mes home poit iuer  
vn customer pur grant le roy, et le roy poit a son b̄se demesne sans  
le parltament mes cestuy corppz que est fait per le Saint Pier &  
le roy, ad solemt capacite de prendre al b̄se de meason, come abbe,  
mes cestuy q̄ est teste del corppz fait p̄ le roy, puit prend a son b̄se  
demesne

f. 17.  
 f. 17. 35. 22.  
 22. 11. 6. 29.

f. 17. 21. 22. 35.  
 21. 24. 66. 13. 11. 12. 15.

13. 11. 12. 13. 7. 17. 9.

f. 17. 21. 22. 35.  
 2. 11. 13.

2. 17. 17. 4. 17. 1. 6. 17. 5. 11. 17. 1.  
 1. 17. 4. 20. 17. 3. 5. 17. 16. 21. 17. 1.  
 3. 24. 25.  
 16. 24. 13. 14. 19.  
 3. 17. 11. 5. 17. 25. 17. 96.  
 11. 65.

Anno xiiij. Henrici octavi.

demefne, et le teſte poit doñ a m̄ le corps, mes nē plū a laut̄ comēt  
q̄ ſoit p̄ att̄, niēt plū q̄ baſ poit doñ al ſeme, p̄ ē q̄ ils ſont vn entier  
choſe, et in cheſc̄ benefice ſōt 3. ſeuāls p̄ ſon̄z, le p̄ ſon̄ q̄ p̄ ſent l̄ clerk,  
et lozdinaſ, q̄ eſt meſne pent̄ eux, p̄ luy able ou diſable, et donque le  
p̄ ſon̄ ne poit p̄ ſēt luy m̄, car donq̄ il ſer̄ doñ et dōee q̄ ne poit ēe, et  
ſil p̄a dēe admitt̄, et lozdinaſ luy admitt̄, il ne gaiñ p̄ ſonage, p̄ ē q̄  
il ne biēt a ē, cōz p̄ ſon, car lozdinaſ ne poit doñ a luy cē benefice, ni  
ent pluīz q̄ hōe poit inſeſſe moy de mō ſc̄ demefne, vñc poit ēe dit, q̄  
le corps doñ al teſte, q̄nt ils ſont vn abbe, ou maior, ē nē iſſint, car ē  
eſt vn ablem̄t de luy, mēz il ne p̄ziſt p̄ eux, dōq̄ ſi cē p̄ ſentm̄t ſoit ne  
boīd nul ē p̄ ſonage, et iſſit nul p̄ ſon, et laut̄ q̄ ad dēt nē hōz d̄ poſſ,  
et iſſint le iudg. bon ꝛc.

¶ A trāſ p̄ ſ cloſe debzuſe, le def. dit q̄ le lieu ou ꝛc. fuit black acre  
et iuſtifi ꝛc. et le p̄ biēt, et aſſign̄ le trāſ in white ac̄, et oze le def.  
diēt et m̄ſa q̄ le h̄itp del matt̄ fuit, q̄ cē lieu, et le lieu ou il iuſtifi, fu-  
et tout vn, et dō ſil poit ē p̄ nō p̄ ple, et aſcūſ diōt q̄ non, mes oze ſil  
fuit iſſit, ſil poit pled̄ m̄ le iuſtifi fuit le q̄ſt. ¶ Poll. ¶ Non, car ſil ſoit  
iſſit cōe il dit il poit pled̄ d̄ riē culp̄, et triſ. le p̄ ſi eſp̄c̄ matt̄ doñ in  
euidēs, car le p̄ p̄ cē nouel aſſignm̄t ad ꝛſes ou in mañ reſuſe d̄ au  
aſc̄ choſe in cē lieu ou le def. iuſtifi, p̄ q̄ il ne ſi vn̄ reſc̄ a doñ euidēs  
de p̄u le def. culp̄ ibm̄, q̄ Brud. Poll. & Brook ꝛceſſeſ. ¶ Brud. al def.  
gard̄s bñ q̄ cē nouel aſſignm̄t ſoit enſ d̄ reē, car aut̄m̄t ſi bō p̄ledez  
de riē culp̄, dōq̄ ē waīue vñe bar̄ et dōq̄ nē forſq̄ de riē culp̄ gene-  
ralm̄t. ¶ Fitzh. dit, q̄ luy ſcē q̄ cē matt̄ voīt faiſ iſſu com̄t ad ēe moue  
et les aut̄s encont̄ luy, mes fuit dit q̄ ſi ceſt nouel aſſignm̄t fuit in  
aut̄ lieu q̄ le def. iuſtifi q̄ oze il puit iuſtifi ē cē lieu ou pled̄ de rien  
culp̄, q̄ nora bñ tout ceſt matt̄ ꝛc.

¶ A bñ dent̄ in le poſt ſi le def. le bouchee, vn vient ꝛ dit, q̄ il fuit ē  
a t̄m dans del leas cēp̄ ſs q̄ ꝛc. et m̄ſa com̄t ceſt reē fuit p̄ co-  
uin a defraud̄ luy de ſ leas, et auxy trāſ l̄ point del bñ, s. le diſ-  
ſein, et fuit moue p̄ vn des ſeriant̄s al bar̄, ſi ē fuit bone cauſe, en-  
tant q̄ il m̄ſe doubl̄ matt̄, s. le couin et auxy de trāſ le diſſ. et p̄a  
deſte reſceu p̄ leſtaſ de Glo. c. 11. Et lopin̄ de Poll' & Fitzh. fuit q̄ cē  
cauſe fuit bon, car le couin neſt materiall ſaung trauerſer le point  
del bzief̄e, car ſi recouery ſoit ſur bone et voier title, donques le co-  
uin neſt material, mes il couient ē monſtre, car les parols de leſtaſ  
ſont iſſint. ¶ Port' ſeriant. Sir, le couin poit ēe material, come ſi le  
ē in taile diſcontinue, et le diſcontinue, fait leas p̄ term dans, et il  
boīt agreer oue liſſue in taile, et faiſ luy de pōt vn bñ de ſormed̄,  
oze ſi le couin ne ſeruera, le leſſee eſt ſans remedy. ¶ Pollard. Syr  
il ſerra ſans remedy in cē cas, car l̄heire en taile eſt remit. ¶ Fitz-  
herbert. ¶ Il voīt eſſe duī pur luy deſte eide in ceſt cas ꝛc. Quare ſi  
ico diſſeiſie vn, et ico leſſe le terre pur terme dans, et puis le diſſeiſie  
reē

4 devant. 3. 15. 24. 1.  
10. 24. 3. 13. 47. 12. 26. 40. 13. 48. 12.  
27. 48. 27. 34. 37. 12. 48. 7.  
5. 47. 20. 34.  
26. 41. 11. 47. 8.

devant. 2.  
20. 47. 7.

ſuis. 24.  
3. 18. 21. 24. 18. 9. 24. 23.  
Trespas. 1. 47. 11. 9. 47. 6. 20. 46. 20. 21.  
Br. 168. 1. 35. 4. 27. 48. 7. 9. 45. 7.  
Poſt 24. 5. 47. 20. 18. 48. 7. 21. 46. 2.  
33. 46. 14. 4. 24. 5. 21. 24. 77.  
1. 47. 22. 10. 47. 27. 11. 47. 24.  
27. 48. 7. 21. 24. 19.

5. 45. 20. 21. 24. 77. 2. 24. 26.  
9. 24. 23. 21. 46. 12.

B. collusion. 21. 7. 44. 12.  
4. 47. 11. 46. 48. 3. 67.  
Entro. 26. 48. 2. 27. 48. 7.  
Reſceit.  
Br. double plea. 55. 56.  
10. 47. 2.

19. 48. 19.

18. 48. 5.

## De Termino Michaelis

rel a moy, & puis le disseisi port bre Dent sur diss. vs moy p couin, comt oze le lessee fra aid : car il ne poit trañs. le point del br ac. Et pu<sup>z</sup> Pollard dit, soit resceu. ¶ Fitzh. Non, ieo ne voill vñc agreer a c, car lestaf done le resceit in cē cas forsqz sur def. ou reddi<sup>t</sup> del t, mes icy le cas est q le iudg est destte done s le def. le bouchee, & il ne serra resceu s faint pled, p q nient plus icy, & t il teign p le ley in s opiti, et issint ad este tenus deuant cē temps ac, q nota.

¶ J. S. sua Replegiat d ces aūs a tort pris, et le def. auow<sup>a</sup> p ceo que vn J. D. et J. B. fuet seisi<sup>e</sup>s dñ carue de tert in lour demesne come de fee, al vse dun R. D. del done & fessent de R. dont le lieu ou ac. et issint seisi<sup>e</sup> grant vn annuel rent issant hors del dit carue ac. a vn A. p noīme de Alice fēe R. ac. a aū pur tme de vie le dit A. oue clause de distt, et puis A. prist a barō le def. deuāt l pris, et pur tant aret il auow<sup>a</sup> le pris cōe in tē charge ac. a q le pl<sup>r</sup> dit, q l s dits J. D. et J. B. fuet seisi<sup>e</sup>s al vse dñ R. D. et issint sñ, grāta le dit rēt al dit A. come est all, le dit Alice adonq<sup>s</sup> eiant notice del dit vse, les dits J. D. et J. B. infesta vn Halpeny in fee, p q il fuit sñ, et issint seisi, et le dit Alice auxy seisi del rent, le dit R. D. p s fait relesta tout s dñt al dit Halpeny, a luy et a ses hēs, sans ceo q le dit J. D. et J. B. fuet seisi<sup>e</sup>s al vse le dit R. D. come lauowant ad all, le q l matt ac. et dō iug si cēp auow<sup>a</sup> ac. sur que Willoby ser- iant demurē in ley, et p rimerūt il dit q le bar<sup>r</sup> al auow<sup>a</sup> nest bone p 2. causes. Un p ceo que il ad pled rel al Halpeny, et ne couey pri- uity pent luy et luy m ne interest in le tē denabl luy d pled et pñdē auantage de cio rel, et ieo intend p ceo q il ne poit pled cē rel, et nē semble lour sñr m a t sont, la le t pledza rel fait al mesne, pur ceo q la est asslets p riuity, car s terre est charge, et p cē rel dischARGE, mes in vn Cui in vita, ne pledē garē p le bas, sinon que il luy fait p riuie al demis, ne vn ne rebuttera p force dun garrantp sans conueyer p riuity pent luy et cestp a q le garē fuit fait: et issint moy sembl icy q ils ne pled le rel, pur ceo que il ne conuey p riuity, vn auter cause pur q ac. il ē all q les dits J. D. et J. B. fuet seisi<sup>e</sup>s al vse dñ R. D. et ne mē de q done, ne comt le vse commence, car vn ne dirra q vn tiel fuit seisi dascū estate, sinon q il monstre coment il vient a c, et pur ceo ac. mes al matt in ley lou l s feoffees al vse graunt rent charge a vn que ad notice del vse a que vse le grauntee serra seisi, sñt ied intend q il serra seisi a son vse demesne et nemy al p riuite, & ieo ground mon argumēt tout sur lestatut de R. le 3. q est q tous g rants, feoffemts, ac. serf bon vs l grātoz et ses hēs a l s fessers et lour hēs et tous claim p eux ac. et icy nē aucun grant fait p cēp a q vse, eings p les feoffees, p q t nē deins l cas del estatut, et per le common ley il ne poit aū aucun vse, car cē rēt est vn rēt, in q cēp a q vse nauoit vñc vse, car ne fuit in esse, eings comēnt oze p l grant les feoffees

1. H7. 9: 9. 84. 30:  
7. H7. 11: 27. H8. 7:

Br. auow<sup>a</sup> 61: Br. fess. 210  
Br. m<sup>u</sup>s ds foils Repleg.  
161: 61: notice. f. Feoff. al vse.  
Br. 10.

7. H7. 4: 10. H7. 10: 26:

puis. 8:

Br. rel. 25:  
14. H4. 6: 6. 84. 12:  
5. H7. 38: 21. H7. 9:

Mfans des  
faits. B. 61.  
161.

19. H8. 13: 14. Br. iudic. inf. 8: cont.

10. H7. 14:  
22. 102: 2. 84. 2: Vics.

19. H8. 13: 14. H7. 8: 5. H7. 5: 6. H7. 3:  
12. H7. 28:



# Anno xiiij. Henrici octavi.

seffees, mes si le grant fuit a s vble, ceo vst este bon, car ieo voil bien q un poit grant rent a s vble, mes icy n'est forsq genal grant y les seffees, et si asc vble serra, pluis real, est q c serra al vble les grantors et nemy cest y a q vble, car cest y a q vble nauoit bnq forsq vble in le ff. et icy n'est asc priuity pent le grauntee et luy, car cel vble (si asc soit) surd sur le grant, a q il este strange. Et sir, ieo entend q nient oblt q il auoit vble, bn riens passa de c p le ref de tout s dr: car du le poss. sur q le rent est grant in s force, nient defait, le rent ne poit este vnc discharge, car si le disseiñoz grant rent, nient oblt que le disseiñ ref, il tiend charge, mes si le t in taile grant rent et deuy, cest void: p c q son poss. est defmñ, et s h'eins p le don. Et in cē cas al barr si cēy a q vble, vlt ent et fait seffement, oze pauent le rent vst este disch, ou si le sur ref al disseiñ, certient s lūry, nient oblt que le t ne soit seisse, car il est t al auowry, mes chole in vble ne poit este illint disch, car si cest y a q vble p term de vie, surrend a cest y a q vble in le reñ cest void et illint come ieo intend le rent demourrust al graunt per que x. Browne, inoy sēe le contrary, et al except que est pris p ceo que il ne comey le priuity ne interest, sir le ple est assers bon nient obltat ceo, car chescun estrange al auowry pled hors de s fee, ou chose que tant vaut, et icy cest ple ne amount a pluis, forsq que il nad cause a distt per q x. Et al matt, sēe que le grantee serra seisse al vble cest y que vble p ceo q il ad notice del vble, car chescun rent q est illant hors de ff, insuera le nature del ff, et p ceo est auge in 46. E. 3. 2. Que in accompt, anc deñ est bon ple, p ceo q ceo est del profits del ff, q est anc deñ, le quel insuera in le nature que le ff est: et illint ieo intend icy, intant q les seffees nont riens forsq al vble dun aut, quant ils sont vn grant de ff rent a vn aut, que ad notice del vble, oze intant q cest rent serra de in le nature come le ff, et cest y a q vble auoit vble in le ff. pur que nauera il au pibien vble in cest rent. Et sir, vn vble ne commence par lact le pty eins par lact del ley, p ceo q le graunt est sans consideraç come si les seffees sont seffement a vn q ad notice del vble, oze p loperaç del ley, vn vble est in cest y q auoit le prin vble, et lestatut n'est material de faire vble, mes serra solongz real. que est in common ley, et p ceo si le t in le taile destat taile a luy et a ses heirs de son corps fait seffement sans consideraç, comient serra le vble, ieo die que serra al vble de luy et de ses heirs de son corps accoꝝd come il fuit seissi, et illint sēe icy, intant que cest y que auoit le vble in le tēf ad vn vble in ceo quant les seffees grant rent hors de in le ff, q ceo serra al prin vble, x donqz sil ad vn vble in le rent quant il ref, ceo est bon, et le rent extient, car lou ref va per boy de ertinguisbñt, la nul priuity est requisit, et pñmerment de faire vn vble sur cest grāt t fuit al common ley, mes oze de faire cest ref de tout son dē bon, ē deins le

f

cas

5  
28 H8. 11. dy. a. con. a  
102. con. 14. H8. 6. 14. H8. 9.

112. pñs. 10. 21. H8. 14. 14. H4. 31. 21. H8. 25. 5. H7. 14. 15. 24. 6. B. 8. H8. 53. 54. 12. H8. 8. 14. 14. 5. H7. 14. pñs. 10. 11. 106. 14. 107. 14. 11. H7. 29. 14. H4. 39.

Br. l'ors de son fr. 19. 14. H8. 7. 26. H8. 6. 5. H7. 34. 27. H7. 20. 7. 24. 19. 2. H6. 1. 5. 24. 7. 14. 22. 24. 10. 4. 26. H8. 4. 26. 23. 2. 21. 24. 13. 9. 24. 10. H7. 14. 46. 23. 2. 49. 23. 24.

nota.  
103. 5. 24. 1. 7. 24. 14. 4. 11. 5. 8. 10. 2. 5. 8. 109.

14. H4. 31. 38. 39.

## De Termino Michaelis

10. E. 4. 9. 5. H. 7. 20. 20. H. 7. 6.  
6. E. 4. 3.

§.

27. H. 8. 4.  
E. 102. 0.  
J. 24.

22. E. 4. 6. 14. H. 8. 29. 27. 3.

L. 25. 115.

B. 43. 19. H. 8. 26. H. 8. 8.

J. 24. 10. H. 7. 10. J. 8. 8.

8. H. 7. 11.

37. H. 6. 25. 14. H. 4. 7. J. 6.

26. H. 8. 4. 27. H. 8. 9. 20. J. 9.

5. E. 4. 7. 20. H. 7. 10. 4. H. 7. 3.

26. H. 8. 4. J. 6.

27. H. 8. 30. 21. H. 7. 25.

cas del estatut, que est tousz fessements rel. et. per cestuy a que vse  
terra bon. et. ¶ Newdigate, al contrary, et al primer except chescun  
que ad interest in le ff. pled in disch. De ceo in auowry p. rent charge  
mes nemy pur rent seruice, sil ne soit priuy al auowry, et niēt obli  
que il nad interest, vnc pur le verac de les bests il pleo, p. et q. et rent  
charge, per que et. et al auter except sēe que le pl. est bon ceo nient  
obli, car barre est suffic. dest. bon al common intent, et ieo que sue  
estrangle ne sup. lie a conufter, coment il vient a son estat. Et si vn  
disseisi. vn al vse mon s. Brudnel, ieo ne m. a cest disseisin in m. anz  
coment il vient a son estat, q. fuit concessum per que le pl. fuit bon  
vient obli cel except. Et al matt. sēe que le grantee terra seisi a son  
vse dem. car les fessers in diuers cases poient changer le ff. le feof  
for, et preiudice cestuy a que vse, come sils mo. sans h. e, le s. auera  
ceo per eschete a son vse dem. p. et q. et le folp le fessoz, de suffer eur. d.  
murrer seisi. Et issint sil mo. son h. deins age, le s. auera le gard,  
et auy. le s. auera le gard cestuy a q. vse per statut. 2. 4. 7. ca. 17.  
et issint il auera 2. gards p. vn tenancy, et si le fesser mo. sole seisi, so  
feme terra indow. et e. per course del common ley, et ff. est liable al  
estatut merch. fait per eur. et ils granter tousz offices, come steu  
ardshp. receuerg. et h. ni, pur que donq. ne poient ils granter cest  
rent charge et. ¶ Spilman, al contrary. Et al prim. except sēe le ple  
bon, et nent diuersity come le cas est icy. ent. rent charge, et rent ser  
uice, car in ambid. cases chesc. estrangle pled. hozs d. son fee, ou chose  
q. tant vaut, et chesc. estrangle pled. rel. per le s. al. et. p. et q. amount  
hozs de s. fee. p. que icy nent grand dout, mes q. il pled. et rel. q. extiet  
le rent charge, p. que et. et al matt. sēe q. le grantee terra seisi al vse  
cestuy a q. vse, p. cest rent issuant del ff. in q. il auoit vse, et le rent in  
suet le nat. del ff. come si soit grant hozs de ff. q. est ant. dem. ceo ff.  
pledable come le ff. est, et issint de rent grant hozs de ff. in Ganel  
kind, ceo terra de ptable come le ff. et. et si vn. P. q. r. de rent soit po. t.  
bers le t. del terre pur term. de vse, cestuy in le reuercion terra relceu  
sib. cōe si fuit del fre. donq. icy pur que ne terra le grantee del rent  
si bien seisi al primer vse cōe le feoffee del fre, et donq. si vn. q. ad rēt  
relessa ceo, son rent est extient, et a. et que est dit que t. graunt ne po. t.  
estre seisi al primier vse pur ceo que le rent ne fuit in esse, s. r. ieo en  
tend. que ceo po. t. il assets b. n. car com. ieo ent. gard nul boit denie, si  
les fessers font leas pur terme dans. reseruant rent, mes q. ils sont  
seisies de cest rent al primier vse, et vncōze cest rent commence p. le  
lessor, et ne fuit in esse deuant, p. que semble que le graunte ser. t. seisi  
del rent al prim. vse, et dōq. rel. par cestuy a que vse est cy bone cōe il  
fuit in le poss. del rent, et ceo per lestat. par q. et. ¶ Roo. H. 7. sem  
ble contrarie, et semble que il terra al vse le grauntee et le graunde  
reason que est fait de lauter partie est pur ceo que le rent ensuera le  
natu.





# De Termino Michaelis

authorizaty les fessees q̄ est al common ley, et lou 2 ont authorizaty, si  
 lun ceo fait, est assetz bon: come si ieo voif q̄ mon eſc vendra mon  
 tē, ou q̄ mon fessees vendra le tē, oze si aucun deux vend, ceo ē assetz  
 bon: et issint icy, le grant p̄ les fessees est assetz bon p̄ ceo q̄ ambid  
 ont authorizaty. Et sir, in le cas q̄ est mis ou les fessees infessor vn q̄  
 ad notice del vſe, oze est bon real, que lour fessees serēt seisis al pzim  
 vſe, intant q̄ lour fessor auoit vſe in le tē, mes le rent ne fuit vnc, in  
 estre deuant, et sir, les fessees ne sont restrain de lour powver p̄ leſtaf  
 p̄ que 7c, mes admit q̄ serēt al pzim vſe, vnc le bart al auowt n'est pz  
 bon, car il ne pleb le ref, intant q̄ il est estre, et n'est sēe ou ref est fait  
 al disseisor, car nient obſt, que le disseisi reenter, ou ref, vnc pur ceo q̄  
 il ad le poss, il pleb ceo, mes icy il nad interest, et denia le cas que  
 Spilman ad mis q̄ estre ne pleb ref fait p̄ le sir al t̄ par que 7c, quere,  
 car sēe q̄ cy, et Brooke de Bultow fuit de m̄ lopin pur le real, deuāt.  
 ¶ Porte al contrary, et icy sont 2 choses a voier, vn est a que vſe le  
 grantee serēt seisi, l'auter si le ref soit bon, et sil pledra t̄. Et p̄ist m̄  
 le ground q̄ le rent inſuef le naf del tē, et dit q̄ le rent est p̄cel del tē,  
 car tē n'est auter fozsq̄ les p̄ofits, et issues, et le tē les fessees oumt  
 al vſe, p̄ que 7c. Et in h̄ de gard del h̄f le meſme, et le meſmaltr̄ que  
 n'est fozsq̄ seruice, le b̄f serēt custodiam tē et heredis, et si vn graunt  
 les p̄ofits del tē, ou besturam tē, le tē passa. Et in P̄ q̄ f̄ del rent,  
 vn bouchera del tē, et vnc le garr n'est fozsq̄ del tē. Et nient obſtant  
 que il ad vſe in tē, vnc, il poit auer vſe in le rent que est issant hozs  
 de m̄ le tē, come si le t̄ in le taile del tē diſt, et le discontinuee graunt  
 rent in taile a m̄ le t̄ hozs del tē, et oze le t̄ in le taile discontinue le  
 rent, l'heir auera fozmedon del rent, ou del terre, a son elect, per que t̄  
 grantee est seisi al pzimer vſe. Et agreee le ref oue les auters, et dit,  
 que si vn que ad rent ref al bas, tout son rent et dzoit que il ad in le  
 terre, dont le baron est seisi in dzoit son feme, et al heires le baron,  
 vnc ceo va al feme, car ceo inure per boy Dertinguiſhment, et argua  
 que il pledra le ref, causa qua ſupra. ¶ Carel a m̄ lentent, et est diuer  
 ſity lou auowt est fait sur person in tē, et lou sur le tetre, car lou est  
 fait sur parson certain, nul auera r̄ſis a ceo fozsq̄ cestuy sur que la  
 uowt est fait, sil ne soit per vn meſm̄, come si sir meſme et tenant ſōt  
 et le sir auowt sur le meſme, oze le tenant ne poit pleb, nient pluſ q̄  
 vn eſtraunge, mes si le meſme ioint, ils ambid pledra, mes ou il est  
 fait sur nul person certain, cheſcun eſtrange pledra q̄ Brudnel con  
 ceſſit, et dit ne parles pluſ a ceo. Et al maſter ieo voile bien que vn  
 nauera vſe in conter vn grant de rent charge si le vſe ne soit exp̄es  
 ne ou vn done est fait reſeruant rent ou seruice, mes ceo est ou ceux  
 actes ſount fait per cestuy que est ſoule seisie a son vſe demesne, ou  
 cestuy a que vſe, et nemye per les fessees, car ſils ſount tiel  
 don

**DOIT**

donec ne chage vble, et sic est sils font fesseint a lour vble demesne cõe  
est dit, et cõe deuāt, rent hozs de custõe tẽ fẽt dautiel natuẽ cõe l'ẽt,  
et issint d' rẽt hozs de tẽ deins les 5. portes, et donqz sil ad le vble, s  
releas ẽ bõ, et le rẽt extiet, car si les fessees sont disseisies, et cestuy  
q vble q nad q dõt dũ vble rel, le disseisoz tiendẽ les fessees hozs, et si  
les fessees grāt arbẽ, et cẽp a q vble eur grant a vn aut, le secõd grāt  
eur aũa p q ẽc. ¶ Brudnel et Brooke, pues t, et adiurnat. Et a aut  
iour Firzh. Justice reherce l' mat vt sup, et dit q primerint ẽ a voier  
a q vble le grātee fẽt seisi, et dõqz si le rel soit bõ, et dõqz si cẽp q ceo  
pleb q ẽ estrage t mte, et primerint sõe q il couiet mte le releas, ou  
auterint s plenẽ bõ, car sil vst fait tite cõe a cõeier luy al tẽ p lees  
p tme dās, ou p fesseint, oze nul voit denier, mes que il couiet mte le  
fait sil voit aũ auātage de t, et nẽ sõe al cas lou le t pleb rel fait al  
mesne, car t namõt forsqz hozs d s fee, et le t mte grāt p le sũr et at-  
turneint, car auterint il serra deux foites charge, et sir le disseisour  
ne claiũ riens p le disseisi, et vnẽ il ne plede rel fait al disseisi, sans  
mter cea, nec econtra. Et icy niẽt obstant q il soit estrange, il na-  
uoider le fait del grant fait al auoõt p nud surmis, car t ne serra  
reason. Et in det vs lheit, il ne pleb reles fait al exet sans t monstẽ.  
car il couient void lacẽ p auxy haute chose, cõe t est sur q laction est  
ground, dõqz icy, entāt q cẽp q claiũ interest in le tẽ, et vient eing  
p tite (le q l fẽt plu' fauour q misseisour) ne pleb cest releas sans  
teomte, et plu' fozt cẽp q ne claiũ interest, mes appiert misseisour  
ne pleb ceo sans t mte. Et al mat in ley a q vble le grātee fẽt seisi,  
sir, il sõe q il serra seisi al pmiẽr vble, et issint semble que serra ni-  
ent obstant q il nauoit notice, car les vbles sont al comen ley, et ne-  
my p lestatur de R. et vble nẽ forsqz trust ẽ confidence, que le fessour  
mitte in le parson s fessie, accord a s estate, le q l fuit al comen ley.  
Car si feme seisi de tẽ al comen ley voit sur communicat de mari-  
age enfeoffer vn, sil ne parfozm cest trust, le ley done a luy remedie  
de recoũ s terre auere, p bẽ dentre causa matrimonij prelocuti: Et  
auxy si leo voit q nion exet vend mon terre qui est deuifable, sils ne  
voit, mes prent les pũts a lour vble demesne, oze pur t que ils ne  
parfozm le trust, que lour testator mit in eur, lht voit ent, et ceo est  
aũge in 38. li. añ. p. 3. et la cest trust est de necessity: car vn mozt  
home ne puit perfozm son volunt deĩn, et p ceo couient de necessity  
de mitter son trust in vn auter de perfozmer son volunt. Mes sir,  
in le cas icy cest fesseint de trust, ne fuit forsqz pleasure, et nemy de  
necessity, mes vnẽ il est abũ lie in consciens de pfozm son volũt cõe  
laũ, intant q il pũt son estat a ceo fair, ẽ sil luy discein nul voit dif-  
que il fait bũ, et solonqz le trust q est mis in luy, mes vnẽ al commo  
ley il nauoit remedy, mes per Subpena, mes oze per lestat il voit  
enter et faire feoffement accord a son voluntẽ, et issint remedye,

27. H. 8. 30. Anis. 8.  
10. H. 7. 19. 29. 11. H. 7. 2. 27. 5.  
14. H. 7. 15. 15. H. 7. 18. 27. H. 8. 5.

5. H. 7. 34.

Anis. 10. 1. H. 7. 14. 2. H. 7. 14.  
4. H. 7. 10. 15. 5. H. 7. 33. 25. 22.

27. H. 8. 10. 28. 40. 60. 28.

28. 98.

Br. 8. 11. 12. 14.

14. 109. 383. 90. 19. 10.

15. H. 7. 12. 99. 83. 10.

24. 21. Br. 11. 19.

15. H. 7. 12. 28. 104.

devant. 5. D. 11. 27.

13. H. 7. 7.

fi

## De Termino Michaelis

si son fessée ne voit a son request faire son volent, mes vñc coment  
 vñc serra change est al common ley et solongz common real, ceo sñ  
 pñs et determin, et chesc est solongz lestat le fessée, car si ieo infesse  
 B. a auer a luy et a ses heirs et assigns, oze mon trust et confidens  
 est in luy, in ses heirs et assigns, et ceo est proue bien, car les heirs  
 serra lies de perfozmer le volent le fessoz cibien come son pier, et is-  
 sint le second fessée, cibien come le pñm, si ne soit considerac, et issint  
 ē si les fessées suffre vn recouere sans considerac, car serf intend p  
 ley intant oze que sans considerac il departe oue le ff in quel il fuit  
 seisi al vñc, que il depart oue ceo in le plus due form come il poit, s.  
 come il ceo auoit adenant, car lou vn act rest in intendment, et in-  
 different, le ley auge le mieulx, car si ieo bey vn pñest et vn feme  
 in sñe suspicioument, vñc si longement que il est in dout que il fait  
 bien ou male, ieo couient intend le melioz. Et issint d chescun chose  
 q stat indifferent, et issint icy, qñt il fait fessment ou grant sans ascū  
 considerac, oze le ley intend le melioz, qñt il ceo fist loyalmnt. Mes si le  
 fessée grant voy oust mon ff, ou common, ou stewardship, ceo nest  
 al pñm vñc, car icy le grant et s act est expres al contrary, et sil luy  
 trust del ff, il luy trust del pñs et issues, a de chesc chose q est issint  
 ou surd sur le ff. Et sir, rent est in man pcel del ff, car coment serra  
 le rent forsq de les pñs q surd sur le manurans, et qñt c est leue p  
 le manur del ff, donqz le t couient paier le rent de ceo, et issint le rēt  
 in man pcel, et insuet le nat del ff, car come ad este dit le rent grant  
 hors de trauelkind, et de borough engt, est de m le nat come le ff, et  
 sic dan dem, et issint est auge C. 4. E. 3. c. 15. f. 52. que le feme fra  
 indow del moity solongz ceo custom, et icy le trust fuit in le ff hors  
 de qñ le rent est grant, et cest grant ē sans confider, et act indiffet,  
 et il poit este grant al pñm vñc, p qñ issint serra intend. Et nient obft  
 que le rent ne fuit in esse, ne il nauoit vñc vñc in ceo deuant, vñc niēt  
 obft il poit au vñc. Car ieo intend cleremnt si vn soit seisi dun sñp  
 ingros, et ceo grant a s vñc, si le ff eschete, qñ le fessée serra oze seisi  
 al pñm vñc tous foits, p ceo q viēt in lieu del sñp, et vñc, il nauoit  
 hñs vñc in le ff deuant, et sic vn poit grant p term de vñc, et expres  
 le vñc cest bon, et sic icy, intant que il est sans cōsiderac, le ley intēd  
 ceo, et donqz sil ad vñc in le rent, qñt il ref tout s dñ in le ff, ceo ē bon  
 et le rent extient, car son ref est cy bon com sil fuit in poss. p lestatut  
 p que ac. Brooke Justice a m lentēt, et fist mñs les points, et auñt  
 si vn seisi dun rent, ref al t tout son dñ, oze son rent est extient, mes  
 icy cest qñ ref, nauoit qñ vñc in le rent qñt issint hors del ff, et oze  
 il nad dñ in le ff, mes vñc in le rent, p que est auf chose qñ le ff, p que  
 ē bon dout si cest ref soit bon, et pmermñt sil couient mñ cest ref, a sir  
 sñe qñ icy, et qñ il pouloit bñ ceo pñd sil vñt ceo mñ, mes aūment ne-  
 my, car si vn iusticie come seruant, p grant de rent fait a son master

15. H7. 13. 22. 84. 6.

27. H8. 8. 29. H8. 11.

27. H8. 8. 29. H8. 11. 22. 84. 10.

27. H8. 8. 29. H8. 11. 22. 84. 10.

Rents, B. 13. 20.

27. H8. 8. 29. H8. 11. 22. 84. 10.

DA. 21.

27. H8. 8. 29. H8. 11. 22. 84. 10.

3. H7. 13.

27. H8. 8. 29. H8. 11. 22. 84. 10.

20. H7. 6. 21. 84. 50.



il couiēt ē mīe, & vñc l' fait nattiēt a luy, & sil auoit intest cōe ad estē  
 bñ dit, il couiēt ē mīe, p q qñt il ē estrāge q ne serē fauoz ē reasō q il  
 mīe, & nē sēble al cas del t in dower, q pled cel a s bāf, sans mīer le  
 fait, car dower & fauour, & el claiñ eins d cē post. p q il sēble q il co-  
 uiēt mīe l' fait &c. & qñt al matt, a q vñc le grāt serē seisi, sir il sēble  
 q al pñm vñc, car cōe ad ēe dit vñc sont al comē ley, & p comen rea-  
 son, & solonqz t serē pñse, & qualifiē, & sir, cōe l' fessour mīst & fidence  
 & trust, issint serē s vñc, & l' vñc ē in l' fessoz in & science, niēt obft q le  
 fessce ad l' t p la comē ley, & nē sēble a vñc estate s & dñ al comē ley,  
 car tout lenherit ē in l' fessce, & sil mozt sans hñe, le fessour ne poit  
 ent, mes sil don t in taile, si t don deuie sās hñe, il poit ent, & chescū  
 medling oue le t couiēt dēe al destre le fessoz, car si le fessce fait au-  
 terit, il ē chargeable in & science, & issint ē hñe le fessce cibñ cōe luy  
 in chargeable d pfozmer ma volūt, & issint est le fessce del fessce lie  
 cōe s fessoz sil ne soit & sñdē, & issint ē cēp q biēt p fine & faux recoñe,  
 s. ceuz recoñes in bñe dent in le post &c. car in tous ceuz cases ē vñc  
 act fait p le fessce p t q ils sont sauns & sñdē le ley entend t al pñm  
 vñc. Et sir & science ne fait vñc, mes comē reasō, q ē comē ley, le q l' ē  
 indifferēt a tous leis cybñ spuel cōe tēpozel, & sir niēt obft q comē  
 reas. dit q & ieo enfesse vñc sans & sñdē ou cās, q t serē a mon vñc, vñc  
 sir, cē tē serē in le main le fessce, cōe chescū aut tē, & a tiend in in l'  
 cours, car sil ad feme & deuie, la feme serē endowe, & tiend t a s vñc,  
 car icy ē nul act fait p le fessce, & el ne claiñe eins p le fessce, eins le  
 ley fait s estat: & issint sil soit lye in estat merchāt, & issint del tñr p  
 eschete, car la in ceuz cases nul act fuit fait p le fessce a disceiuer ou  
 defraudē le fessoz, mes t ē fait p le ozder del ley. Et sir le notice cōe  
 le cas est icy, ē tout leffect del matt, car sil nauoit notice, donqz ne  
 serē nul vñc, mes sil ad notice, donqz il est particeps criminis, cōe l' cōm  
 case ē, si le fessce enfesse vñc q ad notice del vñc, le vñc nē chāge, car il  
 est pñuie al fraud, & cōsentientes & agentes pari pena plectentur, et il  
 serē compel de pfozmer le volūt le fessce, cybñ cōe le fessour, et cest  
 notice fait le vñc, et auterit nēy, car le fessce fuit innocent mesqz le  
 tē fuit al fessour in sans notice, et innocents ne serē hurt ne pñu-  
 dice, et icy si l' vñc vñc ē expresse, donqz t puilloit est accozd, mes au-  
 terit terra entende al vñc l' grantee, et sil voil aū vñc, il couiēt pro-  
 uer t p le fait expresse. Et issint si ieo done tē in taile, icy est con-  
 dē, p que sans ceo que le vñc soit expresse il nauet vñc, et issint est q  
 vñc done terre a vñc abbe, ou pñour, vñc si le vñc soit expresse, cē bone:  
 et sir icy, quant les fessces grant le rent, ceo terra com vñc grant p  
 vñc que fuit seisiē a son vñc demesne, si le notice ne fuit, mes oze en-  
 tant que il ad notice, et est party al fraud, dolus & fraus nemini pa-  
 trocinetur, et p ceo cest grant ne change le vñc. Et adire que le rent  
 est parte del terre, ou del enherit, ceo n'est argument, car il ne poyt  
 vñc

20. H. 7. 27. 138. 40. 53. 10.  
 11. H. 8. 46. 53. 16.  
 Br. count. 46. 7. H. 5. 5.

7. 24. 12. 17. 146. 166.

devant.

27. H. 9. 8.  
 puis. 24. 151. 95.  
 willowby. devant. q. cont.  
 B. notes. 5.

B. No. 60.  
 17. 312. Br. 151. 134. 90.  
 27. 103. 27. H. 8. 10. B. 151. 90.  
 151. 150.

18. H. 5. 8. N. 60.

## De Termino Michaelis

14. H. 8. 3. s. 11. 93. 83. 2K. 41.

5. H. 7. 6. 12. H. 10. 13. H. 7. 15.

20. H. 7. 12. 33. H. 6. 5. 6. H. 7. 9.

7. H. 7. 12. 10. 84. 24.

nota:

5. 84. 7.

26. H. 8. 3. s. 11. 93. 83. 2K. 41.  
5. H. 5. 12. s. 11. 93. 83. 2K. 41.  
11. 16. 26. 101. s. 11. 93. 83. 2K. 41.

27. H. 8. 3. s. 11. 93. 83. 2K. 41.

27. H. 8. 3. s. 11. 93. 83. 2K. 41.

puis. 24. B. 10. 60.

¶ vnqz este issint, mes sir, le ff est le pier de ceo q cest rent est issint.  
Et si vn disseisi vn al vse s pier, il ne pprend auantage de disce de cest  
ff per son pier: et issint si ieo p fraud cœ vn de pnd vse biens, et euy  
vend a moy in market ouert, vne ceo ne change pperity, p ceo q ieo  
ne sire innocet in cœ vend, p q icy le notice e tout leffect q fait le vse.  
¶ Donqz sil rel, le rel est de tout le dt in le ff et tous dds, et sir, cest  
q rel nauoit forsqz vse in le rent q est issint hozs del ff, et nient obse  
q il rel tout son dt in le ff, vne etant reg al common ley son vse del  
rent rem, car ceo ne fuit dt in le ff, car le rent e seperate, et chose q  
oze commence p le grant, et si ff descend p ma mere, a ieo grant ret  
hoz de cest ff a mon vse, come ieo puis bien et deuy, oze le vse de cœ  
rent q oze commence in moy, descend al h de part mon pier, et vne  
le ff resortera al h de part ma mere, le ql pue q ils sont separet: et  
sir, si ieo grant les pfts, vne le rent rem, mes si ieo soy in poss, de ff  
dont ieo ay rent et fait fessent del ff disch, le rent icy est extinct, a  
si mon fesset vnt rel tout son dt vnt le rent rem al pzm vse et nest  
alter nient plus q sur grant, mes est diuersity ent genal rel et es-  
pecial rel, car si ieo rel tous acs queur ieo ay ds J. S. oze p cest  
rel, si ieo ay ac come exei, administer, ou autermt quomodocunqz,  
ceo est determin per cest general rel, mes si soit tous acs qur ieo  
ay come exei, ou tous acs de det especial, oze ceo nertend a plus,  
forsqz ceo, et sic icy: nient obstant que ceur generals parols ne ser-  
ueray per le common ley, vnt per lestatur cest rel est bon, car per le-  
statut il poit grant cest rent al f a ceo vpera per boy dextinguishmt  
et si les fesses sont dissis et cest a q vse rel, les fesses ne intront,  
et sir cest rel oze p lestatur terra cy bon p luy come per le grant m,  
et issint oze p lestatur le rel bon, autermt ser void, p que sœ icy  
que le pl rel. ¶ Pollard Justice a m lentent, et icy sont trois choses  
a voier, prmerment a que vse le grantee terra seisi, le ij. si cestuy es-  
traunge pled cest rel, et le iij. si cest rel de tout le dt et tous dds  
extient le rent: et sir al pzm sœ que le grantee terra seisi al pmer  
vse, et come ad este dit vles fuet al common ley, et nest auter forsqz  
confidens et trust, et chescun vse est per reason, et les fesses sont  
lies de fair accord al trust. autermt ils disceiue leur fessoz, que  
ne terra reason, et est diuersity lou est default fait per le seoffee a de-  
frauder le fessoz, et ou nemy, car si le fesset deuy, son feme terra en-  
doto, et tiendra a son vse dem, et issint est del estatut merchant, et  
del seignior per eschete, car icy nest default in le fesset, car il fait nul  
act a defrauder le fessoz, mes cest loperation del ley, mes le def. est  
in moy que ceo suffer, et nient obstant que mon fesset soit oblige in  
estatut merchant, vncoze ieo puis enter et fair fessment, et oze le  
exei est discharget, et issint si mon fesset indoto son feme Ad ostium  
ecclesia, et oze ieo reenter, cœ void, car le fesset pnt estat p mo fessmt

et nēy par la ley, et sic l' diuinitie, ou defaut ē in le fessce, et ou il deyt  
 oue estat, et ou nēy, et in le cas del estat, il nē deyt oue asc eff, et si les  
 fessces enseffe vn sans consideraī cē al pūm vble, mesqz il soit sans  
 notice, mes s̄ consideraī sans notice le vble est change, mes s̄ notice  
 oue cōsideraī le pūm vble rem, et cē l' diuinitie, et oze si le rent serf ac-  
 cord, cē le matt, et sē q̄ il serf real, q̄ il serf accord, car niēt obstāt q̄  
 le rēt ne fuit in esse deuāt, vñ oze le tē ē ē, l' q̄ il serf charge, et si sic:  
 donqz est le fessour disceiue, et oze le grātee ne biēt a ceo par lact del  
 ley eins p le fessce, et si mes fessces grāt rēt a moy in cē bō, car par  
 le ley le tē ē lour tē, et ilz puniher moy in tē, et in chescū aut acci-  
 cōe chescū aut tē, donqz silz purt grāt rēt a moy, par in le reason  
 ilz poiēt grāt rēt a vn aut a mon vble, et niēt obstāt q̄ il nauoit vble  
 in le rent vncore il auoit vble in le fre, et les fessces nont auctorizy  
 ne potuer de minisher le fre in pūdice de s̄ feoffoz, et si les fessces  
 leue vn meason s̄ le fre, ceo serra a mon vble, et issint chescū chose  
 employ, ou manure sur le fre, et chescū casualtie q̄ biēt in ceo, serra  
 amō vble, et vñ ieo nauoy vnques vble in euy deuant, et issint si le te-  
 nancie eschete, a mō fessces, ou sils sont emplede et recoū in value s̄  
 vn boucher, oze ilz de cest fre recoū serra seilies a mō vble, et issint  
 del tē eschete p ceo q̄ il vient in lieu de laut, vncore ieo nauoy vnqz  
 vble in euy deuant, mes ceg ne fait matt, entant q̄ reason dit que ils  
 auerōnt cedrōme ils auoient le pūm tē, et issint niēt obstāt que  
 il nauoit vble in le rent vñ il auoit in le fre, et cest rent surde hors  
 del fre, cōe chescū aut pūit, et ensuera le nature del terre, et agree le  
 cas le Bozowengl, Gauelkind, et auncien demesne q̄ l' rent ensuer  
 le nature del fre, et in assise d' rent, le fre serra mis in vieu, p q̄ il serf  
 come de terre, s̄ seilie al pūm vble come ad este dit, et ieo entend q̄  
 si ieo grant rent, ieo ne puis expresser ceo grant a mō vble p ceo que  
 est contrariant al grant, mes vn aut pūit grant a mon vble, quere  
 cest diuerlitie, car ascuns diont q̄ nest diuinitie, p q̄ icy entant que le  
 grant fuit par les fessces ceo fuit assets bon, et serra al pūmer vble.  
 Donqz sil pled ces res sans mēang: et sē q̄ cy, car ieo entend q̄ in  
 chescū cas ou vn est de pprendre auantage par vn fait, sil ceo nauoit  
 lou le fait nattient a luy, et il nad meane de vner a ceo, ne nul folly  
 in luy, que la il pled cest fait sans monstrier le fait. Et sir ieo agree le  
 cas que vn seruant, ne bailife, ne serra iustification sans monstre  
 le fait pur rent charge, ou auter chose que commence par grant,  
 et sir le cause est pur ceo que le ley entend que il ad notice del  
 fait, et tielx, et auxy que le maister entaunt que cest iustification  
 soit fait in son droīt, voill deliuer l' fait al seruāt, ou bailife, et sil ne  
 boilloit, ceo est vn folly in le seruant que il voill faire commayn-  
 dement son maister sauns conuister son tite, ou auer le fapte, et  
 est pūuitie enter le maister et son seruaunt, ou bailife pluis que vn  
 auter

PK. 103. com 35.1. BN 361.

7. H. 7. 12. 5. 84. 7.

B. no. 137.

devant 6.

1. H. 499. 5. H. 7. 5. 9. H. 7. 26.

1. H. 7. 1. 7. 2. 15. H. 7. 2. 12. 13.

2. H. 7. 32. 4. 84. 8. 8. H. 7. 11.

26. A. 8. 4. 27. H. 8. 9.

devant 5.

2. H. 7. 4. com 70. 44.

1. H. 102. 14. H. 8. 6.

willowby. devant 5. ant.

9. H. 7. 23. 10. H. 7. 20. 12. H. 7. 13.

13. H. 7. 19. 9. 84. 18. 3. H. 6. 21. 22.

com 54. 88. 232. 277.

4. H. 7. 6. 20. H. 7. 6. 21. 84. 58.

22. H. 6. 41. 35. H. 6. 9.

20. H. 7. 6.



## De Termino Michaelis

aut, mes le f in dower purt auoier causa qua supra, et donq si vn  
 poit charge le fre sans mte le fait, p m le reason poit vn pled in dis-  
 charge del terre sans mte fait, mes sil auoyt interest cō leas p ans  
 ou autrement, la ad meche pur au le fait ou faire luy q ad l fait de  
 vner eings a ceo pled, s. per aide prier, et sil ad le terre in poss. ou  
 estate denheritance, donques le fait attient a luy, et la est reason de  
 ceo mter, car il auera action de detinue p cest fait, mes sir, icy il est  
 mte p estrange et est de pprendre auantage par ceo, car les bestz serē  
 discharges, et il nad meche, ne le fait nattient a luy, per q ac. dōq  
 comt le rel. biera, et sir, ieo entēd q p cest rel de tout son droit, son  
 vse in le rent, et auxy in le fre, est determine, et sir, icy le rel est auxy  
 de tous dōes, le ql auxy come ieo entēd extient ambid les vles,  
 et ieo voil bien q deuant lestatut de Richard le tierce rel de tout le  
 droit par cestuy que auoit le vse in rent fait void, mes lestatute est q  
 tous releas serra bones, donques si cestuy que auoit le rent in  
 poss. bst rel tout s droit, nul poit denier mes que l rent soit extient,  
 car chescū q ad rent hoys de fre, ad droit in ceo, et dōq son releas  
 q ad vse l rent amoūt oze a tant, et si ceo releas ne bst extient l rē,  
 vncōz qū il releas tous dōes oze le rent est extient, car rent est  
 chose q est dēc etwe par dō, et si vn defmne s meche q il ad a ven a  
 aucun chose, oze le chose m est defmne, et nul poit au rent sans dō,  
 car le tenant n'est lie de paier autrement, et dōq il nad auter mē  
 q ceo, oze serē encōnt son releas demesne a demaund ceo a son rel.  
 per lestatute est cy bon vs ses fesses et lour heirez, et q clamer per  
 luy com vs luy m, et sir sil bst grant le rent nul bst deuie, mes que l  
 rent serē extient, et de meche leffect est son rel, p que semble q son  
 vse est determine in le rent, et auxy in le f par cest rel, per que ac.  
**C** Brudnel al contrary, et sir opposita iuxta se opposita magis elu-  
 cesunt, car si vn mette blacke, bien piz a vn white, oze lun colour  
 apere le plus pure in luy m, et sir les douts del cas sont come ad ēe  
 reherles, et sir semble que icy le grantee serē seisie a son vse demesne,  
 et nemy al prim, car adit que n'est entendent al contrary, sir ceo nē  
 issint, car primierment le fait del grant est al contrary, car chescun  
 grant emplie consideraē, et icy sir il ad le vse in le fre in fee, et oze le  
 grant del rent est pur terme de vie, le ql ne poit estre entēd vnques  
 al prim vse que est in fee, et ieo voil bien que est bone ground que est  
 pris que l heire le fessē q est eings par discent, et tous q clām eings  
 par le fessē sils ount notice del vse serē seisie al primier vse, et nēt  
 obstant que le fessē fait leas p fme de vie, le rem pur terme de vie,  
 le rem in fee, vncōz ieo entēd que ils tous sont seisies al prim vse  
 sur notice, nient obstant diuision de lour estates, car ceo est del fre  
 et tous lour estates sont depend lun sur l'auter, mes icy cest parti-  
 cular estate est d rent que est issaunt del terre, et est impossible dā  
 terē

18. H. 3.

6. H. 3. 15. L. 96.

L. 118. 6. H. 15. 40. 23. 41.

2. H. 8. 21. H. 21. 14. 24. 9.

Pla. 34. diu. 6.

5. H. 9.

Anno xiiij. Henrici octavi.

terre et rent hors d' mesme l' terre, et par m le reason d' auer bse in le  
 tert, et bse in rent hors del tert, car cesty que ad bse in le tert, come  
 ad este dit auera tous les profits et issues, et donques sil ad eore  
 il ad rēt si aucun soit, p q il ne puit aū bse in tē, et in rent hors de m  
 le tert, et lou grant emplie confide, la nul bse, car si le fessée grant  
 common cē al bse le grantee, pur ē q le grauntour ne nul auter poit  
 aū bse in tē, et la est confide emplie, et stewardship cē al bse l' gran-  
 tee, pur ceo que le pūm fessour ne poit aū bse in ceo, p q icy cē grant  
 est pur terme de vie, et confide emplie, et pur ceo l' pūm fessour ne  
 poit ceo aū, p q sert al bse le grantee, ou autrement serra void, le  
 q ne sert reason lou ils grant q oūnt aucthoritie, et si les fessées  
 dun aū relese al tenants del man, sert ē al pūm bse : ieo die q non,  
 car ē enuē p boy d' extinguisht, et le rēt est determine in le tē, le q  
 le fessour ne puit aū, mes sir, le remedy in le cas icy dauoider cest  
 charge est d' ent per force del estatut et faire fessement, et donques  
 tous acts faits p les fessées sont discharge, car son ent aūa rela-  
 tion al temps del pūm fessement, et d' son aucthoritie d' ent, come  
 si l' fessée sur condition charge l' tē, et l' fessour reent, ore le charge  
 est defete, pur ē q il ad relation al pūm poss, q fuit discharge, et in la  
 ley est ou teo voile p ma darraine volunt q mes executozs vendēt  
 mon tē &c. ore l' franktenement descend al heire, et silz voil charger,  
 ore quant les executozs vendont et deliuer liere d' tenn, ore tout  
 fessées tiendēt discharge, pur ē q il ad relation a lour pūm auctho-  
 ritie, q fuit quant le terre fuit discharge, et auxy il est dit in nostre  
 liers, q ils q noumt franktenement donera vn franktenement cōe  
 fire hors d' luntstone, lou nul fire est in tē, et illint lou cesty a que bse  
 entre et fait fessement, nient obstant q il fuit 7. ans entre son fesse-  
 ment et reentre, vncoze son reentre et fessement auer relation a son  
 premier aucthoritie, q fuit discharge, et illint tous actez p les fes-  
 sées serrount defait, et illint est lou vn est atteint per parliament, et  
 que il fozfetera sez terres dount il est leisie, et auters a son bse, ore  
 quant le roy entra, il tiendra discharge, et sir, a ceo q est dit que le  
 femme auera brieve de ingressu causa matrimonij pzlocuti, et re-  
 couer son terre discharge q ē est par reason del trust, ceo nest illint,  
 car appiert in natura breuium q le fessement sur q cest action sert  
 ground couient estre par fait endent, et ceo proue ceo destre vn con-  
 dition, et donqs est cōe dauters cōditions : quere, car si fuit condit  
 donques il poit ent, et auxy par lestat de an. 4. 7. l' heit cesty a que  
 bse serra in gard, et la le sir tiendēt discharge quant il entre, car il  
 clame par cestuy que ad le bse le quel auera relation vt supra, et il  
 sint semble icy, si le fessour vst entre ceo vst defait le charge, et tous  
 acts par les fessées, et entant q il ne entra le terre est vnc charge &c.  
 Et al mēans del fait, semble q le ple est bon ceo nient obstant, car

come

10

Li. 129. 3. H. 7. 7. 7. H. 14.  
 8. H. 11. 2. 19. 11. H. 13. 25.  
 com. 72. 15. 24. 3.

Br. chanc. 15. 4. H. 7. 14.  
 Li. 112. Li. 83. 137.  
 B. v. l. chanc. 30. 13. H. 7. 23.  
 4. H. 6. 3. 5. H. 7. 5. Li. 169.  
 104. 9. H. 7. 25. 15. H. 7. 12.  
 nota.  
 Li. 37. 74. 2. H. 7. 5. 16. 555.  
 9. H. 6. 24.

26. H. 8. 8.  
 1. H. 7. 18. 4. H. 7. 1. 13. H. 7. 15. 26.  
 26. H. 8. 8. 21. H. 7. 1. 7. H. 6. 2.  
 com. 188. B. N. 51.  
 Br. com. chanc. 202. 18. 135.  
 4. H. 7. 18.

## De Termino Michaelis

cōe ad ēe dit ou vn est pziue, ou parte, il ne pledra fait sans c mfe, cōe leales p fme dans, ou fessce, et hndi p le real. cōe ad ēe bñ dit, et ou vn fait chose p aucthoritie dun aut, la il couiēt q il mfa fait, car la ē pziuitie, cōe in le cas del seruāt ou bailife, mes icy il est estrāge & fait c act q il fait d s aucthoritie deñ, & sir est bō ley q lhet in det ne pledr rel al exet, sans c mfe, car il est pziue al dutie cybien come lez execut lou il est chargeable, & fē ou il est posme in le fait, cōe bn trñs dñs. lun ne pledr rel fait a laut sans c mfe p c q sont ambis pziues al trñs, & issint in det &c. mes ou nē pziue, est aut, cōe in tiel cas icy le grantee dñ come pledr tiel rel fait al f, in discharge d lez bestz, sans c mfe, p c q nē pziue & iustisie in s aucthoritie deñ, et sir, si bn claimie rēt cōe hñe, estrāge pledr bastardy, & sil ne pledr cōe rel icy il sert 2. fois charge q ne sert reason, & dñq si le rel soit bon, il ē pleder sans mfang, cōe estrāge pledr grāt et atturment &c. p q &c. Donq si par le releas le rēt soit extiet, ou nō, & sē q nēy, entāt q le poss, p q cōe rēt fuit grāt cōtinue nient alt. ne defait, cōe si l disseisoz grāt rent, et le disseisi rel, bnē il tiendē charge, & issint nient obstant cōe rel icy, le poss. nē alter, par q &c. Et plusoz cates fuer miles que ne sont icy reherles &c. Et pu<sup>z</sup> Brooke Justice dit a Brudnel, hñt bo<sup>9</sup> aues faits bō cas oze d c, mes ieo entend q vouz arguistez mult p bñe pleasur. **C** Brudnel. Nēy hñt, & ieo ne say pncore si ieo voil agreer a bñ opinio. **C** Brooke. Sir le fessoz nient obstat q il entre & fait fessent ne bnq<sup>s</sup> defet et lestate le f in dower, s. le feme le fessce &c. **C** Brudnel. Cy fert il bien q Pollard & Fitzherbert oustreñt ne gauerunt &c. Ideo quere inde &c.

**V** Acc d wast fuit port par J. S. et A. s feme, dñs bn Dotkin. Et counta cōnt le dit Dotkin, auoit fait wast in bn bois, quē tenet ad terminum annozum, & counta cōnt il & son feme, Anno r. H. 7. lessa le dit bois al def. p fme dun an, a commencer al feast de Saint Michael, a durer tanq al fine del dit an, & sic le pzocheyne an, de an, in an, si longement come al parties pless, virtute cuius ipse fuit possessionatus, & occupatus fuit par spacium 24. annozū, & assign l wast cert in coupant tants dez arbze, & l pze d chescū arbē cert, come oportet, & oustre le comen declarāt &c. a que le def. pled nūl wast fait, et sur c fuec a issue & troue pur le pl. Et nota q le bñe fuit q tenet, et nemy tenuit, et le bziese fuit port an 14. H. 8. le quel fuit 30. ans de le dit anñ 10. H. 7. ou pluiz &c. Et oze Browne seriant al iudgement ne deues aler, et moua que le count auoit abate le bziese, car le bziese est quas tenet, et per bñer del action est proue que il auoit determine son volunte, deuant le bñe purchase, in quel cas il dūist añ son bziese, quas tenuit, bn aut cause pur ceo q appiert p s count q il lessa forsq pur bn an, et oust de an, in an

devant. 7.  
2. H. 7. 16.  
21. H. 7. 9. Liff. 89. com. 439. 457.  
20. H. 7. 6. 21. 24. 72. 22. 24. 7.  
2. 24. 22. H. 7. 4. 10. 11. H. 7. 6.  
Strong al facts. B. 21. 6. 239.  
Dy. 257. 32. H. 6. 32. B. N. 45.  
1. H. 7. 9. 5. H. 7. 34. 9. H. 7. 26.

21. H. 6. 91. devant. 5.  
Liff. 111.

21. H. 7. 38. Wast. B. 86. 2.  
Leales B. 13.  
Brief. 19. & 53.

1. R. 3. 2. com. 443. 273.  
9. H. 6. 42. 21. H. 6. 40.

B. Brief. 195. 10. H. 6. 1.  
3. 24. 12.

27. H. 8. 17.



# Anno xiiij. Henrici octavi.

11

si longerint &c. le q̄l nē forsq̄ leas p̄ vn an, et p̄ le rem̄ nē q̄ a volūte,  
 car chescū leas p̄ ang couiēt aū c̄t determinac̄, q̄nt il ser̄t det̄mine,  
 ou auterint nē leas a t̄me dang, et icy c̄ nad cer̄t determinac̄, mes a  
 volunt, p̄ q̄ p̄ lun an est vn bō leas, et p̄ le rem̄ nē q̄ a volunt, et dōq̄  
 p̄s t̄ a volunt ne gist ac̄ d̄ wast, mes vn ac̄ sur le cas al comē ley, &  
 icy il nad count q̄ le wast fuit fait in p̄m̄ an, p̄ q̄ &c. et auxy l̄ d̄dit  
 nē bō, car il est generalint q̄ il ad fait wast et ne m̄te q̄l t̄ps, p̄ q̄ est  
 nō cer̄t sil fuit in le p̄m̄ an ou nēp, et sil ne fuit in le p̄m̄ an, il nest  
 punishable, p̄ q̄ p̄ ceur causes al iudḡmt &c. ¶ Williby. Al cōtrary,  
 et a c̄ q̄ ad este dit, q̄ p̄ le b̄ler del ac̄, le leas ser̄t det̄mine, c̄ nest pas  
 issint, car si c̄ soit leas p̄ t̄me dang, il ne poit este det̄mine p̄ le b̄ler  
 del ac̄, car lac̄ et le b̄re q̄ est quas tenet, affirme le leas. Mes a c̄,  
 soit leas p̄ t̄me dās, ou a volūte ap̄s le p̄m̄ an determin̄, sil, semble  
 q̄ c̄ est leas p̄ t̄me dās, car oze q̄nt il lesse p̄ vn an, et sic d̄ an in an &c.  
 oze p̄ le p̄m̄ an est clef vn leas p̄ t̄me de cest an, et donq̄ q̄nt il dit  
 ouster de an, in an, c̄ est a an enluātly chescū an ap̄s aut cōe fuit del  
 p̄m̄, et nient obstant q̄ il dit, al volūte dābid̄ aties, c̄ nest forsq̄ de-  
 uant q̄ il entre, & occupie in ascū des ang, il poit determine que il ne  
 occupiet plus, si cōe il occupie le p̄m̄ an, oze in cest an il poit prohi-  
 bit̄ et determin̄ q̄ il ne occupiet plus le prochein an, mes si ceo soit  
 cōmence, issint q̄ il soit ent̄ in le occupation del procheine an, donq̄  
 il ne poit determine son volūte p̄ cest an, et issint donq̄ si longerint  
 come il occupie et le volūte le lessor ne lesse nient det̄min̄ ceo est vn  
 entier leas, come sil occupie p̄ 20. ang, c̄ est vn entier leas p̄ term̄  
 de les 20. ang, car nient obstant que il dit de an in an, vñt tout son  
 auctorit̄ie cōmenc̄ p̄ vn leas et ne poit est̄t sen̄al leases, car si tout  
 le rent fuit arere il aūa vn action de det̄, et a dire q̄ il ser̄t leas a vo-  
 lūte, p̄ ceo que nest cer̄t q̄nt ceo serra determine, ceo nest issint, car  
 vn leas pur terme de vie poit estre determinable sur chose non cer̄t,  
 come leas al bar̄ et feme dūf le couertuf, ceo est pur t̄me de vie sur  
 cest condit̄ in ley, et issint si ieo lesse fr̄e pur terme dās cy longement  
 q̄ J. S. viue, ou cy longerint que vn tiel arb̄e cresse, ou tiel meason  
 estoie: in tout̄s ceur cases c̄ est ass̄ets bō, et vñt il nest certaine q̄nt  
 ceo serra, et issint icy cest leas p̄ ang est ass̄ets cer̄t durant le terme  
 q̄ il occupie, et poit este determin̄ ass̄ets come iay dit, p̄ q̄ quant a c̄  
 est ass̄ets bon et ne serra seueral leases, pur ceo que tout son interest  
 vient a vn temps, et quant a verdict ceo depend̄ tout sur lauter  
 matter, car ceo serra pris que il fuit fait deins le terme, et nemy  
 ap̄s, car est lour charge de trouer si wast soit fait modo et forma,  
 le quel serra pris accor̄d al count et ne serra entende auteriment, et  
 auxy lour charge nest de trouer le temps, mes si waste soyt fait  
 ou nemy, per̄ que pur ceur causes le iudgement ne doyt tarper  
 &c. ¶ Rowe. Al cōtrary, el il nest necessarie de faire si plusor̄s  
 point̄s

Com. 274.

Liff. 15. 21. H. 38. Liff. 15. 2.  
 1. H. 38. 12. 24. 8. 22. 24. 5.  
 48. 23. 25.

13. H. 8. 15.

Liff. 90. p̄mis. 13. 18. H. 8. 4.  
 Com. 242. 273.  
 27. H. 8. 29. 6.

## De Termino Michaelis

points in le cas, car tout le matt depend sur c, si c soit vn leas pur  
 ans ou a volunt aps le p<sup>ri</sup>m an desmine, et c matt desmin fait fine  
 d tout, et a c desminer ieo ne voile fait real, forsqz expound cest fine  
 d an in an, et cde ieo entend, q ceux parolt p<sup>ro</sup>ue in luy m q n<sup>e</sup> que  
 leas a volunte, car n<sup>e</sup> certaine al comenceint, et c<sup>e</sup> fine de an in an,  
 ne puit e<sup>e</sup> accor<sup>d</sup> al p<sup>ri</sup>m an, car c couient este seueral, car c est dun  
 an a vn aut an cde de iour in iour ou de t<sup>e</sup>ps in t<sup>e</sup>ps c est seueral, et  
 n<sup>e</sup>y ioint, et n<sup>e</sup> aut oze forsqz aps le p<sup>ri</sup>m an d occuper chescun an  
 a son volut, et c ser<sup>t</sup> al volut dambid, et si c fuit vn leas p term d<sup>as</sup>,  
 il ne pui<sup>ss</sup>oit e<sup>e</sup> desmine a s volunt. **Dez** ieo voil b<sup>n</sup> q vn leas puit  
 estre determine sur vn aut chose, cde si longint q vn J. S. viue, ou  
 cde vn tiel arb<sup>e</sup> cresse, ou si vn fait leas p fine d t<sup>e</sup>ats des ans come  
 vn tiel dira, oze qnt il dit et mte l<sup>e</sup> certaintie, c<sup>e</sup> assets bon, mes leas  
 p fine d<sup>as</sup> ne puit est<sup>r</sup> desmine si l volut d<sup>u</sup>, car c c<sup>o</sup>trariat. **D<sup>o</sup>qz**  
 a c q e dit, q sil entre et occupie q c ser<sup>t</sup> leas, c n<sup>e</sup> issint, car sil ne soit  
 b<sup>o</sup> deu<sup>at</sup> s ent, p lent<sup>e</sup> ne poit est<sup>r</sup> fait b<sup>o</sup>, et ni<sup>e</sup>t obst<sup>at</sup> q il accept l<sup>e</sup>  
 ret, c ne fait leas: car si m<sup>o</sup> pier fait leas a volut, c<sup>e</sup> desmine p son  
 mozt, et si l<sup>e</sup>it accept l<sup>e</sup> ret, c ne fait leas, et issint d leas p fine d<sup>au</sup>t  
 vie, et cest p a q vie deuie, nient obst<sup>at</sup> q l lessor accept l<sup>e</sup> ret, c ne fait  
 leas, mes suffrance, et issint icy, s occupat, ne lacceptace del lessor,  
 ne fait leas, et c n<sup>e</sup> certaine, q e desminable a volut, p q e ne poit est<sup>r</sup>  
 leas p ans &c. **C** Fair. al c<sup>o</sup>trary, et n<sup>e</sup> q<sup>o</sup>tion d arguer, mes que est  
 b<sup>o</sup> leas p l p<sup>ri</sup>m an, mes oze qnt il ba oult<sup>r</sup> dan in an, al volunt les  
 pties, oze c<sup>e</sup> pol qnt il e ent in lan est vo<sup>i</sup>d, car il est c<sup>o</sup>trariat, d<sup>au</sup>t  
 vn leas p fine d<sup>as</sup> a volut: si cde vn b<sup>n</sup> gr<sup>at</sup> vn annuitie p terme  
 d vie a s volut, c<sup>e</sup> parol volut est vo<sup>i</sup>d, mes sir, icy quant il entre et  
 occupie accor<sup>d</sup>ant et ensuant sur le p<sup>ri</sup>m an durant tout c<sup>e</sup> t<sup>e</sup>ps, c  
 est vn entiere leas, entant q il occupie, et lour volunt ni<sup>e</sup>t desmine,  
 et issint le leas est vnc c<sup>o</sup>tinuant, p q le b<sup>e</sup>e est b<sup>o</sup>, q est q tenet, per  
 q &c. **C** Newdigate. Un a<sup>u</sup>ia in di<sup>u</sup>s cales vn b<sup>e</sup>e general, et espe<sup>c</sup>  
 count, et si s b<sup>e</sup> soit voier, il e assets b<sup>o</sup>, cde c<sup>e</sup> b<sup>e</sup> qui tenet ad termi=  
 num annoz, et il countera s vn leas p fine dun demy an, ou de vn  
 an et assigna le wast in c<sup>e</sup> an, et icy sil b<sup>n</sup> assigne le wast in le p<sup>ri</sup>m  
 an, ou in le 2. ou in ambid, est bon, et s b<sup>e</sup> est voier qui tenet, et issint  
 icy, sil continue p 20. ans p force del dit leas, il poit assigner l<sup>e</sup> wast  
 in chescun an, et sur tiel leas vn a<sup>u</sup>ia vn action de Det de lentierte  
 et c p vn p<sup>re</sup>cipe, car serra circuit daction dau<sup>e</sup>r ceo seueral leas  
 et sil occupie p 10. ans c est leas p ceux 10. ans et ioint et nemy se=  
 ueral, quere, car est eque dubium, et ieo entend que sil emblee le p<sup>re</sup>=  
 mer an, et puis le procheine an le lessor entre, le lessor a<sup>u</sup> son em=  
 blement, q l p<sup>ro</sup>ue q est plu<sup>i</sup>s que vn leas pur vn an, vid que issint  
 serra sil soit a volunte, et ouster sil rec<sup>e</sup> le lieu wast le rent serra ap=  
 por<sup>e</sup>, et sir, nient obstant q il icy ad pozt cest action de wast, vncoze  
 nest

Lit. 168: 27.H8.29:

Com. 6:13:273:  
 27.H8.17: com.

Lit. 17: 21.H7.38:10.34.18:  
 21.H7.38:

Br. acceptances. 7:

Lk. 34:

7.H5.2: 37.H6.26:  
 7.H7.2: com. 178: Lit. 14:  
 Lit. 41: 41.33.31:  
 Br. general. brief. 10:

Lit. 14:  
 Br. apporciament. 6:  
 12.H8.11: 24.H8.5:

nest deſmination d ſon volunte. car il poit au action d waſt. & ceo ne  
deſminia ſon volunt. mes q il occupie le reſn. ¶ Cuſ. Ne parles  
pluſ de ceo. car l leas oze e clereſt deſmine p luſ d acc. ¶ Newdi-  
gate. Donq vn countera eſpeſ in pluſozs caſes. come ſi 2. ioint in l  
reuerſ ſont. & lun rel al aut. il a que rel eſt fait countera dun leas  
fait p luy m: & iſſint launt & l heere ioint in vn acc d waſt. donq ſir  
ieo ne mitte forſqz cē caſ. s. ſi ieo ſue oblige de fait vn leas de xx.  
ang. & ieo fait leas vt ſupra. & il continue & occupie p xx. ang. oze  
ieo ay pforme le condition aſſets bien. & iſſint icy. p q l bſe e bone.  
¶ Carel a m lentent. & ſir. ceo ne poit eſtre leas a volunt al pzmier.  
mes eſt vn leas p l pzm an. donq quant il va ouſtre & dit. & ſic de  
an in an. oze touts ceur ang. p qur il occupie. ſerſ pris cōe l pzm  
an p cē parol ſic. & ſil entre in aſcun des ang. & lun ne laut dit riēs.  
oze al ſin del an. ſil reſuſe de paier le rent. le leſſoz aſſa acc d det. & l  
leſſee ſerſ lie p ſon occupation. come ſi le tenant in taile fait leas p  
anz. & deuie. & l heit accept l rēt. il eſt lie. & iſſint dun abbe. & par cel  
occupation l heit ou abbe aſſa acc d det. ou waſt. & ſir. icy l volunte  
ne ſerſ pris deſt deſmine p l vſe del acc. ſinon q aſcun des parties  
ceo mte p boy del plee. & ſir. ieo entend ſouth correction. ſi vn entre  
in mon fr. & claime xx. ang in c. & ieo luy pmitte. & accept l rēt. &  
puis il fait waſt. ieo aſſa acc. & deſclat ſur leſpeſ mat. donq a pluſ  
fort icy. quant l pzm an e bon leas. il dit ouſter. & ſic d an in an. e  
ſerra pris oze pur tantz des ang q il ad occupie come l pzm an. p  
q ac. ¶ Fitzh. Juſtice al contrary. & nē a veier. mes ſi ſoit leas a  
volunt ou pur ang. & ſir. ieo entend q nē forſqz leas a volunt. car vn  
leas pur ang couiēt ēe cert al commenē. quant l tme commenceſ. &  
quant il ſiſſa. & ſil ne ſoit leas pur ang al commēcemēt. loccupatio  
ne poit fait leas. & pur cē q vn leas pur ang nē determinable forſqz  
a vn cert tēps. & nē a volunt l leſſour ne l leſſee. leſtaſ d w. 2. re-  
medy. q vn au action de waſt ſg luy. ſibn come ſg l tenant p tme  
d vie. mes ſi l leſſee a volunt fait waſt. ceo nē reſn p leſtaſ car cē a  
volunt l leſſoz a deſminer ſon eſtate quant luy pleſt. Donqz ceſt l  
qſtion ſi ceo ſoit leas a volunt. ou pur ang apres le pzm an. ou nēy.  
ſir. pur l pzm an e bon leas niēt deſminable p l volūt lun ne laut.  
mes a les auters ang apres quant il eſt d an in an a volunt des  
parties. adiſ q l volunt ne extendē forſqz deuant q il entre in loc-  
cupation d cheſcun an. ſir. cē nē iſſint. car il extend al entiere an. &  
cheſcun pt del an. iſſint q il poit deſmine ſon volunte a cheſcū tēps  
del an. & a c. q c parol volunt ſerra void. cē nē iſſint. car cē ſerſ com in  
maſ vn condition. car ſi ieo leſſe fr a vn pur vn an a mon volunt. il  
nauera forſque a mon volunt. & iſſint ſi ieo leſſe pur ang a mon vo-  
lunte. mes mitte le volunte hozs & veie donq que ſerra quant il dit  
que il leſſe pur an. et iſſint de an in an. et nul ang limite. oze ceo ne  
poit

6  
Liff. 130. 4. 84. 13. 7. 84. 13.  
19. 84. 1. 11. H 7. 13. 10. 84. 2.  
28. H 6. 2. 33. H 6. 46. 83. 17.  
35. H 6. 25. 45. 83. 3. Fik. 6.  
nota. 11. H 7. 16.

Br. acc. p. l. 13. 21. H 7. 38.  
11. H 7. 13. B. No. 381. com. 436.  
3. 84. 10. 9. H 6. 45. 21. H 7. 38.  
20. H 8. 2. 21. H 6. 25. 37. H 6. 4.  
21. 84. 5.  
nota.

com. 272.

Liff. 12.

12. 84. 28



## De Termino Michaelis

21. H7. 38: <sup>6 con.</sup> Pl. 273:

21. H7. 38:

*Convey d' stranger ne pot  
determiner le volunt d' l' homo  
conced q' fuit en sufferance  
soit oultre et c'est q' ad se  
dissis li vncors li fendant all  
sufferance soit vncors li  
est aggre p' l' l' iustices  
B.R. 4. fac. T.H. Hill et  
p'rous. cass.*

10. H7. 11:

44. E3. 35: Pl. 117. fo. 3:

Pl. 273: *finis 13:*

poit estre leas p an, car il nad ascū determination cert, p q il serā a  
volunte, et si ieo lesse p an, et ne limite eur cert, oze a plu' il nāia  
forzqz 2. ans. car sil ad p 2. ans, il ad p an, et si vn lesse p 20. ans a  
son volunte, ceo est determinable a son volunte, et sir, si ieo lesse pur  
20. ans a mon volunt, si estrange luy ouste, il ne paiera le rēt, et ceo  
leas q chescū des pties puit determiner, ou que est poit determiner ne  
poit estre leas p an, mes a volūt, et l meaning del estat d iudicm  
2. est lou le lessee ad tiel estat q l lessour ne poit determine, et si ieo  
lesse freg a comēcer a tiel fest p an, i nē leas, p i q faut laut pte,  
s. qnt il finera, ou serā desmine, mes soit admitte q i soit leas det-  
minable al volūt, vnc il ad miscōceu s acc, car i ē determinable al vo-  
lūt le lessee, et il ad all in s counte p force de quel leas il ad occupie  
forzqz 20. ans, et appiert q le leas fuit 30. ans passes, issint q ceuz  
parolx q il occupie 20. ans, emplie in eur que il ne occupie pluiz, et  
donqz s volūte fuit desmine, et issint le leas determine long temps  
deuāt le bte port, et dōqz cē bē q est quem tener nē bō, mes serā quem  
renuit, et qnt al xdit ceo ē assets bō, car si i soit vn leas, donqz serra  
entend accozd cōe le pl ad count, et p laut cōceit, si i serā pise seūal  
leas entāt q il est de an in an, sil poit aū vn acc et vn bē, et semble q  
non, mes ieo voile bien q si vn lesse x. acc de freg p vn leas, et auters  
x. acc de freg p aū leas, oze il aūa vn bē de wast, et countera sur cest  
matf especial, car ceo est de seūeral freg, et vn forū de bte seruera,  
mes icy si ceo serā seūeral leas, donques entant que ceo est dun m  
terre, oze quant lun leas pprendre effect, laut est desmine, et pur ceo  
vn forme de bte ne seruera, et pur ceo si ceo serra pise seūeral leas,  
son count ad abate s bziese, mes sil ne soyt, vncore p les auts mat-  
ters il nauera iudgemēt. ¶ Brooke Justice a m lentent, primermēt  
a parler a cest darrain conceit, si soit seūeral leas, ceo nest icy come  
ieo entend, car vn leas pur terme dans couient este p le pūm parol  
vn parfit leas, auterment nest leas pur tme dans, et al commence-  
ment ceo fuit vn entire leas et nemy seūeral, entant que tout com-  
mēt a vn tēps niēt obstant que il fait diuision apres de an in an,  
come si ieo lesse terre a commencer al feast de Saint Michael  
procheyne ensuant reseruant rent a durer tanq al feast de Saint  
Michael, et issint le procheyne an, tanq a mesme le feast, i issint  
le tierce an, cest vn bon lease, et vn lease pur terme de ceuz 3. ans,  
car il ad determination assets certaine quant il commencei, et  
quant il serra fin, et ceo per les pūmier parolx, et nemy destē de-  
termine sur aucun chole in apres, et issint est de lease pur x. ans, et  
sic apres ceuz x. ans, auters x. ans, oze cest bon lease pur xx. ans,  
et sir ceuz sont les estates queur nous auomus in nre ley, cest assa-  
uoir, fee simple, fee taile, pur terme de vie, pur terme dans, et a  
volunte, et chescun couient auer seūerall parolx de faire chescun  
deux

deux, et des le t p m de vie, et p ans, gist acc de wast, p lestat, p t que  
 iour estates sont et, mes t a volunt est al comen ley, et sir, si ieo lesse  
 ffs a vn tanq il soit pnote a vn bn ffsice, oze sil ad liuere, il ad estat  
 p term de vie, sur cond; et issint le leas al bat et feme duc le couert,  
 car ceux estates poient depend sur tielz cond que ad vn determinac  
 humaine, mes nemy auter cond, car leas si longement q tiel arb  
 cresse, nest que a volunt, car nest natural a vn estat a depend s ascu  
 tiel chose, et sir, chescun leas a volunt est a volunt dambis parties,  
 car sil ne sert forsq al volunt le lessor, donq ad le lessee estat p term  
 de vie, si liuere soit fait determinable al volunt le lessor que ne poit  
 este, mes si t a volunt emblee le ff, oze le lessor pur cest parte ne des-  
 mine son volunt tanq il ad pris son emblement, mes sil fuit dun  
 meason, il poit determin son volunt a chescun tps quant luy plest  
 donq come ieo disoy leas p term dans couient estre et per les pri-  
 mers parolx, et si soit vn leas p ans, il ne poit estre determine a vo-  
 lunt, car est contrariant, et p ceo ieo ne voil agreer a ceo q ad ee dit,  
 q si vn lesse p x. ans a volunt, q ceo serra defnin a volunt, ceo nest  
 issint, car oze ceux parolx a volunt sont cotrariant, et p ceo sot void  
 car chescun parol que est contrariant al estat est void, mes vn leas  
 p ans poit estre determinable a volunt p cond, et nemy auterment,  
 come sil soit q il auera ff p ans, sur cond quant vn tiel counterdit  
 ou ne soit content, que il cessera, et serra determin: cest bon cond, et  
 bnt nest forsq a volunt dun estrange, et donq sil soit al commenc-  
 ment et, ou que certainy poit estre intend per les pprimers parolx,  
 ceo serra pris (come leas p ans serra pris) p 2 ans, car cest le plus  
 certainy q poit estre pris p les pprimers parolx, car le leas est pur  
 ans, et ceo est non et, et p ceo sil ad p 2 ans, il ad p ans, et cest le plus  
 certainy q poit estre pris p ceux polx: et si vn fait leas p cent mille  
 iours, cest bon, car il est assets et in iours come in ans, et si vn lesse p  
 vn an et mfe quant il commence, et issint le second an, et issint le 3  
 an, et sic le 4 an, oze cest bon leas pur 4 ans, car est assets et quant il  
 commence, et quant serra determin, mes quant il est de an in an la  
 est nul certainy. Et issint est de leas p ans cy longement cde J. S.  
 biue, ceo nest q a volunt sans liuere, car il nest et p lez pprimers par-  
 olx quant il serra determin, et issint icy il nest et al commencement  
 quant il dit de an in an, mes quant il dit que il lessa p vn an, et issint  
 apres le proch. an, et sic de an in an p ceux parolx in angleis, I let  
 the land for a yere, and so forth the next yere, and so from yere to yere  
 as long as both be pleased, oze p ceux polx est assets et pur le p m  
 an, et issint p le pch. an q il dit, and so forth the next yere, oze appt  
 assets et p ceux 2 ans, mes p le rem q nest forsq de an in an al vo-  
 lunt les pties, nest nul certainy, et ieo ne bey diuerstypent tiel leaz  
 p ceux ans aps les 2 ans, et ou ieo lesse a bo p tats des ans come

h

nous

128-60:  
 37-H6-26:  
 27-H8-29:  
 11-18-H8-4:  
 242-273-20-84-9:  
 10-84-18:  
 13-H8-10-9-54-1-10-84-18:  
 20-54-9-18-H6-1-21-H6-37:  
 35-H6-24-7-H4-17-37-H6-35:  
 11-19-11-H4-90:  
 21-H7-38:  
 34-37-2-13-H7-23:  
 26-173:  
 Condition  
 B.213. 27-H8-17:  
 273:

## De Termino Michaelis

no<sup>r</sup> purrons agreer, la nest aucun certainty, & pur ceo nest que a bo-  
lunt, et donques cest b<sup>r</sup> come est icy que est Quem tener ne voit serū,  
mes admitt<sup>r</sup> que soit bon leas, b<sup>n</sup>c per son count il ad determine le  
leas longe temps deuaunt le b<sup>r</sup> port, car il dit p force de quel il oc-  
cupier xx. ans, oze come ad este dit est emply que il ne occupia pluiz  
et b<sup>n</sup>c fil ne vst par le de ceo in son count, le count nust este le peer, et  
vn counte nabate<sup>r</sup> pur surplusage, ne pur form, sil ad suffic matter,  
mes icy oze le matter nest iustic, car le count ne gart cest b<sup>r</sup>, car ton  
b<sup>r</sup> per cest count duist este tenuit, et c<sup>t</sup> est p ceo q il ne poit recouerer l<sup>r</sup>  
f<sup>r</sup> apzès le terme fine, et p ceo p cest b<sup>r</sup> que est Quem tener touient q  
le leas soit in esse, mes sil vst county q il occupy par b. ans, et que il  
fist le wast in vn an ceo vst este bon, et issint sil vst este genialint, & si  
le b<sup>r</sup> vst est bon, donq le xdict serra bon, car il serra accozdaunt al  
count p q<sup>r</sup> &c. ¶ Pollard Just. Cest cas est bon a voier, car est vn cōm  
cas, et le de chescun home in maner, & si c<sup>t</sup> ne sert vn bō lease, plu-  
fors serra a vn encōueniētise, et p c<sup>t</sup> si ceo poit estre pris vn lease, c<sup>t</sup>  
sert pluiz reasable, & ieo entēd q poit estre entēd assietz b<sup>n</sup> vn lease  
p<sup>r</sup> tme dans, et ieo agreee b<sup>n</sup> q v<sup>s</sup> lessee a volūte ne gist cē acc<sup>r</sup>, car il  
nē remedy per lestat &c. mes al cas quat il lesse p vn an, et d an  
en an &c. oze ceux parolx sic de &c. implie q il aūa ceux ans com il a-  
uera le p<sup>r</sup>im an, mes si ieo lesse p ans, et issint de an in an, ceo est al  
volunt, car il nest determinable sur aucun certainty, mes si ieo lesse  
a vn p an, et issint de an in an si longeint come il moy serue, cest bon  
leas, et sil moy serue p diz ans, cest bon term p diz ans, et cest terme  
de an in an ad tiel implie, s. que il auera lez auters ans, come il aūa  
le p<sup>r</sup>im, come si le roy par son patent graunt vn gard qui il ad a vn  
auter, et le mariage &c. Et issint de gard in gard dūc minoze etate,  
oze si le p<sup>r</sup>im gard deuy deins age, et le proch. h<sup>r</sup> deins age au<sup>r</sup>i, &  
patente auera ceo, et ceo come il auera le p<sup>r</sup>im, car cest parol sic de  
hered in heredem, imply in luy m, q il auera ceo come le p<sup>r</sup>im, s. le  
mariage, et touts ses f<sup>r</sup>s come il auoit del p<sup>r</sup>im, et p m le real. icy  
q<sup>t</sup> il est p vn an, et sic de anno in ann, car cest pol sic ad tiel implie  
in luy m. Donq<sup>s</sup> q<sup>t</sup> il entre et occupy ceo fuit bon leas et, pue de cō  
volunt, et auxy le lessor ne determin son volunt al contray, & si ieo  
lesse p vn an, et sic p auter an, cest assietz bon, agre p chescun, p que  
issint icy q<sup>t</sup> il est d an in an dūc &c. Et a ceo que est dit si vn lesse f<sup>r</sup>z  
p x. ans a volunt, ceo pol volunt est void, car vn ne poit don greind  
limitat p le habend que lestat q est don p les p<sup>r</sup>imes del fait, cest li-  
mitat est void, come fessément a ses h<sup>r</sup>s, habend pur ans, ou a tme  
de vie, cest habend est void, causa qua lupza. Et sic, a ceo ground, q  
vn tete p ans couient estre determinable c<sup>t</sup> per les p<sup>r</sup>imers parolx  
al commencement, sic, ieo voif bien que il serra determinable c<sup>t</sup> ou  
sur vn certainty q poit estre pris nient c<sup>t</sup> al commencement, car vn  
leas

4718: 4777: 4551: 533:  
Com 3079: 199: 4. 24. 42:  
4. 24. 30. 324. 24. 9. 473:

14. 14. 20. 40. 38. 48. 325:

general p<sup>r</sup>is. B. 20:

19. 44. 7. 32. 40. 10:  
Dy. 178:  
Stat. 32. 48. cap. 46:

13. 47. 23. 21. 47. 38:

26. 36. 13. 47. 24. Com. 152:

19. 48. 8:

26. 34. 13. 47. 24:

Co. 2. Baldwins:

Com. 274:



leas sur cond nest determinable et ce. mes in le cas icy q̄t il est de  
an in an, al volunt les parties, oze q̄t le lessie est entre in ascun dez  
ang, lessor ne poit determiner son volunt p̄ cest an, ne le lessie, mes  
apres lan, ou p̄ le p̄och. an, chescun de eux poit, et vn lees pur ang  
couient este et, et vñc poit estre determin per cond in fait, ou in ley.  
Et est in cest cas icy, come in le cas de leas a vn p̄ vn an, et sic d̄ an  
in an si longemt come il moy serue, oze sil moy serue per x. ang, cest  
vn intier leas, et nemy seueral, et issint nient oblt que si soit de an in  
an, vñc tout est vn intier leas, car est insuant et continue tout sur l̄z  
primers parolx, et issint moy s̄e que ceo est bon leas et vn intier  
leas, moy s̄e come le b̄ est port il nauera my iug car son b̄ duit ee  
tenuit, car si mon lessie p̄ term dans ou pur term de vie fait fessint  
et ieo enter pur le forfeit, ieo nauera b̄e Quem tenet, mes tenuit, et  
issint sil soit p̄ term de auter vie, et cest que vie deuy, ou p̄ term d̄as  
et les ang s̄ot determin, mes sil fait wast et ieo accept surrend, oze  
le wast ē determin, et discharge, car cest m̄t dem d̄accept le sur-  
rend, donqz icy q̄t il appt p̄ le vity del m̄t disclose p̄ s̄ count que  
le leas fuit fait 30 ang passe, vñc sil m̄t plu mes m̄t q̄t p̄ leas  
fuit fait, ē b̄ est assers bon, q̄t il ba oust d̄it virtute cui? dimi-  
ssionis ipse occupat? fuit xx. annos, p̄ q̄t appt asses b̄n q̄ le lees  
fuit determin deuant le b̄ purchs, mes si le leas b̄t ee determin pend  
le b̄, ē nabat a le b̄ et ē cas fuit ten? p̄ term des Justic, le iour q̄ le  
d̄dit pas, p̄ q̄ icy de m̄tans dem s̄ com ad abate ē b̄ que est  
Quem tenet p̄ q̄ ce. Audnel chiefe Justic entent, et sir, ieo boit  
b̄n q̄ chesc leas aua ēt commence et ēt de m̄t, s. chole q̄ eux de-  
terminera ēteint, et ēt ad este dit leas, mes ē si bon cōe p̄ ang,  
car chesc est asses et, et n̄t d̄issint ent le volunt et leas p̄ ang  
forlop q̄ l̄n ad determinat ēt, le leas p̄ ang, s. a voist, nad  
determinat et, eings al volut le chesc de leas, et sir, icy nest issint,  
car sil ent in le occupat d̄asc ēt ang, donqz le laut ne poit deter-  
min ēt d̄ut cest an, et sir, ceo est vn bon leas, ieo lesse a vous p̄  
xx. ang rend rent et, et sic p̄t leur xx. ang, auters xx. ang, ceo  
est bon pur xl. ang, et sir icy cest leas de an, et volunt ad deter-  
minat et, s. al volunt les pties apres che, mes issint nest de  
leas a volunt, car cest determin a chesc t̄ps, mes parties boit,  
et nient obstant que il soit de an in an, si leas ēt come ieo et luy  
agree, oze sil moy serue par x. ang, cest vn ēt s̄iner, et sur ceo  
il auera vn action de det pur son salary, Et si vn soit oblige  
de paier xx. li. al feast de Pasche, auters xx. li. del. Michael  
et auter summe al feast de Nowel, oze nient que ceux soiēt  
seueral summes, bncore il est vn intier oblig, issint est si ieo  
lesse pur x. ang reseruant le primer an b. s. et an x. s. et is-  
sint de chescun an vn seueral summe vñc tout, mes, issint icy.

35. H6. 29.

13. 29. 27. H 8. 17. 10. H 7. 11.

8. H 7. 9. 9. 29. 50. 11. H 6. 6. 6.

14. H 6. 14. 8. H 5. 8. 15. 36.

7. H 7. 11. 10. H 7. 11. 21. 24. 31.

14. H 6. 14. 19. H 6. 60.

4. 27. 50. 3. H 7. 6.

com. 274.

13. H 8. 10.

21. H 7. 38.

Et

## De Termino Michaelis

Et ceuzans auet deſminac al volunt ac. ſi longint q̄ il occupy niēt obſt q̄ les polx ſont de an in an, vñc cē vn intier leas. Et ſir vn leaz p̄ ans poit eſtre deſmin ſur le volunt dun aſſetz bien. come ſi vn inſant fait vn leas, oze quant il vient a ſ̄ plein age, ē eſt deſminable a ſ̄ volūt, et ſi ē p̄ term de vie fait vn leas p̄ term dans, ceſt deſminable p̄ ſ̄ mozt, et vñc ceo neſt cē. Et ſir adire que ceſt volunt ſerra deſmin a volunt a cheſc temps de lan, ſir, ceo neſt iſſint, car le leas eſt d̄ an in an, p̄ q̄ q̄t il enſ in aſc dez ans. donq̄ p̄ cē an il ne ſra deſmin intant q̄ il ne deſmin ſ̄ volunt deuaunt q̄ lan comĩnce, et ſi vn fait leas p̄ term dans, puiſo q̄t il m̄ voile occupier q̄ donq̄ le term ceſſera, ceſt bon et deſminable a ſ̄ volunt, et de fair leas p̄ 3 ans, et iſſint de trois ans in trois ans, ē cōen leas des p̄ſonages et h̄mĩ ac. Et ceuz ſont aſſetz bon. Mes nota q̄ toutz tielz leaſes ſunt de triennio in triennium vſq̄ ad finem 30 annor, ou come eſt agreee enter les parties, et donq̄ nient obſt que icy eſt de an in an al volunt ac, et iſſint nient cē, vñc ceſt aſſetz bon, car il eſt deſminable vn foitz, nient obſt que il ne ſoit cē al comĩnceint, come ſi ieo leſſe a ho<sup>9</sup> cē tanq̄ vo<sup>9</sup> aues leue xx. li. oze cē bon leas, et vñc neſt cē q̄t il ſerra deſmin al comĩnceint, mes p̄ ceo q̄ il eſt deſminable ſur ceo, s. q̄nt les xx. li. ſont leues, et iſſint leſſe a vn tanques il ad leue ſ̄ mariage eſt bon, et vñc poit eſte q̄ tiel caſualty chiera q̄ il leuera ceo in vn an mes ceſt aſſetz bon leas intant q̄ il ad tiel deſminac q̄ poit eſte comus, et leas p̄ ans neſt forſq̄ choſe que ad deſminac cē, et nient obſtant q̄ il ne ſoit cē al comĩnceint, vñc il ad ſon deſminac p̄ les p̄miers polx, et q̄t ceo eſt deſmin, ceo eſt aſſetz cē, come ceuz caſes q̄t le argent eſt leue ceſt leas eſt deſmin, et vñc ne fuit cē al comĩnceint et iſſint quant aſcun deuz deſmin ſon volunt apzès aſcun des anz donques ceſt aſſetz cē, et adire que ceſt volunt ſerra al volunt del leſſoz ceo ne poit eſtre, car il ſerra al volunt dambid et de cheſcun de x. car ſil ſerra al volunt le leſſoz, donq̄ le leſſee auera leas p̄ tme de vie come ad eſte dit, mes ſir, ceo ſerra d̄ ambid, mes oze ſi le leſſee enſ et agre, oze p̄ ceuz ans cē bō leas, ſi ē ſoit inſuēt, ⁊ nul an meſū, mes ſi vn an ſoit meſne, donq̄ ſ̄ occupac ne fait leas, et ſil entre et occupie eſt plu<sup>s</sup> reas adire que ē ē bon leas q̄ nēy, car le ley voile q̄ cheſcū q̄ fait tozt ſerē puniſhe ſi poet eſtre, et ſi ē ſerē ainge vn bon leas, dōq̄ ſil fait waſt il ē deins le remedy de leſtaf p̄ q̄ ſē q̄ ceo eſt aſſetz bō leas. Donq̄ ſi ſ̄ acē fuit bñ pozt il duiſt recoñer, mes oze per ſō count il ad abate ſ̄ bñ, quāt il dit per force de q̄l il occupie ac. oze appiert q̄ ſ̄ volonte fuit deſmine, et dōq̄ per bñ coūt oze, vñc acē eſt male in luy m̄, car ſi ſ̄ original et ſ̄ count ne agree, dōq̄ lū abaf lauf, car ſi vn pozt ad terminum q̄ p̄terit, et per ſ̄ count appiert q̄ il duiſt aſū Quare elecit infra terminum, oze ſ̄ bñ abafa, et iſſint ſil pozt Dup obijt, et per le count il apiert q̄ il duiſt aſū Alſt, de Apozdaunt, tout

57. 243: 9. 17. 24.

13. 17. 11. 18. 24. 2.

BN. 54. B. 6. 8. 2. 19. 70. 07.

27. 17. 18. 170. 273.

28. 17. 18. 170. 273.

BN. 468.

20. 84. 9.

9. 17. 3. 43. 23. 13. 46. 23. 25.





¶ DE TERMINO HILLARII, ANNO  
XIII. regni regis Henrici octavi.

*¶ mis 17: 19: 22: H6: 44:*  
*2: H7: ultimo: Nota.*  
*21: H7: 6:*

*21: H7: 41: 2: H4: 4: H4: 3: 24:*  
*3: H7: 14: 20: H7: 9: 21: H7: 14: 2: H7: 12:*

*3: H7: 14: 27: H8: 24: mis 18:*  
*26: 7:*

*10: H7: 7:*

*Br. caus. d. remou. p. 18:*

*Com. 6: 30: 139: 482: B: 2*  
*mis 17: 8: com. 67: Recordare*  
*trans. 9: Jan. c. 113: Jurisdiction*  
*B. com. 15: B45.*

*2: H6: 14:*  
*21: H7: 12: Br. caus. remou. p. 18:*  
*Not. Glob. cap. 8:*  
*49: 7: 2: 84: 23:*

*B. procedim. 6:*  
*1: H5: 12:*



Ota que Firzh. dit que si ieo vend a bo<sup>9</sup> mon t<sup>t</sup> pur  
tant come J. at S. dira, oze si ieo face festiment, ou  
estat a vn aut, deuant q<sup>t</sup> J. at S. m<sup>t</sup> q<sup>t</sup> il paier, c<sup>t</sup>  
bon, et nient obft q<sup>t</sup> il dit, q<sup>t</sup> le priu vend paiera vn  
sum t<sup>t</sup>, vnt il naia pz le t<sup>t</sup>, mes est mis a son ac<sup>t</sup> s<sup>t</sup>  
s cas sil nad especialty, et sil ad especialty, donq<sup>t</sup> il  
auera son ac<sup>t</sup> de couenant. Et issint est si ieo vend a bo<sup>9</sup> mon chual  
p tant q<sup>t</sup> vn tiel dit, et deuant q<sup>t</sup> il m<sup>t</sup> le certainty, ieo luy vend a vn  
aut, oze le priu vend naia vnt le chual, mes est mis a s<sup>t</sup> ac<sup>t</sup> vt sup<sup>t</sup>  
et le real, est, p ceo q<sup>t</sup> ceux sont cōtracts q<sup>t</sup> pgnont lour pfect p chose  
destre fait in ap<sup>s</sup>, et ne sont pnt tanq<sup>t</sup> ceo soit fait, p que x. mes sil  
rem in s<sup>t</sup> poss. dem, donq<sup>t</sup> le vend ceo aia quat le cond est pfor<sup>m</sup> x.  
q<sup>t</sup> nota. Et le principal cas sur q<sup>t</sup> les cases fue<sup>t</sup> mis fuit, q<sup>t</sup> vn grāt  
son interest de vn term a vn, sur cond q<sup>t</sup> il poit obtenir le fauor dū  
tiel, et auxy q<sup>t</sup> il donera tant p le terme q<sup>t</sup> vn tiel arbitera, et oze de  
uant q<sup>t</sup> il obtain x. ou q<sup>t</sup> laut arbitera, il graunt le term a vn aut, et  
sopin fuit q<sup>t</sup> le dāt c<sup>t</sup> aia, et nemy le priu. Et Brooke dit, q<sup>t</sup> c<sup>t</sup> bien  
moue, et q<sup>t</sup> ceo bst estre bon dest<sup>t</sup> bien dieu x.

**R**Uddale seriant vient al barre, et m<sup>t</sup> comt vn auer remoue vn  
pleint de t<sup>t</sup>s hozs dun court bar<sup>t</sup>. lou leg dām ne fue<sup>t</sup> a xl. s.  
Et dit q<sup>t</sup> luy s<sup>t</sup> q<sup>t</sup> ceo nest bien remoue, car vn naia Recordat<sup>r</sup>  
forsq<sup>t</sup> in repl. ou autment ou les dām passont xl. s. et ieo ap<sup>t</sup> bieu le  
register et il e accord. ¶ Pollard Just. Tout est vn real, in le repl. x  
cest ac<sup>t</sup>, car le real, in repl est, p ceo q<sup>t</sup> le frank<sup>t</sup> poit ven in debate, x  
issint poit icy, car il poit iustifier q<sup>t</sup> il est s<sup>t</sup> frank<sup>t</sup> per q<sup>t</sup> x. ¶ Firz. vn  
naue<sup>t</sup> bnqs accedas ad curiam in t<sup>t</sup>s ou det, sinon q<sup>t</sup> les dām pas  
sont xl. s. car le statut de Glocester est in le negatife, s. q<sup>t</sup> nul auera  
ac<sup>t</sup> de t<sup>t</sup>s icy deuant sinon as dām de xl. s. et ieo ap<sup>t</sup> bieu l register  
in cest cas, x nest nul bt mes ou les dām sont a xl. s. mes lou vn ad  
Just. in le counte, la gist vn recordare, car p ceo le b<sup>t</sup> ad authority  
de tener ple ouster xl. s. et issint in repl. p ceo q<sup>t</sup> est intend q<sup>t</sup> le frā<sup>t</sup>  
biend in debat, ou q<sup>t</sup> vn dō son s<sup>t</sup>ry x. mes ieo say b<sup>t</sup> q<sup>t</sup> nest nul icy  
q<sup>t</sup> poit m<sup>t</sup> vn p<sup>t</sup>ident, q<sup>t</sup> vn aia accedas ad curiam, sinon vt supra,  
q<sup>t</sup> Jenour vn de chief pnotaries affirmait. Et vn des seriants al  
bar<sup>t</sup> dit, q<sup>t</sup> si ceo ne soit b<sup>t</sup> remoue, q<sup>t</sup> couiēt dām vn pcedend al bas  
court, ou autmt le pty naia remedy. Et nota q<sup>t</sup> cest recordat<sup>r</sup> fuit  
sue p le def. Quere si le frank<sup>t</sup> biend in debat in le court baron, ou  
2<sup>ty</sup>, q<sup>t</sup> remedy p le pty, sinon q<sup>t</sup> il aia cest b<sup>t</sup> de remou<sup>t</sup> le matt, car  
oze

oze le court, sil soit f. vn pleint, e hors de iurisdiccion, et s'ee qz ce cas il poit au vn bre d' t'ns q' e vicoituel, et niet obstat q' le frak' biēd' en debate, vnc oze l' b'c poit au aucthoritie a f'min cē issue, mes ceo nē remedy p' aut's courts Ideo qre. Et quant Brudnel chiefe Justice biēt, il fuit mē a luy, et il fist m' le reas cōe Pollard fist. Mes Fitzh. tient s' oppiniō vt supra ensoit luy, et il dit sil fuit illit, dōqs nous anōm' tous l's p'ces qur sōt in l' Counte, lou lestat e phibitiō &c. vide pluis postea sequente &c.

[A arē de faux impzic, le def. iustifi, pur ceo que vn tiel Just. de P. direct vn garē a luy pur p'end et arrestē cestuy p' pur felony, per force de quel &c. Et Inglefield sertant moua que le ple ne fuit bon, car il nad mē lieu, ou le garē fuit fait. ¶ Tora cuī, ceo couient, et ceo nest forsqz in man chose de cours, p que il serra entre, donqz sir coment p'endzo' no' issue, car le bity del matter est, que le def. arrest le p', et que puis il auoit garē, le quel ne luy seruera, et come ieo sue inform, cest garē que il ad nest forsqz forze, per q' no' poiom' dit d' son tort dem, sans ceo que il auoit asē garē, car le garē aps ne seruira et issint fuit ten' que il poit p'end cest issue et doner le matter in euidence. Et puis Fitzh. le ple nest bon p' auter cause, car vn Justice de peace ne poit fair warē de p'end vn p' felony, si non q' il soit indict deuant, Et donqz Brudnel vient in le place et ob q' fuit lour cas, et il fuit mē a luy, et luy s'ee q' vn Just. de P. ne duist fair tiel warē pur felony, mes il poit fair warē p' saluac de peace, mes vnc le bail q' exēcut ceo garē ne poit este punish, car chescun Just. de P. est vn iuge de record, et il ad vn seale de son office, et q' il fait vn warē touch s' seale al bail, oze l' bail couient dōn credens al seale, car cest son aucthority, et il nest forsqz officer et ne poit arguer laucthority del iuge nient plu' que le b'c poit arguer si aucthority, et pur ceo lofficer fist bien, et il poit fair son officer chescun que luy pleast, q' fuit concessum que il poit faire officer chescun &c. per que icy lofficer fist bien &c. ¶ Brooke Just. Sir, le Just. de P. m' ne puit arester vn pur suspic de felony, sinon que il luy m' ad suspect, et per m' l' reas, ne poit il fair warē a vn aut, mes si laut luy ad suspect, donqz son warē est void, et il puit luy arrest de son aucthority dem. Et il fuit in aueroust coment lofficer serra dem sil exēc tiel warē. ¶ Et Pollard de m' lopin come Brudnel, et al p'och, iour le matter fuit moue, et fuit tenus p' Brudnel, Pollard & Brooke, que le warē fait al bailly, fuit fuffic aucthority come warē fait per le b'c al bailly dun franchise, mes auter est de son bailly dem, mes icy fuit tenus per eux nul diuersity ou il fuit son bailly dem, ou auter bailly pur ceo que il est iudge de record. ¶ Et a ceo iour Fitzherbert ne counter dit riens come il fist lauter iour, car lauter iour son opin fuit q' p' e q' cest warē fuit hors del auctho-

Faux impl.  
B. 8. 33.  
Generall  
issuc. B. 23.

B. h. 100. 97. 8. 89. 17. 124. 249.

12. 47. 14. 21. 47. 22.

Peace. Br. 6. 14. 47. 6. 9.  
10. 10. 76.

12. 47. 14. 21. 47. 22.  
Br. office. 19. 49. 13. 47. 41. 170. 100.

11. 47. 30. 2. 47. 14.  
20. 47. 33. 24. 61.

11. 47. 4. 1. 47. 4. 2. 47. 3. 15. 10. 4. 47. 2.  
1. 47. 4. 10. 47. 17. 20. 47. 12.

2. 47. 10. 7. 47. 20. 9. 47. 26. 20. 47. 6.  
1. 47. 4.

27. 47. 2.  
13. 47. 2. 21. 47. 22.

## De Termino Hillarij

thority del Just. m (come fuit agree p tous) q̄ p̄ c̄ le warf fuit void,  
et donq; le bailly de son authority de m̄ ne poit arrest sans auer luy  
suspect, z issint luy s̄ee a ceo iour, q̄ si les Just. del comen bank, voil  
a q̄ vn Cap p̄ p̄nd vn p̄ felony, q̄ ceo est void, et q̄ le vic ne poit iusti-  
fier &c. Et ceo nient obft lopin vt sup, z iour don al def. De amender  
son ple, s. De mitter einz lan et le iour quant le warf fuit fait, ou au-  
terment dentre vn demurr, q̄ nota &c.

2.H7.2. 7.E4.23.

2.R3.19. 16.H7.7. Couenant.  
11.H7.18.  
LiH.200. Br. moigne. 24. Lk.1.

6.E4.4. 3.H7.11. 11.H7.29. 4.E4.24.  
5.H7.25. 15.E4.1. 18.E4.19.

Lk. 97. 15.E4.1. 6.E4.4. damp. 62.

LiH.120. - 6  
14.H8.2. Lk.11. 12.H7.27. 7.E4.29.31.  
35.H6.5. 2.H9.7. 32.H6.31.  
8.H5.6.

11.H9.14. 18.H6.33.

Lk.1.

**I**n vn acc de couenant p vn vicar dun tiel esgl, et count q̄ il lessa  
le vicarage al def. p indet, et m̄ plus, couenats, et p euz infreit  
&c. a q̄ le def. dit, q̄ le p̄ iour de confect del fait, et tout temps pu,  
et vnt est vn moign p̄fes in tiel order south lobediens &c. iug si acc  
sur q̄ le p̄ demurr. Et ore Roo vient al barre et dit, luy s̄ee q̄ c̄ ple  
ne fuit bon, car sir, cest p̄fess. est mere spiritual, et chescun spiritual  
act poit estre dissolue p auter spiritual act, donq; sir icy, il est fait vi-  
car, le q̄l est spiritual, et saint esgl ad luy inable destre vicar, p q̄ no  
quant a ceo ne poiom<sup>9</sup> luy disable, car chescun spiritual act fait per  
euz, couient estre admit in n̄ ley, et nient obft q̄ ceo ne fuit bon, vnt  
no<sup>9</sup> nauons a fair oue ceo, et sir, p cest confess. il est disable de pleder  
ou destre impled icy, sinon in cas lou insuist iug de mozt, come de  
murder, felony, ou h̄modi, ou lou il fait chose de son tozt de m̄ come  
baterie, tr̄is, &c. car in ceuz cases s̄ p̄fess. ne luy disabler, ou euz s̄ot  
fait aps le p̄fess. mes sir nient obft q̄ cest p̄fess. luy disch. et disable,  
vnt quant fait esgl luy admit, et fait able de p̄nd cest benefice, ore p  
ceo est spiritual act, s. le p̄fess. est dissolue, car il est fait vicar ppetu-  
al, et instant q̄ saint esgl ad luy inable a ceo, no<sup>9</sup> ne poiom<sup>9</sup> luy disabl,  
come vn moign poit estre fait ex̄c et cest bon, p le spiritual ley, et il  
auera acc in n̄ ley, car instant q̄ lour ley luy inable, no<sup>9</sup> ne luy disabl  
q̄t lacte ē spiritual, et sir, si le roy fait vn moign s̄ farmoz ore c̄ bō,  
et il aia acc p chesc chose touchant s̄ ferme. Mes nota q̄ c̄ ē per in-  
formac ou in escheqr, et n̄y aut̄mt, et issint icy c̄ fessant d luy vicar  
luy inable p auer acc cōe vicar, et in d̄is cases vn spirit̄ act defeta  
aut̄, car si vn hōe et s̄ee infmariont, et ante carnis copulā lū ou aut̄  
ent in religion, ore p ceo le mariage est dissolue, et in c̄ cas, sil pozt  
acc de muliere abducta est bonis viri, ore cest p̄fess. est bon barr, car  
c̄e matrimony ē spirit̄, et issint ē le p̄fess. et mitāt q̄ lour ley luy suffer  
issint no<sup>9</sup> voilo<sup>9</sup> ē admitt in n̄ ley, et issint icy q̄t le ley espiritual luy  
ad fait vicar et able, ore n̄ ley ne luy disabl, et poit est q̄ il ad licence  
del pape, mes t̄ n̄ a no<sup>9</sup> a det̄min, sil ad, ou n̄y, et auxi sir, c̄ lees &  
couenats s̄ot p fait indet, le q̄l ē conclus. a luy adit q̄ il ne fuit vicar  
p q̄ moy s̄ee q̄ le ple n̄ p̄z bō, et q̄ l̄ p̄ recoisa &c. ¶ Brown al 2trary,  
& q̄t il ē vn soit moign & disable, le court ne luy vnq̄s p̄nd aut̄mt,  
niēt obft aic̄ espit̄ act, si nō q̄ c̄ soit c̄tifi a euz, & sir, niēt obft q̄ il lessa  
per



par endenture ceo ne fait luy q̄ fuit religious seculer, car nul poit i  
faire, sinon Saint Pier le Dape, mes al cas q̄nt le roy luy fait son  
ferm, oze p son progateine, pur ceo q̄ il bey tiel discret in luy, est rea-  
son q̄ la il poit luy enable p son pfit, mes vncore il nest enable a al-  
cun aut entent, mes nient obstant que il mesme lesse, vncore ceo ne  
luy enable, mes si son abilitie fuit certifie al court, donqs le court  
ceo pprendre accordant: com si vn present luy m̄ q̄ ad aut benefice,  
cest cession sans pluralitie, mes vncore in vn Quare impedit l court  
ne pprend notice, Deuant q̄ ceo soit certifie, p ceo q̄ cest spirituall, et  
issint icy, cest act est mere spiritual, & icy le court est enforme p l ple-  
le party q̄ il fuit moigne p fesse, le q̄l il nad dedit, mes demurt sur  
ceo, & ceo nest certifie al contrary, par q̄ le court ne luy bnqs pprend  
able, sinon q̄ cest act q̄ luy enable soit certifie a eux, par q̄ &c. ¶ Rud-  
dale a m̄ lentent, cest p fession est mere spirituel q̄ ne poit estre dis-  
charge, sinon par vn act fait par le Dape aps, come si vn soit fait  
parson dun elgē, il ne poit estre discharge sinon par l Dape ou Dy-  
dinary, et sir in le cas del baron q̄ entre in religion, oze le matrimo-  
nie est dissolue, & le feme est in man widow, & el aua action in son  
nosm demesne, mes p le tert̄ xs luy in bre de Dower nest plee. Et  
icy le court ne pprend q̄ il est enable puis cest disablement, si non que  
il soit m̄re, & sir nient obstant q̄ leuesqz luy ad enable dest̄ bicañ,  
vncore ceo ne luy enable in n̄re ley, car nul poit ceo faire forsque le  
Dape, & pur ceo, si leuesque quant il ad cause de faire collation oze  
il ceo fait a moigne cest void, & oze sil refuse le clerke le patron nient  
obstant q̄ il soit aprez le 6. mois, il auet Quare impedit, & issint icy  
cest bicañ ne luy enable in nostre ley, mes in le cas le roy, il nauera  
aut acc, si non touchāt son ferm, & ceo est pur lauantage le roy, car  
ceo ne luy enable a auter purpole p q̄ icy il nest enable a aucun pur-  
pose, car ceo est a son auantage demesne, par q̄ &c. ¶ Port. Al con-  
trary, & semble q̄ il serra estoppe p l endenture, adit q̄ nous ne fuim⁹  
abf al temps del leas fait, car le nature de chescun estoppel est des-  
topper vn adire le bitie, & sir, icy par cest endenture, il lesse le tre al  
defendant, par noime de bicañ, oze il ad port son action sur cest  
endenture, par q̄ il serra estoppe de ceo q̄ est comprise, s. adire que  
il nest bicañ, ou q̄ il nest, & sir, cest vn cas agree in 39. Ed-  
wardi 3. lou vn Prior ou port vn Scire facias sur rec̄ est brieve  
Danmutie vers vn person, & laut pleder que il fuit priour datife,  
remouable &c. & le plaintife luy estoppe par le recozd, & ceo aiudge  
bone estoppel, mes sir, vn dira bien encont̄ vn endenture que il fuit  
deins age, ou q̄ il fuit femme couert, car oze ils sont dauter capa-  
cite, q̄ ils fuef al temps del fesance del endenture, mes il nest  
issint icy, car il est oze de mesme le capacite, & issint il ne poit ceo  
auoider, sil fuist vers luy, sil confesse le fait, & par mesme le reason

6<sup>a</sup>  
2. H. 11. 2. 8. H. 5. 6.

6<sup>a</sup>  
12. H. 15. 6. con. 194.  
17. H. 7. 28. 11. H. 4. 37.

Quare imp  
B. 87.

3. H. 6. 24.

14. H. 4. 10.

6<sup>a</sup>  
61. 47. 53. v. l. mo.

13. 54. 3. 11. H. 4. 80. fil. 38.

6<sup>a</sup>  
2. H. 11. 12. H. 7. 27.

19. H. 8. 3.

6<sup>a</sup>  
1.

2. R. 3. 6. 32. H. 6. 31. 44. 53. 32.

39. H. 6. 2. 12. 24. 17.

9. 29. 29. 2. 9.

## De Termino Hillarij

si l ne poit auoider le fait in action ds luy, vn ne auoidera ceo e acẽ par luy, & issint semble a moy q̃ terra in cest cas icy del endent, come fuit in le cas del matt de record, ear cẽ cy fozt estoppel come laut, p q̃ &c. Et adioznatur.

<sup>5</sup>  
Refid. de ac.  
ced ad cur  
antre fol. 15.

devant. 15:

**A**dhuc del cas del Accedas ad curia. ¶ Browne biẽt al barẽ lẽ- demaine, & mĩe le cas al court, & dit q̃ le party fuit entend d̃ fuer vn pcedendo daver le recor de remaunde, & nous diomus q̃ cest lieu ou le trẽs &c. est hors de le iurisdiction del court baron. ¶ Tota curia, comĩt appiert ceo a nous, quasi diceret nappiert p̃. Et nota q̃ le cause in le brieve ne fuit p̃ cest cause, mes p̃ ceo que le steward fuit cousin al pl̃ ou aut tiel matt. ¶ Browne bnẽ le court est seisie del ple, p q̃ il ne serẽ remand. ¶ Pollard & Fitzherbert. ¶ Il nest my loyalmt seisie, & cõe semble issint fuit lour opinion a ceo iour, & ils ne parlet plu de ceo &c.

1. H7.30:

<sup>6</sup>  
Second de.  
liuerance.  
Gẽnal illue  
B. 24.  
Condition  
Br. 67.

B. hams p̃ jans. C. 113.  
B. contralt. 15:

31. H6. 12. 6

2. H7.3. B. PK 155.

devant. 15: com. 529. B. 6. 130.

**E**n vn b̃re d̃ second deliũance, l̃ def. auoia l̃ pris p̃ dani fẽlant, & mĩe q̃ l̃ lieu ou &c. fuit vn meas, & vn acre d̃ tẽ, dont vn tiel fuit seisie in s̃ demesne cõe fee, & issint seisie an 23. H. 7. a Dale lesse l̃ dit acre a vn wheler p̃ tme d̃ 20. ans, p force d̃ q̃ l̃ wheler fuit possesse, & issint possesse anno 12. Regis nunc in vigilia sancte Trinitatis, granta s̃ in fẽt a luy, par force d̃ q̃ l̃ il fuit possesse, & troue les bests d̃amage fẽlants in le dit acre, par q̃ il eur prist &c. a q̃ le pl̃ dit, q̃ le dit estrage, s. l̃ p̃m̃ lessour fuit seisie vt sup̃a, & lesa al dit wheler l̃ dit acre, p̃ tme d̃ 20. ans, p force d̃ q̃ l̃ il fuit possesse, & issint grant s̃ estate a luy, tiel iour & an, l̃ q̃ l̃ fuit deuãt le tẽps, q̃ lauter leas fuit fait, al defendãt, par q̃ il mitte eĩng les bests, & l̃ def. eur prist, sans e q̃ l̃ dit wheler grant s̃ interest al dit defendant, deuãt q̃ il grant s̃ interest al dit pl̃, & le defendant eontra, issint q̃ ils fueront a illue s. q̃ l̃ deux auoit l̃ p̃m̃ grãt p wheler &c. Et al Nisi prius le pl̃ don in euidence al iour, que il auoit le p̃m̃ grant per wheler, car il dit q̃ wheler an. 12. Regis nunc granta son interest a luy, sur condic̃ q̃ il poit opteiner le fauour, & bõ volunte, del p̃m̃ lessor, auxy que il boile paier pur l̃ terme, taunt come vn J. at S. arbit̃, & monstre oustre coment il tiel iour, que fuit ap̃es l̃ grant fait par wheler al defendant dona 4. li. al p̃m̃ lessour, per force de quel il optayne son fauour & bone volunte, & auxy que J. at S. arbit̃, que il done- ra a wheler pur son interest 3. li. les queux il auoit paie, & issint ils doient trouer p̃ luy, sur que lauter partie demurre in ley. Et nota que denant sur leuidence appiert, que le p̃m̃ lessour disoyt vn foytes, deuãt que le plaintife obtaine son fauour, que il boil- loyt pluĩst tost defecter les tyles del meason, que il boilloyt que le plaintife auera ceo, & ceo il dit al defendant, et ceo nient obstant, ap̃es il mesine vient a luy, & obtaine son fauour, vt su- pra, Et Ruddale vient al barre et reherse le case, et luy semble que leuidence

leuidence ne fuit bon pur diuers causes, vn p ceo que il ad pled vn  
 leas simple sans condition, & oze il done in euidence vn leas s con-  
 dition, le quel ne poit estre entende tout vn, car vn leas sans con-  
 dition, & vn leas s condition, ne poit ee entend vn, & issint il ad de-  
 part in son euidence de son pled, mes admitte q poit estoier, vnc ap-  
 piert q le grant p wheler fuit s condic, q il poit obtaine le volunte  
 le pzm lessor, & oze appiert s leuidence, q vn soit il determine son  
 volunte, & q il naita ce ff, par q il ne poit p nul meane defmine son  
 volunte al cotrac in aps, car oze p le pzm determinac le condic est  
 determini ac. *Alurp l grāt p wheler fuit s condic vt supra, depend*  
*destre bō s vn chose destre fait in aps, p q tanqz c chose soit pforme,*  
*l leas nē hozs d luy, niēt plu q ou vn grant s reuerfion dun t pur*  
*fine de vie, a vn, oze riens passe, par q il grante a vn aut a que le t*  
*atturne, Deuāt atturment fait al pzm grant, oze le second grantee*  
*ceo auera, & nient obstant que le tenant atturne apz al pzm*  
*grantee cē void, issint icy, qnt c fuit sur condic destre fait in apz*  
*nient cert al commencement, & deuant q ceo soit mis in vn certaintie*  
*accoz dāt al condic, il ceo grant a vn aut nient obstant q le conditio*  
*soit parforme in apz, vncoze t ne auoidera le second grant, nient*  
*pluis q latturment in laut cas :* Et sir le cas est icy que nul temps  
 est limite quant cest condition sera perform, & pur ceo nest parfit  
 contract, mes si fuit iour certain limite a luy, donqz paraduecture  
 le contract bnt este parfit, mes entant q nul iour est limite, ceo nest  
 parfit, come si ieo vend a vous mon chival pur tant come maister  
 Brooke dirra, et nul temps limite oze t nē parfit cotrac, car don-  
 ques sera chargeable a moy d garder mon chival a vōst pleasur,  
 mes admitte que ceo fuit contract, vncoze entāt que il appiert que  
 cē condic ne fuit parforme in conuenient temps, ceo nest bon, car il  
 fuit non parforme demy an ou plu, & donques il ne pform si hasty  
 come il poit, come si vn soit obl a moy sur condic de paie meinder  
 somme, ou d faire tiel act, & nul iour limite, oze il couient ceo pfor-  
 mer cy hasty come il poit in conuenient temps, & nemy a s pleasur,  
 car autrement il ad forfait s obligation, & issint icy, nient obstant  
 que ceo fuit vn parfit contract p son interest sur cest condition, vn-  
 coze quant nul temps est limite, & il ne ceo parforme in conuenient  
 temps, son contracte fuit determine, par que p ceux causes il ad de-  
 parte de son pleder in son euidence, par q ac. ¶ *Porte. Al contray,*  
 & semble q leuidence est bon, & sir, quant al pzm cause, s, qnt il pled  
 vn leas simple par voy de plee, & oze par voy de euidence il fortify c  
 par vn leas sur condic, & pur ceo ne serē bon, sir, oze ceo est alletz bō,  
 car est diuersite quant le condic est parfourme et execute, & quant  
 nemy, car par le condition parfourme, ceo est vn parfit graunt  
 execut, et oze simple, sans condition, & pur ceo est agree in nostre  
 liures



## De Termino Hillarij

6.H7.6: 22.H6.1: 41.E3.15:

21.H6.24:

Com. 57.18.H8.7: <sup>a</sup>com. 57. <sup>a</sup>b com.

12.H7.12:

Com. 52.57:

finis. 22: 14.E4.30: 12.H8.6:

27.H8.5: 21.H7.19:

21.H7.18.19: <sup>com</sup>Com. 301: 16.8:

12.E4.9:

7.E4.7: 48.E3.16: <sup>a</sup>com. 10.H7.12:

Com. 27: 27.H8.25: <sup>a</sup>nola.

13.H7.16: Com. 8: 7.E4.7:

PK. 141: 21.H7.12:

nola.

7  
Ad aliū diē.  
Contract  
Br. 15.

liures, lou vn est a dder aucun tre, p boy de reuerfion ou rem, oze co-  
uient faire mention in son count del pticular estate, mez sil soit vn  
foits execute, donqz in le fozmes in l' discend, il poit declat sur doñ  
immediate a luy mefine nient fesant mention del particulier estate,  
p c q est execute: & illint icy qñt ce condic est pfozme c est asslets bō,  
& oze sans condic &c, & qñt al second exceptio, c est asslets bō, car niēt  
obstāt q il luy refuse de son volūte a vn tēps, vñc in aps sil optain  
cē asslets bō, cōe si ieo sue oblige de marier tiel feme deuāt tiel iour,  
vñc niēt obstāt q el moy refuse a vn tēps, ou plusours foits: vñc si  
ieo pu' obtenir s' fauour illint q ieo luy marie deuāt le iour, cē as-  
slets bō, par q illint icy &c, mes a laut matt q est le graund matt del  
cas, s. qñt il grant s' intest s' condic vt supra, & deuant que soit par-  
fozme, il grant son interest a vn auter, & donques le condition par-  
fozme sil aña relation al temps del grant, ou sil sound in couenant,  
& illint vñc aña son remedy: & sir, semble a moy q cē asslets bon, & que il  
auera relation quant ceo est parfozme al pñm temps, & que son se-  
cond grant est void, car oze par pñm grant ceo est hors de luy, et  
nest semble al cas de grant de reuerfion, car ceo nest hors de luy  
deuant atturñemt, & illint est si ieo die q ieo voill bous enseffier, et  
puis ieo enseffe vn auter, car riens passe p mon dit, mes come est a  
ceo iour, si ieo vend mon tre a bous, & oze puis ieo enseffe vn auter,  
oze cest a bre ble, car p le vend le pñm ble est change hors de moy,  
& icy quant le condition est parfozme ceo auera relation: come si vn  
bous disseissie a mon ble, & puis deuant q ieo agree, le disseissie ref al  
disseissor, & puis ieo agree al disseissin, oze ieo aña le tre, car cē agree-  
ment aña relation &c. Et illint est si bous q disseissits vn a mo ble,  
lesse le tre p tme dans, & pu' ieo agree, cest leas est void, mes si ieo  
disagree cest asslets bon, & illint si ieo lesse a bous pur ang, sur con-  
dition &c, & q adonques bous aueres fee, oze nient obstant que le  
lessor entre, & oustre le lessee, & fait fessent, & pu' le condic ē pfozñ,  
oze ceo aña relation, & il oustera le fessie, & vñcoze il nauet que leas  
al commencement, & illint icy, et cest condic est parfozme cy hasty cōe  
il puilloit par que &c.

**A**D aliū diem Carel reherse le cas vt supra, & dit que luy semble  
q cē grāt fait p uñheler al pl, nē fozsqz vn communic, et pñise  
et nemy vn grant, & sir a ceo sil optaine le bon volūte le lessor, ceo  
nest material, si le condic soit doptaine son volūte, ou male volūte,  
car il ne ad riens a medler, mes in le cas de grant de reuerfion ceo  
ne poit este grant, sinon q le particulier tenant soit agreeant, mes  
sir, le grant icy, nest que vn promise, ou communicat, & nemy vn  
grant, entant que nul iour est limitte, mes si suit vn iour limitte  
come le cas est icy, quant il grant sur condic q il poit optain l' fauor  
le

le lessor, oze si fuit iour limite, qnt ceo serra fait, donqz pauenture  
 ceo fuit bon, et duist commencer qnt il bst optaine, et a ceo temps ce  
 grant prend effect, et nemy deuant, et vncore la ceo fuit p parol de  
 grant, mes nostre cas est meliour, car sur le matt appiert, q il boyle  
 vendze son interest q il aia, ptant come J. at S. agardet, et nient  
 obstat q il ad limit l somme q il prend, destt mis in cert p J. at S.  
 vncore J. at S. ne poit limite iour quant ceo serra pay, car il nad  
 riens a faire forsqz mte le pze, et ceo mitt in certaintie, et p ceo q est  
 sound in couenat, et est chose destre fait aps, ceo ne q pmise et nemy  
 bn grant ne bargaine parfit: cõe si ieo vend mon chival a vo<sup>r</sup> pur  
 20. li. oze vo<sup>r</sup> naueres mo chival, lino q vo<sup>r</sup> paies les deng main-  
 tenant, et in ceo cas, sil ad tiel communicac ent vo<sup>r</sup> et moy, q bous  
 aueres mon chival p 20. li. vne ceo nient obstat, si soit icy bn aut, q  
 dit q il boile don 20. et ceo done maintenant, et ieo accept, donqz  
 le second vend e ad, et le pzm vend ne fuit parfit, et issint icy ceo  
 grant ne fuit parfit, et passe hozs de luy per cest grant que ne  
 fuit forsqz promise, et grant al defendant est assets bo p que.  
 ¶ Norwiche al contr, et pinterment, moy semble come lissue  
 est ioint p ceo euidence, et est estre troue pur le plaintife, car lissue  
 est q il maintenant son bar, et traues absqz hoc q wheler grant  
 tiel iour, et sir, si ce euidence q est done e couiet estre troue encoister  
 luy q traues que il ne granta et. car cest grant nient obstant que il  
 fuit sur condic, et q riens ne passa, vne est bn grant tiel quel: come  
 si bn fait auow<sup>r</sup> p reason dun grant de bn rent, q fuit in esse deuat,  
 et le pl traues, ne grant pas, et sur ceo sont a lissue, vncore niest ob-  
 stant que il done in euidence q ne fuit aucun atturment, ceo serra  
 troue encounter luy, car il granta, nient obstant q riens passa, et is-  
 sint est de grant de reuerlion, et icy comt q rien passa p e, vncore sur  
 lissue serra troue encount luy, car est bn grant tiel ql, mes sir a e soit  
 bn pfit grant al commencement ou forsqz bn couenant, et sir, semble  
 q ceo est grant sur condition, car ceo ne poit estre couenant, car nest  
 parol de couenant, car il grant son interest a luy sur condition que  
 il poit obtain et. Et sir, est grad diuersitie entre couenant et condic,  
 car p bn condic chose puit estt execute, mes nemy sur bn couenant,  
 cõe si ieo enfesse vo<sup>r</sup> sur condic de painit ou no painit, oze p ceo con-  
 dic vostre estat est execute, determinable sur cest condition, mes si  
 ieo lesse terres a bous pur terme dans et puis per bn auter fait co-  
 uenant, il bous paies a moy certaine lumme dargent deins tiel  
 iour que bous aueres fee nient obstant que bous parformes ceo,  
 vncore bous naueres pas fee, mes sil fuit dun leas si tiel condicio,  
 donques sur le parfourmer il auoit fee, et sic est diuersitie enter  
 condition et couenant, et issint icy appiert playnement que il gra-  
 ta sur condition vt supra, per quene poit este pris bn couenant et.  
 Et

B. contracts 15:

J. 22: 21. H. 7. 6: 17. 24. 1:  
18. 24. 27: 5. 24. 2:

19. H. 6. 33:

R. 141: 1. H. 7. 15: 5. H. 7. 3: 8:  
12. H. 6. 1: 19. H. 6. 6: R. 3:

L. 138: 21. H. 7. 29: 31:

21. H. 6. 49:

L. 81: R. 136: com. 27. 272:  
27. H. 6. 7: L. 72:

## De Termino Hillarij

Et sir, si fuit forsq; vn bargain, vncoze entant que il ad mis tout le certainp, & le trust de s bargain, a vn estrange, il ne poit ceo reuoker, tanq; lestrange ad refuse a medler, me; sil fuit que il paier tant come il mesme poit agreee, la ceo nest parsite tanq; agreeint &c. & sir icy il auera reasnable tēp; de conuister le volunte de estrange, et in le mesme temps le bargain est assets certaine & parsit, & sur son fessans determini, per que oze le grauntour per cest grant est hozs de poss. tanq; les condic soient nient faitz, & a ceo grant auera reasnable temps, & cest cas, & le cas de graunt de reuerlion que ad esse mis, ne sont semble, car le graunt ne poit estre fait bon p le sole act del grauntour, car il nest parsite sans attournement del tenant pur terme de vie, mes icy cest lessee poit granter son estate, & cest bone p son grant soleint, per que per son grant sur condic le graunt auet le terme tanq; defaut poit este assigni in luy, & auxy come ieo die deuant, il aia conuenient temps: come si ieo enfeffe vous sur condic que vous enfeffet J. at Stile, oze vous aies conuenient temps a ceo faire, mes si soit s condition de paier certaine summe, & nul temps limite, vous ferez ceo maintenant, & ilint si ieo lesse a vous sur condic vt supra, si vous parfournes, donq; ceo auet relation al temps del graunte, & ilint semble, si riens nust passe tanq; le condition vst estre pforme, vncoze quant ceo est pform il aia relation al temps del graunt, & donq; sir, icy appiert bien, q il pforme ceo condition in conuenient tēps, car il fuit tout pforme come appiert deins demy an, le q est assets conuenient temps, entant q il admit ceo dest fait p estrange, & determine son libertie demesme, p q semble que le graunt est assets bon s cest condic, & auxy q cest condic est assets bn pforme, mes admitte q ne fuit, vncoze entant que il ne ad trauerf, q il ne graunta pas, & ceo est fait vn graunt tiel quel, semble que leuidence est assets bon p que &c. ¶ Fitzherb. Justice. Tout le matt rest s le matt in ley, car si ceo fuit bon & pfit graunt, donq; fuit leuidence asses bon, & pprimment moy semble q le pformance de cest condition ne fait bargain ne grant, car al commencement ceo ne fuit vn grant, ne pfit bargain, mes vn communication, car cest leas nest forsq; chattel in luy mesme, & le lessee, s. le grantor est de au vn chatel p au: s. argent p son time & ceo p voy de sale, & donques si le contract sera bon, couient que chescun sera cy certaine de ceo que il aia, lun come laut, car si lun soit lier, & lautre nemy, ceo nest pfit, & nient obstant que les parolz icy sont que il graunt, ceo nest mafial, car appiert s le matt que il fuit de vendi son interest car il aia argent p ceo, s. tant come John at Stile &c. & nemy a doner ceo autrement, car si ieo graunt mon chival a vous pur 20. li. vous naueres ceo, sinon que vous payes largen maintenant, car cest vn condition, qnt ieo die pur 20. li. s. de payer ceo

mainte-

153:16.H7.14:15.54.30:  
9.H7.17:20:10.H7.15:4.54.29:  
33.H6.48:

Isuant. 15:

27.H8.16:17.54.1:



maintenāt, et issint est si ieo vend mō chūal p 20. li. et nē diuersitie  
lou ieo grāt, et lou ieo vend, si ē soit p vn pzice, et appiert q il voile ē  
vende : mes si ieo appoint vn iour qnt l'argent serē paie, et vo<sup>9</sup> pro- 21. H. 6. 17. 84. 1.  
mise et agreee auxy a ceo, cē vn parfit cōtract, et il aūa poss. mainte- 28. H. 30. 24.  
nāt, et vo<sup>9</sup> aueres acc al iour, et issint la entant q vo<sup>9</sup> aues done per  
bfe agreeēt a moy plu<sup>9</sup> q le ley limitte, s. iour de painit, la le sale  
est bon, et issint vst este icy sil vst grant le terme p chose destre fait a  
vn iour, dōq<sup>9</sup> vst le grant este bon maintenant, car la il mitt in cer-  
tainie, q l'grātee ē aūa, mes lou nul iour est limitte rien ē certaine,  
et auxy il nāūa remedy vs luy, si ē condic ne soit parforme, car si le  
grant vst entre et occupie vn mois ou plu<sup>9</sup>, donq<sup>9</sup> larbitratour vst  
denie, et nul agarde fait, donq<sup>9</sup> fuit le grantoz sans remedy, mes si  
vst ēē vn iour, donq<sup>9</sup> vst ēē colour, car ē serē son folly, cōe ieo disoy,  
niēt obltāt q sont parolx de grāt, vnt ē nē q vn bargain, entāt q ē  
est vn chatel, et ceo p money, per voy de sale, le q l'nest parfitte, sinon  
que soit quid pro quo maintenant : et est semble a vn eschange, car 9. 84. 39.  
nient obltant que soit communication dun eschange entre vous et  
moy, vncōze si non q ceo soit exēc de chescū party, ceo nest parfit ni-  
ent obltāt q soit oustreint determinē entre no<sup>9</sup>, et issint est discharge 9. 84. 21. 38. 3. 84. 10.  
de rent pur terre, nient obltant q il entre in le terre ceo nest parfit  
tanq<sup>9</sup> lauf ad atturēnt del rent, car sans atturēnt est void, et ē  
q fuit fait, ne fuit forsq<sup>9</sup> communication, et issint icy entant que ceo 17. 13. 23.  
ne fuit exēcute, ē ne fuit forsq<sup>9</sup> communicat, et donq<sup>9</sup> nient obltant  
q il vst pozt l'argent accozdant al condition, vncōze le grantoz nest  
lie de ceo receiue forsq<sup>9</sup> a son pleasure, car entant que l' bargain ne  
fuit parfitte, il fuit a son libertie, et donques quant il est grant a vn  
auter, cest grant fuit assēt bone, per que semble que leuidence nest  
pas bon &c. **Brooke** al contray. Et p lez graunts dun chatel, p  
vn aut chatel, cōe dun chūal, pur argent, sils sont paroll s d grant  
ou bargain, tout est vn, mes si ieo grant vn chose p nul aut chose,  
come si ieo grant vn chose sur condition, oze p cest grant est ē chose  
hoz<sup>9</sup> de moy, et sur le condition nient parforme le grāt determina-  
ble : et a pformer cest condition, si ne soit iour limitte il auera reaso- 15. 84. 30. 27. H. 8. 6.  
nable temps, accozdant al act que serra fait per le condic, mes dun  
chatel p auter, soit ceo per parolx de sale, bargain, ou grant, riens  
passe de lun, ne delaut, tanq<sup>9</sup> vn pfit cōmunic soit, cest assauoir que  
chescun ad le chose p que ils sont agreee, si le vend poit assign aucun  
default in le vend, mes si nul def. soit in luy, donq<sup>9</sup> est le sale pfit, et  
l' vendoz lie, cōe si ieo sue in l' market, et vo<sup>9</sup> aues vn peece d drape, 17. 84. 1. 18. 84. 21.  
et ieo die que ieo voile doū a vous 20. s. p ceo, et vous estes agreee, nota.  
et oze ieo sue in numeraunt de mon argent, et oze cest temps vne  
done plu<sup>9</sup>, et iecte son argent a vous, vncōze ieo que sue le pūner  
vendee

## De Termino Hillarij

vendee t aña, car est nul default in moy, et ieo ay fait mon duty, et p  
 t fuit pfit contract, mes si fuit asc default in moy, cõe si ieo depart,  
 et le aut in nul t de s duty, oze t nest pfit contract, mes vn comu-  
 nicaç, et chesç des pties alarge, et la cõe est, p t q chesç nad sõe auã-  
 tage lñ vs laut, car lun aña chose in poss, et laut forsq vn acc, le ql  
 ne sra reason, ne sõe auantage, mes si ieo pfozm mon duty, a deliñ  
 al vendoz mon chatel, p s chatel, a oze t est pfit contract, et il doit  
 tarier reasonable temps s moy vt sup: mes si vn ne fait s duty ieo  
 voil bñ q t ne serra contract, ne bargain, mes sir de cõtract sur con-  
 diç ceo est parfit maintenant, mes vncõe in asc cas il naña actiõ  
 deuant le condic pfozm, come si ieo granta a vo<sup>r</sup> xx. l. si vous ma-  
 ries ma file, oze deuant q vo<sup>r</sup> luy maries vous naueres acc, nient  
 obstant q ceo soit p escript, et illint est in le comen cas dñ reconisç  
 de peax, p t q est duty conditionel le roy naña vñque action sauns  
 surmitt que le peace est infreint, car in ceux cases le dñety accruit  
 per le condic, et in autees cases chose graunt sur condic pas hozs  
 del grauntoz, tanq le condition soit infreint, et donque reuyent:  
 Come si ieo infesse vous de mon maner de Dale sur condic, si vous  
 maries ma file deis diz ans, que vo<sup>r</sup> aũes fee, ou autment q vous  
 naueres que term pur xx. ans, oze cest bon fessment tanq lez diz  
 ans sont passes, et donq si le condic ne soit parfozm vous naũes  
 q chatel, et nient obstant in t cas, que les tenants del manũ attur-  
 nent, cõe sur vn grant de fee, vncõe ceo nest dauẽ effect, mes come  
 le condic fuit, et in cest cas le condic pfozme, ou nient parfozme, il  
 ad parfit estate, tanq le condic soit infreint, donq icy est vn grant  
 dun leas que nest que chatell, et il ne ceo graunt pur argent ne pur  
 auter chatel, mes sur vn condition vt ante, et sir semble que cest  
 bon graut, et que il ad bon interest, et estate in le leas, tanque t soyt  
 defait pur le condition nient perfozme, mes lun condition est q il  
 obtenera le fauoz le lessoz, lauter que il paiera tant per le interest  
 cõe John at Stile arbitet, oze comt il luy demenera p aũtes cõdi-  
 tiõs pfozme, et sir, moy sõe que il duist fair son diligence et s deuoiẽ  
 de aũ le pñm condic in conuenient tẽps pfozm, car cẽ act, s. de ob-  
 tainer le fauoz le primer lessoz est vn act soule destre fait per le grã-  
 tee, car nest ascun aduauntage al grauntour, et pur ceo cest tout  
 sur le ieopardy de graut dauer cest condition parfourme, mes al  
 auter condition que est q il paieẽ tant come John at Stile dira,  
 oze est in aduauntage dambideux parties, et pur ceo moy semble  
 pur cest condition parfozme, ambideux couient fair lour diligence,  
 et pur ceo que cest leas passe hozs del grauntoz, moy semble que il  
 nest mpe a son liberty de granter ceo a vn auter, mes sir, p le tẽps  
 cest assauoir, in quel temps ceux conditions serra parfozmes cest  
bone

15. E4. 32: 15. H7. 10:

14. E4. 6:

1. H7. 10: 20. H7. 3:

6<sup>ab</sup>  
 Lit. 81: LK. 130. com. 27: 272.

bon a voier, mes si fuit temps limit, donqz ceuz couient est pforz  
al temps, ou autrement le grantee ne poit auer le interest oust, me  
soit temps ou nul temps limit, ceo passe hozs del grantoz, & le gr  
tee auera conuenient temps a perforz ceuz condicions come si ieo  
lessee ffs sur cond que le lessee paiera tant pur le leas come J. at S.  
dira, oze mainf cest hozs de moy, & in le lessee, et oze si J. at S. voil  
mfe, quant le lessee paiera, et il ne voil paier ceo, oze son interest est  
determin, mes si soit defait, ou void tanqz il entre, ou autrement rec  
in vn ad termin qui praterijt cest vn dout, car ceo est leas de ff par q  
vn manuel poss. passe, mes si fuit dun rent fuit clere serf in le lessor  
mainf per le cond nient perforz, car de ceo nest manuel poss, & pur  
ceo serra in le lessor sans ent. mes sée que est diuersitp ent les cases,  
car il ne serra dit in poss. tanqz il adent, lou est de ff, car si le f sur  
rend, le lessor nest in poss. tanqz que il entra, nient obstant s agree  
ment et donqz fir le grant del interest remain tout temps bon, tanqz  
que ceo soit defait par entre, nient obstant que: le cond ne soit per  
forz, donqz nient obstant que cest cond ne fuit perforz in conue  
nient temps, vnc le grant fait a: def. ne fuit pz bon, car le grauntoz  
nauoit riens al temps par que &c. mes quant a ceo que fuit dit que  
nient obstant que rienz ne passa par le grant, vnc intant que ceo est  
trauers. et fuit tiel grant tiel quel que ceo serra troue in conter luy q  
trauers. le graunt, ceo nest issint, car si riens ne passa, mes que cest  
grant fuit void, donqz ceo ne fuit graunt, et issint in le cas que fuit  
mis del grant de rent sans attoz nment ceo nest grant, & si soit tra  
uers. ceo ne serra troue in conter luy que trauers. Mes fir sée que cē  
asets bon graunt sur cond come ieo disoy, et nemp vn bargain, et a  
parler a ceo quel temps il auera, cest le matter, et sée que il auera  
reasonable temps eiant reg al act que serf fait, et in ascun cas il ne  
serra deuant request, come si ieo infesse vo<sup>r</sup> sur cond de infesser moy  
et nul iour limit, et mitter le ble hozs del luier, oze vous ne couient  
moy infesser deuant request, nient obstant que vo<sup>r</sup> psts lez psts,  
mes de fessement sur cond denfesser vn estrange, vo<sup>r</sup> couient e fair  
in conuenient temps, s. accord a ceo que poies luy doner notice, ei  
ant reg al distant, que il demur de vo<sup>r</sup>, mes dun single obl de rr. li.  
vo<sup>r</sup> nestz ly de paier sans request, et in la ley est dun obl sur cond,  
nul iour limit, il couient fair request. Quere de cest matter, car il est  
plufoz fois agree al contrary. Mes nient obstant que ceo couiet  
estre fait sans request, vnc oze quant il accept le mony, & est agree a  
ceo, cest asets bon, intant que ne fuit nul entre, mes moy sée que sil  
voit auer auantage de cest cond, s. que le graunttee paiera tant pur  
lenterest come J. at S. dira, oze il couient fair request, come si ieo  
sue oblige de paier tant come vn tiel deuifera quel serra appoint p  
vous,



## De Termino Hillarij

bous, oze vo<sup>9</sup> couiēt daū le deuise fait, & auxy de faire req̃st, & m̃ le  
 ley ē, si ieo sue oblige de fait tiel estat in t̃t cōe ṽt cōsēl deuise, oze  
 vo<sup>9</sup> couient daū le deuise fait, & auxy a fait notice & req̃st a moy. Et  
 issit icy, mes ṽnē niēt obstāt q̃ il couient p̃forz̃ c̃ sans req̃st, intāt q̃  
 nul tēps est limit, ṽnē il aūa reasonnable tēps & nē sēe al cas louieo  
 bargain & vend mon chiual p̃ xx. l. a vo<sup>9</sup>, oze si vo<sup>9</sup> ne paie<sup>s</sup> main-  
 tenant, c̃ nē maīal, & nest forsq̃ cōmunicac̃, & il fuit daū vn chose  
 p̃ aut, le q̃l est forsq̃ cōe vn cōtract, q̃ ne s̃ra p̃fit sans Quid p̃ quo  
 maintenāt, mez icy fait vn grāt s̃ condic̃, le q̃l est bon al commenc-  
 ment, sur le grant, et ceo pas hoz̃s del grantoz, p̃ q̃ moy semble que  
 leuidence est bien doñ &c. ¶ Pollard a m̃ lentent, & semble q̃ leuidēce  
 est bon, et a parler des bargaines et sales, sir, touts ceuz depend  
 sur communie, et parolx, parenter les parties, car ascūz bargains  
 poient p̃zend̃ effect maintenant, et ascūz sur chose desir̃e fait  
 ap̃res, et poient estre sur condition, et auxy poient estre perfit, & ṽnē  
 ne serra Quid pro quo maintenant, & tout ceo est depend̃ sur le com-  
 municac̃ perenter les parties, come si soit communicac̃ enter bous  
 & moy, q̃ ieo aūa xx. li. pur mō chiual, & ieo agree, oze si vo<sup>9</sup> ne paie<sup>s</sup>  
 le mony maintē c̃o nest bargain, car mon agreem̃t est p̃ les xx. l.  
 & si bous ne les paie<sup>s</sup> maintē, oze bous ne fait s̃ accordant a mon  
 agreement, et sir, ṽnē in cest cas ieo couient tarier conuenient ley-  
 sure, s̃. tanque bous auez number vostre argent, mes si bous ales  
 a ṽre meason p̃ l'argent, sue ieo oblige de tarier : nemy verament,  
 car ieo ne suy in nul certainty de mon argent, ne de vōst̃ reueñ, et  
 pur ceo nest contract, sinon q̃ c̃ soit agree sur le communicac̃ : Mes  
 si ieo vend mon chiual a bous pur tant come J. at S. dirra, oze ceo  
 est bone sil dit, & si nemy void, et issint contract poit estre bone ou  
 void, sur chose a vener, & auxy si ieo vend mon chiual pur xx. li. dest̃  
 pay a vn iour, oze cest bon, et ṽnē nest Quid pro quo maintenant, et  
 si ieo vend a bous mon chiual pur xx. li. sur condition quant ieo  
 beigne a Poules, que ieo auera mon chiual arere, oze quant ieo  
 aye perfor̃me le condition, ieo puis p̃zender mon chiual arere, & en  
 vn action, ieo monstre le contract, et ceo auoider per le condition,  
 si b̃n sans escript, come per escript, car condition sur contract ou p̃-  
 sonal chose, est si bien sans escript come per escript, et icy in nostre  
 cas, est vn grant dun chatel, s̃. vn leas sur condic̃, le q̃l poit estre  
 assēs b̃n sans fait, car est grand diuersity inter parolx de graunt,  
 & parolx de couenant. Et icy p̃ les parolx est perfit grāt, car les pa-  
 rolx sont q̃ il grant s̃ interest, issint q̃ il poit obtaiñ le fauoz &c. mez  
 si les parolx ont este si poies obtaine le fauour &c. Donqz bous a-  
 ueres mon term, ou si fuet issint, s̃. quant bouz obtaiñ le fauoz, vo<sup>9</sup>  
 aūes mon interest, la c̃ nūst ēe perfit, ne riens passe hoz̃s del grant  
 deuant

2k. 151. 6. H7. 4. 11. H7. 17. 23.

11. H7. 21. 8. 24. 21. 2. 12.

17. 24. 1. 10. H7. 7. 18. 24. 21.

9. H7. 21. 10. H7. 7. 21. H7. 6.  
 5. 24. 2. 17. 24. 1. 11. H7. 8.

21. H7. 24. 30.

11. H7. 86.

deuant que il auoit optain *ac.* mes icy est vn graunt sur cond, et sil  
 perfozm cest cond in *et*, et in conuenient temps, donqz son interest  
 rem tout temps, et si non, le grantoz poit entre, mes sil ne perfozm  
 ny, vnc quant le grantoz accept les 3. li. et auxy deliuer le fait del  
 prin lessor, cest assers bon, et nient defesible, mes coment que l pri  
 mer lessor dit al second grantee, que fuit estrange, que il voile plus  
 tost iecter les tiles del meason, que le primer grantee ceo auera, ceo  
 n'est a purp, tant que ceo fuit a vn estrange, mes si ceo fuit a luy  
 in, ceo fuit clere determinac del cond, come si ieo vend a vous mon  
 chival pur x. li. sur cond que si vo<sup>9</sup> ne poies optainer le fauoz de J.  
 at S. que ieo auera ac<sup>t</sup> mon chival, oze si vo<sup>9</sup> venes a J. at S. et il  
 dit vouz naueres vnqz son fauoz, oze ceo est determinac del cond, le  
 quel nient obstant que il vo<sup>9</sup> fauoz apres, ceo ne poit estre reuine,  
 mes icy ceo fuit a vn estrange quere si vn iour fuit limit, quaut il  
 duist optainer son fauoz, donqz see que vst este auter, et donqz icy le  
 grantee auer vn perfit estat sur cond, et nul iour limit, par que il a  
 uera reasonnable temps, et icy appiert que il fist son deuoz, et auer p  
 fozm les cond in bon temps, car appiert que il bient al prin lessor,  
 et don 4. li. pur optainer son bon volunt, et auxy tout que il puilloit  
 il bient al arbitroz, et fist luy de faire ag, et quant ceo fuit fait, il paia  
 les 3. li. issint que il fist tout que fuit in luy, et si vn arbitroz ag que  
 ieo nait x. li. oze ieo auera conuenient temps, s. daler a mon meass  
 et reuener, issint si ne soit laches in moy: come in appelle si le party  
 fait fressuist, s. que nul laches poit estre deme in luy, il auera ac<sup>t</sup>  
 les biens, car le ley est reasonnable, et voit que chescun auera ceo que  
 reason voit. Mes vnc si vn ne perfozm vn ag in conuenient temps  
 vnc si cely a que ceo duist estre pay, accept le chose que l arbitroz ag  
 cest assers bon. Mes in si cas, si ceo vst estre e couenant, riens vst  
 passe par ceo, mes que le party poit auer ac<sup>t</sup> *ac.* mes ley est grant f  
 cond, et il ad mis in *et* ceo que il auera, s. tant que J. at S. dira, oze  
 par ceo il est lie, et ne puit medler oue le f, ne granter, par que *ac.*  
 CBrudnel, a m lentent, et sir come ad este dit, bargains et sales, s<sup>t</sup>  
 come est conclud, et agre parenter les parties, come lour intents  
 poient este prises, car si ieo vend mon chival pur x. li. a vo<sup>9</sup>, et nous  
 ambid sum<sup>9</sup> agrez, et ieo accept vn denier in earnest, cest perfit co  
 ntract, et vo<sup>9</sup> aueres le chival, et ieo auera ac<sup>t</sup> pur le argent, mes si  
 ieo voil vender mon chival pur x. li. a vo<sup>9</sup>, et vo<sup>9</sup> dits que vo<sup>9</sup> voil  
 doner x. li. pur luy, et ieo die que ieo sue content, vnc si vo<sup>9</sup> ne paies  
 l'argent main<sup>t</sup>, mes departes de la, ceo n'est bargain, car ieo ne sue  
 content que vo<sup>9</sup> aueres mon chival, forsqz pur x. li. et nient obstant  
 que vo<sup>9</sup> dits, que vo<sup>9</sup> estes content, vnc ceo n'est perfit, car vous ne

2. 155. B. finder. 29.

June 23:

devant 18: / mis 23:

4.84.14: 1.84.5:

St. pl. 165: 2. R3. 13:

7.89.11:

Com. 101:

devant 19:27.H8.16:

21. H 7.6: 5.84.2: 12.84.9:

17.89.12:16:59:21.10.29.18.

155:9.84.37.10.H7.70

## De Termino Hillarij

Com. 263: 272: 482:

Concl. com. <sup>procedent</sup> <sub>subsequant</sub>

11. H7. 16. Com. 25. 30.

15. H7. 1. Com. 25. 30.

Dst. 103. 10. H7. 13. 22. 89. 43.

27. 136.

2. H6. 12. 50. 23. 27. 5. 23. 63.

27. 140. 136. 136. 201.

27. 81.

27. 14. 1. H7. 8. 27. 4. 15.

20. H7. 11. Dst. 101.

27. 30.

27. 85. 305. 6. H7. 8.

10. H7. 27. 11. H7. 22.

Dst. 17. 4. 89. 34. 7. H7. 6.

78. 24. 12. 8. H7. 4.

paies l'argent, et issint vo<sup>9</sup> ne perfozmes lagrement. Et sir 2 tractz poient estre sur cond<sup>9</sup>, & est diuersity, lou le cond<sup>9</sup> est p<sup>re</sup>cedent, & sub-  
sequent, car lou le cond<sup>9</sup> va p<sup>re</sup>cedent, couient que cest cond<sup>9</sup> soit per-  
fozm, deuant que cest contract p<sup>re</sup>nd effect, come si ieo grant a vo<sup>9</sup>  
que si vo<sup>9</sup> m<sup>9</sup> boiles marier ma file, que vo<sup>9</sup> aueres tiel leas que ieo  
ay, ou auterment mon f<sup>9</sup> pur term de xx. ans, oze il couient q<sup>9</sup> bous  
maries ma file deuant que vo<sup>9</sup> aueres cest leas, car deuant que le  
cond<sup>9</sup> soit perfozm, rienz passe, intant que le cond<sup>9</sup> est p<sup>re</sup>cedent: mez  
sil soit subsequant, donqz ceo p<sup>re</sup>nt effect main<sup>t</sup>, defensible p<sup>9</sup> le cond<sup>9</sup>  
nient parfozm, come si ieo leise f<sup>9</sup> sur cond<sup>9</sup>, si vo<sup>9</sup> paies a moy, C. s.  
a tiel iour, que vo<sup>9</sup> aueres le leas pur xx. ans, et sinon, que v<sup>9</sup>re leas  
cessera, & terra determin, oze il ad bon leas pur xx. ans, t<sup>9</sup>qz al iour  
et si ne soit perfozm a ceo iour, donqz est son interest defensible, mes  
ceux cases ne sont s<sup>9</sup>ee a les cases que ont estre mis de fessment, et  
letter dattozney, ou grant de reuer<sup>t</sup>, les queux couient auer vn act  
deperutoz lour communicac<sup>9</sup> per le grantoz m<sup>9</sup>, ou par aut<sup>9</sup>, ou auter-  
ment ne sont bon, car in ceux cases riens passe hors del grauntoz,  
tanqz ceo act soit execut<sup>9</sup>, et issint est in ceux cases, ou le sole perfect<sup>9</sup>  
del grant, nest solement in le grantoz. Car si vn fait vn fait de fess-  
ment et ceo deliuer, et vn letter dattozney a deliuer liuery et seisin,  
oze nient obstant que le fait de fessment est deliuer, vnc ceo nest p<sup>9</sup>-  
fit, ne frankent nest hors de luy, tanqz liuery soit deliuer, car si ieo  
deuant liuere fait infesta vn aut<sup>9</sup>, le 2 fessment est bon: in le ley si  
ieo deliuer vn fait pur estre deliuer a vn aut<sup>9</sup>, come mon fait, oze sil  
ceo p<sup>9</sup>ist sauns deliuer come il ad le fait il nauera acc<sup>9</sup>, car in  
ceux cases le act que fait eux perfit, ne fuit accomplish, ne perfozm,  
et in le cas de grant de reuer<sup>t</sup>, la riens passe deuant attoznement,  
car tout le perfect<sup>9</sup> del grant fuit in le grantoz, car le f<sup>9</sup> duist estre fait  
party, & pur ceo ceux cases vary del cases de contracts. Et sir tielz  
choles que passer par parol, sont auxibien par parol come escript,  
sur cond<sup>9</sup>, car chescun grant dun chatel est bon sur cond<sup>9</sup> sanz escript  
car vn fait nest forsqz p<sup>9</sup>oue et testimonial del agrement del party,  
come vn fait de fessment, nest forsqz p<sup>9</sup>oue del liuere, car l<sup>9</sup> f<sup>9</sup> passe,  
par le liuere, mes quant le fait et le liuere est ioynne in ensemble, ceo est  
vn p<sup>9</sup>oue del liuere, et pur ceo ceux choses q<sup>9</sup> poient passer sanz fait  
poient passer sur cond<sup>9</sup> sanz fait, come par fait, et pur ceo chesc<sup>9</sup> bar-  
gain, & sale ou grant dun chatel, que poit passer sanz fait, poit pas-  
ser conditionalment sanz fait, mes n<sup>9</sup> cas icy al barre nest vn bar-  
gain, ne s<sup>9</sup>ee ag bargain, car il est bon grant conditionel, et ceo appt  
pleinment per les parolz, car leuidence est q<sup>9</sup> wheler concessit son  
terme, et va ouster et dit, sub hac condicione viz, &c, les queux sont  
plain



plain parolx de grant sur cond, par le quel ceo passe maint, car il est  
 sub condit, s. que il poit optain le fauor le primer lessor, et aurt que  
 il voile paier tant pur le ff que J. at S. dire, les queux sont condit  
 sublequent, et pur ceo le grant parfit, et execut in le grantee, mez si  
 ieo don a vo<sup>r</sup> mon ff, paient tāt come J. at S. dira, oze si J. at S.  
 soit present a m le temps et ne voil riens dire, oze cest bargain nest  
 parfit bargain, mes si cesty J. at S. ne fuit present donqz fuit le  
 bargain parfit, tanqz J. at S. refuse a dire quant il auera, z la le p-  
 ty auera couenable temps de mouer J. at S. a fair s dit, etant reg  
 al distant del lieu, ou il demurē, et issint si ieo grant a vo<sup>r</sup> mon ff p  
 tant que le chief Justice aiuger, oze le bargain est parfit, z le grātee  
 auera le ff maint nient obft que les parolx sont in l present tempz  
 intant que il mit ceo a vn autre destre limit, que il auera, que nest  
 present: et issint icy, quant al cond que il donera tant come J. at S  
 agardera, oze le grant est parfit, coment que lag ne soit maint fait,  
 et il poit ceo fair a aucun temps, quaut luy pleast, et in ceur cases  
 ou le chole pas sur cond vt supra, cesty in que auantage le cond est,  
 couient fair son deuot. For he that hath need must blow at the  
 cole, et la est cond dauier lag fait, est in auantage del grantor, car il  
 est dauier tant come J. at S. arbitera pur son term, et aurt fuit son  
 folly, mes si vlt limit cest ff destre fait per aucun des parties ms il  
 couient ceo fair in couenable temps, s. etant reg al chole que serra  
 fait, et al distant de lieu ou ceo serra fait, come si ieo vend mon che-  
 ual a vo<sup>r</sup> pur tant come no<sup>r</sup> purrom<sup>o</sup> este agre, quant no<sup>r</sup> venom<sup>o</sup>  
 a si meason, cest bon bargain maint, car ceo est in le fut temps, et  
 quant no<sup>r</sup> venom<sup>o</sup> a si meason, no<sup>r</sup> auerom<sup>o</sup> conuenient temps de  
 fair si agrement, et si no<sup>r</sup> poiom<sup>o</sup> agree, cest bon, et si non, est boide.  
 Mes si les parolx sont in le present temps, donqz nest bargain sāz  
 Quid pro quo maint: et si vn soit oblige in xx. li. de paier x. li. et nul  
 temps limit, donqz le ley luy limit temps, s. si tost que il poit aler a  
 son meason, et aposter les x. li. issint q nul laches soit deme in luy,  
 come sere al comen ley, si vn port p<sup>r</sup> q<sup>r</sup> q est abate, issint q il est dau  
 nouel bt p iozneis accōpts, la il couient ē suer maint, issint qui nul  
 laches poit est aiuger in luy, et issint in chesc cas lou le cond est destre  
 pform p asē des pties ms, mes lou les pties ē limit a vn estrange  
 destre fait, la celuy q ē dau le benefit del act doit veier q ē soit fait, et  
 couient suer, et fair laboz al estrange, et il poit ē fair q<sup>r</sup> luy pleast, car  
 le grāt ē assēs pfit deuāt cē act defensible s le nō pformās de ē q le-  
 strāge dit, z fuit le folly del pty de mitt ē a s dit. Mes si a ē q ad ēe  
 moue, q intāt q le p<sup>r</sup>in lessor mit, q il ne voil vnqz agre, q le p<sup>r</sup> au  
 ē fin, z ē fuit al dō, s. vn estrange, si, sēe a moy cōe ad ēe bñ dit, q cest  
 dilagremē

dunt. 22.

16.7.273.

16.7.273. 27.118.6.

20.  
 devant 18.9.1713. 17.  
 10.11.15. 4.89.29.20.891.  
 11.11.39. 21.89.39.31.11.90.  
 11.3.9. 21.89.92.  
 9.84.23. 884.25.

## De Termino Paschæ

agreint fait a vn estrange nest material, car cheſc diſagreint coui-  
ent eſtre enter les pties, ſibñ come vn agreint, ou auſint eſt void, &  
de nul effect, come ſi ieo ſue obligé denfeſſer vn de mon fr et vn de  
mes amies ceo ſciaunt vient a moy, et moy counſel, que ieo ne luy  
infeſſera, et ieo die a luy, que ieo ne voil luy vnqz infeſſer, vñc mon  
obl ne tortait, meſ ſi vn iour fuit expres, donqz lon diſagreint nult  
eſte maſial, nient obſtant q ceo fuit al pty m car ſil poit obtenir ſ  
fauoz deins le iour ceo ſuffiſt, meſ ſi nul iour ſoit expres, donqz ſil  
diſagree a vn ſoits, al pty m, donqz eſt le cond determin, le quel p ſ  
agreint apres nult eſte reuiue. Mes ſir, a ceo q fuit moue, admit q  
le cond ne fuit pz pform, vñc ſir ſce a moy, q il ne poit e grant a nul  
aut, deuant q il reent, car deuant ſon reentre le pñm grantee con-  
tinu tout tēps, nient obſt que le cond ſerit infreint, car eſt agree e ſi  
liueries, q ſi vn fait leas ſur cond, nient obſt que cond ſoit infreint  
vñc le leſſoz nauera vnqz ac de trñs ſgs le leſſee, ne nul aut remedy  
ſans reent, et m le ley eſt agre aux, ſi leas ſoit defmin, vñc le leſſoz  
nauera ac de trñs deuant reentre, car eſt diuerſity entre choſe lo-  
cal, et choſe tranſitozy, car de ceuz q ſont tranſitozy, home ſerra in  
poſſ, ſans ſeiſer, come ſi mon fr deuſ ſon hñ deins age, ieo auera ra-  
uſbint de gard ſans aſc ſeiſer, meſ nemy vn electint de gard del fr  
p q e local, et illit e li ieo don a bo mon black chival q e in Lond  
ore ſgs cheſc estrange le poſſ, eſt in bo, et ſi aſc luy priſt bo autres  
ac de trñs, p q e tranſitozy, meſ ne myſſint de choſe local, p que  
icy, intant q le leas e de fr, q e choſe local: nient obſt q le granter a-  
uoit title et dñ denf, e ne ſerra aiuge in luy deuant reent, & icy e nul  
reent, p q quacunqz via data, le ſecond grant eſt void, p q ſce q leui-  
dence eſt aſſets bon, p q &c. ¶ Et pu Fitzh. mutata opiñ dit a Carel  
ſir ieo voil changer mon opiñ oue mes compagn, et ſir ſi ieo grant  
a bo mon leas ſur cond q bo paier a moy x. li. qñt le maire d Lond  
vient cy a m, ſil ne vñc vient, bo tiend le tñe enuers moy a tous  
iours, car il fuit mon ſoly de grant ceo ſur tiel cond, q nota.

DE TERMINO PASCHÆ ANNO  
regni regis Henr octau. XIII.

Treſpalle



**S**ir noll Meringe, port ac de trñs ſgs vn aut, de a cloſe  
debruſe, a q le def. dit, q le lieu ou &c. eſt vn carue de terre,  
dont vn J. S. fuit ſeiſy in ſ demefne come de fee, et iſſit  
ſeiſy, dona le dit carue a vn J. M. a luy et a ſes hñs de ſ  
corps ingend, p force de qñ le dit J. M. fuit ſeiſit e talliato, & iſſit  
ſeiſie,

franſe. B. 119.

tesse, moſ seisi, aps q mozt le dit carue discend a bn Johan, fce, cep  
 def, come cosin et hf, le dit J. M. s. file Margaret, file C. firs C.  
 files le donee, et don color al pf p le don, a q le pf dit, que le dit C.  
 firs C. aps le mozt le dit J. M. le donee, fuit seisi p force del taile  
 auant d, et issint seisi infessa bn J. D. q infessa no, et issint fuimus  
 seisy tanqz ac. absqz hoc q le dit carue discend al dit fce in maner et  
 form, et s e laut pty demur in iug, et s demurt fuit al ple ples per le  
 man ac. p defaut de bon et suffic ple ac. **C**Porte, sir oze appt q il ad  
 demurt p non suffic del ple, et sir moy see q e ne bon demurt, car ni-  
 ent obft q il ad all bn discont p C. ac. le ql 2tes et auoid le discent  
 et auxy traus sas e q le ff discend, le ql a s ptens e double, bnt ceo  
 ne reqst q bn ozder p le court et nest my suffic, p q s demurt p insuf-  
 ficiency nest bon. **C**Brooke, pauent voit est dur q bn traus fert bn  
 ple double, mes veies bn q bt traus soit bon. **C**Brudnel, il nest pas  
 bon, car il traus sas e q le ff discend, le ql nest traus, car si ieo die q  
 mo pier fuit seisy et moſ seisy, et e traus, fert il bo ple a bo adire q  
 le ff ne discend sas rno al mur seisi non haist, car si moſ seisi ceo  
 discend sans espec matt, p q bt traus ne pz bon. **C**Ruddale Sir le  
 traus e coe e couient est pris, car poit ee q C. q fist le fessent fuit  
 deins age, ou q aps le discontinuans il moſ seisi, in ql cas le ff dis-  
 tend al def, coe cosin et hf ac. **C**Pollard ceo ne serra bnqz intend coe  
 le cas est icy, car il e all in le bar q le ff discend al fenie, coe cosin et  
 hf le donee, et fist le conueians p C. sans allegier asc poss, in luy, in  
 ql cas ne serra bnqz intend q asc p q le m conueians est fait, fuit in  
 poss, p q s ple bst ee bon sans traus ac. **C**Brudnel a e q ad ee dit q  
 il naſt auantage del doubles oze sur cest demurt, e nest issint, car  
 il demurt p tous maſ causes, et sir, si bn pleder fessent in fee que  
 gar in barre in assise, ceo est double sans reliev, et bnt nul deyr est  
 ple p luy m, et in cest cas si le pty demurt, il aſt auantage del dou-  
 bles. **C**Spilman, si le pty icy bst demurt especial sur le insuffici-  
 ency del ple, il naſt bnqz auantage del doubles. **C**Brudnel, sir, Nonfuit  
 nest nul tiel espec demurt coe bo ples, ne nul ley poit mte pſident  
 de asc tiel demurt icy, & puis tous les Iustices disoient q ilz ne boy-  
 loient argue cest matt, et donqz fuit moue q serra fait, car cest plee  
 nest forsqz a pcel. **C**Tota cur il couient estre nonsue in tout ou au-  
 ment bar p cest pcel, q nota, q bn sert nonsue libn sur bn demurt in  
 ley deuant iug, coe sur bn issi deuant dnt ac. Et puis les terians  
 al barre voilent au moue q le traus serra voio, intant q il confesse  
 le barre et e voio, et les Just, ne voilent e oyer ac. Quere inde,

10. H7. 19.

37. H. 6. 6.

3. H. 7. 7. 5. H. 7. 12. 29. 19. H. 8. 11.  
 15. 54. 2. 21. H. 7. 33.

1. 54. 5. 6.

1. H. 7. 14. 13. H. 8. 16. 18. H. 83.  
 21. H. 7. 10. 32. H. 6. 19. 18. 21. 23.  
 39. H. 6. 27. 46. 53. 14. 8. H. 9. 8.  
 Nonfuit B. 3. 1

5. H. 7. 24.  
 3. H. 4. 11. 7. 54. H. 22. 54. 9.  
 47. 53. 1. 8. H. 323. 28. H. 6. 8.  
 4. 54. 24. 26. 21. 3. H. 6. 13.



# De Termino Paschæ

2  
Formedone  
Vfcs.

1-A7-15: 6-A7-6

7.89.29:

7-H7-11: 10-H7-1: Br. dilatory 2-8:

Br. Vou No. 77:

26.H8.5.2:12.H7.2:11.E9.8

## Voucher.

42.83.17:15:

**B.77**

48.83.16.17: in *Archeo. von Ch. Br.* 39.

5. H 5. 7:

12.H7.2.3: 47-83.17'

13.H7.7:

13. H7.7: 14. H8.8: 3. H7.7:

devant 5: 8: 7. 84. 17:

Arvant. 9:

3

1. H7. 21:22:1. 25. 4: Trespas.

5.H7.21:27.H8.7:

9H7-6:7:10-H7-27: supra 4.

11-H7-24: 2.84.26.

9. 49.23! 22. 49.51! 17. com. 253!

21. 116. 12: 27: 47: 57: 14. 48. 4'

11.  $\varepsilon_4$ . 9:21.  $\varepsilon_4$ . 18:10.  $\varepsilon_4$ . 3:15.  $\varepsilon_4$ . 23:

21. 49. 18. 81. 22. 49. 27. 29.

g. 84.23:

**I** formez vers deux, queux fuet seffees de trust in le fr̄, et lū seffee ne voill oze pled tiels ples que son seffoz luy voill infozmer, et le court luy rebuke, et dit que il fist male, et incounter consciens car puit este que le seffoz ad bon matter de pleder, et pur ceo que il voill al commencement auer confes lacē, le court de discret deferē son confess, issint que il ne fuit entre tanqz a lendemain, a quel iour il fist attozny, et issint le matter depend plus que vn semain, & oze lun seffee voill boucher vn estraunger come le seffoz luy infozm, et lauter ne voile forsqz pled in barre, et oze fuit moue si in ceo cas lū f̄ poit pleder in barre et lauter bouch. ¶ Fitzh. ils ne poient, sinon q̄ ambid bouchant ils ne serra rest, mes lauter est mis a son remedy per warrantia carte. ¶ Brooke ceo nest issint, car si lun confesse ou rend lacē, bnē lauter auera son boucher, car serra incounter reason si lun ne boile bouche, que lauter serra pzeiudice per ceo. ¶ Fitzh. lanc ley est come ieo ay dit, et issint vo⁹ troueres. Et donqz fuit moue al court quel remedy fuit pur le seffoz, que ad l̄ ble, intant que le seffee ne voill boucher lou no⁹ voill mise a vous suffiē cause de boucher. ¶ Tota cuf, no⁹ ne poiom⁹ ceo remedy, car le ble nappiert a no⁹, et ne poiom⁹ ceo intender per v̄ infozmar, mes sil v̄st port le formez vers le parnoz del profits, donqz vous purt au: r auantage de tous maners choses, mes le dō est a son liberty, vers que il protef s̄ acē, et intant que il ad port ceo vers le seffee nappiert a no⁹ q̄ ad le ble, et issint vo⁹ estes sans remedy, sinon vers v̄ seffee per Subpena ou per acē sur v̄ cas. ¶ Brudnel, si le seffee deuy sans h̄r, ou deuy son h̄r deing age, ou fait felony pur quel il est attaint, issint que le fr̄ vient al thr, il auera ceo a son ble demesne, et quel remedy par cesty q̄ ble, q. d. mul. et. q. nota.

**I**n trais de son close debzuse, le def. dit que le lieu, ou ꝛc. fuit black  
acre, et iustifi, et le pl assign le trais in auter lieu, a que le def. iu-  
stifi in auter bille, sans ceo que il fuit culp ou le pl ad supp ꝛc. et  
non potuit auer cest ple, car ceo namount forsqz al general issn, car  
cest maner de pleder, n'est forsqz de fair le lieu partel del issn, le quel  
est issint deuant p le nouel assignment, ex quo sequitur, si le pl coñt  
le lieu et al commencement, le def. nauera cest pleder vt supra, et i-  
sint nota 2 boies de fair trais destre inquire solement ou est supp, et  
issint de fair le lieu material per pleder, s. lun de iustifier al commẽ-  
ment in auter bille et trais de rien culp ꝛc. ou autint a don noline  
et al lieu et compeller le pl de monstrier le et del lieu vt supra, quod  
nota

nota. Vide 21. H. 6. semble pleding in trespas. 21. H. 6. 20. 21. 9. 24. 95. 15. 24. 23. 21. 24. 18.

**S**pilman reherce al bar. comt le condic dū obl fuit, q lobligoz du-  
ist pfozm toutz couenātz cōpzig deins vn indent, et mte q in lē-  
dent nest alc couenant, car lendent conteigne in luy m, q lou lobl-  
gee aia recoñ vs le lessoz lobligoz in vn bē dent in le post, q ē niēt  
obstant, l lessee aia s tme, rend m le rent q fuit pimermt reserve, s  
q le lessee au grāt, q si le rent fuit arere, q bñ list al obligee a distrai-  
ner &c. et oze il ad port acc de det sur obl supp q nous nauom<sup>9</sup> luy  
suffe a distraign p la rent q fuit aret. Et sir, ceo nest my vn couenāt,  
et cōe sēe s reason fuit, p ē q fuit dist fait p laut pty, et nēy p celuy  
q grant &c. **C**inglefield. Sir nēe cas est melioz q il reherce, car le cō-  
dic est de pfozm toutz couenātz, grātz, et agreemts, et niēt obstat  
q ē ne soit couenant, vnē est vn grant, ou agreemnt, le ql il est lie de  
pfozm. **C**Spilman. Ceux polz rend m le rent ne sont agreemnt ne  
grāt. **C**Brooke. Ceux polz sont vide sed non dixit caulum, sēe que ē  
p ē q cest pol rend, ne poit fait rent puis le leas &c. p indent. **C**Brud-  
nel a Spilman aues vo<sup>9</sup> melioz matf. **C**Spilman. Dyle sir, car le rēt  
ne fuit aret cōe ieo intend. Brudnel, Dōqs ne faitz vous matter in  
ley de ē, ieo vous counsel, et tantū dixit Fitzherbert. **C**Spilman bien  
sir, ieo voile pler oue mon client q il voil fait &c.

4  
Condition  
dū obligac.

21. H. 7. 37.

27. H. 8. 17.

Com. 13. 2.

5 B. 49. 2. 24. 21.  
Dower. 7. H. 7. 12. Dst. 83.  
Damages.  
B. 79. surm. 16. 22. H. 6. 44.  
6. H. 4. 9.

**E**n vn bē de Dover, le tenaunt confesse q le dō auoit bon title  
de recouer, mes ne dit q il fuit tout temps prist, issint q il appt  
par son nient dedire, que il fuit defoz ceo, issint que le feme duist re-  
tduer damages, et sur son confession, le dō auer iudgement de re-  
couer, et oze le dō surmitte al court q son baron moztst seisi, et pria  
bē denquiere de ē, et de son dam. **C**Et Inglefield dit que il fuit hen<sup>9</sup>  
oze trop tard de faire cest surmise, car ceo duist estre fait deuant  
iudg, quant le party pouloit auer vn rēs a ceo, car oze apres iuge-  
ment il est hozs de court, per que oze il naia le surmise. **C**Brooke.  
Oze p son pl, et confession dem, appiert que il est defoz ceo, in quel  
cas le feme est intitile dauer les damages, par que quant ceo ē con-  
fesse, que il aia dam si el surmit q son bat moztst seisi, soit ē deuant  
iudgement ou apres iudgement le tenant nauera respons a ē, mes  
ceo bziefe serra agard ex officio, pur le informac del court &c. **C**Et  
Pollard dit que luy semble q el auoit surcesse son temps. Et puz  
Jenour vn des chiefe preignotaries dit, que il voilloit monstre a  
eux diuers presidents, ou tiel bziefe come le demand auoit prie fu-  
it agard per que le court dit a luy de veier ceux presidēts, et dauer  
eux la lendemain, et q ils voient estre auises in le meane temps, et  
lendemain Jenour monstre a eux diuers presidents, p q ils disoi-  
ent q el auera son prier, et disoient al tenant que sil semble que il ne  
soit bien, q il portera bē derroz &c. Et fuit ten<sup>9</sup> per tout le Court ē

22. 24. 46.  
Stat. m. 1. ca. 1.  
Rast. dower. 1.

A

cest

## De Termino Paschæ

cest plee, q̄ si le t̄ vient eins a p̄m iour, et voit auet̄ que il fuit tout tēps p̄ist et vñc est, de rend̄ dower, si le dōt ne poit auet̄ le contray, q̄ le dōt ne recoīa dām̄ quod nota.

6  
Trespas.  
Distresse  
B. 23.

**E**n Trespas port per Wyllstone del graies Inne, del p̄isel dun Wyllstone, a q̄ le def. dit, que labbe de saint Albons est seisi del man̄de Redborne, in com̄ ac. Deuant le trespas, et al tēps fuit seisi del dit man̄ in fee, vt in iure domus, et coment le dit Westow tiēt vn meason del dit abbey, cōe del dit man̄, p̄ ctain seruice, et fuit al molin le dit abbey, deins le dit man̄, et p̄ non fefans del fuit il distraīner le dit Wyllstone, a que le p̄ dit, le dit Wyllstone fuit fix a vn grand piece de tymber, cum clauis, et asseribus ac. issint q̄ a son p̄tence, il ne puīsoit t̄prend̄ cōe dist̄. ¶ Brudnel. W̄e ple nēst p̄ bon nient obstant q̄ il fuit fix a vn pece de timber, vñc il poit eux p̄rend̄ cōe vn distres, mes si vo⁹ voit vo⁹ ayder sur b̄re matt̄, bous couiēt m̄se, que deins le dit meason, bous auīstes vn molin a chiuaur, s. vn hozs Wille, le q̄l fuit annex al dit meason, et q̄ le dit Wyllstone fuit parcel del molin, ac. par q̄ il issint fist, a q̄ le def. dit q̄ le stone fuit seuer de molin, cestassauoir, q̄ le molin fuit in p̄cant le stone al temps del distraīn, p̄ q̄ ac. et fuit tenus que nient obstant que il fuit seuer, q̄ il ne puit distraīn, car ceo remaine parcel del molin, car ceo tout temps gisont sur l'auter stone, et nient obstant q̄ il soit leue suise destre pike, et bett, il est vñcoze parcel del molin, cōe vn ne poit distraīn fenīstres, ne dozes, nient obstant q̄ il pende sur hokes et sont remouable. ¶ Et Fitzherb. dit q̄ nient obstant q̄ ils port̄ le Wyllstone in le meason destre pike, et ceo remoue del herst, ē le flof, vñc le s̄r ne poit ceo dist̄, pur ceo q̄ ē vn chose p̄ le cōen boale, mes si fuit vn aut̄ millstone gisant la, il poit ē dist̄ allet̄s b̄n, et issint del fenīstres et dozes ac. quere dū hanuīl dū smīth car s̄e tout vn, sil soit ē sur q̄ il occupy, nient obstant q̄ soit hozs del stocke,

7  
Dette.  
Fais. B. 37.  
Non est fa-  
ctum. B. 11.

**E**n Dette sur vn obligation, le defend̄ dit, que le obligation est endoce sur tiel condition, que sil perfozme tout̄s les conditions compris. deins vn paire de indentures, que adonques l'obligation serra void, et monstre les indentures, et dit que eux testīse ceux couenant̄s, s. que vn estrange serra clerke le vīc, q̄ est oze le plaintīse, de tiel county, et auxy que cesty estrange pay a les p̄ofers pur le vīc, s. xviij. l. a tiel feast, et xxx. l. a tiel feast, oustre de entre en ac- compt pur le vīc al fine del an, et plusoys auters couenant̄s fuet in le indenture, et il reciter tout̄s, et dit ouster, que il fuit vn laye home, nyent letter, et que le dit indenture fuit lye a luy, sur les 2. p̄miers couenant̄s, cestassauoir, de paier les xviij. l. et auxy les xxx. l. et sur nul auters conditions, lez q̄ux le dit estrange ad pay, et



& issint allege pforzant d les 2. condic. l ql matt. & d d iudgement si  
 acc. & si e fuit demurr in iudg p les seriants. ¶ Et Fitzb. q fuit fait  
 Justice a m le fine &c. resita le cas vt supra. & dit q semble q le plee  
 fuit bō. car il dit, q le ley nē aut forsq par reason a mfer & declarer  
 l bitie de chescū matt. s. in vn bō sentēce, & si les parties in mēans  
 de ceo ne poient agreer, si ils varient sur matt in fait, donq d faire  
 issue de ceo & ceo mitt sur le paies, & donq les Judges sur l veritie  
 del matt in tiel sentēce mfe, & trie solongz reason, secundū allegata  
 et pbata dainger mes sils agreont sur l matt, donq ils monstrōt  
 ceo in bon sentēce issint q le bitie del matt appiert et mitt ceo in le  
 discretio et order del ley, et les Judges solongz reason sur le veritie  
 del matt t aingef, et cōe ieo entend icy il ad mfe le matt solongz le  
 bitie del matter assēt bien in bon sentence, car il ad mfe que il fuit  
 vn lay home, nemy lettret, & que le endenture fuit lie a luy sur les 2.  
 condiciois et niēt plus, lez qur il ad parforme, iudgement si action,  
 car sil dūist auer conclude, et nient son fait, dōqz ferra il vn lie, car  
 il conuist obl ēē s escript, s seale, s nosine, et s delinere, et niēt obstāt  
 q l endenture fuit lie a luy sur les 2. condic, & nient pluiz, vncōze par  
 l obligatiō il est obl de parform ceo, solongz ceo q le ley doit, & nemy  
 autrement, et sir, ieo entend que il est obligē a parformer ceo q fuit  
 lie a luy, et que l obligac, et le endenture est bon pur cel parcel, et ne-  
 my pur le reīm, et sir, in plusours casez vn fait serra bon in parcel et  
 in parcel void, cōe ieo couenant denfeffet vours del maner de D. et  
 auxy de disseiser J. S. de s man de S. oze le fait est bone in part,  
 p ceo que estoit oue le ley, & pur l reīm void, et auxy si ieo sue obligē a  
 vours in 3. oblig. seueralmēt in vn m escript, et enseale oue vn seaf,  
 et ieo sue lay home, et nient lettret, et oze obligac est lie a moy p vn  
 obligac. oze est bon pur cest obligac et void de pur les autres, auxy si  
 3. sont oblig. in obligac, et tous ceo enseal oue vn seale, et vn pzet,  
 cest assēt bon, et ceo adiudic. 8. et 9. H. 4. et tout est vn reason, car  
 si bien come vn seale, s. in waie, et vn pzet, seruet pur 3. persons,  
 issint vn escript seruet pur 3. seueral obligations, et condic, ou coue-  
 nants : auxy ē vn cas aiudg 47. E. 3. s. vn fuit obligē a vn lay  
 home nient lettret in C. li. destre paye a diuers seueralx iours, et al  
 primer iour l obligour paia la somme &c. & l obligee fist a luy acquit-  
 taunce de cest somme, et in le fine del fait, fuit vn general rel, et ceo  
 fuit lie al obligee come vn acquittaunce del primer somme, et nient  
 pluiz, et cest matter plede in vn action de dette, et il boyde le fait  
 per cest matter pur le releas, et pur le acquittaunce tenus et ad-  
 iudg bone, et issint le fait fuit void in part et bon in part, & issint  
 serra encoūter reason et vn mischiefe sil ne fuit issint, car in mesme  
 cel cas si son fait serroit void in tout, dōqz obligor fuit sans reme-  
 dy in cest action pur son money q il ad pay, & sil serra bone in tout  
 donq

5. H. 13.

nota.

10. 11. 27.

6. H. 4. 6. 11. H. 4. 1. 8. H. 4. 8.

28. 22. H. 4. 7.

47. 23. 3. 17.

## De Termino Paschæ

donques serf laut obligé, & perō tout son obligation, & nul def. in  
 luy, q̄ ne serra reason, & issint icy les conditions in lendentur sont  
 seuerals, & nient obstāt l' ley fait lendent void in part, vñc p̄ tant q̄  
 fuit lie a luy t̄ serf bon, car l' ley voit q̄ nul serf disceiue p̄ ignozāce, &  
 oze p̄ tant q̄ ne fuit lie a luy il fuit ignozant, & son capacite ne poit  
 p̄end auterment forsq̄ per le oyer del endent, & oze parcel fuit lie a  
 luy, & parcel nemy, p̄ q̄ p̄ ceo que fuit lie a luy nul ignozance poit ēē  
 aindge ē luy, mes le ley excusef, mes Ignorantia iuris non excusat,  
 car si l' condic fuit in fait t̄ ne luy excus, mes icy parcel fuit lie a luy  
 et p̄cel nēy, p̄ q̄ de ceo q̄ ne fuit lie, il serf excus, & del rem nēy, donq̄  
 icy, entant que in lendentur fuet diuers condiciōs, les q̄x sont se-  
 uerals, & part fuet lies & part nemy, p̄ ceux queux fuet lies il serf  
 obl, et pur le rem nemy, & sir, ieo entend in acē d̄ couenant pozt sur  
 in lendent, q̄ il ne auoidt tout lendent, p̄ ceo que sont seuerals, et  
 donq̄ si lendent soit void in parcel & bon in parcel quant il deliuer  
 lobligation, & luy obl d̄ p̄forin tous les conditions, sil oze soit lie  
 de parformer tout ou nēy, et ieo die q̄ non, car il ne serra obl d̄ par-  
 forin forsq̄ ceux couenants queux le ley luy oblige de persourner  
 et nul auters, car lobligation referē al endentur, & cōe lendent fuit  
 deuant loblighā, issint ceo nest alter ne chaunge par le deliuer del  
 obligation: cōe si ieo couenant oue bous de bous enseffier del man  
 de B, deuant tiel iour si bous moy require, et oustre de paier 20. li.  
 a tiel iour si bous moy require, & puis ieo sue oblige de p̄forin tous  
 les conditions deins l' dit endenture, oze ieo ne sue oblige de enseffier  
 bous ou paier deuant request, niēt obstāt que ieo sue oblige de per-  
 former les couenants in lendenture, car les couenants ne sont aut  
 forsq̄ ap̄es request, issint loblighā referē al endent cōe lendenture  
 est, & nemy auterint, donque lendenture est in ley effectual pur lez  
 2. couenants, & pur l' rem nemy, & lobligation est effectual encouñt  
 luy p̄ non parforin de ceux couenants, & nemy pluis, car l' obligā  
 referē al endenture, come ceo est, donq̄ sil soit oblige de p̄forin les  
 2. condiciōs, donq̄ il ne poit dire nient son fait, car t̄ serra contra-  
 riant a son confession adenant, & il ad m̄e l' veritie del matt in bō  
 order & bon sentence, & all le parforin de les 2. condiciōs & conclus  
 iudgement si accion, & issint come ieo entend il ne puit p̄der cōe le  
 cas est icy auterint que come il ad p̄ed, ne in melior forin par q̄ ar.  
 ¶ Brooke Justice al contrary, & semble que le p̄lee nest pas bon, et  
 sir a ceo q̄ ad este dit, q̄ le ley nest aut forsq̄ que il m̄e son matter  
 in bon sentence, il ad m̄e le veritie del matt & solongz reason t̄ ad-  
 iudge, le ley est pluis que issint, car nient obstant que le veritie soyt  
 monstre in bon sentence, & issint est vn iudge per reason d'adiudger  
 cē matt, vñcōe sans formalitie ceo ne vaut, & pur ceo le ley est, que  
 vn monstre son matter sans duplicite, & multiplicite, & vñcōe le  
 matt

58. 150. 7. H. 7. 12.

21. 24. 6. 14. 24. 4. 7. H. 7. 12.

Swant. 21.

faux Cuth. B. 44.

matte poit estre boier, et bon sentence in ceo, mes il fault formalitie, & p̄ ne vaut, car vn forme couiēt destre ten<sup>r</sup> & vse, ou auterint toutz choses terra in confus, & sans order, car in tr̄ns couiēt don colour, & vn̄ le sentence nest le meliour, ne le veritie del matte, p̄ t̄ que est formalitie, & a vn plee in le affirmatiue couient p̄end auerint, & si soit in le negat, couiēt cōclud al negat, & t̄ nest forsqz formalitie, et formalitie est le pluiz chiefe chose in n̄re ley, donqz al matte, nient obstant q̄ t̄ fuit m̄re in bō sentence cōe deuant, & q̄ le veritie del matter appiert, vncoze icy faut formalitie, car il dūist auer s̄ cest matte cōclude, & issint lobligation nient son fait, car cōe ieo entende entant q̄ lendenture fuit lie a luy pur 2. couenātz, lou fuef auters couenātz, oze tout lendenture est void, & vncoze ieo voil agreer q̄ vn fait puit estre void in part, & bon in part, cōe in le cas ou sont diuers conditions ou couenants, & ascūz sont encounf le ley, & ascū n̄y, oze ceuz q̄ sont encounf le ley sont voides, come ad este dit, & le rem̄ bone: & si ieo face vn escript, et in l̄ dit escript ieo oblige moy in 10. li. destre paye a tiel iour, et puis escrie que ieo sue oblige a vous auxy in aut 10. li. destre pay a aut iour q̄ sont in vn escriptz diuers obligatiōs, oze si ieo sue lay home, nient lettret & ceuz escriptz sont lye a moy come obl̄ in 10. li. paible al iour in le p̄m̄ obligation, & issint t̄ ieo deliuer come mon fait, oze ceo est mon fait pur cest obligac̄, & nemy pur les auters, p̄ ceo que fuef seueralx faitz, mes si lez obligations sont escrie 20. li. et lie a moy p̄ 10. li. donqz tout est void, & issint si vn obligac̄ soit single, & est lye a moy oue condit, tout e void & contra, & ieo voile bien agreer le cas que ad estre mis d̄ lacquit et le ref̄ escrie in ceo, car la fuef seual faitz & niēt obstāt q̄ lun fuit void, vn̄ laut fuit bon, come in l̄ cas del obligac̄ q̄ ieo aie mise adeuant, mes come l̄ cas est icy ieo ne pzeigne nul diuersitie lon vn endenture est fait des couenants & vn obligation puis est fait pur performer les conditions in lendenture, et lou l̄ condition fuit d̄ parformer toutz les conditions dūi endenture consuit & file al dit obligatiō, ou que les couenants ou condit fuef endoce sur m̄ lobligation ou escrie in vn perchement & file ou seale al obligation, et tout est vn, & nul diuersitie, car home ad este dit, lobligation referē al endenture, & ceo p̄oue le cas q̄ ad este mis lou le couenant fuit d̄ paier 20. li. deuant tiel iour, sil ceo require, & denfesse vous del man de D. deuant tiel iour, si ieo sue require, & puis vn obligation est fait o. r̄ condition d̄ parformer les couenants in tiel endenture come ad este dit, il ne terra oze lye de parformer les couenants deuant request, pur ceo que lendenture est issint, & lobligation referē a ceo, & lendenture est come condition endoce & nient auterment, donques cōe ieo entend si vne obligac̄ vst este endoce sur plusours conditions, & ceo est lye a vne laye home, nient lettret pur vn condit ou in condit, cē void

nota.

3. 1. 7. 5.

3. 5. 4. 2.

assessmt B. 20. 9. H. 73.

11. H. 7. 26. 27. H. 10. 7. H. 6. 40.

27. H. 8. 13.

30. H. 8. 5.

Brute. infer.

in.



## De Termino Paschæ

in tout, car l'lay hōe fuit disceiue, car le ley entend, q̄ si les autz cō-  
 dīc fuet liēs a luy, q̄ il ne voīl deliuer cē fait, car cē fuit encoūt s̄ en-  
 tent, et nē reason q̄ il serra disceiue entant q̄ il fuit ignozāt, mes cōe  
 ad este dit Ignorantia iuris non excusat : mez Ignorantia facti excusat,  
 mes adīc q̄ il serra reason, q̄ de ceo q̄ il sauoit, que le fait serra bone,  
 et del reīm voide, ieo die q̄ nēst reason, car si vn obligac̄ soit faux in  
 pte il serra voide in tout, car ceo fuit lact cestuy que fuit dauer auan-  
 tage p̄ le fait, et issint si escrie vn condīc, lou l. fait fuit single, ou vn  
 condīc pluis q̄ ne fuit adenant deinz le obligac̄, ou aultre et change  
 ascū parol in lendenture, lou le obligac̄ est de parformier les condīc  
 in lendenture, oze in tous cas le fait est void in tout, & vncoī  
 pcel reīm cōe fuit al cōmencēnt, et nēst forsq̄ faux in vn parcell par  
 cē q̄ cest lact cestuy que dūist p̄rend auantage, ou si fūissōit lact dū est  
 ieo ne cure, entāt q̄ le fait nēst cōe fuit deliuer, dōq̄ si in ceux cas  
 le fait serra void in tout, a Multo fortiori lou le fait est lye a vn lay  
 home in part bone et in part nemy, car le ley entend que si ceo fuit  
 ley in tout, que il ne voīt ceo deliuer, et auxy il entende couin & fraud  
 in lautre party, et ceo est son folly et default demesne, et niēt obstāt  
 q̄ ceo ne fuit forsq̄ in parcell, vncoze entāt q̄ il fuit partie al couinē,  
 ē reason q̄ tout serra voide, cōe in les auters cas deuant del rasūt  
 in parcell, ou escrier pluis, le quel puit estre lacte deff, ou de luy m̄,  
 & auxy in cē cas, si lobligoz et lobligee fuet ambid lay homes, si cēp  
 q̄ escrie l' fait, de son aucthoritie demesne, voīl lier le fait autre q̄ il  
 ē in fait, cest fait est voide encounter cestuy q̄ ceo deliuer in tout, & nē-  
 my in parcell, et si fuit in acc̄ de couenant sur m̄ lendenture, ieo en-  
 tend que il auoidēt tout le fait, car nient obstāt q̄ ils sount seueralx  
 couenāt̄s, vncoze tout est vn fait, et ieo ne say que vn fait que est vn  
 entier fait serra voide in part, et bone in part, forsq̄ in cas ou les  
 couenāt̄s sont parcell encounter le ley, et parcell nemy, et issint nēst  
 icy, car tous ceux conditions estoient oue le ley, mes si fuit issint q̄  
 il ne poīt voide cest endenture tout in vn action d̄ couenant, vncoze  
 in action de det sur lobligac̄ il auoide ceo in tout, car ceo est in lac-  
 tion de det come vn endocement des conditions, et pur ceo si le en-  
 docement serra voide in part per lacte lobligee, donques tout est  
 voide, come in les cas deuant, donques sil fuit issint que cestuy en-  
 denture soit come vn endocement : Donqs ceo void lobl del com-  
 mencement, nient obstāt q̄ il conust son nosm̄, son seal, et s̄ deliuer,  
 car ceo ne fuit accozd a son entent, car sil sauoit deuant q̄ plusours  
 conditions fuet in le fait que ne fuet liēs, il ne voīl deliuer cest ob-  
 ligatiō, et pur ceo que il fuit vn lay home et nient lettret, Ignoran-  
 tia facti luy excuse de son obligation, entaunt que il fuit disceiue in  
 le fesauns de ceo, et si obl ne fuit vnques son fait, come ieo entende  
 sur le matter que ceo ne fuit, nient obstaunt que il ad monstre le  
 veritie

Pl. 184. D. 46.

26. 118. 10.

1. 117. 15.

15. 118. 18. com. 60.

herity del matt, et in bon sentence, et suffic matt de void le fait et de  
 bar le pl. vñ ceo ne vaut, car ceo fuit formality, car intaunt que  
 sur le matter le obligac ne fuit vnq s fait, il duist au cõclud, et issint  
 nient s fait, mes le fait fuit bon vn foits, et puis void p matter ex  
 post facto, la suffist de monstre le especial matt et conclud al acc, s.  
 cõe si ieo deliũ vn obligac a vn estrange come escrowe, destt deliuer  
 oustre come mon fait sur cert condic, sil ceo deliuer sans les condic  
 pformez, in acc sur cest obligac ieo mce cest matt in euidence, mes  
 ou le fait est raise, ou interline, la ieo mce le matt et conclude in acc,  
 car la ceo fuit mon fait a vn foits, et oze ieo conus le fait et e auoid,  
 et la ieo ne puis conclud al fait, car ceo serra faux et contrariant a  
 mon mceus demetre, mes icy il auoid le fait ab initio p q le pled p  
 le matt nest bon. ¶ Pollard Justice, sõe q le matt nẽ bon ne sufficiẽt  
 matt p bar le pl, et adire lou s vn especial matt, il conclud niẽt s  
 fait, et lou al acc, est vn comen erudition de ceo, s. lou sur le matt e  
 proue, q le fait ne fuit vnq s fait, la couiẽt conclud, issint nient son  
 fait, cõe in le cas Del deliuer Del obligac cõe escrow, destt liuer sur  
 cert condic come s fait, la couient cõclud, et issint nient s fait, et is-  
 sint cest cas icy est princ cas, lou vn lay hõe nient lettret fait vn es-  
 cript et la fait lie in aut form, la il concludera, et issint nient s fait,  
 car e ne fuit vnq s fait : mes lou le fait fuit vn foits s fait, et p vn  
 form il mce special matt, et conclude al acc (cõe si vn fait soit fait  
 p dures denpisonment, ou lou infant void fait p infancy, ou lou le  
 fait fuit raise, ou enterline) in tous ceux cases il couient conclud al  
 acc, car il serra faux conclusion de concluder, et issint nient son fait,  
 car il fuit vn foits s fait, et la il concludẽt et nient s fait, s conclu-  
 sion sra contrariant a s matt, le quel ne serra bon, et e ad este dis-  
 sity vn foits, lou vn concludẽt, et issint nient s fait, et ou nemy, mes  
 le doubt de le cas icy est si cest indenture soit void in tout ou in pt,  
 et donques coment il concludẽt, et quant a e si le fait fuit void in  
 tout ou in parcel, semble que est void in tout, et vncoze ieo boyle  
 bien agreer come ad este dit, que in ascun cas vn fait poit esse void  
 in part et bon in part, come in les cases que ount estre mis, ou par-  
 cell est incounter le ley, et parcel nemy, et auxy, si ieo couenant de  
 faire a vous vn meason deuaut tiel iour, et auxy que ieo alera a  
 Rome in vn iour, ou que ieo subuertera le sale de nũ, oue mon di-  
 git, ou de faire tems curter ouster le S. de nũ, ou auters tiels im-  
 possibilities, la le fait est void pur ceux couenaunts, et bon pur les  
 auters queux sont possibles, et issint est come deuaut, deux queux  
 sont encounter le ley ils sont void, et vncoze pur les auters sont  
 bone, et est semble a vn condition endoce sur obligation ou par-  
 cel sont incounter le ley, ou impossible, et auters estoient oue  
 le ley et possible, mes si toutes fuere encounter le ley, lobligation  
 fuit

Com 66:15:29:18: 4H9:4:

General 6A7:11:  
 issue.B.23:25:19H8:8:9H637:  
 21H7:29:27H6:7:26:66:  
 10:5:Whelpdale:cas:  
 22:32:28:30:1H7:15:14H4:18:

18H8:4:27H8:12:7:24:5:  
 14:29:2:18:29:28:Com:66:  
 18H6:33:3H7:5:1H7:15:1H63:  
 9:24:49:15:29:18:3H6:37:18H63:  
 7:29:5:32:H6:19:38:H6:26:  
 44:23:23:10:2:Throusoo:ch:04:  
 22:3:4:1H7:15:3H7:5:22:26:  
 7:29:5:9:H6:6:  
 2:24:21:

22:141:2H4:9:42:23:6:  
 2:R3:5:

22:142:

1A:75:

133:4H7:4:10H7:22:13H7:23:  
 14H7:32:2:24:2:8:29:12:21:

## De Termino Paschæ

19. H. 6. 76. 4. H. 7. 4. 2. 84. 2.

27. 192. 14. 84. 3. 20. 84. 8. 21. H. 7. 17.

10. H. 7. 22. 8. 84. 12. 21. 21. 84. 53.

40. 48. 49. 83. 6.

11. H. 7. 15.

3. H. 7. 5. 1. H. 7. 15.

5. H. 7. 23.

fuit void, mes si tousz fueſt impossible, ils sont void, et lobligna<sup>t</sup> bō, mes cōe le cas est icy, le ley intend, que si tousz couenāts fuere lies a luy q̄ il ne voile deliuer le indētūre, et p̄ c̄ que il fuit disceiue, tout le fait est void, cy bñ in cest cas, cōe in le cas de rasuī, ou interline q̄ ad este mise, car in ceuz le fait rem̄ come fuit ē parcel, et nul fraud ne disceit est in part. Mes cōe ieo intend, le pzetence cestuy q̄ plede le plee, fuit dauer le indenture void in ceo que ne fuit lie a luy, in le rem̄ bon, et a son intent fuit oze sicōe lobligna<sup>t</sup> vst estre indoce, forz que sur les 2. conditions, et issint il ad mīe le pfozmance de euz, et issint cōclud al action, et il sūt bien, car il ad mīe le verity de s̄ matt al court, et sont daunger si son matt soit suffic pur luy discharger, et il ne puit aūment faire, car si duissoit conclud, et issint nient s̄ fait, lendenture serra void, et lobl̄ single: car ieo ne mitte nul diuersity lou lendentures des condic fueſt fait deuant lobligna<sup>t</sup>, et lou per voy de defesans puis lobligna<sup>t</sup>, car si fuit nul indenture, lobligna<sup>t</sup> fuit bō, et si lendenture soit void, donque est lobl̄ single, et issint est lou il ē per voy de defesans puis le obliga<sup>t</sup>, si c̄ soit rase, ou enterline, ou lie a vn nient lett, et en aut for̄m cest indenture est void in tout, et issint est si soit deuant le liuere dobligna<sup>t</sup> in m̄ le man, et le indenture nest s̄ fait, mes c̄ serra parilo<sup>9</sup> a luy de c̄ mīe, car ceo fait le obliga<sup>t</sup> single et sans condition, si come nul indenture vst estre, et donque il fuit lie de perfozmer tousz les conditions in vn indenture lou fuit nul tiel indētūre, in q̄l cas le obliga<sup>t</sup> ser̄ single. Mes il ad mīe s̄ matt p son pzetence q̄ lendenture est s̄ fait in part, et in part nemy, et oze nous aiugeromus c̄ come il ad c̄ mīe, ou come le ley voyt q̄ le indenture serra p̄ise, et nient obstant q̄ il intend et boilloit ceo auer pur son fait in part, et in part nemy, vñc nous c̄ aiugeromus come le ley voit, et ceo est (come ieo intend) que le indenture ē void in tout, et issint serra aiuge in action de couenant sur m̄ lēdent sur le matt cōe ad este dit adenant, cy bien come in les auters cases del rasure, et interline &c. Et issint come ieo intend lendenture est void in tout, et lobligation single, et issint son plee nest sufficient d̄ barre le plaintife per q̄ &c. ¶ Brudnel Justice, le dout de cest matt̄ rest in deux points, lun est, si cest indenture soit void in tout ou in part, et donques coment il conclnd, s. iudgement de actiō, ou adire & issint niēt son fait, et sir ieo intend que le ple est bon et le fait, s. lēdētūre void in part, et bone in part, et ceo nest impartinent lou les couenants sont seueralx, et ieo intend diuersity lou le fait est seuerall et lou ioint, car lou le fait est seuerall, part puit estre bone et part nemy, et ceo proue les cases queux ont este mis deuant lou les conditions ou couenaunts sont seuerall et ascuns sont encounter le ley, et ascuns nemy, ceux queux sont encounter ley sont boide, mes nemy les auters, vñcore si fuit vn ioynt couenant



nant ou condition tout fuit void, et issint est lou vn escript est con-  
teinant 3 obligations seueralment, et ceo est deliuer par vn lay hōe  
nient letter, et est ly a luy pur vn obl solement, ceo est bon pur lun a  
pur le rem void, et vnc icy ne fuit forsqz vn escript, et vn seal, et issint  
est si ieo grant a vous rent charge hozs del maner d Dale, dont ieo  
nay riens, et auter rent hozs dauter et que ieo ay, et ambideux oue  
clause de distr, cest fait est void pur le durt in le et in q ieo nay riens  
et il aita ceo come rent lecke, et lauter come rent charge, et icy il co-  
ment dauter seueral allile nient obstant que soit vn in grant, et par  
vn fait, intant que les rents sont d seueral nature, et issint est si ieo  
grant a vous vn rent hozs del maner de Dale, in quel ieo nay riens  
oue cest fait est void pur le distr, et auxy pur auer ceo come vn rent,  
mes il ceo auera come annuity, et si ieo sue oblige a vn moigne et a  
vn auter, ceo est void vers le moign et bon vers laut et si vn moign  
soit obl a moy oue vn auter cest bon p laut et void pur le moigne,  
et issint e de feme couert de baron, et auxy ou sont plusozz couenanz  
in vn indent si lun ou plusozz sont performez et ascun nemy, ieo a-  
uera acc de couinant de ascun deux que ieo voil que nest parform, p  
ceo que le fait est seueral et les couenaunts sont seueral, mes ou le  
fait est ioint, donqz est come ad ee dit, come in les cases queux fuef  
mis lou vn obl est de x.li. et puis vn auter x. est interline, issint que  
il est fait xx.li. oue tout est void, pur ceo que le fait fuit intier, et issint  
est lou obl de xx.li. est ly x.li. cest void in tout, pur ceo que le sum est  
intier, et sic est ou lobl est x.li. et ly a luy pur xx.li. vnc le obl e void  
causa qua supra, et vnc ceo est ad eius commodum, et issint grand di-  
uersity ou le chose in le fait est seueral et ou ioint, et sic ieo intend q  
in acc de couenant, que ne fuit ple pur auoider tout le fait, sās mter  
le performans de ceux queux fuef ly a luy: car posito que acc de co-  
uenant soit port sur le indent, et il count sur ceux 2 couenants, et si  
nient plusozz couenants, oustre ceux couenants et mter queux, et  
coment il fuit la home nient lettret et coment le dit indenture fuit  
lie a luy sur les deux couenants trm, et issint nient son fait, non serē  
car il serra faux et ceo fuit son fait et deliuer per luy accordant a l'z  
2 couenants, et issint lauter ad port son acc accordant come le fait  
fuit deliuer, par que il ne puit ceo auoider, intant que chescun coue-  
nant est seueral, et issint il couient count de dām seueralment pur  
chescun deux in vn acc de couenant, et issint come ieo intend q cest  
indenture est son fait pur ascū part, vncore intant que il luy oblige  
d performer les couenauntz in lindenture, oue il admit et affirm q  
est vn tiel indenture, et il serra conclude de auoider le indenture:  
come si vn infant fait indenture deins age, et quaut il vient a son  
pleine age il oblige luy de parformer toutes les couenautes in le  
Indenture, il ne auoyder cest Indenture in Accion de Dette sur  
lobl

27.H8.14.14.H4.31.41.33.16.

7.23.17.11.23.13.

1411.H7.19.0

27.H8.24.22.2.11.

12.H7.28.3.H6.23.7.84.30.

27.H8.27.

1.H7.15.

27.H8.29.

13.H7.9.35.116.18.26.H8.2.

## De Termino Paschæ.

Br. Corbours. 28. 26 H8. 2.

3. E4. 10.

31. H7. 38.

16. H7. 13. 21. H7. 38. 7. E4. 6.

21. H8. 24.

Leases B. 50.

lobl, & si vn enfant fait contract deins age cõe de vend vn chiuall  
& quant il vient a son plein age, il port vn acc de Det sur le cõtract,  
il serra conclude : & issint de leas a fine dans reseruāt rêt, sil accept  
le rent a son plein age, il serra conclude, & issint icy, si lendentuē ne  
fuit s fait p a cẽ pte, donqz fuit il conclud de auoider cest endent in  
actiõ de det sur obligac, car si ne fuit nul fait, donqz fuit loblighatiõ  
single, mes cõe ieo entend le endent est s fait p parte & p part mēy,  
p c q sont seueral, & donqz qnt ieo moy obl de perfozmer tous les  
conditiõs in lendent, i serra cõe le ley voit q ieo pfozma, sicõe in le  
cas q Fitzherbert ad mis, lou lendent fuit denfesser vo<sup>9</sup> del man de  
D. deuāt tiel iour, si vo<sup>9</sup> moy require : & ieo moy oblige de pfozmer  
touts les couenāts in lendentuē, vñ ieo ne serra oblige deuāt que  
vo<sup>9</sup> moy require, & issint si vn erdent soit fait, & aps le fait deliuer,  
plu<sup>9</sup> est escript in le fine del fait, ieo ne serra lie de pfozmer c q fuit  
escript pu<sup>9</sup> le pñm liuere, & issint icy (cõe ieo entend) q entant q cest  
son fait p ceux 2. condic, & p nient plu<sup>9</sup>, & oze il est oblige de pfozmi  
touts les couenants in lendenture, oze c est ceux deux couenāts et  
nient plu<sup>9</sup>, car in ley c nẽ son fait forsq p ceux deux, & p le remnant  
nemy, p q qnt il ad mēe le bitie del matter, & allege pfozmance de  
les deux couenants qur fuẽt lies a luy, c est bõ barẽ, & il ne puit cõ  
clud, & issint nient son fait, car cest matt va in barẽ & nemy in disa  
firmance, ne auoĩdāce del fait, p q il ne puit meliour pleõ ne cõclud  
q cõe il ad fait, s. al acc, entāt q son matt va in barẽ p q ac. Nota si  
vn soit lie a vn auter in vn single obligatiõ, et siul iour limite qnt  
ceõ serra paie, & puis le obligoz est oblige in auter obligac, de paier  
le somme conteigne in le pñmer obligatiõ a vn iour certaine, oze  
sil ne paie al iour, il ad forfait son second bond, et vñ oze le pñmer  
obligatiõ, deuāt que il fuit oblige in le second obligatiõ d paier  
le somme de ceõ, ne fuit payable deuāt request, mes le second bond  
ad alter le nature del paiement del pñmer bond, auter que il fuit  
payable per le ley deuāt ac. Vide lou vn concludera nient son fait,  
et ou nemy, Pasche 7. E. 4. et 3. H. 7.

16. H7. 14. 14. E4. 9. Conditions

Br. 68.

20. E4. 11. E4. 10. 21. E4. 42.

deuant. 21.

8. E4. 9.

16. H7. 14. 3. H7. 5.

B. t. sm. 14. 27.

deuant. 2.

Resid del  
Quare imp  
cuius princ  
ante anno  
13. fol. 11.

**B**Rooke Justice. Al ceõ que est dit que ils ne nosment ascun pa  
tron, & pur ceõ le bziese doit abate, ceõ semble nul reason, car le  
encumbent mesme poit pleder tous maner de plees, & paraduen  
ture il ne beigne eĩs per pñsentment de ascun, come Leuesq en  
ducte son clerke per laps, in cest cas il ne doit in Quare imp nosme  
le patrone, car si bziese soit port vers le patron et encumbent, et le  
patrone deuie, vñ oze le bziese ne abaterra, car le encumbent  
poit pleder tous plees, mes icy le plaintife monstre que il ad  
vne loyall interest, & nẽt reason que il perdera ceõ par lacte dun  
estrangle, mes que il poit loyallment recouer, car si Præcipe quod  
reddat

# Anno decimo quarto Henrici octavi.

30

reddat de rent soit port vs t in taile, et recoit, cesty in le reue faupei  
 t, issint si ieo voil pient moy de mere tozt, le pson aia Quare imp vs  
 moy, sans nosme leuefz, car il fait son office sil ne sauoit le tozt, et  
 in cest cas plenarty p 6 mois nest ple, p t q il ne vnqs fuit loyalmt  
 eins, donqs sée q cest pientmt doit estre p escript, car corps politik  
 ne puit pler sans escript, car si toutz in Lond voil pient moy a vn  
 esgl, t nest bon sans escript, car ils plent p lour escript, mes lour e=  
 lect et attozny q sont matts de recozd poient ee faitz sans escript,  
 et si seffemt soit fait al dean et chapit, lour lect dattozny couient ee  
 p escript, issint si ieo diste vn al vse del deane et chapit, ils couient  
 agreee p escript, ou autmt ne vnqs serf disseisi, issint t doit estre fait  
 p escript, car autmt nest le act de corps politik, mes sée q cest barre  
 est double, car ches ple serra pris pluis fort enus luy q ceo pled, et  
 donqs icy, intant q ne appt al contrary eins q le pzin mast fuit e=  
 ins p 6 mois, et auxy q cest master fuit auxy eins p 6 mois qur sot  
 2 suffic matts et issint double, mes in cest cas ils dient q J. S. fu=  
 it master, et fuit seisi del auobol, coe de auobol, in grosse, t nest suffic  
 title, car seisin ne fait title, et p t il doit mfe comt il vient a cest a=  
 uowson, car cest pientac ne toll mon act, car si vn plet luy m p tozt  
 et il e induct et deuy, ieo aia Quare imp, car t ne toll mon act, donqs  
 J. S. master fuit eins p tozt et cesty def, claim p luy, donqs il ne se  
 in melior cas q s pde fuit, et s pde fuit eins p pientmt de luy m, q  
 nest alc pientmt, car hoe ne poit don alc chose a luy m, donqs p cest  
 pientmt de luy, il nad gain alc psonage, car il ne vnqs pient come  
 pson, car il ne poit pient luy m, et donqs t ne fuit q collat deuesqs.  
 Et est disisty enter corpozac spiritual coe abbe, t corpozac t eporal  
 car le corpozac spiritual e corps d mort pson in ley, t ont vn teste  
 s, abbe, mes corpozac temporal e agregac de diuis pson qur con=  
 iunctim font le corps politik, et ches chose q le corps politik fait, e  
 le act del master et de toutz, mes si vn pson don pt de s glebe t re=  
 seruant t rent, s succ auoyde cest don, p t q e q il fait coe pson, mes  
 sil fait seffemt de tss a luy descend, reseruant rent, s h ne auoit t:  
 issint de deane et chapit, car t e p auantage dun aut, mes il ne poit  
 don ne infesser luy m, car comt q il ad 2 respects, vnc il e m le pson,  
 car si 2 chaterp psts du chattry soiēt, vnc lu ne poit donriens d ceo  
 glebe pteign a laut, p t q in ce act ils sot vn in ley, mes vn de corpz  
 poit au chose del don del master et ses confreres, car le corpozatio  
 rem suffic ceo nient obstant, mes le master e m le pson q e chiefe de  
 corpozac, et sil ne soit le corpozac t void, doqs il ne poit don a luy  
 p q re. ¶ Pollard al contrary, et de part qur plees lencumbent pleb  
 nest a purp, car il appt p lestat q il pled vs le roy, et p leqtr destaf,  
 vs ches, mes sée q il ne mfe q cest pientac fuit p fait, car in pledat  
 il ne mfa tout in etainty coe ilz fuer faitz, car pientac reqre vn seal

13. H. 8. 13.

13. H. 8. 13.

13. H. 7. 17.

13. H. 8. 13.



## De Termino Paschæ

et il ne mte q fuit inseale ꝛc. auxy cẽ p̃sentacẽ ẽ chose spiritual, et in chose spirit il ne m̃ tout in ẽtainty, car ẽ diuozs pled il ne m̃ comit il purch, vn libel ꝛc. car cest chof. fait in le spirit court, de ql cẽ court nad conit, comit ẽ fait. Et a cẽ q ẽst dit q le ple s̃t doubl, s̃ẽ q ñey, car il luy 2ueia p J. S. al p̃onage, et ne mte q il fuit eins p 6 mois, et donqs ne poit ẽst̃ dit double, car plus, chof. p̃ conueyans ne font le ple double, donqs s̃ẽ q cẽ p̃sentacẽ ẽ bon, et si soit bon, donqs il gain le poss, car chesc̃ pson abbe, ou dean, ad ii. cap. s. lun de p̃nd a luy et a s̃ luc̃ laut̃ de p̃nd a luy et a s̃ h̃e, car si J. S. soit dean in tiel lieu, et ieo don t̃t a J. S. dean ꝛc. et s̃ luc̃ et a J. S. clerk et s̃ h̃e, c̃ ẽst bon don, et il s̃t t̃ in comen oue luy in p̃ diuis respects, issint si rent soit grant a J. S. mast, et J. S. p̃st, il ioisia oue luy in auowry, issint si soit dean s̃r et purch, le tenancy a luy et s̃ h̃e, il ẽ t̃ a luy in, ẽ il ẽ s̃ chapit̃ auowr s̃ luy in, issint si soit s̃r in d̃t sa s̃e, et il purch, le tenancy, il ẽ t̃ a luy in, h̃re, donqs il cõe mast puit don a luy come J. S. car il ẽ sepat p cẽ noliñ J. S. clerk del corpz politik, ẽ donqs il ad gain le poss, et sic ẽ fait p̃on, donqs il ñe noliñ in le b̃e, car le b̃e doit ẽst̃e port̃ vs J. mast cõe p̃on, et auxy J. Hecker cõe incumbent, et issint il ad fait del p̃on, auxy s̃t port̃ vs le ordiñ cõe disturber sil ne soit asc̃ p̃on cõe vo? supp, car il ẽst disturber, car si femiñ coit̃ voif̃ p̃sent al ordiñ, ẽ il admit le clerk del feme, loz̃d ẽst disturber, car il ẽst le p̃rinc̃ cãe q mon p̃sent̃ ñest̃ rest̃, et donqs admit q il ne ad gain le p̃onage p le p̃rinc̃ p̃sent̃, donqs le acc̃ doit ẽst̃e port̃ vs le ordiñ, et issint le Quare imp̃ ne poit̃ gif. ¶ Eliot, a in lentent, et al p̃rinc̃ point ieo ne boile p̃ler, car appt̃ lou le incumbent, pled p̃lestat, et ou nemy, et laut̃ mast̃ s̃ẽ q ẽ bon sans escript, car le p̃l in cõ declarac̃ mte vn p̃sentacẽ, et ne mte q ẽ fuit p̃ fait, comit boill̃ il dõqz cõpel le def, de mte q s̃ p̃sent̃ fuit p̃ fait. Auxy vn p̃sentacẽ ñẽ q commendac̃ q poit̃ ẽe sans fait, car si ieo beign al eueqz ẽ luy p̃ry d̃ admitter mon clerk, et il fait, c̃ ẽ suffic̃ p̃ moy, et bon p̃sentacẽ, al doubl̃ nesse del ple il ne ple, donqs s̃ẽ a luy q il poit̃ p̃sent̃ luy in, car si h̃oe s̃t̃e dun auowr, ad̃ illu, et deuy, et lesq̃l deuiẽt boid̃ il puit p̃sent̃ luy mes ñey p̃ p̃sentacẽ, mes d̃ p̃rier loz̃d̃ de luy admitt̃ c̃ ẽ bõ p̃sentacẽ et a laut̃ mast̃ il p̃le, cõe Pollard dit ¶ Brudnel al conf̃, et p̃mer̃nt̃ s̃ẽ q lencubent poit̃ pled̃ eñs̃ cõen pson, car c̃ q̃ lia le roy lia chesc̃ cõen p̃lo, car si asc̃ s̃t̃ fauor, il s̃t̃ fauor, mes lest̃at̃ voif̃ q il pled̃ vs le roy, dõqz il pled̃ vs chesc̃ cõen p̃so, mes ẽ a voier q̃l p̃les il pled̃, ẽ s̃ẽ q il pled̃ chesc̃ ple q ñe de titt̃ del p̃onage, car c̃ appt̃ain al p̃on cõe si disseisor et t̃ cõt̃, lū pled̃ al dist̃in et laut̃ al titt̃ al tenac̃y, issint in ass̃. vs le t̃ del t̃t et le p̃noz del rent, lū pled̃ al dist̃ch, de t̃t, et laut̃ al tozt̃, car in cẽ cas comit̃ q le p̃on voif̃ 2esse lac̃, vnc, lencubent poit̃ pled̃ ẽ bar̃, et s̃r al ple s̃ẽ q ñe doubl̃, car t̃ p̃sentacẽ, de ñe, que fuit mast̃ ẽ t̃ titt̃, et laut̃ ñest̃ q 2ueiās, et c̃ ne font ple doubl̃, ẽ mitte certains

12. H8. 6. <sup>a</sup>

12. H8. 8. 13. H8. 14. 13. <sup>a</sup>  
16. H6. 20.

13. H8. 1.

14. H8. 14.

14. H8. 14. <sup>a6</sup>

13. H8. 14. <sup>6</sup>

Et cas etc. Dōqz si vn tortio<sup>9</sup> vsurpac<sup>9</sup> best p<sup>9</sup>ty in le hospital, et pri-  
merint ē a voier q<sup>9</sup> vn mast<sup>9</sup> poit fair p<sup>9</sup> luy, et il sēe q<sup>9</sup> poit fair chesc<sup>9</sup>  
chole q<sup>9</sup> ē p<sup>9</sup> lauātage del meas, cōe de fair bailly, & assigne<sup>9</sup> a luy au-  
diēs, et d<sup>9</sup> fair luy accōpt deuāt luy sole, et il ser<sup>9</sup> vn acqtās a luy ou  
il p<sup>9</sup>nd offcings, auxi il ser<sup>9</sup> steward, receiūz & tielz officers, & toutz  
ceux act<sup>9</sup> s<sup>9</sup> sōt bō dūc s<sup>9</sup> vie, dōqz il q<sup>9</sup> ad p<sup>9</sup>onage nad q<sup>9</sup> p<sup>9</sup>sentint, car  
il nad rent nec alc aut chose, et cē p<sup>9</sup>sentac nest in effect eings cōe vn  
lett sealed, cōe si ieo mitt<sup>9</sup> a vo<sup>9</sup> vn suāt et pria vo<sup>9</sup> de fair tiel chose  
p<sup>9</sup> luy, mes le p<sup>9</sup>on & p<sup>9</sup>so ne puit charq<sup>9</sup> sās escript, car cē escript te-  
stifi lour assent, dōqz c<sup>9</sup> doit est fait p<sup>9</sup> escript si le mast voit q<sup>9</sup> les cō-  
freres aū alc p<sup>9</sup>onage, car ils ne poient fair daū ou tort a nul sil ne  
soit p<sup>9</sup> escript, comt q<sup>9</sup> toutz ceux font daū, et dōqz c<sup>9</sup> ē le p<sup>9</sup>sentac del  
mast tāt solemnt, auxy p<sup>9</sup>onage comence Ratione fundationis p<sup>9</sup> c<sup>9</sup> q<sup>9</sup> s<sup>9</sup>  
anc fuet funders, ou ratione donationis, p<sup>9</sup> c<sup>9</sup> q<sup>9</sup> sez anc ont indow lesgt  
ou ratione fundi, p<sup>9</sup> c<sup>9</sup> q<sup>9</sup> fuit s<sup>9</sup> s<sup>9</sup> soile, dōqz icy il nad gaine alc p<sup>9</sup>onage  
ou poss. car vn p<sup>9</sup>entac ne oust hōe hozs del poss. sil ne soit eings p<sup>9</sup> 6  
mois, car sil p<sup>9</sup>lent x. clerks et ilz deuy deins les 6 mois, il nad toll  
mo poss. et il nad mēe icy le continuans p<sup>9</sup> 6 mois, p<sup>9</sup> q<sup>9</sup> il sēe q<sup>9</sup> il nad  
gain le p<sup>9</sup>onage, car si mon auobol, soit appropziat in mortm a vn  
abbe etc. ieo toutz soitz aūa Quare imp<sup>9</sup>, et issint si mō ēē one auobol  
ē alien in mortm deins lā et iour ap<sup>9</sup> q<sup>9</sup> lesgt deuēt void, ieo naūa  
mō Quare imp<sup>9</sup>, et si 2 copceūg soient et lū p<sup>9</sup>lent x. soitg, et ils sont  
eings p<sup>9</sup> 6 mois, vnc laut p<sup>9</sup>entfa a s<sup>9</sup> tozne, car ils claim p<sup>9</sup> vn m<sup>9</sup> tittle,  
dōqz q<sup>9</sup> t<sup>9</sup> il p<sup>9</sup>sent luy m<sup>9</sup>, sēe q<sup>9</sup> c<sup>9</sup> ne doit ēē bon, car il ne poit estoier in  
duob<sup>9</sup> locis, car in chesc<sup>9</sup> don couiēt ēē don et donee, et vn hōe ne poit  
ēē in vn act agēs et patiēs, car l<sup>9</sup> chief Just. poit don plus. offices,  
vnc il ne poit don vn a luy m<sup>9</sup>, et auxy si l<sup>9</sup> roy grāt a moy d<sup>9</sup> fair ste-  
wardship, ieo ne pu<sup>9</sup> fair moy seneschal. Et a c<sup>9</sup> cas q<sup>9</sup> mon frer<sup>9</sup> Poss  
ad dit d<sup>9</sup> 2 capacitie<sup>9</sup> ieo agre bñ a c<sup>9</sup>, mes c<sup>9</sup> ē d<sup>9</sup> p<sup>9</sup>nd d<sup>9</sup> dō daū, & nēy  
d<sup>9</sup> luy m<sup>9</sup>, car la ē aut p<sup>9</sup>so q<sup>9</sup> dō & q<sup>9</sup> p<sup>9</sup>st, vnc in alc cas vn fer<sup>9</sup> act a luy  
m<sup>9</sup>, lou l<sup>9</sup> ley ne poit fair autmt, cōe ē in socage indow a luy m<sup>9</sup>, vn ex-  
ecut<sup>9</sup> paia luy m<sup>9</sup>, leuelqz ad vn bñt<sup>9</sup> et don c<sup>9</sup> il p<sup>9</sup>sent a luy m<sup>9</sup>, mes si  
obligoz sūt obligee s<sup>9</sup> execut<sup>9</sup> & vn aut<sup>9</sup>, il naūa acc<sup>9</sup> d<sup>9</sup> s<sup>9</sup> cōpagn<sup>9</sup> & lui  
m<sup>9</sup>, nec econt etc. dōqz si c<sup>9</sup> ne soit p<sup>9</sup>lētac dōqz s<sup>9</sup> titt<sup>9</sup> nē p<sup>9</sup>lētac & c<sup>9</sup> nē  
q<sup>9</sup> collac car q<sup>9</sup> t<sup>9</sup> il biēt al euelqz & s<sup>9</sup>, pria dest admit<sup>9</sup> c<sup>9</sup> nē p<sup>9</sup>lētac, &  
dōqz il nad gain alc. poss. & leuelqz fait q<sup>9</sup> s<sup>9</sup> offit<sup>9</sup>, car l<sup>9</sup> pape ē geūal  
bicat<sup>9</sup>, & leuelqz ē south luy, & il nil agit niū luy admitt<sup>9</sup>: cōe si vn forq<sup>9</sup>  
p<sup>9</sup>lētmt p<sup>9</sup> real, d<sup>9</sup> q<sup>9</sup> l<sup>9</sup> leuelqz luy admit<sup>9</sup>, vnc leuelqz nē disturboz, car il  
fait s<sup>9</sup> duty, et dōqz icy, nē alc p<sup>9</sup>on gain car c<sup>9</sup> ne fuit p<sup>9</sup>lētac, mes p<sup>9</sup>  
collac, et dōqz nē alc. p<sup>9</sup>on p<sup>9</sup> poss. et sic l<sup>9</sup> Quare imp<sup>9</sup> gist, et pu<sup>9</sup> ad-  
mit<sup>9</sup> q<sup>9</sup> le p<sup>9</sup> recoūa, p<sup>9</sup> c<sup>9</sup> q<sup>9</sup> le def. fuit examin<sup>9</sup> p<sup>9</sup> toutz lez Just. del cōen  
bāk et il ne poit mē alc. dō del auobol, nec appropziat, mez tāt solemnt  
cē vsurpac. p<sup>9</sup> q<sup>9</sup> bñ fuit ag<sup>9</sup> al euelqz etc.

13. H 8. 14.

13. H 8. 14.

33. H 6. 12.

13. H 8. 14.

1. H 7. 8.

2. K. 1. 13. H 8. 12. 14. 27. H 8. 27.

20. H 7. 5. 20. 24. 17.

8. 4. 3. 16. 18. 4. 13. H 8. 15.

# De Termino Paschæ

24. H. 7. 35. 30. 22. H. 6. 15. 8

2. H. 4. 11. 11. H. 4. 83. Action sur

27. H. 8. 26. 10. H. 7. 21. Le cale. 8. 64.

20. H. 7. 9. 33. H. 6. 26. 8. H. 5. 13.

8. E. 6. 2. 11. 80. Dy.

31. E. 3. 2. 0. 1. 3. 38. 8. 24.

B. N. 46. 13. H. 8. 11. 27. H. 8. 24.

21. H. 7. 30. 1. 20.

**V** John port acc sur le cas vs S. p. e. q. lou le riū de S. eit courge p. tiel bill, il ad leuy vn molin issint q. le riū ne courge, aux p. bñ cōe solet, et mīe q. le def. ad fait fludgates, issint que l. riū courge in les p. res et surround le ff. Row. Sēe q. icy il auera assise de Pufans et nemy acc sur le cas, come si vo. voilez stoppe le conduit ieo aūa assise de Pufans. Pollard, est diūsitū lou il stoppe tout vñ chemin, issint q. vo. ne poies passer, car la vo. aūes assise de Pufans, et lou il stoppe pt issint q. vo. poies passer mes narowly, et la vo. aūes acc sur vñ cas, et issint diūsitū lou il restreigner parte et ou tout, quod omnes Iusticiarij concesserunt.

Brooke, Acc sur le cas gist lou est nul aut acc purney p. tiel remedy &c.





7  
A  
o  
S  
p  
ci  
ti  
ci  
fi  
u  
m  
C  
d  
m  
m  
b  
ce  
p  
V  
do  
tr  
da  
no  
be  
C  
u  
at  
E  
le

7 DE TERMINO MICHAELIS, ANNO  
regni Regis Henrici octavi decimo octavo.



Est attainé de redisseisine, quel record est re-  
moue in le common bande par un Certeizare, Redisseisine,  
par que les Justices agard un cas al vic pur Attainé,  
prend B. &c. sur que le vic retozn Capi cor. B. r.  
pus &c. Et quod languidus est in prisona, a  
quel iour pledges fuit offeres pur le fitt B.  
per les amies & priout brieve al viscount pur  
discharge B. de son enprisonment, et fuit dit

per le Court forsq Inglefield, que il couient de faire son fine in le  
chauncery, et de illonques in brieve direct al viscount, fesaunt men-  
tion que B. ad fait son fine oue le roy pur le redisseisin, et que il lup  
enlargera &c. car le statut est, que ceux que sont pzeles pur redissei-  
sin ne deliberenter sine speciali pzecepto domini regis, et hoc per fi-  
nem cum domino rege inde faciendam &c. et que ceo especial com-  
mandement ne poit estre forsq hors del chauncery &c. Inglefield.  
Entant q cest record est in ceo court, les Justices icy ount pober  
de asseller le fine & de agarder tiel especial brieve hors de son court  
al viscount &c. Et ceo brieve issaunt de son court est especial com-  
mandement del roy, et l'entendement del estatut fuit fait, de prohi-  
ber le viscount de faire le fine, et nemp les Justices qui sont Justi-  
ces de record, car le statut est si le viscount aliter eos deliberauerit,  
propter hoc graunter amercietur &c.

Vult fuit assigné &c. in un parlour, pzeice 10. s. un cham-  
ber pzeice 20. s. un kechin pzeice 40. s. et sic de singulis, le  
defendaunt pled nul waste fait. Et per le verdict le waste fuit  
troué in le parlour, chamber, et kechin. Et les iurours asselle  
damimages, occasione basti pzedicti a 40. s. et pur ceo que lenquest  
ne mist in certaine le pzeice de chescun waste fait in chescun cham-  
ber, ou meason in mesme le manier & forme come fuit assigne, le  
Court fuit auise, et al darraine fuit agarde que le plaintife reco-  
nera le lieu waste, et les damunages a trebles, car le verdict fuit  
assets bone &c.

Et dober vers l'heire le baron, qui dit q le demandant detient  
un bagge enseale oue certaine charters concernaunts mesme  
le terre, et sil boile eux deliuer &c. il fuit prest de render dober, et  
ceo

2. H. 4. 2.

redissisin 2. di. Monbr.  
ca. 9.

4. 8. 4. 19.

3. 14. H. 6. 10. 12. 32.  
Walt. B. 1. 1. R. 3. 2. Com. 443.  
9. H. 6. 4. 2. 21. H. 6. 40.

6  
Lit. 115.

3. 2. 70. 4. H. 7. 10. 8.  
Dower. B. 1. 2. H. 7. 6. 3. H. 7. 15.  
9. 8. 4. 7. 6. 9. 18.  
Com. 85.



## De Termino Michaelis

1. H 7.30: 21. H 7.33:

ceo agarde bon plee sans mfe le certaintie d euidences &c. par tout  
le court forsq Inglefield &c.

33.H6.26.14.H7.21.<sup>4</sup>  
27.H8.12.19.H6.55. Jurisdia.  
41.E3.3.34.H6.42.14.H4.23.  
14.H7.21.21.H7.35.808.22.  
49.E3.21.

**V** A pl<sup>e</sup> fuit remouue hors de Chester sur un fozein boucher, pur que sonz fuit agardz d'z l' bouchee, a quel iour l' bouchee enter in le garrantie et confesse l' action le d'ant, et le court ne voit recozder le confession le bouch. car il fuit agreee que le court nad power de tener plee mes taunt solement tanqz le garz soit determine, et quaut le bouchee enter in le garz &c. le garrant fuit determine qd nota, pur que le recozde fuit remaund al Chester sauns recozde le confession.

12-H8.21.18.44.3.13-H8.45.  
22-H6.7.21.18.44.3.13-H8.45.  
Auowry.  
Prescriptio.

**E** p replegiare, le defendaut iustifie et dit que le lieu ou ꝛc. est  
40. acres de pasture appell B. deins quel pasture tous les in-  
habitants del ville de ff. de temps dont ꝛc. ont vse dauer commen  
ꝛc. Et dit ouster q il fuit inhabitat deins le dit ville de ff. al temps  
ꝛc. Et q les beasts le pl esteat estrangers ⁊ ne inhabitat deins le dit  
ville de ff. fuei la damage fesaunts et il euz prist ꝛc. ¶ Fitzherbert,  
les inhabitats ne poient p̄scriber ꝛc. sans m̄e q ils ont corporatiō  
p̄ in le nōme de tēps ꝛc. car le p̄scription autermt doit estre fait in  
nōme celly q est seissie del ville de ff. cōe adire q H. est seissie del ville  
de ff. in son demesnie cōe de fee, et que il et ses auncestours, et tous  
ceux q estate il ad ꝛc. p̄ luy et ses tenants p̄ terme de vie, des ans,  
et al bolunte, et p̄ ses inhabitats deins mesme le ville, tamen quere  
de hoc ꝛc.

$6^6$   $6^6$   $6^6$   
 $6^6$   $4^6$   $7^6$   $3^6$   $1^6$   $5^6$   $4^6$   $7^6$   $2^6$   $1^6$   $2^6$   $1^6$   $3^6$   $1^6$   $3^6$   $4^6$   $8^6$   $1^6$   $5^6$   
 $4^6$   $4^6$   $7^6$   $3^6$   $1^6$   $8^6$   $4^6$   $3^6$   $3^6$   $7^6$   $4^6$   $6^6$   $2^6$   $8^6$   
 $2^6$   $0^6$   $4^6$   $1^6$   $0^6$   $2^6$   $2^6$   $4^6$   $6^6$   $3^6$   $7^6$   $4^6$   $2^6$   $6^6$   
 $1^6$   $5^6$   $4^6$   $2^6$   $9^6$   $2^6$   $1^6$   $5^6$   $4^6$   $5^6$   $6^6$

21.47.15: 26.48.5  
9.44.3:

14. H732: D5A-19: <sup>6</sup> Briefc.  
Recordare  
B. I.

**E** R Replegiare vs J. B. widowo, in le counte par pleint, quel J. apres prist baron C. west, puis le pleint est remoue in le comon place al suit J. par tiel brieve, Done loquelam q̄ est in comitatu tuo sine breui nostro inter A. et J. west brozem C. west nup dictā J. B. viduam.

7  
Auowry.

**E** ¶ Replegiare le p<sup>r</sup> counta coñt q̄ les beasts fuet p<sup>r</sup>isles in vn lieu appellē H. &c. le def. dit q̄ le lieu ou &c. est conus auxibien p<sup>r</sup> nosme d' H. cōe p le nosme d' H. dont J. fuit seisi &c. et tient d' luy p cert<sup>e</sup> seruic et rent, et p le rent arēt il auoira sur J. &c. l' p<sup>r</sup> dit que J. lessa le fre a luy p tme dans &c. et pria aide de J. q̄ fuit grant &c. et al iour le p<sup>r</sup> et J. dit q̄ le lieu &c. fuit con<sup>9</sup> solemēt par le nosme H. sans ē q̄ il fuit con<sup>9</sup> par le nosme H. et H. Et fuit dit par Willoby sergeant q̄ le prie, et le p<sup>r</sup> naūa plee in abateñt de lauo<sup>r</sup>, q̄l plee le p<sup>r</sup> poit auer deuant &c.

## Account

Anno xxviii. Henrici octavi.

2

**A** Ccount port p leuefz de S. il count q le defendaut tient de  
luy vn mease, et 40. acres de terre par les seruices destre s bail Count.  
de son man de f. et all seisin &c. et le count fuit challenge pur ceo  
que il ne monstre in son count que le def. ent ou occupie loffice &c.  
**F**itzherbert, le count est bone car il est bailife p son tenuer, meiz sil  
ne voit faire, ou occuper son office, il serra charge in action d'ac-  
count &c.

8 AB. 59:

Count.

4. H7. 6. 19. 21. H7. 31.  
15. H7. 9.

**G**effery fulgeham chivaler port brieve Dentre vers R. Leche  
sur que ils fuef a issue &c. Et le demaundant dit que le viscont  
&c. est son cousin, et A. et B. deux des coroners fuef auxy les co-  
sins. Et q C. et A. les autres coroners &c. fuef cosins al dit Raufe,  
et monstre coment in certaine &c. Et pria venire fac. al Elisorz et  
nauoit quod nota. Mes le venire fac. fuit agard Coronatoribus, ita  
quod A. et B. se non intromittant. Auterment est si tous les coro-  
ners fuerunt cosins al demaundant, car le defendaut poit challen-  
ger et qualher larray pur m le cause que est monstre per le def. que  
seroit graunde delay pur le demaundant, mes in ceo cas le def.  
ne challenge le panel pur le cause auant monstre, car il est fait par  
son cousin de m &c.

9

Proces.

20. H7. 2. 21. H7. 32. 19. H8. 7.  
9. 27. 6. 3. H7. 5. 15. 24. 1. 18. 24. 5.

4. H7. 3. 9. H7. 22. 10. H7. 7.  
14. H7. 2. 31. 15. H7. 9.

15. 24. 24.  
9. 24. 6.

3. H6. 39.

**E** Attaint sur le distt retournable vers le petit iure, le vic ref  
H. B. dce vn del petit iur. Et vn aut de petit iur dit que le dit  
H. B. ne fuit de le prim iurie, mes vn J. B. et fuit agard par le  
court q ceo plee ne gist pas in son bouch, car ceux de petit iury na-  
uera aucun plee, forsq i que luy excuse de faur serement, ou le mort  
del plaintife, ou defendaut, que abatera le brieve in fait &c. Et le  
court fuit in dout si ceux del petit iur queux appiet, resp ou nemp.  
Et si le iur serra oze agard p def. in ceux del petit iur, queux fount  
default, et quel proces serra agard oze vs J. B. enuers que nul bfe  
fuit retourne serue, et quel processe serra agard vs eux del petit iur  
entaunt que nul bfe fuit retourne vers vn de eux, et a ceo iour le  
distt fuit retourne vers eux, et habeas corpora vers le graund iure.  
Et pur ceo fuit in dout quel proe serra agard oze vs le graund iur,  
car si distt serra agard vers eux retournable, ils parderont lour  
issues come lestatur parle, et si J. B. a mesme le iour fait default, le  
graund iure ne poit este prise tanq le distt soit retourne vers eux  
del petit iurie.

10

Attaint. B. 852. 48. 23. 15.

2. H7. 7. 2. 6.

27. H8. 26. 31. 3. 5. 18. 24. 9.

35. H6. 30. 26. H8. 3. 10. H7. 28.

14. H7. 5. 12. H6. 6. 22. 24. 1.

21. H6. 55. 27. H6. 9.

Br. attach. 2. 22. 24. 1.

2. H5. 8.

**V** A question fuit moue a tous les Justices p le Chaunceler, si  
home feloniouslyment enble pecockes, queux sont tame, et do-  
mestical, si ceo soit felony ou nemp. Et per Fitzherb. & Inglefield  
fuit

11. 11. 11. 25.

Coron.

12. H8. 3. 10. 24. 14.

12. H8. 5. 18. 24. 8.

A 2

## De Termino Michaelis

DA. 10. fil. h. 87.  
 Lamb. 224. 18. 84. 8. 10. 84. 14.  
 A. fil. 25. 6. 21. 84. 95.  
 Coron. 185. 49. H. 6. 14.

12. H. 8. 3.

60. 4. 63.

12. 84. 32. DA. 10.

12. 83. Coron. 119.

10. 84. 14. A. fil. 25. Lamb. 224.

12. H. 8. 3.

Lamb. 224.

Br. Coron. 219. 60. 7. 18.

10. 84. 14. 18. 84. 8. 10. 84. 14.

13. 84. 10. 12. H. 8. 3.

4. 82. 2. 15.

12  
Coron.

6. 44. 7.

13  
Account.

1. 84. 1. 1. H. 7. 2.

1. H. 7. 2.

fuit dit q̄ nē felony, pur ceo que ils sont fere nature come doues de-  
 ins vn doue houle, et si les pulles de mesme les doues sont em-  
 blees t̄ nest felony. Mesme le ley des herons prises hors de neast,  
 ou des swannes prises, ou dun bucke, ou hynd, queux sont domes-  
 ticales, ou des lepoz prises hors dun gardeine que est enuird oue  
 mure &c. mesme t̄ ley dun mastiffe, hound, ou spannel, ou dun gos-  
 hauke que est reclaime, car ils sont properment choses de plea-  
 sure pluis que de profit. Et auxy le pecoche est vn foule pluis pur  
 pleasure oue pur profit, car plusours foites ils boile perdr̄e toutes  
 les pulles forsq̄ vn : et auxy fuit agreee que pomes prises hors del  
 orcharde queux fueront cressautes sur les arbres al temps del  
 prise, ou arbres cressautes sur les terres succides, ou blees scies &  
 emportes nest felony, mes lou ils sont prises ouesq̄ felonious en-  
 tent, pur t̄ q̄ ceux choses al temps del prisel fuet parcel del franke-  
 tenement, mes si mes arbres par moy sont succides, ou mes blees  
 cressautes sur mon tre sont par moy scies ou seueres, & apres vn  
 auter oue felonious entent eux emblee, ceo est felony. ¶ Firz James  
 et les auters Justices disoient q̄ les pecoques sont communement  
 de mesme le nature que hennes ou capons, geese ou duckes sont, &  
 de eux le owner ad propriete, et ils ont animum reuertendi et nest  
 mye foul de warren, come fesaunt, partridges, cony, ou huiusmodi,  
 car le prisel de eux oue felonious entent nest felony, et al darreine  
 fuit agreee par tous les Justices que ceo prisel des pecoques fuit  
 felony, pur le cause auantdit, quod nota.

**H**ome que fuit arraine sur abiur̄ dit, que puis le temps del ab-  
 iuration il fuit arraine deuant tielx Justices pur diuers fe-  
 lonies, fait puis le abiuration, et mist ceo in certaine, et fuit  
 troue culpable de felonie, et fuit deliuer al ordinarie come clerke  
 conuict, et demaund iudgement &c. et fuit dit per ascuns, que  
 ceo nest plee, et que il terra oze commit al ordinarie come clerke at-  
 taint sil poit lper, et al contrarie fuit dit que il ne doit estre mise a  
 responder a ascun atteind ou vtlarie, deuant que il fuit conuict &c.  
 Quere.

**E** par que il accompt in gard, & auditours fueront assign̄ a luy  
 per le court termino Pasche le roy que oze est, queux auditours  
 assigne iour al pleint, et def. de oper laccompt deins mesme le terme  
 del Pasche et nul auter continuance fuit in le roll del dit feste de  
 Pasche tanq̄ a cest terme par que il pria que il poit este discharge  
 denprisonment pur ceo que lan apres le iudgement done fuit passe  
 et



et le proces d'execution discontinue, car fuit dit per ascuns fueront Benotaries que si les auditours ne poient determine l'acompt mesme le terme, couient a eux de monstrer lout cause al court pur l' difficultie d'acompt, ou pur auter reasonable cause, & de prier iour tanqz a auter terme, & issint de vn terme, in auter terme, & issint fuit le course come fuit monstre per Stoobes le chiefe Benotarie.

**E** R Replegiare p B. le def. dit q B. tient d luy p homage, fealtie, escheuage, & 20. s. de rent payable al feast de Pasche, & d Michael, & allege seisin des services &c. & le pf dit q il tient de luy par les services de 10. s. solemt payable al feast de Michael, sans ceo q il fuit payable al feast de Pasche & Michael &c. & qnt a les auters 10. s. le pf dit que il ne vngz seisie. Si le pf auera les auters deux plees ceo fuit le question.

14  
Auowry.

10. H. 7. 11.

8. H. 7. 5.

**E** R Detinue le pf count dun baillement de certaine biens per auter maine, & le defendant tendt son ley, & fuit agree p le Court q il ait son ley, car le defendant nauer respons al bailment, mes il respondra al Detinue, mesme le reason est in det sur vn contract p auter maine, mes auterint est in accompt sur rescet p aut main, car le rescet est trauefable.

15

Ley gaget 2. R. 3. 14. 13. H. 7. 3. a  
B. 1. 8. H. 6. 10. 21. H. 6. 30. 2. H. 7. 1.  
6. H. 7. 9. 21. H. 6. 30. 23. 27. H. 8. 22.  
8. 29. 3. 33. H. 6. 8. 8. H. 6. 32. H. 6. 12.  
D. 1. 17. 1. H. 7. 25. 71. H. 7. 13. 27. H. 8. 23.  
Com. 18. 2. 10. H. 7. 4. 27. H. 8. 22. 10. 8. 4. 8. 13. H. 7. 3. 1. H. 7. 1. 2. H. 8. 2.

**E** R dette per H. B. direct al vic de C. que retourne que il mesm e viscount de C. issint q il ne poit summon luy mesm &c. Et fuit dit per Fitz. que il terra amercie, car il poit summon luy mesme &c. Quere.

16  
Deute. 18. 9. 8. 38. 2. E. 6. 2. 1. 4. 5.  
Rergrne.

**J.** C. port brieve Dentre sur disseisin ds f. & C. sa femme &c. & puis le femme fuit resceu pur default de son bar & dit que G. Done le terre a W. in taile que mozt seisie, & puis conueier le discent al femme, per force de quel le dit f. & C. fuet seisie in fee taile come in droit C. & dit ouster que puis le dit f. enfeoffe B. K. in mesme le terre, quel B. & K. done le dit terre a M. & L. quamdin J. & 7. auters persong simul biuent & omnes eorum coniunctim vixerint. Et si contingat aliquem eorum 7. personatum obire, que le dit terre apres le mozt cuiuscunqz eorum 7. personarum sic primo moztientium, le remaynder al f. & C. & as heires C. & monstre ouster que J. vn des 7. persong est mozt, per que le dit f. & C. enter, issint fuit C. seisie come in son remitter, et done colour al demaundaunt per G. &c. sur que le demaundaunt pur lun moytie demurre &c. C. Spilman, Norwiche, & Fairfax, Le ple nest bon pur

17  
Remif.

14. 83. 12.

## De Termino Michaelis

pur 4. causes, lun cause est, le feme ne poit este remitte, car il suppose fuit destre disseisor oue son baron &c. mesqz el byent al terre per voy de remainder per lacte son baron, vncorpe il ne serra remitt pur le tozt que fuit in luy. Un aut cause fuit que le remainder fuit boide, car vn remainder que est dependaunt sur condition est boide, si come leas soit fait a B. pur terme de vie reseruaunt rent &c. et si le rent soit arrere per vn moys &c. que donque le remayn al H. Du si leas soit fait come deuaunt, sur condition que si B. ne paie al lessour 10. li. deuaunt tiel iour &c. que donque le terre remayne al R. &c. cest remainder est boide, car il est depende sur condition ny ent parforme, per enfreinder de quel, nul esttraunge auera auantage. Mesme le ley si terre soit done a C. et a les heires duraunt le temps que A. ad heire de son corps &c. et si A. deuie saung heire de son corps, q le terre remaindra al H. cest remainder est boide come deuaunt. Illint icy quant le leas fuit fait al R. quamdiu &c. le remainder &c. Un auter cause est, le femme fist son tite per voy de remainder, et ne monstre le fait de remainder, et pur ceo nest bone, come si cestuy in le remainder port brieve de waist &c. ou pria destre rescu per defect son tenaunt pur vie, ceo ne serra allowe, saung monstre le fait &c. Un auter cause fuit pur ceo que le plee est double, car el ad plede deux matters que require feneral respous, car le done in taile oue le murreaunt seisie de W. est bone barre, ou colour in cest action, et quaut il ad tout lespecial matter et conuey le remyttter vt supra, ceo est auter matter: car si le demaundaunt trauers le lease a M. ou le remaynder &c. que fuit vncorpe in vie, le murreaunt seisie de W. serra nient dedit de luy que est bone barre in cest action oue le colour &c. Et si in Wille le tenaunt plede in barre le feoffement launcester le plaintife oue le garrauntie, et ne conclude sur le garrauntie, ceo est double. Mesme le ley si le tenaunt plede releas de B. et C. soers et heires al plaintife oue garrauntie. Ou si le tenant dit que son pere morust seisie, et il entre come fites et heire, et puis il enseffe C. sur condition &c. et pur le condition enfreint il entre, et done colour al plaintife, in ceu cases le ple est double, car ceo require seial respous &c. illint in cest cas. C Rudal, Nudigate, Browne, & Williby, al contrarie, et primerment que le remainder est bon, car cest remainder ne depend sur condition enfreint, come in les cases auant mises, mes cest remainder depende sur determination de lestate sur que le remainder depend, car lestate fait a 2. quamdiu J. et 7. aus simul viuent & omnes eorum coniunctim vixerint &c. que ne q estate durant le temps q les 7. persons fueront in vie ioyntement, et quaut J. morust, lestate de eux fuit determine, donqz le remaind

27. H. 8. 24. a 21. H. 7. 11. Lit. 163.

Com. 25.

Com. 25. 20.

Lit. 80. Dst. 94. 5. H. 7. 19. Com. 25.

5. H. 7. 19. Lit. 169. 21. H. 7. 11. Com. 24.

27. H. 8. 28. 7. E. 4. 12. Lit. 79.

Com. 29.

13. H. 7. 13. 5. H. 7. 35. 9. H. 7. 15. 14. H. 8. 9.

18. E. 4. 25. 22. E. 4. 35. 35. H. 6. 32.

40. E. 3. 20.

Lit. 130. 129. 22. H. 6. 1. 2.

3. H. 7. 7. 9. H. 7. 15. 14. H. 7. 26. Com. 398.

11. H. 4. 28.

7. E. 4. 30. 9. H. 5. 13.

1. H. 7. 14. 21. H. 7. 10. 13. H. 8. 16.

14. H. 8. 24.

N. 201. 27. fo. 24. 6.

Com. 29. 25.

remaiander depend sur le determination &c. car si leas soit fait al baron et la femme durant lespouseis, le remaiander ouster, cest remaiander est bone, vncoze poit este que le baron et femme serra deuoers, donques le remaiander prendra effect. Mesme le ley apres le mort la femme &c. car le remaiander depend sur le determination de le estate sur que il depend. Mes si le terre soit done a B. et C. pur lour vies, sur condition que si C. primerment moust, ces remaiaine a f. cest remaiander est voide, car nest sur determination de lestat mes sur condition de quel cestuy in le remaiander q est estrage uenera auantage, mes auterment est icy. Al auter point, ne couient le femme de monstre fayt de remaynder, pur ceo que le remaiander prist effect vn foys apres le mort J. et si vn remaynder soit vn foys vestue, et execute in vn home, ne couient a luy de monstre le fayt de remaiander: come si Lease soit fait a B. pur terme de vie, le remaynder a f. ou si le reuersion soit graunt a f. et puis B. moust, issint que f. entre &c. f. in Alise serra son tytle par force de cest remaiander, ou graunt de reuersion saung monstre le fait pur ceo que fuyt execute come appiert C. 34. E. 3. issint icy. Et le tierce poynt le femme est remitte, car est monstre que el ad eigne droyt al terre per le taylor, et que el viuent al terre par lact del ley que est le remaynder, et nyent obstant que le plaintife suppose que le femme est disseisour par le vse de son brieve vt supra, et done colour al plaintif per le done, lou riens passa &c. le plaintife enter, sur que el et son baron enter sur quel entre lacion est port, sur que le plaintife demurre, serra intend. pur ryens que est monstre que cest Action est port sur le disseisine que est conus per le colour done, car femme nad confesse in son plee per matter in fait dist disseisour, et pur ceo remitte clerement al feme &c. Et al darreine poynt le ple ne fuit double, car nient obstant noel matter soit monstre si ceo nest que vn effect ceo nest double, come in det vers executozs que plede ppyement administratioun et issint riens enter mains, ce plee nest double, car le double matter nest que a vn effect, et issint in det sur obligation, le defend dit que il est home nient lettret, et que lobligation fuit lye a luy in auter manner, et auxy 2. auters fuet nosmes in mesme le fayt come fuit lye dist oblige, et il inseal le fait, et deliuer ceo a B. sur condition que si les auters deux inseale le fait que donque B. deliuer &c. et que les deux ne inseale le fait, et vnt B. deliuer, issint nient son fait, cest matter nest double car il nest que a vn effect, s. nient son fait, issint icy, le matter que oze est monstre nest que launcient done in taylor oue le conueiaunce &c. al effect destre remitte a mesme le taylor

273:  
Liff. 90: 14. H. 8. 11. 13. Com. 242:  
27. H. 8. 24. 3. 86. 24:

Com. 24:

Com. 46. 14. H. 8. 18. 12. H. 12:  
Mans des 6. H. 7. 6. Com. 52. 149:  
faits B. 1. 10. 84. 1. 15. 84. 16. 18. 84. 12:  
4. H. 6. 26. 9. H. 7. 15. Dy. 277:

Com. 6. H. 7. 6. Com. 57. 20. ass. pl. v. h. 12:  
15. 84. 16. 12. H. 7. 11. 12:

B. double ple. 29. B. 3:  
1. H. 7. 15. Com. 140. 3. H. 6. 4:

14. H. 8. 26. 3. H. 7. 5. 7. 84. 5:  
p. mis. B. 47. 83. 26:

1. H. 7. 15. 3. H. 7. 5. 14. H. 8. 28:  
19. H. 8. 28. Com. 66. 3. 84. 4:

5. H. 7. 36. 9. H. 7. 23:



## De Termino Michaelis

*Br. Michaelis & faib. 1:*

*1. H7. 15. 14. H7. 26. 4. 543. 9.  
7. 54. 16. 11. H6. 18. 3. 54. 3.*

*Li. 116. 8. 5. fa. 1. H7. ca. 1.  
5. 52.*

taile et pur ceo nest double ꝛc. **C** Englefield, est clere que le feme ne monstret le fait de remainder pur le cause auantdit, & issint fuit loppinion del Court. Et auxy Englefield dit que le remainder al baron & femme ꝛc. est bon pur les reasons auant reherse, et que le femme soit remitte, mes il dit q le ple fuit double, car vn double matter que nest que a vn effect, vncore si ceo require seueral respons est double, come in bziefe Dentre sur disseisin, le tenant dit que son pere mozt seisse et vn estrange abate, enuers que il port port et rec et le title de le plaintife mesme, ceo est double, vncore la matter nest que a vn effect ꝛc. car ceo requira seueral respons, car si le demaundant bst dit nul tiel recozde ꝛc. le murraunt seisse ne serra dedit. Et si le demaundaunt trauers le murraunt seisse, le rec ne serra dedit, mesme le ley si le tenaunt in assise dedit que f. done le terre a son pere in taile, que enfeoffe **M.** & mozt, & que il port forme don vers **C.** adonques tenant ꝛc. et recouer, et le **C.** le pl mesme issint in cest cas le doner in taile a **M.** et le discontinuance solement bst este bone barre in ceo action sauns repens parler de remitter, et quant le matter de remitter est monstre ceo est trauersable, car poit este que tout cest fuit faux & vncore l'action gist, come si vn discontinuance bst este fait al demaundaunt et puis le baron et femme luy disseisist, et puis le baron fait fessment al vse del femme, et le femme prist les profitcs, per reason de quel cest action gist p le statut enuers le baron & femme, & si le femme fausement monstret cest matt de remitt, ceo est trauersable, car autrement le dōt serra sans remedy p vn faux plec, lou son title fuit bon, et si ceo est trauersable, donq le plec est double, car cest require seueral respons. Mes si in forme, in bziefe de ayle, ou in tiel Precipe quod reddat que vn **K.** done le terre a **C.** son aunc in taile sur quel don il cōcheire a **C.** port forme don ꝛc. et rec, et le done doūt le plaintife port son actiō mesme ou le seisin launcester le pl mesme ꝛc. cest ple nest double nient obstaunt que le tenaunt monstre per matter in fait le done a **C.** son auncester, & auxy que il recouer sur mesme le done ꝛc. car ceux auters 3. matters ne sont q a vn effect, et ne require seueral respons come le matter in fait monstre nest mie barre in tiel Precipe come est in vn bziefe Dentre sur disseisin, mes icy in cest le recouere oue le monstraunce del estate oue le title le pl in est le effect del matter que est soulement trauersable, issint diuersite ꝛc. Et quant a laut moitie le dōaunt dit q apres le mozt **M.** le done **J.** pere lauantdit **C.** oze fuit seisi in fee et enfeoffe vn **K.** al vse le dit **J.** in fee, puis **J.** vende le dit moitie a **H.** **C.** que enfeoffe le plaintife, par force de que ils fueront seisse tanq p le dit f.

## 5

[illegible]

18  
Estreptococcus  
B.I.

19  
Ref del vic. devant 2:  
B.1. et de Rite 1:  
Attaine.  
B.2. 2. H77. 20 H8 3:  
32. H828:

## De Termino Michaelis

20

Judgement.

19. H7. 19. 28.

3. 24. 9. 27. H8. 30. 2. H4. 14.

2. 24. 21.

2. 24. 21. 3. H3. 52. 7. H6. 15.

12. H62.

12. H4. 19.

**E**n pzeipe vs. 2. lū confesse lacē, laut fist def. le dōt pzia iug. maint de lū moitie. & graund Cap de laut moity. **C** Fitzh. Le 2fession serē recozō, mes le iug serē respit tanq; al grand cape retozō, car laut a m le iour poit pzed lētier tenācy s luy cōe si in ple d tē vs B. & C. ou B. apparust & C. fait def. s q grād cape ē agard ol moity vs C. & idem dies doñ, a q l iour ambid font def. petit cap serē agard vs B. ol moitie. & le iug serē respite de laut moitie, p tē a m le iour B. poit pzed lentier tenācy s luy **C** Englef. Ieo graunt bñ q le iugēnt serē respite &c. vt supra, lon t iug est dōe s le def. lū tm, mes quat lū t 2fesse lacē accozō al bñ, et laut t nē pñt la d pzed lentier tenācy, le dōt aña iug p s 2fession, come si B. bñt appēt a m le iour et dō le vñto, le iugēnt serē dōe maint d laut moitie &c.

21

Grant d roy

Exemption.

Br. i.

Com. 39. 8. 4. H6. 6. 7. excozōs. 1.

Stat. Mar. 2. c. 14. fo. 20.

Acc. sur le  
case 1.

Bf. 1

20. H7. 13. 21. 24. 5.

22

Bf al euesq;

Collusion

Br. i. 190.

21. 23. 35. 10. H7. 3.

3. 24. 14. 13.

**S**ur vn issue triable in p. al distē retozō vs les iur. bi. appēt & les auts fiet def. p q vn d les bi. dit q il fuit vn d citizēs d p. & q le roy grāt a les citizēs q ils ne serē soms, mise en iure, en vn panel sinō deins m le citie, et mē auāt les letters patēt s l roy. **C** Brudnel, Fitzh. & Engf. il ne pled cē pleē sinō q vn pleine iur appēt al bart, car si le pñt boif dit q il nē citizen, t couient est try maint que ne poit est forsq; vn plein iur appēt, car si in attaint vn d graund iur appere, & mē s charē d exēpē, & pzia q pñt in aps ne serē agard vs luy, il ne mē a cē matt sinō xxiij. pleiñt appere, & tē vn cōen course &c. car si l pñt boif dit q le charē d &c. fuit grāt a vn tiel &c. q il m le nolme, & nēp a luy, t ne poit tē trie sinō per apparāce d pleine iur. Et cēp q ad tiel charē de exēpē, ou tiel frāchise ou libertie, doit mē t al bñ, & si adōq; le bñ luy enpanel encount les polx d s charē il aña acc sur s cas vs le bñ, & ne poit tē aid per aut boye, et issint fuit loppinion del court quod nota.

**I**n Quare imp port p abbe vs d. S. q 2fess lacē, p q le bñ al euesq; fuit aq, mesq; exēpē cessa tanq; le collusion soit inquire, & nota,

De



DE TERMINO PASCHÆ ANNO  
regni regis Henr octau. XIX.



Après exigent in dette, ou trās, le def. appere sur  
lexigent, et puis dies datus est pris enter les  
parties tanq a auter term, a quel iour le defēd  
fist def. sur que le court fuit in dout quel proces  
serra a gard vers luy, et fuit agre per le court q  
distt illera vs le df. et si le vic ref nihil habet et.  
donques le pl auera. 3. Cap. et apres exigent si  
m le orig. Ideo nota, et fuit agree par loyner le Preignotary q ceo  
fuit le comen course, et plusors presidents fuet de ceo. Mes fuit  
dit que in det, ou trespas. le def. fuit vtlage que ad son charter de  
pardon, et sue Scire facias vers le pl, a quel iour dies datus est done  
parenter les parties tanq a auter terme, a quel iour le def. fist de-  
faut, le pl nauer proces sur m loyig, car al comen ley par le vtlaga-  
ry loziginal fuit determin, et le statut ne don forsqz les parties ple-  
der sur le original et fuit le folly le pl que il ne voile count vers le  
def. al iour del Scire facias ref verz luy, car sil auoit declare et. le def.  
doit a m le temps rñd, ou imparle, et sil fist default apres il serra  
condempne et. Nota par loyner que le diuersity parenter dies da-  
tus et imparlans est tiel, lenparlans est touts foits apres le count  
et dies datus est deuant le count et.

Proces. B. exigent. 6.  
B.1. et descent. 1.  
Default.  
Br.1. 41. 23. 1. 45. 23. 10.  
Parlañce. 21. H. 6. 50.  
Br.1.  
Cōtinuance  
B.1.  
Rast. s. exigent. 1. 5. 23. 12.  
7. H. 7. 3. 21. H. 6. 50.  
1. H. 7. 12. 20. 9. 24. 25. 21. H. 6. 50.  
5. 23. 12. 3. H. 9. 10.  
B.1. iurisdiction. 13.  
F. 11. 10.  
6. H. 7. 9. 10. H. 6. 18.

¶ A trespas de close debzuse, le def. pleb de rien culp, et voit don in  
euidens que il ad vn close atoynant al close ou le trespas et. et q  
le pl doit fair lenclosur enter eux et. et il mitter les beasts in son  
close demesne queux enter in lieu ou et. pur def. de suffic inclos. et.  
et ne fuit resceu come fuit dit par le court car il confes luy m este vn  
trespas. Mes fuit dit que si cest especial matter vst estre mē p boye  
de ple, ceo vst estre bon matter pur luy excus. et. 22. 28. 42.

Evidence. 10. 24. 7. 12. H. 8. 1.  
Geñal issue. 3. H. 7. 5. 27. H. 8. 3.  
Br. 1. 21. H. 7. 21. 19. H. 8. 6. 9. 24. 9.  
2. H. 4. 16. 21. 24. 19. 51. 16. 15. 16.  
5. H. 7. 27. 6. H. 7. 8. 9. H. 7. 9. 12. H. 8. 1.  
10. H. 7. 15. 19. 21. H. 6. 5. 39.

Scire facias hozs dun iug ē bñe daaccount, et le vic ref que le def.  
nihil habet et. sur que le pl pria Cap ad computand, et auoit q  
nota, car Stubbes le preignotary dit que ē lour comen course  
dauer tiel proces sur vn Scire facias pur execut vn iudg sur tiel re-  
tourñ fait. 1. H. 4. 6.

Proces. 3. 1. H. 7. 2. 2. H. 7. 3. 14. H. 4. 1.  
B.1.  
Accompr. 8. 24. 15. 14. H. 7. 16. 19.  
B.1. et exigent. 2. H. 7. 3. 19.

# De Termino Paschæ

1-H 4-1:

4  
Gard.

14 fo. 8. 9: 27. fo. 39:

$\alpha$   
 $\alpha'' = 5.10.47.10.13.47.10.13.47.4'$

19.H8.5: 27.H8.3:

5

Amis. 12: 30. H. 144. Fine.

12 st. 90. B.I.  
42 fine. Tails

32. Hg. 7. 23. 7.  
33. Hg. 7. 24. 7.

miss case. 19. H83. dy.

5. H7.3: 12.24.15.19.24.5.

Br. fails. 2.

26.363.

30.H8. 149:

**L** droit de gard port par le roy que count que lan<sup>c</sup> del infant ti-  
ent de luy &c. et mozuist in son homage, et le des. fist titre a luy cōc  
gardein in socage, et trauers sans ceo que lan<sup>c</sup> &c. mozuist in son  
homage &c. le roy dit. que B. et C. re<sup>t</sup> m̄ le t̄ enuers lan<sup>c</sup> lenfant p  
b̄t dentre in le post &c. per force de quel le dit B. et C. entre & fuerūt  
seisi &c. al vse de lan<sup>c</sup> de lenfant &c. et issint lan<sup>c</sup> lenfant mozuist in s̄  
homage &c.

**D** Quant tous les Just, esteants in le seriants June vn grand question fuit moue ent eux que fuit tiel, & in taile leue vn fine oue proclamac de sa ff, et les 5 ans passe in son vie, et puis il morust, si son issu serra barre par cest fine ou nemy, Inglefeld, Shelley & Conilby que lissu ne serra barre, car lestatut de añ 4, H. 7. ca. 24. est que tiel fine serra final ende et conclud sibien pziues come estranges a cel &c. Sauant a tous persong, et lour hēs auters que fuet partes al fine lour droit et interest &c. que ils auet iour del fine ingrosse, issint que ils persuoont lour acc, ou entre loyalmēt deins l’z 5 ans apres lengrossment. Sauant auxy a tous auters persong tiel dē, title et interest &c. in mē les tēts qui pziuerint doit grow, remaind, descend, ou veign a eux apres le fine ingros, ou pclamae fait par force dascun title. ou auter cause, ou matter fait deuant le fine leue, issint que par cest barraign sauant, lissu in taile est ayded: car il est le pziuer a que le dē descend apres le fine ingros, et mesqz le pier fuit pziue al fine, vnc lissu nest pziue ne party, car il clame le ff par le donoz, et nemy par le donee nient obstant que il couient 2- uoyer luy a son ff par son pere, et mittonius que le frere de mon pere disseisit mon pere, et puis leuy fine oue proclamac, & mon pere mor et puis mo vnclē mor deins les 5 ans, cest fine ne moy barr, vnc le except de lestatut ne aidera ceux, ne lour hēs qui fuere parties ou pziues al fine, mes solement ceux qui fuere estrange al fine, et comt que ieo sue hē a cestuy qui leue le fine, vnc mon title al ff nest com hē a luy, mes come hē a mon pere, issint ieo ne serra barr. Et nient sē si mon pere disseisit mon apel de sa ff, que il ad in fee, et puē leue vn fine, puis mon apel morust, et puis mon pere morust, oze cest fine moy barr, car ieo ne poy conueier son fee simple a moy sinon p cestuy que fuit party al fine, s. come hē a luy, issint ieo sue pziue a cest fine.

**F**itzjames, Brudnel, Fitzh. Brooke & Moore, al contrary, car l’entend de ceux que sief lestatut fuit come appiert per parolx del dī estatut que tiel fine serra final end, et ouster q̄ tiel fine &c, cōcludera auxibien pziues come estrange, et si nul except hst este in lestatut per les polx auantditz, tous parsong generalment auxibien issuz in taile cōe auters





## De Termino Paschæ

7  
Reioynder  
Trauerse  
per &c.  
Br. 1.

26 H8 7: 4 H7 9:

8 H7 12: 33: 6 H7 6: 7 H7 3:  
10 H7 22: 27: 11 E4 3: 26 H7 7:

**I**n trespas, le def. dit q le lieu &c. dont vn J. fuit seisi, & per pro-  
testation deuie seise, et conuey le dyscent al defend, & don colour  
al pleintife &c. et le pleintife dit que M. luy enseoffe per force de  
quel il fuit seisi tanque le def. fist le trespas &c. le defendand dit cõe  
deuant en son barẽ sans ceo que le pl fuit seisi &c. al temps dẽ trẽs  
&c. prist, & alij eontra, et fuit troue pur le pl per que il pria iudge-  
ment. **C** Fitz. Englefeld, & Shelley, Lissue est misioine, car le defend  
doit traueser le fessement fait per M. al pleintife, car ẽ est leffect  
de son replication & title, et nemy si le pleintife, fuit seisi al temps  
&c. car per le traueser implicatiue fuit cõfes que M. infesse l plain-  
tife, et terra entende que il fuit seisi per force de cel feoffement tãq  
al trespas, si ceo nest confesse & auoide, & issint fuit loppinion del  
court &c. quod nota. 27 H8 2: 4: 26 H8 7: 21 H6 8:

8  
Aide.

22 E4 95: 13 E4 6: 3 H6 54:

21 H7 20: 14 H8 3: 26 H8 6: 5 E4 8:

6 E4 6: 2 E4 19: 9 E4 27: 20 E4 17:

2 H6 4: 7 E4 19: 7 H4 29: 16:

34 H6 46:

6 E4 3: 13 E4 7:

**I**n Replegiare, le defendand dit que B. tiẽt d luy &c. et lya seisin  
per sa mayne que estate vn C. ad, et il auoioa sur C. &c. le plein-  
tife dit que B. lessa le terre a luy pur ang quel terme dũ vncoze,  
sur que lauioant entre, et disseisin B. al vse le dit C. sur que il intre  
enclaymaunt son terme & pria en aide de B. **C** Englefeld. Leyde est  
prie dun estrange al auoioze que ne poit pleder forsqz hors de son  
fee ou chose que taunt amount, le quel matter l pleintife poit pled,  
issint qui sert en baine de grant leio, car ẽ Replegiare, ou lauiozie  
est fap̃t sur vne estrange, si l pleintife dit que auter estrange lessa  
a luy pur vie ou pur ang, et pria in aid &c. il nauera &c. come ainge  
A. 16. E. 3. T. 4. H. 5. q̃ nota. 27 fo. 4: 10 H7 29:

9  
Barre.  
Double ple.  
B. 1.  
Iuris vtrum.  
B. 1.

**I**n Iuris vtrum le ẽ dit que son pere fuit seisi &c. et mozt seisi, et le  
predet le pl abate, enuers que il port Moztõ, et rec, et enter, et  
issint ceo ẽ son lay fee, et nest le frankalmoigne de son esglise.  
**C** Williby, le ple ẽ double, car vn ẽ le rec, et laut issint il ẽ ẽ lay fee &c.  
**C** Brudnel, et tout le court dit que le plee nest double, car ceo est vn  
bẽe de Droit, issint le party concludera al droit come il ad fait icy,  
come si in bẽ de Droit port del disseisin mon anẽ, le ẽ pleõ vn rec in  
auter acẽ bers in lanẽ, couient a luy de concluder al droit, s. adire  
que il ad pluĩs droit de tener le ẽ in maner et for̃m &c. come lautẽ  
ad a dõr in maner et for̃m come il ad dõ &c. q̃ nota.

De

**D** Et, le p<sup>r</sup> declara comt B. leſſa t<sup>t</sup> al H. p<sup>r</sup> ang, l<sup>r</sup> q<sup>i</sup> H. leſſa le t<sup>t</sup> al def. p<sup>r</sup> 6 ans reſervant x. li. de rent. et q<sup>i</sup> H. fiſt le p<sup>r</sup> s<sup>r</sup> execut et mor, et p<sup>r</sup> xx. li. eſteant ar<sup>r</sup> dont x. li. fue<sup>r</sup> ar<sup>r</sup> in t<sup>e</sup>ps de H. x. li. pu<sup>r</sup> le mort H. et le b<sup>r</sup> fuit in l<sup>r</sup> detinet t<sup>m</sup>. ¶ Wilby, x. li. de r<sup>e</sup>t ne fuit vng<sup>r</sup> det ne dut<sup>r</sup> al H. car il ne fuit due al H. meſ ſolemt pur rent ar<sup>r</sup> due al p<sup>r</sup> pu<sup>r</sup> le mort H. in q<sup>i</sup> cas le b<sup>r</sup>e ſerra in le debet, et detinet. ¶ Inglefield al contrary, car meſq<sup>r</sup> c<sup>e</sup> x. li. ne fuit payable al H. in s<sup>r</sup> vie. vnc n<sup>e</sup> due al p<sup>r</sup>, meſ ſolmt p<sup>r</sup> le tract fait, c<sup>e</sup> ſi obl ſoit fait p<sup>r</sup> le teſtat x. li. a tiel iour, et x. li. a tiel iour, et deuant aſc iour o<sup>r</sup> pain<sup>t</sup> le teſtat mor, vnc le ac<sup>r</sup> v<sup>r</sup> s<sup>r</sup> execut ſerra in le detinet, meſq<sup>r</sup> le iour de pain<sup>t</sup> ne ſoit incur<sup>r</sup> in le vie le teſtat. p<sup>r</sup> q<sup>i</sup> le t<sup>e</sup> del ac<sup>r</sup> ſurde ſur lact le teſtat, s. ſi obl fait s<sup>r</sup>. illit in c<sup>e</sup> cas, meſq<sup>r</sup> lez xx. li. ne fue<sup>r</sup> due ſinon ap<sup>s</sup> le mort le teſtat, s<sup>r</sup> ac<sup>r</sup> ne giſt ſinon ſur le con- tract q<sup>i</sup> fuit fait p<sup>r</sup> le teſtat, illit ſerra in le detinet s<sup>r</sup>. *Co. f. Bargrave, caſſ.*

10  
Dette.  
B. i.  
Execut  
B. i.

6  
f. H. 7. 18.

10. H. 7. 5. 13. H. 7. 3.

22. 29. 12. 18. 119.

**I** s<sup>r</sup> b<sup>r</sup> de ſecond deliue<sup>r</sup>, le def. fait auo<sup>r</sup>z<sup>r</sup> et pu<sup>r</sup> le p<sup>r</sup> fuit n<sup>o</sup>ſue, et le def. p<sup>r</sup>z ſes d<sup>a</sup>m<sup>n</sup>, et coſt<sup>s</sup> p<sup>r</sup> reat, del eſtat 7. H. S. cap. 4. q<sup>i</sup> nota. B. i.

11  
Damages 10. H. 7. 20.

fo. 11. ſecond deliue<sup>r</sup>ance L. i.

**I** s<sup>r</sup> det ſur lob<sup>r</sup>, le def. dit q<sup>i</sup> il deli<sup>r</sup> lob<sup>r</sup> al p<sup>r</sup> ſur c<sup>e</sup> cond deſt par- ſorm, out<sup>r</sup> q<sup>i</sup> il deliue<sup>r</sup> lob<sup>r</sup> c<sup>e</sup> bn eſcro<sup>r</sup>ue, et dit out<sup>r</sup> q<sup>i</sup> le cond ne fuit p<sup>r</sup>form, et illit nient s<sup>r</sup> fait, et fuit ag<sup>r</sup> nul ple, q<sup>i</sup> nota, aut<sup>r</sup> ſit v<sup>r</sup> ſi le deli<sup>r</sup>ue fuit plede a bn eſtranger ſur cond a deli<sup>r</sup> al p<sup>r</sup> c<sup>e</sup> fuit agree, q<sup>i</sup> nota.

12  
Barre. 6. H. 7. 11. 14. H. 8. 29. 8. H. 6. 26.  
B. i. 14. 29. 2. 42. 9. H. 6. 37.  
Co. 9. 137. 22. 28. 30. 19. H. 8. 4.  
27. H. 8. 12. 7. 29. 5. Com. 66. 18. 29. 28.  
43. 23. 29. 22. H. 8. 12. 47. 23. 26.  
13. H. 4. 9. 29. H. 8. 34. Dy. 1. E. 2. 1. 69.  
Dy.

*et fuit al. v<sup>r</sup> ſi ſit caſſ. ſi le p<sup>r</sup> ſit n<sup>o</sup>ſue  
et fuit al. v<sup>r</sup> ſi ſit n<sup>o</sup>ſue ſi le p<sup>r</sup> ſit n<sup>o</sup>ſue  
et fuit al. v<sup>r</sup> ſi ſit n<sup>o</sup>ſue*

De

DE TERMINO TRINITATIS ANNO  
regni regis Henr octavi. XIX.



**V** B. et son feme come execut dun C. port acci de  
det sur obl. et le testamnt fuit q C. au fait le dit B  
et le feme exei, puiso q B. nadministr les bñs, p  
q le def. dñ iug de bñe C Shelley. Le bñ abata, car  
mesqz quant hñe fait grant, ou don a vn estrage  
oue cē puiso q est strary al grant, ou don q l, p  
uiso est void p lauantage dñ est, cōe si hñe infesse  
vn aut, puiso q il nañ le ff. ou q s hñ ne inherita, cest puiso est void  
in cest cas le telance de B. exei nē p lauantage dñ est, mes solemnt  
pur lauantage del testatour q poit bñ en le fin de sō volunt ou testa-  
ment descharge t q il fist in le pñm d s testamnt, et ches darc volunt  
serf prise al intēt cēi q fist t, et en cē cas ē expñlle q B. ne administr,  
p q B. est discharge dñ executorship, sicōe il vñt dit q B. ne serf exei.  
C Fitzh. Le bñ est bñ, car ches hñ testatour poit sesie le powver de ses  
executors, cōe si s volunt fuit q B. et C. serront les exei, et que B.  
solemnt administr les bñs, ou s plate in tiel diocese, et C les auters  
bñs, ou q B. solemt administr ces bñs, et q C. rescue les dettes, et  
suer acci, et serf acquitace de ses dettes, t est bñ, et ils vñt eux señal-  
ment accozd a lour powver a eux done per le testator et nient auter-  
ment, issint icy le feme et B. sont fait exei, et tout l powver nē toll  
de B. plentent del testator per ceux parolx q B. ne administr les  
bñs vñt il poit suer acci. C Englefeld, teo ne agree a le cas mon frere  
Fitzh. car donqz enconuenienz ensueroit, car B. au action p reñ les  
bñs hozs de poss. de C. et parauenture le testator fuit en det a ff. et  
il port acci dñs B. et C. p t q ambid sōt exei et ff. reñ, et C. serra charge  
de dette, et il ne poit ten les bñs p s discharge q nest reas, et p ceo  
moy sēe q quat ils sōt vn foits fait exei, tiels señals powvers limit  
a eux aps sont void, et quant lentēt dun hñe q fait testamnt ne agre  
oue le ley, intēt serf prise void, come si hñe deuise ff a H. in fee, et sil  
deuise sās heire q H. au ff. cest deuise ē void a H. car vn fee simpl  
ne poit depende sur aut fee simple per le ley, in le maner si le deuise  
soyt al abbot de Saint Peter de H. ou le foundai ē de S. Paule,  
et en cē cas al barñ ne poit ēe prise q lentent dñ testator fuit que B.  
ne serf s exei, car le testator mist en B. sūdence come appiert per  
les parolx del testament, et mesque son intent fuit que B. fust son  
femme de ordñ les byens, cest al pleasure de B. et lentent boide, et  
pur t le bñ bñ pte en abid nomis, et issint agre Brudnel, chief Justic  
En

Br. trans. p. 1.  
3. H. 6. ex. 6. 7. Briefe.  
B. 2. Execut

10. H. 7. 8. 27. H. 8. 17. 14. H. 8. 13.  
147. 34. 8. H. 7. 10. 21. H. 7. 24.  
14. 8. 9. Com. 32.

32. H. 8. Br. ex. 155. 180.  
3. H. 6. 7.  
147. 34. 8. H. 7. 10. 21. H. 7. 24.  
21. H. 6. 27.  
B. no. 180. ex. 155.

10. 5. 41. Dy. 122. Deuise.  
9. H. 7. 25. 5. H. 7. 14. Br. 2.  
12. 2. 43. Com. 29. 235. 2. 48.  
19. 8. 12. 2. manwood.



**I** acc sur lestatut d parco fracto, le def. dit que le pl nati park &c.  
 Shelley, ceo nest ple, car serra in trial paterter le roy et le pl si  
 ad park ou nemy in bn quo warranto, et nemy enter les parties  
 come in trñs pur enter in son warrein nest ple adit que il nad war-  
 rein, mes couient adire que rien culp, et in euidens que il nad park  
 et nient s'ee lou home port acc pur batery de son seruant &c. est bone  
 ple adire que il ne fuit son seruant &c. Englefield lun 7 laut est bone  
 ple, car est tout a bn effect adire nul tiel park ou warrein, ou d rien  
 culp, et don in euidens nul tiel park ou warrein &c.

<sup>2</sup>  
Trespasse B. 393.

10.46.16.

5. H7.3:20-H7.9:12-H7.10:7.89(10)

3.H 659: 19.H 616.2.H 7.4.8.19.12:

12. 29.8: 39.40.43:

3. H 4.3.

**D**Et sur l'arrerages dannuitz, le p<sup>r</sup> dō x. li. et count sur annuite de xx. s. grant a son testator pur term de vie, le def. dit que t<sup>r</sup> recompence del dit arrerages il lessa al dit testator le manier de s<sup>r</sup>. pur terme de x. ans le quel il accept. et dō iug<sup>s</sup> si acc. et fuit dit iug<sup>s</sup> pur ceo que lacc est ground sur matter in fait, 7 le r<sup>is</sup> ne fuit que matter in surmis, et issint fuit lopiñ del court &c.

3 B:14' Corn  
Annuitic. B:1. 11. H7. 20:21:

5. H7.33.

10. H7. 9: 1. H7. 19: 15. H7. 1:

¶ le schequer chamber deuant tous les Just. le cas fuit tiel, ff. ad feffees a son vse, et fait son volunt ꝛc. et fait B. et C. les ex-  
cutoꝝs, et declare per son volunt que son firs auera sa tē en taile,  
et sil deuy sans hē de son corps, que donq le tē serā vend p ses ex-  
et les deñs de cest terra dispose ꝛc. B. moꝝ C. suruesquist ꝛ fait M  
son executoꝝ et moꝝust, puis le firs moꝝust sans hē de son corps, et  
M. vend le tē a H. ꝛc. si cest vendic de M. de tē qui fuit executoꝝ de  
executoꝝ per ceuz general parolꝝ est bon ou nēy fuit le dont, ꝛ tout  
cest matter ē trauers ꝛc. ¶ Wilby & Spilman, le vendic nest bon, car  
M. nest executoꝝ ff. per le comen ley deuant le statut de añ 25. E. 3  
cap. 5. executoꝝ de executoꝝ nauera acē dacompt de dett. ne bꝛiefe  
de tꝛing de biens impoꝝts in le vie le pꝛimer testatoꝝ. et ceo pꝛoue q  
ils ne fuet in le cas come executoꝝ, et auy cest poꝝuer don per ff. a  
les executoꝝs, g. le vend del tē nest chose testamentaꝝ, ne ils terra  
compel de pꝛouer cest article deuant loꝝdiñ, donq ilz ont cē poꝝuer  
par les parolꝝ de ff. come auterz persong, ꝛ le nosme de euz execu-  
toꝝs in cest article nest que de mēe intent ff. queuz persong vend sō  
tē: come si ff. vñ fait son volunt come deuant, et apꝛes vñ dit que  
B. et C. queuz il ad fait les executoꝝs ꝛc. vend son tē oꝛe nul vend  
ꝛc. apꝛes le moꝝt B. et C. in le ley si le volunt fuit que le tē sē vend  
et ne mē per quel parson, oꝛe le tē ne serā vend: in le ley si le volunt  
ff. fuit que les feoffees vend puis lour moꝝt, lhēc del suruiuoꝝ des  
feffees ne vend ꝛc. car p ceuz polꝝ nul poꝝuer ē don p vender foꝝsꝛs

4

Dentle.  
T. A. ...

Field  
R.

**D. Y.  
Ereque**

**EXECUTIVE**  
**B. 3. 1.**

B.N.C: 139.

PK-105

com. 286: Rast. 153.

64 11. 15. 47. 12' 0.54.47'

DL 106:15.H7.11:12:

1

6 Con

## De Termino Trinitatis

27. fo. 2.

Com. 762: 413: 39: H 6: 7: DK 106:  
 GH 133: DK 48: 30: H 8: 10: 29: 1  
 DE 10: 6: NB 87: 27: 98: GH 133:  
 7: 6: 482: BN B. d. 10: 5: 5A  
 B. No. 432: 28: H 8: 28: 10

DK 108:

Com. 290: 525:

14. H 8: 13: 1: 55: 3: 7: 59: 29:  
 18. H 6: 16: 26: 255: 39:

al fessées, et in cest cas le volunt est void, car les execut in cest cas  
 nont power ne les fessées, et pur ceo le vse descend al heire et le vo-  
 lunt void &c. Norwich, Fitzherbert & Moore al contrary, car lentent  
 de chescun darrein volunt serra pris accordeant al intent et mea-  
 ning del fessor mesq; ne soit per expres parolx, come si home deuise  
terre deuisable par testament al estrange imperpetuum il auera la  
terre in fee simple par ceux parolx, mesm le ley si le deuise soit a vn  
estrange a doner a vender a que il voit, par ceux parolx appiert que  
 lentent &c. que il anera le terre in fee, et in cest cas appiert que len-  
 tent del testatorz fuit que apres le taile expier que il serra vende et  
 nemy deuaut, et f. conust bien que le taile poit continuer longe  
 temps apres le mort B. et C. et issint fuit in fait, car B. et C. mo-  
 runt deuaut le firs, issint appiert que son intent fuit quandocunq;  
 le taile fuit expier que cest terre serra vend &c. et per les executozs  
 de son testament et le power est don a eux par le nosme de executozs  
et le recutor de executoz est executoz del primer testator, et appiert  
que lentent f. fuit que son terre serra vende par eux mesq; ne soit  
expresse specialment par parolx, come si le volunt f. fuit que les  
fessées vendra &c. sil ad recoueres de mesme le terre, ou si mesme le  
terre soit grant par fine, lez recoueries, ou lez grants par fine poit  
vender &c. par ceux parolx feoffees, vncoze ils ne sont les feoffees,  
 mes son intent fuit que ceux que fueront seisie del terre a mesme le  
 temps vendra &c. Mesme le ley est si le volunte fuit que si le firs  
 morust sans issue, que adonques son terre serra vend par le chiefe  
 Justices generalment nient expresse que le vendit f. par le chiefe  
 Justices que adonq; serra &c. in cest cas cest que est apres le taile  
 expier vend, mesq; auter fuit Justices al temps de le volunt fait,  
 car lentent et meaning appiert issint, et les parolx genalment poi-  
 ent este construes a in lentent, issint in n cas, l' volunt fuit que le f. f.  
 serra vende per les executozs, et le executozs de execut sont execut le  
 primer testator, car ils sont executozs de son testament. ¶ Shelley  
 & Englefield, le vend n'est bone, car cest article come ad este dit n'est  
 chose testamentar, mes est solement vn power que est don per le  
 volunt f. de fair vn act que est real, s. de mitt le vse del terre per so  
 act a l'auter et les require p<sup>r</sup> circumstance al act real, que al act que  
 est personal, come si home don certaine biens que il ad in le county  
de Worke a vn auter par parol, l'auter poit prendra mesmes les bi-  
ens maint, autmt est de tre, car cest require le liue d'issint, in le ley si  
p pol ieo comand B. de don mes bns a vn aut q' issint fait, mes sil  
deliu liue & issint p mo comandent s'as escript, c' n'est bo, & l' ley fauor le  
 inhe-

enheritaunce pluis que le volunte que nest certaine ou doubtfull  
ou q ne poit este parforme accord a lez parolx come est agree. Si le  
volunte fuit que H. vendt ꝛc. et H. mozt deuaunt que il vend le  
terre, le terre ne serra vend, car l'heire de H. ne poit vendt per ceuz  
parolx deins le volunte, et e nest que vn trust que f. mist in H. et si  
H. ne fist le chose accordant al trust le volunte est void, et le vse del  
terre descend al heire. Mesme le ley si ceuz q f. mist in trust ne fer-  
ra accordant a les parolx de trust ceo nest bone, come si le volunte  
fuit que B. et C. vend le terre, ou que ses feoffees vendt, deux des  
feoffees ou B. solemt ne vendt: car lour trust est ioint, come si let-  
ter dattorney pur deliuer seisin soit fait a deux ꝛc. lun de euz ne po-  
it deliuer seisin, et auxy quaut trust est mise in a home, il ne poit  
mitter mesme le trust in vn auter, come in cas dattorney pur de-  
liuer seisin, il ne poit doner son trust a auter, ou si ieo require M. de  
sealer vn obligation pur moy, ceo est mon fait, mes sil desire auter  
de sealer mesme le fait, auterment est: car il ne poit doner mesme  
le powet a vn auter. Il sint in cest cas le powet de vender le terre  
done al executour de f. cest assauoir a B. et C. que ils, ne cest que  
suruesquist ne poit doner lour trust a auter cest assauoir a ses exe-  
cutours, et a ceo que est dit que chescun darraine volunte serra  
prise accordant al entent de cest que ceo fait, ceo est voier, mes  
lentent serra construe come les parolx que f. parle quaut il fuit  
in vie et nemy auterment, car com ad este dit, si le volunte de f.  
fuit que si son firs mozt fauns issue q adonq B. vender son terre,  
si B. mozt deuaunt le firs, le terre ne serra vende, vncore len-  
tent de f. fuit que la terre serra vende, mes les parolx que f. parle  
ne serueront a cel effect: mesme l' ley si labbe de M. ou maist de H.  
vend le terre, et nest aucun tiel abbe mes vn priour de M. ou nest  
aucun tiel Maistre la, mes vn Maister dun guild, cest terre ne serra  
vend, vncore lentent de f. fuit que le terre serra vende per eux ꝛc. cau-  
sa qua supra, et home poit mire plusieurs cases que vn volunte ne  
prendra effect accordant a lentent ꝛc. aucun foits pur ceo que ne  
certaine que executera lentent, et aucun foites pur ceo que cest  
que executera lentent failt, come si le volunte fuit que ses execu-  
ters vender le terre, et il ne remembre de faire ascun executour, oze  
cest volunte est void, pur ceo que nest certaine que vendt le terre.  
Mesme le ley si f. dit que son terre serra vende et ne dit par queux  
parsones, ou sil dit que le maister del hospital de B. vendra lou il  
nest nul tiel hospital de B. oze le terre ne serra vendue, car il nest  
incertaine que vendra. Mesme le ley si le volunte fuit que labbe  
de B. pur l' temps esteaunt vendra le terre, puis mesme le abbe est

Pl. 106. 15. H. 7. 11.

30. H. 8. d. v. B. 31. 49. 83. 17. 16.

21. H. 8. cap. 4.

Pl. 106. com. 23. 291. 2. H. 7. 16. 10.

27. H. 8. 21. 84. 46. 12. H. 7. 9.

Br. ch. 26. 8. 84. 10.

21. H. 6. 6.

Pl. 21. 18. 84. 12.

Pl. 115. 15. H. 7. 12.

15. H. 7. 11. Pl. 105.



## De Termino Trinitatis

suppresser, et annexer a un colledge, ou si le volonte fuit que les bay-  
 lifes de f. vendr. et puis ils change leur corporation et sont en-  
 corporation per le nomme de Maire et baylives, ou p. les nommes des  
 baylives tñ, oze le terre ne serra vendr. p. ceo que n'est aucun parson  
 qui poit faire le chose, car n'est aucun abbe, ou baylives, et le maister  
 del colledge ou Maire ne poit, car les parolz de f. in son volonte  
 ne fuit que auter parson qui est limitte ferra le vendition, mes si le  
 volonte fuit, que le terre serra vendr. per l'heire B. par ceux gene-  
 rals parolz, si B. ad issue C. et mozt que ad issue H. il poit vendr.  
 le terre, car H. est heire a B. Mesme le ley, si B. mozt saung heire  
 de part son pere, l'heire de part la mere poit vender la terre, car in  
 ceux cases, les parolz que f. parle serront pondre a mesme leffect  
 et entent, mes si B. mozt saung heire, ou si il soit attainct de fe-  
 lonie, ou par parliament, oze le terre ne serra vendr. car les parolz  
 ne pondr. a mesme leffect, et paraventure si mesme le chauce fuit  
 monstre a f. il boile mitter in certaine quel person vender le terre,  
 et oze le ley pluig fauour lenheritaunce, s. le vse qui disceñd al heire  
 que fauour le volonte qui est non certaine, auxy deuant lestatute  
 de R. le 3. un volonte de terre fait par cestuy que auoit le vse ne  
 fuit bon sinon que le feoffee de son bon gree voloyt faire accordant,  
 et ceo fuit agreee par tout le Court, et oze par le dit estatute cestuy  
 que ad terre deuise a luy poit enter et faire feoffement, car lesta-  
 tute est que feoffement, graunt, release, ou confirmation &c. fait  
 per cestuy que ad vse est bone, et per lequitie de mesme lestatute  
 chescun volonte de terre fait per cestuy que vse est bone accordant  
 a les parolz &c. mes in nostre case le volonte fuit que le terre serra  
 vendr. per ses executozs, et nemy par exē d'exec. et pur ceo n'est de-  
 ins les parolz, et cest acte, cest assauoir le vendr. del terre est real act,  
 et semble si le volonte fuit que les executozs prendre les profits de  
 la terre pur terme de 10. ans, par ceux parolz executours del exe-  
 cutours prendra les profits de ceo, car ceo n'est que chatel, cest assa-  
 uoir, un terme que par commē ley irra al executozs, issint ceo n'est  
 semble a cē cas &c. ¶ Brudnel a mesm l'entent l'vendition nē bon,  
 car le power de faire vendition n'est done a eux come executours,  
 meiz le nomme d'execut n'est aut, meiz q. mist quel person ferra le ven-  
 ditiō cōe si les parolz fuet q. l'chiefe Justit, ou l'chiefe Barō vendr.  
 mes si ils surreñd leur office, vncōze ils vender, et nemy les auters  
 que serra in m. le office, car le nomme de office mple in le volonte nē  
 que de mīe q. l' parson ferra le vendit, et in nre case le executours ount  
 seueral distinct power lun com. executours de parformer le testamēt  
 l'auter &c. come distinct parson de faire le vendition que est real  
 acte

15. H. 7. 15. 27. H. 8. 10. 9. H. 7. 26.

Dy. 210.

11. H. 1. 69. 2. E. 101. 12. 27. H. 8. 18.  
Com. 288.

act. et nemy testamentar, car coment que ilz refuse destre executorz  
 bñ ilz poient vnder le terre, come in case que f. vñ declare que  
 ses feoffees oue vn est pñendra les profits de son terre tanqz ilz  
 ont leue C. li. pur distribut pur eux, ore lestraunge pñendē les C. li.  
 des profits del terre, & nemy des executorz, issint le chose touchāt  
 le terre nest testamentar, et le ley pluis fauour chose real cest assa-  
 uoir lenheritaunce que chose parsonal, come si vn pñesentment soit  
 in vn leete vers moy pur vn comen nulance que ne touche mon en-  
 heritaunce, ieo ne trauers ceo mes moy couient de faire fine, auter-  
 ment est si soit de chose que liera mō enheritaunce, issint in cē case,  
 le ley pluis fauour le vse del heire que le volunte de f. q̄ est non cer-  
 teine & in doubt, & si cest que poit faire vendiē ne boit ceo faire, le  
 heire aia le terre, car auter ne ferra le sale &c. & apres fuit agre par  
 loppinion del court que le vendicion de H. que fuit execut de execu-  
 tour ne fuit bon, quod nota.

15. H. 12.

5. H. 7. 4. 9. 53. 9. 91. 53. 27.  
 28. H. 8. 13.

10. 10. 5. 15. H. 7. 12. 1. H. 90.  
 16. 98. 4. 5. 53. 9.  
 29. 19. H. 7. 33.

B. Enfeffe C. ad vñum vltime voluntatis predicti B. prout in  
 cest escript apres est containe, cest assauoir al vse B. pur vie, et  
 puis al vse f. son fitz in taile, et puis a diuers auters vles, puis  
 B. fait lease pur ans et moztust, si le lesse soit bon ou nēp. C Shelley,  
 le lesse nest bon, car quaut le feffement est fait al vse vt supra, B.  
 ne poit chaunger cest vse, car ceo est declar sur le liure mesqz il soit  
 sauns aucun bargain, come si B. enfeoffe C. al vse son puisne fites  
 in taile, ou al vse de son file ceo ne poit este chaunge, issint in cest  
 case quaut le feffement fuit fait al vse son darreine volunte pro-  
 ut &c. ceo est son darreine volunte que est expresse in lescrip, & pur  
 ceo ne poit este chaunge. C Brudnel, Fitzherbert, & Englefield, Est  
 diuersitie quaut le vse declare sur vn liure et referre al darreine  
 volunte le feoffour, & quaut le vse est expresse & nient referre &c.  
 car in cest cas le vse est referre ad vñum vltime voluntatis B. et  
 chescun home poit chaunger son volunte duraunt son vie, et ceur  
 parolx (prout in cest escript est comprise) ne sont a cest purpose,  
 car il nest que feoffement al vse de son volunte que poit este  
 chaunge, come si home fait son darreine volunte in escript, & puis  
 il enfeffa vn esttraunge al vse de son darreine volunte, nest questi-  
 on mes il poit chaunger son volunte. Mesme le ley si le fesse-  
 ment soit al vse dun sedule annere, & le sedule est fait in mesme  
 le manner come vn volunte ceo poit este eschaunge, auterment  
 est si le feffement soit fait al puisne fites, ou al vse de file, ou le feme  
 le feffour sans ceur parolx ad vñum vltime voluntatis, car ap-  
 piert par ceur parolx que lentent del feffour fuit que le vse serē re-  
 ferre

Deuise. 22. 92. B. no. 136.  
 Feffement Dy. 186. 4. 314.  
 vse B. 1. 47.

21. H. 7. 18. 1. 55. 2.  
 20. H. 7. 11. 5. 24. 8.  
 31. H. 6. sub anno 273. ou 23.

1. H. 37. 1. 92. 2. R3. 3.  
 20. H. 7. 10. d. 1. 8.  
 1. 41. 6. 56. 74. Dy.

1. 92.  
 33. H. 8. 49. Dy.

## De Termino Trinitatis

ferre a son volonte que il poit tous foits chaunger, & issint loppinion del court, quod nota.

6  
Replicac.  
Trauerse p  
sans ceo B.1.

**E**n trespas, le defendant dit que B. mozt seisie, & le terre descend a luy come colin, et heire, cestassauoir sirs D. soer le dit B. et doñ colour al plaintife &c. le plaintife dit que B. auoit file H. par nosme que est in pleine vie et conueie le terre a luy come gardein in socage, par que il fuit possesse tanq le def. fist le trespas, et si ceo fuit plee sans trauers que le defendant fuit heire al B. fuit le question. **C** Shelley, nest bon sans trauers, car leffect del barre est que le terre discende al defendant come heire de B. & ceo couient estre trauers, come si le defendant in trespas dit que f. mozt seisie &c. & que le terre descend a luy come sirs & heire f. il couient trauerser sans ceo que le defendaunt est sirs & heire f. ou que le defendant est bastarde ou huiusmodi &c. & poit estre que H. fuit file B. & vncoze le defendant poit estre heire a cest terre que vient d B. &c. come si B. auoit sirs par auter venter que cest file fuit que luy suruequist & enter in le terre & pur ceo couient estre trauerse. **C** Brudnel, Fitzherbert, & Englefield, Le plee est bon saung trauers, car leffect del barre est le murrant seisie de B. Et l'auter matter si le discent nest que a conueier luy al terre & le murrant seisie de B. est confesse sil auoit file in pleine vie le terre par commen entendement descend a luy, come si home conueie terre a luy come sirs & heire f. per discent, le plaintife puit monstre que il est eigne sirs al dit f. &c. & ne dit saung ceo que le terre descend a l'auter, pur ceo que il est heire deuaunt l'auter, auterment est sil luy fait heire al terre apres laut come in case mise per mon frere Shelley, & in formes, mozt, ou ascun auter action auncestrel del seisin f. come le demaundant ad fait son discent in son declaration come il couient &c. est bon plee pur le tenant de monstre specialment come il est heire f. deuaunt le demaundant, & ne trauers sans ceo que le demaundant est heire a f. & a ceo que est dit que poit estre que le defendant est heire al dit B. par cause de demy vent mesq que B. ad file in vie, ceo ne sera par nul boye entend sinon que soit expressement monstre &c. per que le plee est bon saung trauers, & issint fuit loppinion del court, quod nota.

Li. 2. 9. H. 7. 6. 11. H. 7. 3. D. 4. 12.

2. E. 4. 28. 9. E. 4. 28.

5. H. 7. 29. 15. H. 7. 3. 14. H. 8. 24.  
Com. 496.

3. H. 7. 7.

2. R. 3. 10. 21. H. 7. 14. 27. H. 8. 29.

B. N. 1.

7  
Dammages.

Second deliuerance. 8. 8.

17. H. 8. Second deliuerance fo. 8. 15.

2. H. 7. 2. 3.

**E**n second deliuerance le defendant dit que le proprietie fuit a vn estrange &c. & p retourne auer il fist auoiz pur rent seruice & puis t plaint fuit nonsue par que retourne irreplegiabie fuit agard. **C** Browne, pria bziese denquire des danmages par lestature de Anno



Anno 7. H. 8. ca. 4. q̄ don̄ q̄ chescū q̄ fait auowē conis. ou iusticiē in repleuin, ou seconde deliuerance ou p̄ ascū rent, custome, ou seruice, si ē soit troue p̄ luy, ou si les parties, in les dits actions sont auterment barre, il recouer les dammages, ¶ Fitzherbert, Il ne recouer dains in cest cas, car coint q̄ retozū irrepleuisable serra agard ceo est sur le nonsuit, & in cest case ceo est apres le ple plede in abatement del bziēse, & issint le p̄ nē barre car deuant lestatut de wdestm̄ le 2. il poit aū nouel repleuin, mes oze il ē restraine p̄ lestatut issint il nē p̄propermt barre. ¶ Brudnel, & tout le court, lestatut est si soit troue enconunter le p̄, ou q̄ il est autermt barre laut recouer dammages: mesme le ley est entend p̄ m̄ lestatut si soit aiudge p̄ matt in ley est entende p̄ m̄ lestatut si soit aiudge p̄ matt in ley enuers le p̄ quod fuit concessum, quod nota, issint in cest case al barre, car p̄ lestatut de wdestm̄ 2. il nad ascū remedy apres nonsuit, ou second deliuerance issint il est barre a tous iours &c. p̄ que le b̄re fuit agarde bon &c. quod nota.

Com. 82: 35. H. 6. 47. 98. 53. 10.

10. H. 7. 20: 14. H. 7. 6. 4.

21. H. 7. 28: 3. H. 6. 9. Dy. 141.

19. H. 8. 8.

8. 54. 14.

26. 82:

¶ Det sur obligac̄, le def. dit q̄ le condition fuit q̄ sil deuant tiel iour paie al p̄ tous les deniers q̄ B. assesse p̄ prisel de certaine bestes q̄ il prist del plaintife, q̄ donqs &c. & dit q̄ le dit B. assesse p̄ le prise de les dits auers 10. li. q̄ur 10. li. deuant le iour &c. il offer le p̄, & il refuse &c. iuḡ si action &c. ¶ Roo il couient dire q̄ il est bnq̄ prist a paier les 10. li. & m̄re le money in court, come in det si obligac̄ de 20. li. le def. dit q̄ le condition fuit q̄ sil paya 10. li. a tiel iour, que adonqs &c. les queux il offer &c. ceo nest p̄lee saung dire que il est bncoze prist de paier &c. issint icy. ¶ Brudnel & Englefield Il est diuersite perenter le case al barre & le case que Roo ad mise, car in le case de Roo les 10. li. sont parcell de les 20. li. pur queux le plaintife ne poit auer action, mes in case al barre le condition est de faire auter collaterall chose que de paier le dutie, car il paiera tant des deniers que serra offer per B. & ne de paier le dutie que est certaine in le obligation, car si le condition fuit que si A. releas al plaintife deuant tiel iour et il refuse, il couient dire que est bncoze prist de release. Mesme le ley si le condition fuit que S. espouse le plaintife deuant tiel iour, et il offer &c. et le plaintife refuse &c. car ceo est chose collaterall, issint serra le ley si le condition fuit que si le defendaunt estoit al arbitrement de J. &c. que arbitera que il paier deuant a tiel iour al plaintife 10. li. Des q̄ur 10. li. il offer deuant le iour &c. et il refuse, ne couient dire que est bn̄ prist de paier les 10. li. &c. issint in case al barre il payet tous les deniers q̄ bn̄ esttraunge assesse &c. issint le ple est bon, quod fuit concessum, quod nota, nota que le direct replication a cest plea st a p̄leader le refusall & restitution et le tender a plea st issint de p̄sunder issint sur le tender car est impossible d'auer refus sans tender car p̄stando quis il ne refuse p̄ p̄leado direct que le def. ne tender.

8  
Condic.  
Tour reimp  
prist B. 1.

27. H. 8. 1: 16. H. 7. 7.

22. H. 7. 9. 22. H. 6. 30.

49. 53. 9. 7. 54. 3. 8. 54. 9. 19. 54. 9.

Com. 291: 10. H. 6. 16. 7. H. 4. 18. Dy. 150.

11. H. 6. 27. 7. H. 4. 2. 26. 291.

16. H. 7. 13. 20. 54. 1. 21. 54. 92.

14. H. 6. 23. 18. 54. 9. 27. H. 8. 1.

49. 53. 9. Barr. 224.

27. H. 8. 1: 49. 53. 9.

7. 54. 4. 20. 54. 41.

22. H. 7. 9. 22. H. 6. 30.

16. H. 7. 13. 27. H. 8. 1. 2. 54. 1.

8. H. 6. 25. com.

21. 54. 18. 21. H. 7. 21.

7. 54. 47. 22. H. 6. 34.

Nota

# De Termino Trinitatis

21. 54. 18. 21. H. 7. 21. 9

21. 54. 18. 21. H. 7. 21. 9  
 10. H. 7. 21. 18. H. 7. 3. 7. 2  
 20. H. 7. 13. 5. H. 7. 8. 37. 2  
 21. 54. 18. 21. H. 7. 3. 21. 25. com  
 21. H. 7. 37. 21. 117. 25. com  
 B. I. 25. com  
 Grants.  
 B. I.

davant. 6. 8

10  
 Remitt  
 B. I.

11. 15. 3. com. 48. 51. 8. H. 7. 7.  
 12. 48. 33.

7. H. 7. 11.

11. 15. 3. 15. 9. 15. 1.  
 com. 51. 21. 54. 14.

8. H. 7. 7.  
 11. 147.

11. 18. H. 7. 1. 18. H. 8. 5. devant. f.  
 11. 54. 2. 12. 2. 9. 21. 15. 54. 9.  
 18. 54. 2.

**N**ota per lopinion de tout le court que le tithe dun parsonage ne poit esse lessé ou graunt saung fait, mes vn leas dun parsonage oue les titheg et dismes append a ceo est bone saung fait.

**T**outs les Justices fueront assemblez al Seriauntz Inne sur cest matter, s. tenaunt in taile dun manner fait discontinuance et moztu son issue deins age, vn B. disseisit le discontinuance par couin et craft al intent denfeffer l'heire. Et conueier al heire vn remitter, et puis B. infeffer l'heire esteant deins age, mes le heire ne fuit pziup ne auoit conisaunce de couin et craft le dit B. si sur cest matter l'heire est remitt ou nemy. ¶ Fitziamas, Brudnel, Coningsby, Fitzherbert, Lysseter chiefe baron, & Shelley que l'heire nest remitte, car chescun couen et craft nest fauour in le ley, et ascun foits intent dun chose fait serra diuersity in le matter, come si mō frere, ou auter collateral cousin moy disseisit al intent denfeffer vn estraunge oue garraunte, et il fist ceo, ceo est garrauntty commence per disseisin coment que le garrauntty fuit fait xx. iourz ou xx. moiz apres le disseisin, pur ceo que le disseisin est fait a mesme lentent, auterment est sil auoit clamee mesme le terre a luy pur tittle lou il nauoit tittle, et puis il infeosse l'estraunge oue garrauntty, car donqz le garrauntty est clerement collateral, issint lentent dun estraunge ferra le diuersity in mesme le manner, auxy le pziel del estatute est lacte de infaut mesme que ne serra in meliour estate et condition que son feoffour que est pziup al disseisin et couin, et vn infant poit pzeiudice luy mesme per le pziel del estatute, come si infaut soit infeffe par vn disseisour ou par vn lessé pur vie ou pur ans per cest pziel del estatute le lessour ou disseisour auera assise vers lenfaunt, auxy lenfaunt in cest cas vient al possession del terre per son fait demesne. Et nient semble quaut le ley gist le possession sur luy per discent de auter auncester. ¶ Inglefield & Porte, al contrary, car mesqz l'heire que adaigne droit deuiet al possession del terre par feoffement lou son entre ne fuit congeable, vncoze pur ceo que al temps del feoffement l'heire fuit deins age, le ley luy adiudge in son meliour droit, et nient obstante que B. disseisit le discontinuance per couin al intent &c. vncoze ceo ne doit esse regarde considerant que le heire ne fuit pziup al couin &c. car posito que apres le disseisine fait per B. al intent vt supra il ne boile infeoffer l'heire per que apres p ceo que il est tenaunt de frankt, l'heire port vers luy forme don et il confesse l'action, l'heire est oze remitt et le discontinuance saung remedy auterment est si B. disseisie le discontinuance per couin del heire, car la

la le craft, et couin del heire est de fait vn chose tortioursment, cest-  
 tassauoir, le disseisin, mes si lenfant fuit priue al couine dun chose  
 que luy reinit quel chose nest tort, ou disseisin, vncoze nient obstant  
 le couin et craft in luy serra reinit, come si le discontinue soit feme  
 que prist baron que enfesse l'heire depns age per couin entre eux  
 de remitter l'heire, ou si le baron enfesse H. per couin l'heir, enuers q  
 l'heire recouer per formedon per confession, puis le baron morust,  
 le femme est sauns remedy, mesme le ley si le discontinue fait lease  
 pur vie, et le lessour al request denf. in taile graunt son estate al H.  
 al entent que il recouer vers luy per formedon, et puis l'heire re-  
 couer in formed enuers le dit H. or l'heire est remitte coment que  
 il fuit de pleine age al temps de couine &c. p ceo que ne fuit de faire  
 vn chose tortiours, mes in cest case est nul couine ou craft alledge  
 in l'heire, et pur ceo si femme dowable recouer son dower per con-  
 fession vers vn que fuit enfesse per disseisor al entent que le femme  
 recouera vers cestuy que fist le disseisin a mesme lentent, et puis le  
 feme recouer son dower, cest dowerment est bone le femme n'ent  
 esteant priue al couen et craft, car autrement duraunt son posses-  
 sion per crasse dun estrange femme dowable in que nul default  
 poit estre assigne ne vnques recouia son dower loyalmment que est  
 encounter reason &c.

Com. 48.

18. fo. 5.

nota. 19. H. 6. 7.

7. H. 7. 11.

**T**ous les Justices fuet assemblez in le Seriaunts Inne si ce  
 mart. Si le t in taile in vse fait lease, fessent, ou suffer vn reco-  
 uer, si cest liera son issue et ses feoffees apres la mort, ou nemy,  
 Fitz Iames, Norwiche, Fitzherbert, Lister chiefe baron, & Port, Que  
 ceo ne liera ses feffees, car le statut est q chescun estate feoffement,  
 done, ou leas, rel, confirmat, ou graunt del terre ou tenement ou  
 in apres desfre fait soient bone encounter les feffees, donours, ve-  
 dours, ou grauntors, et lour heires enclayment ycel taunt solemēt  
 cōe heires ou heire a mesme cestuy vendours, donours, ou feffours,  
 et encont tous auters epants, ou claimants ascun title ou interest  
 in tiel &c. tant solement al oeps de mesmes les vendours, donours,  
 feoffours, ou lour dits heires al temps del vendition, couenant,  
 ou graunt fait sauant vt supra &c. vt in statuto Ann. 1. R. 3. ca. 1.  
 &c. mes a clamer terre in vse come heire de corps dun auter, ou cōe  
 heire dun auter est deux choses, et les feoffes ou l'heir le vendor, et  
 c n'est barre per le statut mes lou ils claime soulement al oeps del  
 heire le vendour &c. mes icy il clayme al vse del heire de corps le  
 feoffour que est auter enheritance q al vse l'heire le feoffour come le  
 statut ple, car si les feoffees soient seisie &c. al vse B. pur vie, et pu  
 al

11

Vles.

Feoffment al

vle B. 2.

3. H. 7. 13.

1. R. 3. ca. 10.

4. H. 7. 8.

3. B. H. 6. 6.

1. Dy.

5. H. 7. 5.

1. H. 8. 4.

6. H. 7. 3.

9. H. 7. 20.

12. H. 7. 28.

13. H. 7. 7.

14. H. 7. 15.

19. H. 7. 10.

Com. 331.



## De Termino Trinitatis

al vſe C. et ſes heires quel C. eſt heire apparant a B. et puis B. fait feoffement ou ſuffer vn recouere, ceo ne lpera ſes feſſees apres le mozte B. car leſtatut ne entende de barrer tiel heires et lour feoffees que claine enheritance in vſe come heire, mes in ceſt caſe C. clain ſon vſe come purchaſour, et pur ceo il neſt bar<sup>r</sup> per leſtatut: meſme l ley ſi les feoffes ſont al vſe de B. et la femme in taile, quel B. ſuffer vn recouery puis B. et la femme ount iſſue et mozt, les feoffees ne ſount barre a claymer le vſe de terre al vſe del iſſue in taile come patet per expzeſſe parolx del eſtatut, auxy cheſcū feoffee que claine terre al vſe dun iſſue in taile ne claine ſolement al vſe le feoffour et ſes heires come leſtatute parle, car couient al feoffee de faire mention in ſon title de tout leſpecial matter, per que le vſe in taile commence, donques ceſt eſpecial matter eſt vn cauſe de le title les feoffees. iſſint les feoffees ne claine le terre ſolement al vſe le feoffour et ſes heires come leſtatut parle. Auxy eſt agre<sup>e</sup> in *M. 4. B. 7. fol. 17.* que ſi ceſty a que vſe in taile fait feoffement ceo ne liera ſon feoffees apres le mozt le feoffour ſil ad iſſue come appiert per le liure, meſme le ley ſi les feoffees ſount ſeyſie al vſe dun abbot et ſes ſuccellours, que pziſt les profit<sup>s</sup>es de terre, puis labbot fait feoffement et mozt, ceo ne li<sup>e</sup> ſes feoffees apres la mozt, car les feoffes ne fue<sup>t</sup> ſeiſie ſolement al vſe de les feoffours et lour heires al temps del feoffement fait; car a meſme le temps ils fuerount ſeiſi al vſe le feoffour et ſes ſuccellours que e<sup>t</sup> auter que al oepes le feoffour et ſes heires come leſtatute parle &c. *C* Englefield, Shelley, et Spilman al contrary, car deuant leſtatut de Weſtmiſter le ſeconde de donis conditionalibus cheſcun tenant in taile poſt p<sup>ro</sup>lem ſuſcitata<sup>m</sup> auoit po<sup>u</sup>er de alien<sup>i</sup> iſſint que le donour et les heires de don nauoyt remedy et ceo appiert p<sup>er</sup> expzeſſe parolx del dit eſtatut, et iſſint il auoit fee ſimple deuaunt leſtatut et riens eſt reſtraine ou remedy per ceſt eſtatute forſq<sup>ue</sup> le po<sup>u</sup>er del done et ſes heires que ils ne alien<sup>i</sup> le terre apres le done fait, mes in ceſt cas nul terre eſt done in taile, mes le terre eſt done al feoffes in fee ſimple, et le vſe q<sup>ue</sup> eſt appel vſe in taile neſt aucun taile q<sup>ue</sup> eſt deins le cas del dit eſtatut, et pur ceo eſt come fuit al comen ley q<sup>ue</sup> eſt fee ſimple poſt p<sup>ro</sup>le ſuſcitata<sup>m</sup>, quia habent po<sup>te</sup>ſtatem alienandi, donq<sup>ue</sup> quant ceſty q<sup>ue</sup> ad tiel vſe ad iſſue et alien ou ſuffer vn recouery, ou fait feoffement, ceo li<sup>e</sup> feoffees, car al temps de ceſt recouerie, alienation, ou feoffement, les feoffees fuerount ſeiſie ſolement al vſe de ſon fee ſimple que eſt in effect per ceſt argument al vſe del feoffour et ſes heires, et donques eſt clere que les feoffees ſount barre, auxy appiert per le reherſal del dit eſtatute

3. H7. 13. Com. 349.

Com. 350. 351.

14. H8. 4.

4. H7. 18.

3. H7. 14. 45. 83. 18.

13. H7. 13. 9. 84. 53. 12. 24. 2. Com. 235.

21. H7. 10. Com. 239. B. No. 147.

B. No. 111.

tut de West. le 2. q̄ cē estat fuit fait p̄ lauantage del inheritoz des  
 fcs et p̄ fair suer les iointurs, dober, lesses et grants destre bon q̄  
 fuer defect s̄p lez fessces aps le mozt le fessoz, ou grant, p̄ q̄ appiert  
 q̄ lour intēt fuit q̄ fierent lestat q̄ les fessozs & lour h̄s & lour feof-  
 fees s̄ra barre p̄ lact le fessoz. Et si les fessces auoid in cē cas l̄ fess-  
 fent ou grant le fessoz aps la mozt, lour intent q̄ fierent lestat ser-  
 uir in effect p̄ rien, car tiel vse q̄ est appelle vse in taile fuit al tempz  
 del felang del dit estat de roy Ric. cōe est oze, & si le fessfent ou grāt  
 fait p̄ cesty q̄ ad tiel vse q̄ est appel taile ne serra forsq̄ durāt la vie  
 in lestat in effect seruet p̄ rien, car le greind pt del t̄c deinz le realm  
 est in les mains les fessces ou in les mains les recoūes a tiel vse, &  
 donq̄ fessfent, grāt, ou leas, ou iointure &c. fait a eux serra defete p̄  
 les fessces aps lour mozt, p̄ assurans de q̄l lestat de roy R. fuit fait.  
 Et a c̄ q̄ ad este dit q̄ chesc fessce q̄ claim al vse dun taile couient fair  
 menē in s̄ title del matt le q̄l le vse in taile com̄nce cōe d̄ m̄ lēdent  
 ou le darc volunt, ou le bargain p̄ q̄ le dit vse com̄nce, issint q̄ cē es-  
 peēt matt ē vn clause del title, lez fessces. Mesin le reaf. poit ēe fait  
 p̄ chesc fessce q̄ claim al vse dun aut in fee simple, car couient al fess-  
 fee d̄ fair menē de s̄ title com̄nt cē vse com̄nce, cōe p̄ indent, bargain  
 ou h̄ndi, vnc chesc voit agre q̄ fessfent, grāt, ou leas fait p̄ cēp q̄ ad  
 vse ē fee simpl̄ barē s̄ h̄ & lez fessces, issint s̄ee in cē caz &c. **Mezal**  
 darc fuit agree p̄ le greind pt q̄ grant, fessfent, leas, ou tel

fait p̄ cēp q̄ n̄ad q̄ vse in taile ne barē lez fessces a-

p̄s l̄ mozt lour grant ou fessoz, in l̄ ley

dun recouere vers luy &c.

Quod nota.

14.H8.4:

9.H7.26. 14.H7.15:

3.H7.13: 4.H7.18: 5.H7.5:

aut s̄ment dun pris. 27.H8.20:

Dy. 274:

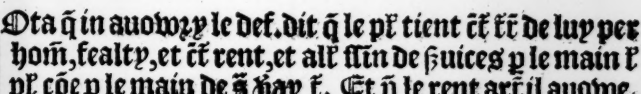
Brudnell. Inglesfield. Fitch. Shelly.

Justices. C.B.

*[The following page contains extremely faint, illegible text.]*



I



B. I.

¶ Wilby, dō de les Justic et dit q il voit traūf le sūn  
des finices q ne hnos sū des finic ¶ Et Fitz dit que il

B.1. 0<sup>a</sup>  
10.H7.11: 5<sup>c</sup>.H7.23: 8.H7.5<sup>c</sup>:  
9.H7.13: <sup>a</sup>

ne poit traîs le sîn des fuîr, mes solemî del rê, car l' sîn del homi  
 a fealty ne fait alc matt q't il auoia p'nient plu' mez solemî p' rê.  
 Il e sîn dî homi a fealt nē matial a dit q' il poit dî q' hmoî sî del rê.

**W**ilby, si no<sup>9</sup> traūsom<sup>9</sup> ? sūn del rēt, dōq<sup>s</sup> no<sup>9</sup> ? fello<sup>m</sup> ? sūn del

remanāt des fuic, iſſint no<sup>r</sup> ſrom<sup>9</sup> auff. eſtoppe. ¶ Fitz. & Shelley,  
bo<sup>9</sup> poies pñd le ſſin del hom et fealk p pteſtaç, et trauf le ſſin del  
rent, & iſſint il fiſt q nota. Vide in le mat<sup>9</sup> 33. D. 6. f. 45. In vn Cef-

launt port p le prior de Holey & vn fullert.

**A** bře dentre le t plede q le dōt ad entre pēdāt le bře. **C** Browne.

**I**ste ho' blon' q le t &c. lout ol bre puerchale tuit t &c. & vncelt le  
ol &c. ¶ York. Al cē ples ples &c. ¶ Browne Sil soit iust q le dōt

ad ent' pendât le b'ê, & pu' le t' entre s' luy, oze il ad fait le b'ê bô, & si

istit soit, dōq: no<sup>9</sup> ne poiom<sup>9</sup> autmt dire. **C** Fitz. Ceo nest my istint,  
car si p hēe soit un foit<sup>9</sup> abate per iact p dōq: cest hēe ne serē hūque

reutue p nul act in apg. ¶ Engl q̄l reaṣ ē mefoz en m̄ f maner cōe f

Dōt ad abate s̄ b̄re per s̄ entre, q̄ in m̄ le mañ le t̄ poit t̄ faire bō p̄ cō  
entre. ¶ En l'Esclapier l'en t̄ q̄ h̄ ne f̄m̄ h̄ f̄m̄ q̄ m̄ m̄ d̄ t̄ t̄.

entre, **Fitz.** *Deo e clele ley q te bt he left bo, vñc ley matuel q bo?*  
 mones ē. **Browne.** *Deo purray mēe hu liū a bo? ñ ē come iay dit.*

**F**itz. Ne o ne force de v're lūi, car les lūis sōt cōen encont cel, p q̄t

plee ne haut sās doubt q̄ nota. En le bte dentre auandit, Knightly  
hoiſ aſ dūt s’il est f̄ et s̄ h̄nc f̄. ¶ Firz 210? couiēt rāſ a s̄ harre cor

il ad suppose vn entre hōs bo<sup>9</sup>. ¶ Knightly. S'il ne fuit vnōs tenāt

mes il ē oze seisie, moy sēe q̄ no<sup>9</sup> auom<sup>9</sup> dit assēt s, car sil ē ē oze nte

br elt maintén. Et pu il dit q il vou pnd lent p ptetfar, f put pld  
 q il f oze f. ¶ Eitz ho? noies dif q nu lenf sunn il ad ent f ho? q rñd

a s̄ barī. ¶ Brown, moy s̄ ē q̄ le prīm ē bō, cōe li hōe s̄iē de f̄ē in f̄ē

(simpl fait vn obl & moſ, & aſſets diſcend a ſez hſs et il alien laſſetz  
 qe loſſe & deſmin & laſe peru moſ ſil purch loſſe arceſmin qe laſe

ē reuine, issit icy. ¶ In gl. ē ē boier, car si p̄ def. in ac̄ port h̄s luy boiē

pledrie p discet in fee simpl, fuffist al pl adit q s pier moſ ſi de tat

de et dont le det. fuit li iour del be purch. lang plu, et li le det. voil  
pled esneq matē ē ne discharū lun meg il ē ē charge m fuit concessū.

Des au<sup>1</sup> iour Fitz. & Shelf disoient, cē cas ne fuit ley, q̄ sil vn foitz

alien lassetz, il ne sert vnqz charge p ceo, ideo quere.

Briefe. <sup>2</sup> 1.89.9.9.89.18.

Br. 1. 7. 19.

5. H7.7:

2.H7.16:

9.46.27:

5. H 7:7: 41:34. H 6:9:9. H 5:1:

4. 44.33.18. 49.19.35. A 6.3.

Afters per  
 diform  $\frac{1}{2}$  8.1 2.2 10.4 3.5

B.I. 10. 29. 5. 10. 17. 5.  
B.I. 10. 34. 21. 17. 3.

22.94.7: Br. Exlingensis 4.1:

21. H 7.10: 6 com. 110. 11. H 9.21:  
H 7.3: 6 com. 439. 157.

12. 11. 27. 12. 23. 10.

Br. 25. 21. 92. 03. 10.

19-40-90:

En

## De Termino Trinitatis

10. H7. 19. 11. H7. 27. 3  
 13. H7. 14. Quare imp  
 4. H7. 6. Corp.  
 22. H6. 33. 32. H6. 17. 36. H6. 18. Br. i.  
 40. E3. 9.

4  
 Trauers  
 B. i.  
 Nonability.  
 B. i.

B  
 NB. 100. 14. H8. 4.  
 2. H7. 7. 11. H7. 43. 10. H7. 11.  
 2. E4. 1. 7. 8. 9. 1. 3. H7. 6. 3. H7. 6.  
 9. H6. 28. Dy. 337. Patent. 100.  
 37. H8. 10. 14. H8. 22. 11. H7. 10. 16. B. i. 35. 2.  
 R. No. 310. 21. E4. 48. com. 455.  
 36. H6. 2. 10. H7. 13.

5  
 Count.  
 B. i.  
 Obligation.  
 Br. i.  
 11. H7. 12. 11. H7. 16.  
 15. H7. 1. 16. H7. 11.  
 com. 32. 21. E4. 3. Dece. 6.  
 22. E4. 42. 19. Br. i. 19. 29.

6  
 Barre.  
 Condition  
 Br. i.  
 26. H8. 5.  
 16. H7. 11.  
 27. H8. 1.

7  
 6. H7. 6. B. condition. 1. 27. H8. 1.  
 com. 7. 4. H7. 12. 5. H7. 3. a  
 Dilatory. B. i. 7. H7. 6. 12. H7. 3.

7  
 Viewc.  
 B. i.  
 Dilatory.  
 B. i.  
 7. H7. 6. 12. H7. 3.  
 11. H7. 2.

**I**mp. Quare imp port vers le master dun colledge in Cambridge per le nosme de J. S. &c. Mount. pled que le def. est corpozat p aut nosme, s. per le nosme &c. et dō iug si acc le pl voil auer demurē p ceo q il conclud iug si acc, ou le ple ne va forsq al br. Fitz. le ple ne vaut sans dout, per que il pled auter ple q nota.

**I**n trauers dun office p et seffees al Nisi prius in pais fuit mte al Justice comt vn de eux q tend le traus fuit vtl in acc psonal, et rec de cel port deuant eux, p q les Just. surcesse et ne voil pnd in qst, et al iour in bank fuit mte as Just. icy, et le qstion fuit sils ont fait bn ou nemy. Englef. Ils not pober d allober vtlagary, car lour pober ne xted forsq p pzed lenqst, et niēt pl. Fitzh. Ils ont fait bien, car le traus est e le natue dun acc real, car ils sot a reuert p cel, et si ascus deux est vtl, ils ne purt suer ascu acc cel temps, car hoe vtlage suera nul acc, et issint fuit rule. Nota q Fitz. dit, que le reherfal dun matt in fait in le grant le roy ne matial, coe si le roy reherfant le bon seruice q ieo luy ay fait ouster le mere in ses guerres ou in auter lieu, grāt a moy et ou aut chose nient obst. q ieo ne bngs fait a luy asc seruic, vnc le grant est bon, q nota.

**I**n br de det sur obl, le cond fuit, q si obligee deliueroit al obligoz vn tauē a et lieu deuaunt tiel feast, q donqs serf bon et loial, ou autint serf void, et lopin del court fuit q le pl doit mte le cond in s count, et dire comt il delisia al obligoz le tauē &c. in et q nota. Et puis al Trinity term, Shelf dit q sil ne fait issint, pauent terra bon, mes sil fist issint, donqs il fist sans qstion.

**I**n br de det, le pl declara sur obl, le def. dit que lobl fuit indozee s tiel cond, q si le def. pfozm tous couenants &c. in vn paire de indent, q donqs lobl terra void ou &c. et reherse les indent. Et fuit vn clause in lendent q r def. couenant &c. q il deuant tiel iour ferroit estat suffic de tēs et tēts al balue de xx. markes al pl, p fme de sa vie. coe p le counsel le pl terra deuise. Et le def. dit q il ad fait al pl vn estat de tē &c. al balue de xx. marc p fm de sa vie coe fuit auis p le counsel le pl, et ne mte ql estat fuit q fuit auis p s counsel, ne ou les tēs fuer dont il &c. Et p York, voil au demurē sur le ple &c. et lopin de tout le court fuit q le ple ne fuit bon, mesq il doit mte issint ql estat &c. et lou lez tēs sont, issint que vn issu poit estre pris sur ceo q nota.

**I**n Præcipe quod reddat vers deux, lun imparle et l'auter demand le vieu, et lopinion de Fitzherbert fuit que il auet le vieu, quere de ceo.

**R**

Rowne dō de les Justic li vn inf. graunt auoto son deins  
age a vn home et a ses heirs, & puis quant il vient a son  
plein age, il confirm le estat del grantee a luy et a les hfz  
et li cest confirmac fuit bon ou nemy. Et lopi de tout le  
court fuit, que le confirmac ne vaut. Et Fitz. dit que l'enf. poit pled  
quel ne granta pur que le fait, nient obli, que il soit seaf per luy, pur  
ceo que riens passe. Et si l'enf. bñ fait luy de seisin al huis del esqf,  
parauent ceo changera le cas, come sil don biens et euy deliuer luy  
in il nauera bñ de trespas, nient plus que in assise, quant il fait li  
uere et seisin luy in mes sil fist vn letter dattuney autrement est, et  
cest diuersity fuit grant per tout le court.

Confirmac.  
Couchure

Br. 1. 95. 21. 54. 57. 0  
19. H8. 29. 21. 2K. 3.  
1. H7. 15. 6.  
28. H8. 31. Dy. 5. H2. 37.  
6. H7. 3. 12. H7. 16. 20. 54. 15.  
2K. 3. 9. H7. 24. 13. H7. 17.  
18. 54. 2. 27. 7. H4. 5. 6. H7. 3.  
12. H7. 16. 22. H6. 3. 43. 83. 1.

**V**

Illeby vient a le barf et dō de la court. Si home soit seisse  
de ff in droit de la feme, et il et la feme sont feoffement in  
fee, et indent de sale et bargain de in la ff, et le vend coue-  
nant in in lendent per ceux parols, s. que l' vend couenant et grāt  
que il et ses heirs paieront al baron et feme annuellement dū leur  
deux vies et le suruiuoꝝ de eux pl. s. et puis le baron deuy, la feme  
accept le rent, si cest acceptans terra barf in in Cui in vita poit per  
le feme, come si le baron et feme sont feoffement in fee reseruant rent  
per ceux parols, yelding & paying taunts de rent, donq il bñ est  
sans dout que sil auer accept le rent que le feoffement fuit fait bon,  
et el terra barre in in Cui in vita. Et si baron sole tang la feme fait  
feoffement in fee reseruant rent, et puis le baron deuy, la feme ac-  
cept la rent, ceo ne terra barre a luy pur ceo que el ne fuit priuy al  
leas, et cel diuersity fuit affirm per Fitzherb. & Englefield, et puis al  
barf ils fuit accordz que cest acceptans del rent de feme, ne terra  
barre a le feme in in Cui in vita, pur ceo que el except ceo per hōp de  
annuity. Et n'est sēe come sil auer dit reddendo tantum &c. car le  
sum reserue est issant hozs del ff et auer relaē al leas deuant, mes  
scy cest grant est vn nouel couenaunt fait per le vendee, et sēe come  
si le vendee bñ grant per nouel fait vn annuity al baron et feme, et  
aurp que cel acceptans fuit agrement al bargain, ceo fuit grant p  
touts, mes ils dient que le bargain serē dit solement le bargain le  
baron sole et nemy del sēe, pur ceo que il est mes vn contract, le q̄l  
per nul possibility poit estre le fait de la femme, mes solement de le  
baron, et aurp pur ceo que in le feoffement fuit nul parlans del rent  
mez solement in lendent, fuit agree per tout le court que cest accep-  
tans ne terra barra a luy, q̄ nota,

Barre. Cui in vita. B. 1.  
Acceptancē 28. H8. 13.  
B. 1. 5.

2K. 12. 6. 41. 6. H7. 3.  
11. H7. 13. 21. H7. 38. 7. 54. 6.  
15. 54. 17. 1. 6. 54. 8.  
7. 54. 7.  
2K. 41. 15. 54. 9. 18. 21. H6. 26. 28.  
48. 23. 13. 6. H7. 3. 11.  
27. H8. 17. 2K. 138. 35. H8. 25. 6.  
15. 54. 18. 14. H8. 12. Dy. 91.  
7. 54. 5. 7. 14.



## De Termino Trinitatis

3  
Faux, rec.  
Br. 1  
Postea pl. 8.

Rat. ar. 15. 6. 21. H. 8. 15.  
Rat. rec. 2. 14. H. 8. 4.  
12. H. 8. 8. 13. H. 8. 13. 15. 13.  
11. H. 9. 17.

11. 142.

Feff. al vfe  
B. 3.

15. H. 7. 8. 16. H. 7. 7. H. 7. 11. 9. 9. 37.

4  
Barre.  
Nontenure.  
Erreur.  
B. 1.

11. 14. 13.

30. H. 6. 2.  
4. H. 7. 11. 10. H. 7. 23.  
10. 14. 13. 47. 13. 81.  
29. H. 8.

Nontenure.  
B. 1. 16.  
Parf de  
profics.  
B. 1.

21. H. 6. 5. 8. 14. 19. 31. H. 6. 13.  
B. 10. 8. 12. 12. H. 7. 17. 3. H. 7. 2.  
35. H. 6. 4. 4. 6. 1. 6. 4. 6. 23. 22.

8. 14. 19.  
Liure.  
Br. 2. 77.  
Garde.  
Br. 1.

11. 12. 12. 10. H. 7. 10.

**L**E parson dun esgl fist leas de son rectorz pur term des ans, et puis vn Quare imp est port vers le parson et lencumbent, et ilz pled feintment per collus, al intent de faire le termoz de per d s term, ou sil face default al grand distres, per que le pt rec, le questio est si le termoz per force de nouel estatut poit fauere le dit rec pur s term ou nemy. ¶ Deinsil, moy sse que il poit, car lestatut est general s. al lesses, et pur ceo que il est vn lesses, il serra deins le cas del estatut. ¶ Engl, il ne serra, car si le parson bst relign donq le termoz nust ew aucun remedy, mes son term serra parde, et nul remedy pur luy, illint icy. ¶ Fitz. Al m lentent, car il e clere ley que vo dits, donq a fortiori icy, car si le resignat que nest forsq matter in fait, le quel il sert al mains le ordinary, il sert disch, de lessos, donques l matter de record que est plus que vn resignat sert disch, de cel, car il appt de record que est son volunt a departer oue le parsonage sil confesse in pled feintment, per que moy sse que nest aucun remedy pur le lesses. ¶ Deinsil, no poio auer Eiectione firma de le personage, et toutes tiels choses. ¶ Fitz. vo ne poies auer.

**H**ome que rec per erroneo iug fist seffement a son vse, et puis bt derroz est port vers luy, et la iug reuerse, si cest iug lie les seffees ou nemy. ¶ Inglefield. sse ils sert lies per ceo, car quat le bt derroz est port vers luy, et le iug reuerse, per cel iug il et sez btz sert lies, donq sil soit lie p ceo, quel real, mesq les seffees st lies, car ils ne clain riens forsq a son vse, et si ceo ne serra lie, graund misch, insuet, sil que rec fist secret seffement as persons discon, per que le t in le prim bt ne poit scauer vers que de porter son byese de Scire fac. ¶ Baldwin, si home rec per erroneus iug et fist seffement bona fide, si puis le t port bt derroz, et reuerse le ing, bnt il doit suer Scire fac. vers le t del terre, ou auterment il auera assise, q tota curia concessit, car nest real, que le t del t serra lie per cel iug dont il nest party ne priuy, mes icy moy sse que il serra deins le cas destatut sil soit port deins lan, pur ceo que il est vn rec, q Engl concessit. ¶ Fitz. si in attaint le t pled nontenure, le dnt poit auer que il prist les profits, et illint inaint son attaint. Et fuit agree per tout le Court que nontenure est son ple in attaint q nota. Des Hare apprentice disoit que nontenure nest ple pur luy que est priuy al prim record, quere ceo, Vide M. 3. 1. H. 6. fol. 14. 10. 14. 13. 14. 14. 2.

**H**ome fist seffement a son vse et ad issu file deins age, le quel il mary al hoe de plein age a deux, et il tient t del roy. ¶ Brown d d si les seffees sert compel de suer liure hors del main l roy pur ceo que coment que le file ne soit in gard pur son corps, bnt sa t serra in gard, et pur ceo sans doubt ils doient suer. ¶ Fitz. Il sert,

Anno xxvj. Henrici octavi.

ferf, car nient obft. que le file ne foit in gard per son corpg. vñc la fñ  
terra in gard, et pur ceo launs doubt ils doient luer liuere, q nota.

Quere li el fuit de plein age coment terra fait, et donques.

S Eignior et f, le fñr grant les fervices de son f per fine in fee, de-  
uant attornment, le grantee grant oufter les fervices al efrage  
in fee, et puis le f att al pñmer grauntee. Et lopñ de Norwich  
chief Justice fuit, que latornement fuit bon q nota. Mes quere a  
quel intent quant il nad les fervices. 20. H. 6. 7. avouy. 11.

3  
St. pl. 15. 12. 11. 8.  
f. 11. 8. 53. 77.  
6  
Attornment 18. 89. 10. 10. H. 7. 28.  
B. 2.

H Ome present son clerk al euefz, le quel luy admit, et institut  
luy. ¶ De cñsil dñ de lez Justices li efrange present son clerk  
al euefz, et leuefz admit et institut luy, et induct luy, per que  
il ent et oufter le pñmer incumbent, quel remedy pur le pñmer in-  
cumbent sil auet spoliac ou non. ¶ Shelley, il nauef, car home nauef  
spoliac vnques, mes ou ambid incumbents soient eñs de present  
dun home, mes silz sont eñs de presentac de diuers persons, in ceo  
cas, li lencumbent soit ouffe, il nauera spoliac, mez ass. ou acc de fñz  
al common ley q nota bon diuersity. Et home auet Quare imp lou  
son clerk ne fuit vnques induct, car fuffist adire que il fuit admitt  
et institut sans induct. ¶ Knightly, mes home nauera bñ de droit  
dauowfon, finon que son clerk fuit induct, quere ceo. ¶ Shelley, ieo  
dout de ceo, car la home liera les esplees e grosses difmes et mutes  
difmes, mes nest illint in Quare imp. ¶ Knightly, lencumbent q fuit  
pñmes institut, poit auer acc sur son cas vers le patron que luy p-  
fèt, et larchdeacon sil ne voif luy induct. ¶ Brown. e feint remedy.

7  
Spoliation 33. H. 6. 29. 21. 84. 9.  
Br. 1. 15. H. 7. 37.  
11. H. 7. 17. 38. H. 6. 20. 33. H. 6. 51.  
38. H. 6. 19.  
Quare imp.  
Droit.  
B. 1.  
21. 84. 34. Com. 5. 28. 21. 84. 1.  
Droit d. v. do. B. 1. 7. 86. 85.

I n le cas de faurifier deuant. ¶ Fitz. dit que il fuit ainge oretard  
in bank le roy que il ne faurera per que est sans dout oze, et si no  
boillo fuffer ceo, ilz voif reuers ceo per error, car qñt vn pñon fait  
vn leas pur vie, ou pur ans, le ley imply vn cond in ceo, s. sil soit p-  
son que donq il serñ bon, auterment que ne serñ in son force, et qñt il  
fuffer vn recouere, le ley intend ceo destre son volunt tanq le con-  
trary appere, s. que il port bñ derroz ou tiel seblable, et reñs le pñm  
ing, per que qñt le patronage e rec vers luy, le leas est expire, p qñ  
remedy p luy sans dout. ¶ Shell, deuñt lestat ieo die qñ le cōen ley fuit  
qñ p le fin dās ne faurifier, car nē asc. reaf. qñ ieo vnqñs oy qñ celuy qñ  
ad forsq chattel deriue hors del frank faurifier cē reconer, p qñ le  
fee simpl e extract del pñs l. leff. et qñt lestat fñ qñ le leas deved e de-  
strop, il insuit qñ leas serñ extinct, mes p lestat e fait clef oze, et ieo  
voif bñ oper by cas in qñ celuy qñ nad forsq chatel, poit faurifier al  
cōen ley. ¶ Fitz. si ieo grāt a bo pñm aduocation, a pu ieo fuffer  
lauowf. eē rec dñs moy p bñ de Droit dauowf. bo poies in Quare imp  
faurifier cest recouere, et ceo fuit al common ley. 35. H. 6. 30.

8.  
Fauxifie de reuery. B. 1.  
Deuant pl. 3 1. H. 7. 9. 9. H. 7. 2.  
27. 10. 7. 9. 84. 38.  
7. H. 7. 13.  
nota. Con. 1. H. 7. 9. AB. 198.  
7. H. 7. 11.  
2. 3. H. 7. 15.  
Rayl. auowf. son. 6. 21. H. 8. 15.  
1. H. 7. 9. 7. H. 7. 12. 13. 14. H. 8. 4.  
27. H. 8. 7. 10. 11. 11.  
21. H. 8. 15. 2. H. 7. 7.  
19. 15. 15. 18. H. 8. 2.  
Nota

## De Termino Trinitatis

9  
Attaint.  
B.3.

**N**Ota q vn de Greys June dit a moy q in vn attaint port oze tard p plusors e aci de tns lou le vdr passe incont eux, vn dl petit iur pled rel de tous acs et dds faics p vn q port latt, et p cest rel tous fuef barres de lour attaint.

10  
Errour,  
B.2.

**H**ome fuit vtlage et port bf derf, et assign p erf q sur le Alias capc le nolme del ble ne fuit p ref, issint q il ne appt q fist le ref mez soleint no inuent? sas riens plu, et si e vn Plur capc issit et pu il fuit vtl, et p cel cse lutlag fuit reus q nota, et i fuit in bak le roy.

11  
Question  
Covenant  
Garranty  
Br.1.

**H**ome fist leas p tm dans p indent, et p vn clause in cel less, co- uenat a gart les auant dits testis dur le tm al lesses, et a les hfs et assigns, et pu le lesses fuit ouste p vn q nad p de fil a- uet bf de covenant ds s lessor ou ney. ¶ Engt, il nauef nul bf de co- uenant ds s lessor qd il e ouste p port, car il ne a nul mischief, p i q il poit as bf de tns, ou Eiectione firme ds celuy q luy ouste, mes si fuit ouste p vn q ad title pamont ds q il ne poit as remede, donq il poit as bf de covenant ds s lessor p force d ceux polx d gart, q fuit cõcessu p plusors. ¶ Brown, il e disist pent couenat real, s, vn gart del fee ou frakt, et gart du chatel, car si ieo infesse vo? oue gart vo? nassies bnq auatage d cel gart simo q vo? soies t de ff. ¶ Des tico lesses t p tm dds oue gart, le lesses auet bf d couenat ds moy, nient obft, q il soit ouste d s tm, q fuit concellum p totam cur.

12  
Issue ioynes  
B.1.

**N**Ota q Hales latturney le roy disoit, q qd le def, ou f pled bn ple si q ils sont a issu lent serf. Et de hoc ponit se sup patriam. ¶ Des qd le pl ou ddt pled bn ple si q ils sont al tñu, lent serf. Et hoc petit q inquirat, per patriā &c. issint e le course q nota. Dy. 353.

13  
Briefe.  
Br. 2.  
Contiñ.  
Br.2.

**N**Ota q lenour pnotaf del cõen place dit a moy, si vn port P i q f de ff, si le ddt enf deuat q ils sont a issue, si le f voif pled cest enf in abatement del bf, il couiet adire q le ddt enf pend f bf ac, mes ils sont a issue et pu le ddt enf, le f doit dire q le ddt enf puis le ddt continuans et nemy pend le bf ac. i est le disist y, qre de ceo 21. H. 6, est auterment.

14  
Coron  
Appeal.  
Br.1.

**I**n bank le roy vn port appel de felony p lēbleier de silke et chālet pprice x. li. et le def. pled de rien culp, et fuit troue q il ne fuit culp, per que le def. pria que les abbettors soient inquisse pur ceo que lappel ne fuit pas insufficient. ¶ Roo, A ceo ne serres rescene, car le def. fuit indict de m le felony in vn court de record deuant le senes- chal de m, et monstre vn indictment escript in paper que fuit de m le

13. 89. 2.  
2. H. 7. 2. 18. H. 8. 2. 5. 14. H. 7. 5. 2. 89. 22.

2. 29. 15.  
22. H. 6. 5. 2. 32. H. 6. 32.  
4. 6. 23. 4. 20. H. 6. 5. 11. 4. 10.  
34. H. 6. 47.

21. 89. 10. 30. Dy. 328.  
21. H. 7. 31. 20. H. 7. 12.

Warrantys: of Frank Knecht  
Chattell.  
22. H. 6. 12. 4. H. 7. 2. 16. H. 7. 4.  
20. H. 7. 4. 12. 2. 89. 14. 21. H. 7. 32.

a cor  
2. H. 7. 4.  
10. H. 7. 23. 11. H. 7. 2.  
2. 86. 2. 20. 2.  
4. 4. 3. 91. 2. H. 7. 4.

DA. 19. 5. H. 7. 7.  
14. 89. 4. 21. H. 6. 5. 8.  
4. 6. 23. 4. 2. H. 6. 13.  
1. 8. 89. 4.

14. H. 7. 2. 8. 16. 167.  
20. 89. 6. 12. 12. 1.  
18. H. 7. 2. 8. 89. 5. 170.  
33. H. 6. 2.





g.H7.14:

9.24.18: 21-H6-S:

1. H7.29:

Ex. cause d'insol. p. 53. Anc. demes.

Br. I.

11.H7.25: Dy. 179.

7-11-6-1!

disent et dom. B. p

26. H.B. 5. Dy. norme. B. 1.

14. H8. 5. 27. H8. 9. 22. 89. 10.

Ду. 133: 21. НО. 11:

27/100

11-2-79

14. H8.5: 27. H8.9: 22. aH. 78:

174118-5. 27118-7. 22

10

1997

Aug. 22. 1892. G. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844

Customs Br. 57: 27. fo. 9: 19: fo.

Br. vents. 20:

Dr. Wells. 20.

65

\_\_\_\_\_

10

**H**ome seist in t̃t t̃t de gaelkind, fait fessement in fee al ble de luy et sa feme, et les h̃s de leur deux corppz loialment issuat̃z et le rem̃ a les d̃roit heirs le baron, le baron et feme murant sans issu, le question est, le quel cest rem̃ sert as heirs per le comon ley, ou a les heirs per le custom. ¶ Norw. & Fitz. \* S̃ee que cest rem̃ sert as heirs per le custom accor̃d al t̃en del t̃t, come si ieo don t̃t in Gaelkind a vn, et les heirs de son corppz, ore tous inheriteront ensemblement, issint est de rent issant hozs del t̃t in Gaelkind ceo inluera le t̃en del t̃t. ¶ Shell, moy t̃ee que rent grant hozs del t̃t in gaelkind, ne serra partible enter les males, quia le p̃scrip̃ est le chose que fait le t̃t de tiel t̃en, et ceo couient est̃ de temps dont memozy ne court, le quel p̃scrip̃ ne poit auer lieu in cest rent que ore commence, et auxy le p̃scrip̃ de gaelkind est, que le t̃t est ten<sup>9</sup> in socage del nã de gaelkind, et que tous t̃s del nã de gaelkind et ten<sup>9</sup> in socage ad estre partible &c. et cest rent ne gist in t̃en, p̃ q̃l p̃scrip̃ ne poit seruer pur cest rent, et nest s̃ee lou r̃et ē gr̃at hozs de terre in aunc demes̃n, quia la rent s̃ert d̃l nature del t̃t par cause del trial, car ceo ne poit est̃ triē mes lou le fre est, & c̃ est in aunc demes̃n, mes nest issit de rent hozs de Gaelkind, quia i poit est̃ triē lou le fre ē p̃ le cōen ley. ¶ Fitzherb. ieo aye conus, .iii. iudgements en cest point que le rent ensuẽt le natũr del terre, & ieo agrea que le fre de nature de Gaelkind est tenus en socage, et nest p̃ seruice de chivaler, mes entant q̃ le rent issit hozs del t̃t en Gaelkind, il s̃ert de in le nã q̃ le t̃t est, p̃ Norwich affirmait, Mes nota que fuit dit i-cy, est t̃t terre in gaelkind que est tenus del Cuesq̃s de Canterb. p̃ seruice de chival que est partible enter les males, et ceo fuit auge in banke le roy, et leur op̃n fuit, q̃ si h̃oe seist de t̃t de nã de gaelkind fait vn don in taile, a tener de luy p̃ seruice de chival, q̃ cest fre s̃ert, partible, nient obstant que il est tenus per seruice de chivaler ¶ Nor-

# Anno xxvj. Henrici octavi.

**C**Norwich, cē cas de rem ē bon, ē ē bay intant q il pnd cē rem com  
purch. et nēy p discent, mez vnc sēe cē rem sē refer al ff sur q il de  
pend. et issint fuit lour opīn a cē tēps, mes qre, car ils fuēt in dout  
et disont q il fuit bon cas.

5.  
24. 19.  
37. H8. dont it rsmam dū 42.  
37. 38. H8. Br. Nosms. 6. 5. 29. 7.  
Br. nosms. 302.

**I**n repleg hōs bn prior, le def. auotwa p ē q le pl et ses anē q hē il ē  
ac. et tout s ceux q l estat il ad. ad vls de tēps ac. dont memozy ne  
court dāū comen in C. acē de ff del def. dont le lieu ou ac. et oust  
q le pl et ses anē ac. et tout s ceux q estat ac. ont vls de paier al feast  
de p. r. s. de rent al def. et ses pdeē, et le def. et ses pdeē ont vls pur  
distreīn p cel rent in les dits C. acē. les beasts de m cesty pl de tēps  
ac. si issint soit q le rent soit acē, et all coment le rent fuit acē a tiel  
iour, et issint il auotwa le pris. **C**Meruin, sir moy sēe q le pscript ne  
haut, car il pscribe q le pl ad vls de paier ac. et ē nē le form de pscript  
car le def. doit pscribe q il et ses pdeē ont vls dāū ff rent ac. et nēy  
q le pl ad vls de paier, et aut cōe il pscribe dāuer distreīn deīng s ff  
demesne issint il pscribe dāū bn distē de s ff demesne le q lerra in-  
conuenient. **C**Fitz. qnt al pzin qstion il est bon pscript, car il poit  
aū loial comūceēt et issint le second et nul distē le q l dit q le  
pl ad vls de paier, ou q le def. ad vls de aū ac. car tout est bn, et q t a  
charger s ff demesne p distē ē nest issint, car les beastes del pl sont  
chargeable et nemy le ff. car il nest charge mes solēnt les beastes.  
**C**Meruin dō de luy q l rent ē est. **C**Fitz. ē est bn annuity a nemy nul  
rent car il nātia ass. de ē ne poit auotwa, qre ē. **C**Meruin sir, il ad all  
pscript de rent, mes il nad all nul sēn de ē p q s ple ne haut. **C**Fitz.  
ē ē besoīgn, s. dallegier sēn ac. ou aut sēnt s ple ē male ac. sans dout,  
p q il dō iour a Yorke p amēd le ple q nota. **C**Et puis a aut iour  
Meruin moua Englefeld, et il dit cōe Fitz. disoit. Nota le cas.

20  
Prescriptio.  
B.1. 6. H7. 19. 18. H8. 1.  
Dy. 117.  
6. 7. 23.  
31. 23. 6. 7. 23. 6. 7. 23.  
21. H7. 2. 19. 24. 17.  
7. 24. 29. le liur.

**V**hōe fuit indict de murd, et il vient et plead de rien culp ac.  
pīst p le pais ac. et le Just troue q le hōe q fuit tue sūt assaut sur  
lendict et q lendict luy tua in s demesne defence p q il auoit s  
chart de ydon, et Porter aq q il alera a dieu, q nota.

21  
4. H7. 2. 3. 24. 25.  
Coron.  
B.1. 22. 3. 5. H6. 11.  
8. 15. com. 101. 66.

**N**ota q Porter dit q si a ioint ou 3 portent Quare imp, si lun soit  
non sue q il serf som et sēne, mes sil voit appe et fair aut title  
q sez cōpan font, q ore les cōpan nont ass remēdy, car il cont-  
ent q les pl ioyndront in title ou aut sēnt le bē abata q nota, et issint  
pur bn ioint mitchief et ses compan.

22  
Ioynderin 27. H6. 5.  
a. 10. 6. 34. 10. 11. H6. 55.  
Quare imp. 3. H7. 14.  
B.2. 5. H7. 8. 23.

**N**ota p Fitz. q si iay cōen in le ff dū abbe dont il ē sē in dē de s  
meas, si ieo ref a luy, et ne ple de ses sucē, ē ne extincta mō cōen  
fozsq dūc sa vie q nota.

21  
Fessments nota com. 162. 9. H6. 28.  
B.1. 19. H6. 17.



# De Termino Trinitatis.

11. H. 7. 8. 4. 11. H. 7. 12. L. H. 172. 27. H. 8. 15.

24  
Enquest.

**N**ota q̄ cē t̄m vn Just fuet charge s̄ vn issu ioint in b̄f dent in natuf dast. et pu<sup>s</sup> il dept del bar<sup>t</sup> al hostel p̄ inquit de lour d̄dict. et pu<sup>s</sup> ils reueinent al bar<sup>t</sup> p̄ oyer euidens del issu s̄ q̄ ilz fuet iut. et fuit agre p̄ tous les lust. q̄ ils poient a asc̄ tēps deuāt d̄dit reueñ p̄ oyer euio dast chose de q̄ ils soiēt in dout, et illit ils s̄ief q̄ nota euidens fuit don a euz de nouel.

9. 24. 7. 6. H. 7. 10.

32. H. 8. Br. V. 10. 90.

25

Bre.  
Gardein  
deglise.  
B. 1.

4. 24. 7. 8

Com. 92.

30. 23. 7. 142.

41. 23. 22. 142. 2. 142. 30.

10. 24. 2. 2. R. 3. 18. 142. 3. 142.

**D**eur p̄soms portet b̄f sur s̄ cas d̄s vn J. folke cōe gardeins dū esgl̄, a q̄ le def. dit q̄ iour de b̄f purch. ils ne fuet gardeins ac. et s̄ ilz fuet a issu, et le iut don lour d̄dict q̄ lū des p̄l fuit gard iour ac. et laut nēy. ¶ Lenour p̄gnotary, vo<sup>9</sup> couient adit q̄ lez 2 fuet gardeins, ou q̄ ilz ne fuet, et nēy cōe dits. ¶ Shelley, c̄nē illit car si lū nē gard d̄oq̄ ilz ne s̄t gardeins, p̄ q̄ le d̄dit ē bon, et s̄ il b̄f abata et cē ē vn des causes lou p̄ le d̄dit le b̄f abata, q̄ Norwich concessit, p̄ q̄ ils cōmād lenour dent le d̄dit cōe de Just diont adēp̄mes. ¶ Et nota q̄ fuit agre p̄ tous les Just. in cē ple q̄ si vn parish p̄scribe p̄ lour assent deslier chesc an 2. hōes desit lour gardeins de lour esgl̄, et auxy il ad ēe b̄le de tēps ac. q̄ tielx hōes illit esliues s̄t gardeins p̄ 2 ans, vnē le p̄l p̄ lour assent poit a asc̄ tēps deins lez 2 ans remouñ tielx gardz illit eslies et fair nouels. Car si les gardz boilōt waft les b̄ns de lour esgl̄, s̄t grād inueniens si le parish ne poit remouñ eux, car illit poient les b̄ns ac. est̄ toutz deuastz deuāt le fin de 2 ans, p̄ q̄ a asc̄ tēps le p̄l poient remouñ eux.

13. H. 7. 27. Br. gard. 1.

26  
Barre.  
Condition  
B. 2. 198.

**N**ota q̄ Engleiled dit q̄ si vn obl̄ soit indozse oue tiel cond̄ q̄ si lobl̄goz p̄form toutz lez couenāts ac. cōp̄zis in c̄t̄ indent lou pluloz couenāts soiēt deins lendent. p̄ q̄ b̄f de det ē port s̄ cē obl̄ q̄ nē ple p̄ le def. de reher s̄ le cond̄ et lendent, et adit q̄ il ad p̄form toutz les couenāts ac. mes couient all̄ especialm̄t com̄t il ad p̄form toutz, s̄ chesc article, et all̄ especialm̄t com̄t, et il dit a Deint̄hil, si vo<sup>9</sup> boiles demurt s̄ tiels p̄les d̄oq̄ les p̄ties boilēt in q̄re p̄ melioz cōs̄el. et le court ne s̄ert illit trouble p̄ eux, et auct̄, in cē t̄m ieo oy cy Shelley. q̄t il dit q̄ tiel geñal p̄leding ne vaut q̄ nota ¶ Et Fitzh. in m̄ cē t̄m dit q̄ cē mañ de p̄leding ne vaut, et fuit courous oue Browne p̄ ces q̄ il pleñ in tiel mañ, et dit q̄ cest p̄leding ne fuit bnq̄z b̄ieu tanq̄ les 2 ans oye passēs, et si asc̄ boile demurt sur tiels p̄les il boil̄ don̄ inq̄ incont̄ eux, illit q̄ tiels cor̄rupt p̄les soiēt abolise tout ousterm̄t in temps a v̄ner.

B. No. 2. 213.

27. H. 8. 1. 27. 22. 24. 15. 9. H. 7. 17.

27. H. 8. 14. 12. H. 8. 7. 5. H. 7. 7. 23. 4. H. 7. 12.

2. H. 7. 15. 6. H. 7. 6. 13. 9. H. 7. 16. 15. 1. R. 3. 17.

6. 24. 1. 5. 20. 24. 5. 10. H. 7. 12. 16. H. 7. 11.

26. H. 8. 1. 13. H. 7. 19. Dy. 297.

acon. 6. 15. 5. H. 7. 7. 4. H. 7. 12. 6. H. 7. 13.

**V** port Replegiare de vn Juuené, et le def. clainé ppetre et f  
 t ilz fuet aissue, et puis le pl fuit nonsue, et issist bē de second  
 deliuerance dun vache. **C** Knightly. Sir cest bē couient accoré al  
 pzm recoz et il varie, p q iudgemt de bē sc. **C** Fitzherb. Le bē  
 est hō, car il puit estē q il fuit iuuené al tēps del Replegiare port, et  
 q oze il est vn vache. Et in second deliuerance le pl poit varier del  
 iour et lieu et il poit porter son second deliuerance de mainders auers  
 q le Replegiare fuit. Et auxy ē alcun cas de plusours : come si ieo  
 port Replegiare de deux auers, et le def. auowe le pris de 4. et pu  
 ieo sue nonsue, oze ieo puis port le second deliuerance de les 4. p ceo q  
 poit este q ieo ay mispris mō bē, p q le bē est bon.

**E** p bē dentre sur lestatut de An 5. R. 2. defendant pleé que il fuit  
 seisie tanq per le pl disseisi, et que il entre come bien a luy list.  
**C** Willeby. Sir ceo nest pleé. **C** Fitzherb. Sir ceo est bon pleé in  
 cest bē, et issint est in bē de Tris quare clauum tregit, car le def.  
 ne serra charge de necessitie de conueier a luy tsel tite nient pluis  
 q in bē de trespas, p q nest dout mes que il est bon pleé. **C** Wilby. Issue.  
 Sir nous boillomus adire q l pl fuit seisie tanq le def. ent encont  
 le foyme de lestatut, sans ceo q le pl disseisist le defend. **C** Fitzherb.  
 Ceo est bon issue quod nota.

**V** p. port Scire fac. hors dun fine dan execution del maner de  
 Dirltelby. **C** Mountague. Sir nous diomus q il ad deux ma-  
 ners de D. s. graund D. et petite D. deins in le countie, et nul  
 sauns addicion p que nous ddomus iudg. de bē. **C** Fitzherb. Si le  
 brieve bst este del man de D. sauns pluis, il nust este pleé adire que  
 il ad deux maners de D. et nul sauns addicion, mes il ad vn pleé  
 adire q il ad 2. maners de D. sc. Mes si le bē bst este del maner de  
 D. in D. donq il bst este bon pleé q il ad deux maners deins in le  
 counte sc. **C** Shelley. Si ieo aye vn maner in vn counte appelle  
 graund D. et nous auomus aut man in mesme le counte appelle  
 petit D. et ieo leua vn fine a vn estrange del maner de D. ne passa  
 mon man par cel : ieo die q cy. **C** Fitzherbert. Ieo die que il ne passa  
 per cel fine, car vous naues alcun tiel maner, mes si bst vn teofte-  
 ment la il passera per liuere. **C** Shelley. Si iay le maner de graund  
 D. iay le maner de D. per que il passera. **C** Fitzherb. Ieo die que  
 il ne passera, quere.

**J**ohn Otton port vn Replegiare vers nō. Miles de ses auers a  
 tort prises in Dale, le defendant dit que le lieu ou sc. est taunt sc.  
 dont vn G. folxrambl chivaler fuit seisi in son dem come de fee, et  
 cel fre tient de le defendant per homage, fealtie, et escuage, et 20. s.  
 de rent payable sc. Des queux seruices il fuit seisie per my la mayne  
 le dit G. f. come per my la maine son very t. et pur tant de rent sc.  
 il auowa le pris sc. et sur t le dit G. f. vient in le court in pper per-  
 son

Briefe.

Propertie

B. 1.

Second de-

liuerace B. 2.

21. H7. 28. 12. H7. 4. 3. H6. 9.

6. 83. monstans. 22.

2. H4. 33. 6.

1. H7. 12. 10. H7. 29. 12. H7. 4.

14. H7. 1.

28

Barre.

2. 84. 6. 21. H6. 36.

Trespasse 34. H6. 37. 5. H7. 11.

B. 1. 16. H7. 4. 3. 84. 4. 21. 84. 74.

27. H6. 3. 10. H7. 4.

Issue.

6. H7. 14.

29

Briefe.

9. H7. 21. 12. H7. 0. 17.

13. H7. 18. 6. 8. 155.

10. H7. 49. 60

12. H7. 8. Br. 119. 28. 881

43. 47. 83. 24. Norms. 8. 63.

Con

30

Auowry

B. 2. 1. 1.

1. 1. 1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1. 1. 1.

## De Termino Trinitatis

Cont et iointa le dit J. Otton sans proces & fuit rescuee quod nota,  
 mes nota q̄ deuant c̄ le p̄r boif aū trauers le tenur & p̄ ceo que il fuit  
 estrange al auowr ne fuit a c̄ rescu. Mes Fitzherb. disoit q̄ il poit  
 demurrer luy, p̄ q̄ Knightly relinquist s̄ p̄lee & p̄u G. f. vient & ioint  
 cōe deuāt, & p̄u Knightly pleb q̄ le dit G. f. tiēt le dit tre del auow-  
 ant p̄ homage fealtie & 20. s. de rent, sauns c̄ q̄ il tient de luy per  
 homage fealtie & escuage & 20. s. de rent. ¶ Browne le tenure nest  
 trauevable in vn Replegiare, mes il doit trauers le seisin. ¶ Fitz-  
 herb. Le tenure nest trauevable sil agree oue luy in le nature de ser-  
 uices, sicome le p̄r boif aū dit q̄ il tient de luy p̄ homage, fealtie, et  
 escuage & 10. s. de rent, ceo nē bō trauers, car il agree oue luy in cē  
 cas in tout le tenur forsq̄ q̄ il ne tiēt par tant de rēt, & si lauowant  
 fuit seisie p̄ encrochemēt de plu' rēt q̄ il tiēt in fait sans coercion del  
 dist, c̄ est sufficiēt possession p̄ faire auowrie, p̄ que la le trauers ne  
 baut : mes icy le def. auowr p̄ c̄ q̄ G. f. tient p̄ seruice de chivaler, &  
 le p̄r & G. f. diōnt q̄ ils teignent p̄ seruice que est socage tenure &c.  
 sans c̄ q̄ il tient p̄ seruice de chivaler le q̄l est bon trauers, car lour  
 tenures sont de seueral natures & nemy d̄ vn nature, p̄ q̄ le trauers  
 est bon sans dout. ¶ Browne, il ne respondra a nre auowry, car no<sup>r</sup>  
 auowm<sup>r</sup> p̄ rēt arret, & il cōfesse q̄ il tiēt de nous p̄ 20. s. de rent et  
 rien dit les q̄ur le rent soit arere ou nemy, & il doit dire issint, s. rien  
 arere, par q̄ son p̄lee ne baut. ¶ Fitzherb. Ceo est boier, il doit re-  
 sponder a ceo, car il couient adire que il tient de luy par homage fe-  
 altie & 20. s. de rent &c. & q̄nt a cest rent rien arere, sans ceo que il  
 tient de luy par homage, fealtie, escuage, & 20. s. de rent, car autermt  
 cest auowrie nest respondu. ¶ Knightly. Donqs le p̄lee est double,  
 mes nota q̄ ap̄s Knightly auende son p̄lee issint come Fitzherbert  
 disoit, quod nota, & alij econtra.

Cest q̄ b̄le p̄ vie fist vn lease p̄ ans, le lessee pur anz fist waist et  
 les feoffees port b̄re de waist d̄s le lessee pur anz. ¶ Knightly  
 iudg. de b̄r, car nest asc̄s tiel b̄r in le Register. ¶ Fitzherb. ceo nest  
 material, car cest b̄re est per reason dun estat de Richard le 3. & q̄nt  
 vn estatut done vn acc̄ quel reason est que p̄ ceo que tiel b̄re nest in  
 le register que le party serra sans remedy, per que respoignes q̄nt  
 a ceo. ¶ Et nota que lopinion de tous les Justic̄ fuit q̄ le accion  
 gist pur les feoffees bers le tenant pur terme dang, car quāt cest  
 que b̄le entre sur les feoffees et fist lease pur anz oze le lessee p̄ ans  
 est tenant pur terme dang in possession, et le reuerfion in les feof-  
 fees. Mes ils fueront in dout coment le b̄riefe serra, car le b̄r fuit  
 cum A. & B. fueront seistiti ad vsum C. & ne dit de q̄l estate ils fuef  
 seisties, s. come de fee, in fee taile, ou frankt, pur ceo plusours teign̄  
 le b̄r male, quere de ceo,

¶ Browne

1. H6. 4. 2. H6. 1. 45. 53. 7. 10. H7. 11.

Rel. r. script. 3. 13. R2. cap. 17.

39. H6. 7. 8. H7. 9. Ioinder in

19. H8. 5. 19. H8. 7. aid 1.

21. H7. 20. Com. 54. 9. H5. 15.

23. 5. H7. 13. 8. H7. 5. 10. H7. 11. 19. H8. 3.

9. H7. 13. Com. 94. 16. 54. 12. 7. 54. 29.

12. 54. 7. 7. 54. 22.

8. H7. 5. 10. H7. 11. 13. H7. 25. 9. H7. 13.

Com. 94. 7. 54. 28. 12. 54. 7. 16. 54. 11.

5. 54. 6. 94. 10. H7. 11. 16. 54. 11.

20. 54. 17. 7. 54. 28. 20. H6. 21.

Siff. 25.

21. 54. 17.

20. H6. 5.

5. 8. H7. 5. 8. H7. 9.

13. H7. 20. nota. 31. Waist B. 2.

2. f. 3. 18.

27. H8. 3. 20. 10. H7. 10.

8. H7. 9.

5. H7. 5. 8. 13. H7. 27. 12. H7. 28.

27. H8. 13. 21. H7. 25.



**B**Rowne vient al barre & pria vn Cap bers vn abbe sur vn reco-  
uer in acc de det. **F**itzherbert, t naues mpe, car chescū abbe est  
sufficiēt, p q nul Cap gist ds luy niēt plu q ds vn Coūte ou seign,  
p q nē ascū dout, mes q nul capias gist ds luy. **D**einthil. **T**eo  
aūa capias ds vn chival. **M**eruin. **H**oe poit estre chivaler et au  
mal frankteneūt, mes issint ne poit vn abbe p comen entendemēt.  
**B**rowne. **D**onqz leo serē saung remedy p non execution. **F**itz-  
herb. **N**emp, car vous popes auer **E**legit sur testatū, dū aut cōfity  
lou labbe est suffic, quod nota, Co. 6: comitess de Rutland case.

32  
Execution. 98. 53. 26. 27. H. 8. 14.  
15. 14. H. 6. 11.  
Extgēt B. 2. 21. 53. moes. 50.  
27. H. 8. 22. 14. H. 7. 21. 11. H. 4. 15.  
14. H. 6. 2. 18. 61. 10. 9. 49. 68.  
Eligit B. 1. nota  
29. H. 8. Br. stat. marcha. 99.  
27. H. 8. 22. B. no. 123. 7. H. 4. 2. 1.

**V** **C**. port accion de Det cōe executor a vn B. & recouer, et de-  
uant executio sue il mozust intestat, et loz dinarie comitte lad-  
ministrat des biens celuy q recouer, et le pziū testatour a vn A. le  
q port Scire fac. cōe administratour del testamēt del dit C. p aū exe-  
cut del iudg. **E**lenour mfa a Fitzherbert, q le bē doit este cōe admi-  
nistratour a B. et nemy cōe administratour a C. car qnt C. le xecu-  
toz mozust intestate, oze ceo est vn murrant intestat del pziū testa-  
tour p q le bē doit este cōe administratour a B. & nemy a C. **F**itz-  
herbert. **D**onqz le bē serra contrariant in luy m. car si le bē serra cōe  
bo<sup>9</sup> ditz, donqz il suppose q le pziū testatour mozust intestat et p le  
recoūy est, pue q il fuit execut, issint il est cōtrariant in luy m. **N**ota  
q in le cas del pziour de Holles ds fustari le pziour relinquist s  
plee deuāt et pled q il nentra mpe pziū &c. **Q**uere del matter in ley,  
car Knightly nola icoparde le matter in ley.

33  
Execution.  
Administra-  
tors B. 1.  
Executors  
B. 4. 5.  
21. 54. 29. com. 281.  
forms d ley. 6. 76. 14. H. 7. 28.

**N**ota q Fitzherbert dit q qnt vn genial pardon ē fait p parliamēt,  
le court ex officio est ten<sup>9</sup> de prendē notice de t, niēt obstāt q le  
partie ne voit prender auātage de t, cōe si vn felon loyt pardon par  
parliamēt, et pu<sup>9</sup> le partie est endict de ceo le q biēt et pled rien cul-  
pable, et est troue ds luy, bnc il ne serra pend<sup>9</sup>, car le pardo ē chose  
apparat a le court, de q il couient de prender notice.

34  
Office de  
court. 13. 54. 8. Dy. 119.  
Charter de  
Pardon B. 1. 11. H. 4. 41.  
Notice B. 1.  
Parliament  
B. 1. Com. 87. 84.

nota. si soit divorcé entre baron et femme y dissolvra le mariage. ad mihio. com  
 causa incontractis longus et longa les biens mes si soit causa adultérij affirmatijs ou  
 consanguinitatis narranta par ceux divorces ne dissolvra le mariage ad mihio et  
 per consequence ne bastardize il issue; si le baron nad aucun conuenance  
 de consanguinitatis ou affirmatijs et per ceo de li vers. 10. H. 7. 4. et autres soient  
 fin et concile.

¶ DE TERMINO MICHAELIS ANNO  
 XXVI. regni regis Henrici octavi.

B. schizans huf. 1.

D. 12. 21. H. 7. 29.  
 Com. 294. 418. 11. H. 7. 4.  
 AB. 44.

Barre.  
 Chattels  
 B. 1.  
 Dereignit  
 & deuorce.  
 B. 1.  
 Collusion  
 B. 2.

12. H. 7. 22. 21. H. 7. 29. 21. 29. 4.  
 Com. 418. 29. H. 7. 13. Dy.

\* 11. H. 7. 4.

Com. 10. H. 7. 24. 11. H. 7. 4. 21. H. 7. 29.  
 Condictum. 184. B. com. huf. 82.  
 Schizans huf. 1. 8. 29. 3.  
 LK. 148. Br. concien. 29.



**N**ota qd si hōe prist feme q ad bñs, oze les biens  
 sont in le baron p doner, ou vend a son pleasure  
 durant lespouels. Mes si aps ils sont diuor=  
 ces, donqz la feme aia les bñs areremaine sinō  
 que l'baron ad done eux ou vend eux, car donqz  
 el est sans remedy, mes sil alien eux p collusion  
 donqz la femme poit auerir le collusion. Car  
 Shelley dit q le ley done les biens le feme al barō pur cāe del espou=  
 fels et qnt lespouels sont dissolues, donqz est reason q la feme aia  
 eux areremaine, et c cas fuit in debate pent vn feme et cēp q fuit  
 son baron apres q ils fuei deuorle, et lopiniō del Court fuit vt sup.  
 Fitzherbert, & Norwich disoiēt q si \* ieo soy ten<sup>a</sup> a vn feme sole in  
 vn obligat, et pu' ieo preigne mesm le feme et pu' nous sumus de=  
 uorce, oze le feme poit ble actiō vs moy sur mesm lobligatiō, nient  
 obstant q il fuit a vn tēps in suspence, et Fitzherb. disoit q pur tiels  
 choses q ne poient este con<sup>a</sup> la feme luera in court chzistiē, car el ne  
 poit aū actiō al comen ley sicōe argent, ou tiels choses p c q nul acē  
 daaccompt gist p c q il ne fuit resceiuer p accompt rēder, mes d tiels  
 choses q poient estre con<sup>a</sup> el poit auer action de detinue qd Shelley  
 concessit, & pu' fuit aiudge accorzdant al pzm matter.

5. H. 7. 13. 34. H. 7. 22. Replie.  
 Barre B. 2.

**E**n trēs, le def. plede q s pier fuit seisi et mozust per ptestation  
 seisi, & la tre descende a luy cōe sitz & hēe & done colour al pl, le  
 pl dit q vn estrāge fuit seisi & enseoffa cert plons al ble de J. at S.  
 & ils esteāt issint seisi le dit J. at S. fist leas p ans al pl, p force  
 de q il fuit possesse ielsq le def. fist le trēs. Fitzherb. & Shelley, cest  
 plee ne baut, car il ne respondera le barre que il doit ou trauerse, ou  
 confesse & auoid, & issint nad il fait, car il fait son tite alarge et ne  
 respondra my le seisin le pier del defendant, p q nē questiō mes q le  
 plee ne baut, quod Norwich cōcessit, ideo nota.

5. H. 7. 12.

nota.  
 3  
 Executors.  
 Administ.  
 B. 2.  
 Exec' B. 5.

27. H. 8. 11.  
 LK. 94.

13. H. 7. 14. 9. H. 7. 15. 4. H. 7. 13.

**M**ountague dō cest question des Justices, home fist deux homes  
 les executozs & mozust, lun executor pue le testament in am=  
 biō leur nosmes encount le volunte de laut, et puis brieve de dette  
 est port vers eux come exec le testatour, si cest que ne boilloyt estre  
 exec poit pleō ne vnque exec ne vnque administra come execut.  
 Fitzherb. il poit issint plede sil nauer administ, car le probat ne  
 fist luy exec, sinō q il administ clereint in cest cas, q tota curia cō=  
 cessit. Shelley. Cest q puast l' testamēt ne poit plede ne vnqz exec  
 nient obstant q il ne fait ascū act aps le pbaē de c, car le pbaē del te=  
 stamēt

statut est administré in luy m. ¶ Fitzherb. Ceo nest issint sinon que il medle oue les biens, et le pbañ est spiritual act le q̄l ne estoppel luy icy. ¶ Shelley q̄nt il pue le testamēt il paya les fees de probat des biens le testatour le q̄l est vn administré. ¶ Fitzherb. Paraventure il ne paia asc̄i fees des biens del testatour, quere c̄ cas.

¶ A bñe de quare se intrusit maritagio non satisfacto le p̄ counte com̄t le pier le def. tenoit del roy in chiefe, per seruic de chival et mozt in son homage, per que le roy seisit le gard &c. Et per ses letters patents granta le gard a celuy p̄ per que il fuit posses et m̄ com̄t il tend al def. conuenable mariage et il refusa et enf in son t̄ sang gree fait a luy as dam̄ &c. le def. pled coment son pier tenoit del roy et fist fessment al bñe de luy m̄, as c̄t persons, et mozt le def. este-  
ant deins age, per que le roy seisit &c. et puis le def. vient a s̄ plein age, per que le roy fist liuery as fessces le quel &c. et dō iuḡ si action  
¶ Knightly, sir, moy s̄e que son ple nest bon pur diuers causes, car il appiert que le roy ad grant a nous le gard del t̄, et del heire &c. durant minozity, et quamdū in manibus nostris fore contigerit per que le p̄ est intitule dauer le mariage, et quant le heire vient a s̄ plein age le roy ne poit fair liuere a luy pur ceo que il grant a luy le mariage, car donques il fait tozt al party et nient obstant q̄ le ley soit contrary a n̄ conceit il nauera le liuere. ¶ Fitzh. moy s̄e q̄ vous estes sans remedy, car quant le roy grant a vous le gard dū minozite etate, per ceux parolx vous nestes intitule dauer la terre pluis longe que lenfant est deins lage, et ceo vous aues eue, et per ceux parolx, quamdū in manibus nostris fore contigerit, ceo nest t̄le pluis longe que le roy ad fait liuere, et quant le roy ad fait liuere, ore vostre patent est parfozm, per que &c. ¶ Knightly moy s̄e q̄ nous duissomus reteigner le terre, tanq̄ no<sup>9</sup> sumus satisfie del mariage sicome le com̄tee dun common person serf. ¶ Shell, est grand diu-  
sity parent vn common persons cas, et le cas le roy, car nient obse-  
q̄ le roy com̄t le gard ouster bñc il demurt gardein, mezt issint n̄ dū comen p̄son, et c̄ est proue p̄ c̄ q̄ il est de suer liuery hors del maine le roy a son p̄pne age. ¶ Fitz. Est diuistie perenter le com̄tee l̄ roy et le grauntee, car le com̄tee accōptera al roy des p̄s del garde, et le grauntee aia a son bñe demesne, et in le p̄m cas le roy est gar-  
den, mes in laut cas le graunte est garden qd̄ Norwich concessit, et Shelley negauit. ¶ Norwich. Si vn intrude sur le poss. le com̄tee le roy, il aia Scirefac. sur vn informac̄ mise in leschequer. Et nota q̄ lopinion de Norwich, Fitz. & Shelley fuit q̄ p̄ cest liuere le com̄tee fuit b̄r̄ de cest act. Mes quere de c̄, car le darreine terme p̄chein passe ils fuet in opinion q̄ cest liuere ne fuit bō p̄ le reason q̄ fuit fait p̄ Knightly. Ideo quere.

Willeby

20 H7. 7.

27 H8. 11.

4  
Garde.Forf. de ma-  
riage B. 1.77.  
liv. 3.

27 H8. 3. 2 H7. 9.

Litt. 24. 27 H8. 3.

B. No. 129.

19 H8. 5. 25. 12. H7. 19.

13 H7. 4. com. 39. devant. 3.

Litt. 15. 10. H7. 10.

Br. forf. in. d. mar. 1.

9 H7. 26. 3 H7. 3. 4. 76.

14. 24. 7. 8 H7. 10.

1 H7. 17. 4 H7. 1. 5. 11.

22. 24. 21. 2 H8. 6. 3 H7. 12.

B. grant. 2. 9 H8. 21.

com. 2.

Gard. B. 2.

2 H7. 6. 3 H7. 12. 1 H7. 17. 18.

in luy m̄. B. 18. Br. luy. 3.

1 H7. 18. 4 H7. 1. Dy. 260.

3 H7. 18. 4 H7. 1. Dy. 260.

70.



# De Termino Michaelis

**V**illeby dō de Norwich chief Just. si home tient tē de roy, et aut tē de auts psons, et pu' mo' s hē esteant deins age p q le roy s'ist l' gard del hē et del s tē auxibū ten' de luy cōe de auts, & pu' le hē vient a s plein age il paiera relieve a les auters s'ns. **C** Norw. Il payer, car lestat de Magna charta cap. xxi. ē a intend q' t hē ē in gard a m le s'nr oue le tē illit q le s'nr ad p'it dūc s nonage, mes icy le roy aūa le tē p s p'ogative, illit q le s'nr naūa a'c p'it, et iay vieu bn cas q le hē esteant in gard al roy ad estē ten' a s plein age de paier xl. li. de les arrerages de rent incurrus dūc le tēps q il fuit in gard al roy as auts s'ns p c q ils ne poiēt dōr l' rēt le tē esteant in le main le roy. **C** Knightly, s'nr, moy s'ē q c ne poit estē car q' t le tenancy fuit in main le roy q ē s'nr pamont, ieo entend q lour suice fuit in suspens p cē tēps, et dōq ils ne poient dōr aucun rent p c, et ē vn ground q hōe ne paiera relief esteant de pleine age, mes la q il b'it estē deins age il s'ert in gard et otomūto. **C** Shell' mo opit e cont' tous gent's in ce point, car ē inconst' real. cōe moy s'ē. **C** Et Norw. disoit q si n l'is ne fuisset illit, q il ē dure p pū p reas. **N**ota p Fitzh. q in b' de dē. iug final ne s'f don mes aps le mise reē in balue q iug ne serra final p le t bers le vouchee q nota. **C** Fitzh. chet' recoūe s' depart in desp'ite del court, est vn recoūe per default. Et nota q le cas fuit q le found dun p'ioz port b' de dē s' le p'ioz et il vient et bouch le p'ioz et le p'ioz ent in le garf et ioyue le mis s le mere dē, et c mette s le grand ass. et le dōt imple et puis le bouch depart in desp'it del court, p q iug final fuit dōn p le dō s' le t p q le p'ioz reē ouster in balue q nota.

**V** Chautery fuit soudu p l' noīne d J. at S. et co'porate per tiel noīn et fue' 3. chapleines d m l' chautery et vn d eux p'ist auts dām fclant, et cēpa q les a'ns fue' port Replegiare, l' q'stō fuit comit il s'ert aid. **C** Fitz. Il poit faire conisans cōe bailife al dit co'poratōu al roy, et c sans fait et niēt obf' q il ne soit fait bailife, est assets bō, car nē traūtable: si ieo disreine p b'c rēt seruice, si vous agrees niēt obf' q bo' ne s'istes moy b'c bailife ē assets bō, mes vn ne poit iustifier cōe seruāt a vn co'poratō sanz mē fait d reteigner q tota curia concessit q nota, et issint il fuit rule. **C** Norwich si le roy dōe a moy b'ns ou aut chose de rigore iuris, ē nē bō s'as fait q Fitz. affirmait, & dit q si le roy boile reuoker ē il s'ert boib, q nota.

**V** p'ioz auoit lauobol. dun bicarage dū esgl' appropze a son p'ioz de uat tēps d memorie, & pu' in tēps l' roy que oze est le p'ioz grāt p s fait enseale ouesq l' couent seale lauobol. al h'c del foundoz, et ses h'cs, et puis lesgl' deuient boib et il p'elent, et vn estrag luy disturba et il pt Quat imp, l' q'stō fuit comit il s'ert s declarā, & sil besoig n dāl' vn p'letac in sez a'ns deuāt l' app'pat, l' q' fuit deuāt tēps d memorie, Mount. ē ne poit ēe, car chose all' deuāt tēps de

Reliefe. B. 1.

Arrerag. B. 1.

19.

11. H7. 18. 9. 12. H7. 20.

13. H7. 4. 15. 3.

13. H7. 8. 11. H7. 18.

34. H8. Br. s'ism. 48.

B. no. 2. 53. stat. 23. 56. cap. 8.

13. H7. 15.

1. H7. 18. 21. H7. 1. 8. 9.

6. 24. 11. H7. 12.

12. H7. 10. 3. 54. 13.

12. 54. 21. 21. H8. 34.

6. H7. 10. 44. 53. 28.

10. H8. 2.

7.

Anowr. B. 3.

Trauers per

sans ceo B. 3

Baily. B. 1.

Corpor. B. 2

7. 54. 14. 6. 9. 13. H8. 16.

12. H7. 28. 26. 7. H9. 34.

7. H7. 16. 8. 54. 8. 21. 54. 19.

3. H8. 13. 4. H7. 6. 12. H7. 11.

35. H8. 269. 2. 54. 393.

37. H8. 10. 4. H7. 6.

20. 54. 19. 15.

8.

Quare imp

17. H8. 5.

21. H7. 29. 27. H8. 5. 1. 54. 6.

20. 54. 15.

# Anno xxvj. Henrici octavi.

9

de memorie ne poit este trie, & serra in baine dallegier t qnt il ne poit este trie. ¶ Fitz. Le count serf s tout l matt, & dō de eux sils auoiet l fait puāt le appropriac, & ils disoient q cy. ¶ Fitz. le count serf de tout l matt, & niēt obstāt q il allege vn chose q fuit deuāt temps de memorie t ne fait ascū matt, car il ne poit autermt faire, et nē reaso p t q le appropriac fuit deuāt tēps de memorie q il serf pzeiudic p t, cōe si mon auncester vst foundu vn abbey deuāt tēps de memorie, et oze labbe ouelqz le couent alien le fre, ieo aīa mō contra formam collationis et vñc le foundac fuit deuāt tēps de memorie quod fuit concessum. ¶ Deinshil. Si ieo sue seisie dun auobolon in fee, & puis ieo grāt primā aduocationē hac vice, et le graūte p̄sent, et l heire del grant moy disturbe enclaināt fee, et ieo port Quare impedit, et allege vn p̄sentac, et l grant hac vice, moy couiēt m̄re fait del grāt, car t pue le p̄sentac destre fait in mon dēt, et moy destre in poss. qd fuit negatū p oēs Justit, et ils disoient q le ley fuit clere q il ne besoigne p le grantoz de m̄re fait quod nota, et issint ad este aiuge diuers foits. ¶ Et Fitz. dit q est vn liuer cōe Deinshil ad dit, mes ceo nēst ley, car sont multes liuers encounter ceo.

20. 89. 15. 14.

22. 83. 2.

Writ. 2. C. 41.

15. 210.

13. 83. moishans de fait. 66.

Com. 149. 8. H. 33.

Com. 148. 13. 83. 9. H. 23.

Com. 149.

## ¶ DE TERMINO HILLARII ANNO XXVI. regni regis Henrici octavi.



¶ A hōe port b̄re de trīs s son case bers vn aut pur ceo que le defendant auoit appell le p̄ theefe & dit q le p̄ auoit emble certaine sheepe dun J. S. &c. le defendant dit q le comen voice & fame del pais fu it que le p̄ dūst auer emble m̄ le sheepe et issint iusticie, sur q l p̄ demurē le darrein terme deuant, & a oze Fitz. disoit clere m̄t q c ne fuit p̄lee, & q il boīl doī iug. issint qnt ses compaignions veignent. Et a aut iour lopinion del Court fuit clere q il ne fuit p̄le, quod nota.

1. 27. H. 22. 23.

Acc. sur le case.

5. H. 7. 9.

5. H. 7. 1. 2. H. 7. 15.

¶ Moutague moua a Fitzherbert, comit vn Scire fac. fuit port dāū Meret del tierce pte del mañ de C. hozs dun fine, et disoyt que le Bitie del matt fuit q cesty que leua le fine nauoit ryens in cel tierce parte al tēps del fine leue, mes que il tenoit les auters deux partes del mañ in comen oue vn J. S. donqz tenant de cest tierce parte, q estate in le dit tierce part le t in cest Scire facias ad, et sic il est perilous issue a nous adire que cesty que leua le fine nauoit ryens al temps del fine leue, p ceo q il fuit t in comen oue le tenant adonqz, et de fres in comen nul sauoit señal. ¶ Fitzherb. Issint est mes vous poies dire q cesty q leua le fine al temps del fine leue nauoit ryens

2

Issue.

Fine leue

Br. 2.

Scire facias

B. 1.

3. H. 7. 8.

5. H. 7. 31. 3. H. 7. 8.

5. H. 7. 8.

2. R. 3. 20.

## De Termino Hillarij

riens sinon in comen oue le dit J. S. q̄ estate le f̄ ad et ceo est clere  
issue et nul ieopardie. **C** Mountague. **I**llint voilo<sup>9</sup> fait.

3  
Office.  
Tenures  
B. 1.

10. H. 7. 10. 13. H. 7. 15. 9. 6. 9. 11.  
12. H. 7. 19. 2. 26. *cop. 8.*

*maria. Charla. 31.*

4. H. 7. 17. 4. H. 7. 25. 8. H. 7. 12. 13.  
*com. 5. 336. 8. 1. 6. 21. 24. 60.*  
*com. 214. 28. H. 6. 11. com. 215. 6.*

*a.*  
21. 29. 4. 6. com. 219. 28. H. 6. 11.  
B. no. 99. B. 77. *pro. 8. 1. 1. 1. 1. 1.*

4  
Barre.  
Condition  
B. 3.  
Obligation  
B. 2.

Dy. 140. 21. H. 7. 23.

4. H. 7. 4. 10. H. 7. 15. 7. 29. 4.  
21. 29. 36.

**E**n le Duché chamber deuant Fitz. et auters del counsel le Roy  
Bromley appzentine m̄sa com̄t il fuit troue p̄ vn offici in le com̄te  
de Lancaster deuāt certaine com̄issioners que Rafe Bidlowe fuit  
seisi de certaine fre, et ē tenuist del roy cōe de son Duché de Lancaster  
p̄ q̄ seruicia iurato<sup>r</sup> penit<sup>9</sup> ignorant, sēble q̄ ē ne poit estre dit serui<sup>t</sup> de  
chival, car le roy ne ser<sup>t</sup> in melior estate p̄ fre ten<sup>9</sup> del Duché que vn  
duke ser<sup>t</sup>, si ascū fuit, et ieo entend<sup>9</sup> si vn duke fuit la et tiel office  
fuit troue q̄ il ne serra dit serui<sup>t</sup> de chival, car la reason in le cas le  
roy est p̄ cause del non certaintie, et donq<sup>z</sup> le meulx serra prise p̄ le  
roy p̄ reason de son p̄erog. mes lestat de Mag. carta **E**n les honozs  
et baronies et tielx serra in maine l̄ roy sicōe ils fuet in les maines  
des barons, et si le roy voillust faire fessent del fre parcel dun ho-  
nour, il couient faire liuere ou auterint rien passa. **C** Fitz. Le Duke  
de Lancaster v̄st iura regalia la deins le counte de Lancaster solement,  
et nient in auter lieu, et ceulx t̄s q̄ teignent de luy come del Duché de  
Lancaster deins in le county sont ten<sup>9</sup> de suef liūe aps la mort lour  
auncester, et in le p̄eroga. ad in man<sup>9</sup>, q̄ le roy ad, p̄ q̄ si vo<sup>9</sup> boilles  
spe<sup>9</sup> v̄re client, ieo auise vo<sup>9</sup> p̄ trauers le office.

**V**n A. fuit obligē in obligac̄ de 20. li. a **C. B.** et fuit endozce sur  
tiel condic̄ que sil paia al dit **C. B.** 40. s. a certaine iour, que  
adonq<sup>z</sup> il perdra la force ac. Et p̄u<sup>9</sup> le dit **B.** fuit lye al dit **A.** in vn  
aut obligac̄ que fuit endozce si le p̄formance de certeine conditions  
especifie in vn endenture, et puis le fine de tous les conditiōs en-  
dozces si cel darraine obl̄ il y auoit tielx parolx. **P**rouided alway  
that where the said **A.** is bound to the said **B.** in an obligation of  
20. li. that the said **B.** shall not sue for the summe comprised with-  
in the same obligation of 20. li. vntill the conditions especified in  
the said indenture mentioned in this present obligation be perfor-  
med. Et puis **B.** port ac̄ de det de les 20. li. si le p̄m̄ oblig<sup>9</sup>. Et le  
def. plede cē matt et p̄ist auerint q̄ les conditiōs d̄ cē endenture ne  
sont v̄n̄ perfozmes. Et si cest p̄lee soit bone ou nemy les Justices  
fueront in atweroust. **C** Et semble a Englefield & Shelley Justices  
q̄ non, car le condic̄ dun oblig<sup>9</sup> serra pris tout pur lauail del obli-  
gour et nemy del obligee, donq<sup>z</sup> si sic cest condition serra in p̄eu-  
dice de **B.** que est obligour. Et auy le condition dun obligatiō doit  
estre solement pur sauē le penaltie contenus in mesme cel obliga-  
tion. Mes in le cas icy ceo condition est a defaire auter obligation  
quel est unpertinent, auy le p̄mier obligac̄ ad vn endozsemēt sur  
luy le q̄ l̄ seruera p̄ le defesauns de p̄cel. Mes si cest matter v̄st estre  
contē-



Anno xxvj. Henrici octavi.

10

conten<sup>9</sup> in vn payer de indent faitz int loblige et lobligez donqz  
aufint s<sup>t</sup> pauer<sup>t</sup>. **F**itzh. dit q il e bon cas a boier, et disoit as ser-  
iants q ils demurgent s<sup>t</sup> cel in iug p q ils issint fierent. Et la fuit  
mis vn bon cas q fuit auge an 4. etusd Reg q fuit tiel. H<sup>o</sup>e fuit ob-  
lige in vn singl obl a vn Mils. a t deliue a luy coe s<sup>t</sup> fait. l<sup>t</sup> q<sup>l</sup> Mils  
aps le liue del fait escriast vn cond s<sup>t</sup> le doz se ol obl. Et nota in ac<sup>t</sup>  
d det s<sup>t</sup> cel, le def. pled cel matt, et t fuit bn argue in lescheqr chaber,  
et al dar<sup>t</sup> auge q Mils reco<sup>n</sup>a s<sup>t</sup> det et dam, mes deuant execuc le  
def. sua b<sup>t</sup> der<sup>t</sup> in bank le roy le q<sup>l</sup> matt ad pendue in le b<sup>a</sup>ke l roy  
del dit 4 an le roy tanqz a oze, et est 2<sup>t</sup>imue p le rolle ches<sup>t</sup> tm, et vne  
nient discute. Et Fitzh. & Englefeld & Shelley (Norwych le chief Ju-  
stice esteant absent) disoient q sil estoit bn argue a oze t iug  
boile est reus. **E**t Englefeld dicebat q continuatio  
pliti p<sup>d</sup> non reuersati per totum tempus p<sup>d</sup>  
est in malum exemplum studen-  
tium quod nota.

14. H. 25. 27.

30. H. 5.

¶ Explicit annus 26. Regis Henrici octavi.

Norwich. Englefeld Fitzh. Shelley &  
Justices C.B.

in  
en  
b  
d  
n  
d  
a  
a  
p  
p  
d  
c  
b  
p  
l  
p  
i  
c

DE TERMINO PASCHÆ ANNO  
XXVII. regni regis Henr octauī.



¶ port bñ de det s̄ obl. le def. dit que lobl ē indorze  
sur tiel cond, que si vn J. S. parforme tous les  
couenants compris in it̄ indent̄ faits parent̄ le  
dit J. S. et lobl, que donq̄ x. et all̄ les conenatz  
performes especialment s. chescun coment, et en  
autres fuit vn couenaunt, que le dit J. S. paier a

it̄ iour xx. li. al obligee, et le def. dit que le dit J. S. al iour x. tend  
les dits xx. li. al obligee, les queux il refusera, et fuit moue p̄ Wilb.  
si ceo fuit suffic̄ performans del couenants, intant que cest pain̄t  
est destre fait par vn estrange, le quel couient destre fait a son peril.

¶ Fitzh. & Shelley, ceo est bone plead̄ sans question, car J. S. ne  
poit paier les xx. li. al obl̄ sinon que il voill̄ rest̄. ¶ Wilby, vñc̄ s̄c̄ q̄  
il couient dire que il est vñc̄ prist. ¶ Fitzh. ceo ne besoign̄, car quant  
il refusa les deniers, ceo salue le penalt̄ a tous iours. ¶ Shelley,

¶ s̄unt ē, q̄ nota. 16. H7. 14. 14. H8. 21.

Barre.  
Tender &  
refusell.

B. 1.

Cōdicion.

B. 4. 26. H8. 5. 12. H8. 7. 26. H8. 2.

Tout temps 7. H7. 12. 16. H7. 6. 11.

prist. 2. H7. 15. 2. R3. 17. 6. 8. 9. 1.

Br. 2. 8. H7. 10. H7. 12. 5. H7. 7.

26. H8. 5. 20. 8. 9. 1. 8. 8. 9. 14.

19. H8. 12. 16. H7. 7. com. 29. 1.

15. H7. 1. 7. 8. 9. 43. 18. 8. 9. 9.

21. 8. 9. 25. 33. H6. 2. 49. 83. 39.

B̄riefe de det fuit port̄ vers J. G. de D. in l̄ count̄ de E. yoman  
Bet al cap̄ le biē ref̄ non est inuentus, et sur ceo vient vn J. C. s̄ D.

in le count̄ de E. et dit per Bromley que il est in le parson que ē

impled per le nos̄ne de J. G. de D. x. et dit que son nos̄ne ē J. C.

et nemy J. G. et il dō iuḡ de bñ. ¶ Fitz. bo⁹ naueres ceo ple, sinon q̄

bo⁹ vñs̄ venu per Cepi corpus ou exigent, car bo⁹ estes a nul p̄ciu-

dice, car si J. G. soit vtlage, bo⁹ for̄seits rien. ¶ Bromley, no⁹ voilo-

m⁹ apperer pur dout de ver̄ac̄, car no⁹ serrom⁹ pris par force dun

Cap̄, & si J. G. soit vtlage, si bñs̄ ser̄ seisi pur le roy. ¶ Fitz. & Sheff

donq̄ bo⁹ poiez auer bñ de Faux imprisonment vers cest̄ q̄ bo⁹ prist

& bñe de Trespas vers cest̄ que prist boñs̄ biens. ¶ Engl. ¶ s̄unt

auera, & parauenture est vn tiel J. G. yef de D. en le count̄ de E.

yoman, vers que le bñe fuit port̄, par que nest̄ reason que il auera l̄

ple, et poit estre que cest̄ J. C. trefe que ore apparust̄ vient p̄ couin

dabaf̄ le bñ que est ore port̄ vers J. G. donq̄ sil soit issint̄, ieo ne bep

coment vn que est estrange a le bñe poit plead̄ oue le pl̄. ¶ Bromley,

bo⁹ conises bien que il est in le person que est sue. ¶ Engl. ceo nap-

piert a no⁹. ¶ Bromley, est ten⁹ in 3. E. 4. que il auera le ple, & in ass.

le def. est misnos̄me, et le biē ref̄ nihil habet, vñc̄ le def. ser̄ rest̄ dap-

perer et pleb̄. ¶ Fitz. ceo est per cause que le iur̄ est pris al barre, et

incont̄ bñ liure, ieo pū m̄ter a bo⁹ 4 liures auge le strary, et puis

cōmand a les p̄aignotaries q̄ niēt obl̄ le ple de Bromley, q̄ proces

S

terra

Misnos̄m̄. Rk. 8.

1. 8. 9. 2. 9. 8. 9. 2. 18. 8. 9. 18. com.

21. H8. 8. 6. 10. H7. 13. 21. 8. 9. 78.

3. 8. 9. 15. 16. 8. 9. 9. 7. 8. 9. 1. 8. 8. 9. 18.

21. 8. 9. 78.

3. 8. 9. 15. 2. 8. 9. 7. 10. 8. 9. 12. 2. 46. 5.

19. H6. 83. 21. 8. 9. 71. 11. H4. 70.

3. 4. H6. 19. 32. H6. 20.

¶ s̄unt 11.

3. 8. 9. 15. 21. 8. 9. 7. 9. 22. H6. 9.

21. H7. 8. 10. H7. 11. ¶ s̄unt 11.

5. 8. 9. 18.



## De Termino Paschæ

serra fait vs J. G. Et lopiñ de Fitzh. fuit que si vñ este sur vn distt, lou le def. ref in issues vs J. G. que J. C. ne serra ref dapperer et pleder, et ouster dit, q si deux in vn ville soient dun mñ nosm, si cestuy q nest sue vient per Capi corpus ou exigent, que il ne pleñ que nest mñ le parson mes serra mis a son idempnitare nominis. ¶ Lenour preig-notary. Sir in vñ cas il nanera idempnitare nominis, mes quaut il vient al barre, il pziera que le pl poit counter vers luy et donq qñt le pl voit que il nest mñ le parson que il distt, il mittera diuersites d nosmes, come adire que cestuy que appiert e J. S. firs R. et cey que il sue est J. S. firs A. et pziera pñt vers J. S. firs A. et donq J. S. firs C. serra dismis, a le pl auera proces per nouel addit, a ieo puissemter a vo<sup>9</sup> vn president pur ceo. ¶ Fitz. dit, que il purra mter mults liures come il ad dit, et issint il teign le ley. Et puis a louter iour lenour mra son liure a Fitz. et come lenour dit a moy Fitz. dit, car il est in son elecñ le quel il boill, ou de pleder ou de suer s idempnitare nominis in le cas auant.

**M**ountague mona, que vn informañ fuit fait sur vn nouel estat de non residence que fuit que chescun espiritual parson serẽ resident sur son benefice, et dit que le verity de son cas fuit q le def. e lenformañ ne fuit forsq dage de 14 ans, et que est fait pson per force dun licence, et que il accept lorder d Benet, per que luy sçe que il ne serra dit espiritual person, car l benefice ne fait luy espirit parson sinon que il soit espiritual, et il ne serra dit clark in vn briez port vers luy. ¶ Shelley, ceo est boier, car il nest clericus, car il poit pzend vn feme et son benefice serra void. Et puis Fitzh. dit clereñt que il est deins le compas del estatut, car le benefice fait luy espirit, et lentent del fesoys del dit estatut fuit que hospitality serra obsue per que nest reason que tiel dispensaẽz defrauda l estatut, a issit sçe a Shelley & Engl. Per que Mountague dit que il ad vñ auters matters quant il fuit student a vn vniuersity. Ideo nota.

**B**riefe de det fuit port sur vn estatut de añ 21. c. 13. le roy que ore Best, vers vn pzist, que voit que nul espiritual person auera ascñ marchandise pur vend pur son special lucre et auantage, supposant per son count que l def. ad eme 78. li. de ac. incounter lestatut auantdit, le def. vient et def. ac. et dit que il nauoit eme les dits 74. li. de ac. in maner et form come ac. et sur ceo lissu fuit pzis, et il ple riens de les 4. li. ouster les 74. li. inq et fuit ten<sup>9</sup> clereñt per tout le court que ceo est vn ieofaile, intant que il nad pleneñt rññ le count et fuit moue que ceo serra amend. ¶ Engl. ceo ne poit estre, car ceo nest mispzis, del clark, mes il est le def. del def. car il nad pled a les

8. E. 15. 32. H. 6. 20.

21. H. 7. 13. 21. E. 9. 2. 12. H. 6. 7.

10. E. 9. 12.

9. E. 9. 18. 10. E. 9. 12. 33. H. 6. 9. 53.

5. E. 9. 5.

B. Surmiss. 29. f. 10. 3  
Action sur  
21. H. 7. 2.  
lestatut.  
21. H. 8. cap. 15. residents. 2.

7. H. 9. 16.  
15. H. 7. 7.

f. 10. 10.  
Ratall. residents. 2.  
Br. ach. sur stat. 3.  
4.  
Replede.  
Amendmẽt.  
B. 1.

6. E. 9. 5.

14. H. 7. 11. 13. 10. H. 7. 25. 2. R. 3. 11.  
9. H. 7. 19. 11. H. 7. 1. 2. 25. 13. H. 7. 21. 2. E. 9. 7. 9. E. 9. 15.

4. li

# Anno xxvij. Henrici octavi.

2

4.li. ouster, et no<sup>r</sup> ne poiom<sup>r</sup> faire vn ple que le def. nad pled. ¶ Fitzh. ceo ne poit este amend, et perauent il ad auter matter de pled p les 4.li. de que no<sup>r</sup> nauom<sup>r</sup> notice, per que il est sans dout, mes que il ne serra amend q Shelley concessit, et fuit ag que ils repledront.

**V** bñe de det fuit port per exec sur lob<sup>r</sup> fait al testator, le def. dit que lob<sup>r</sup> est indozce sur tiel cond, que si le def. pform tout s les couenants comprizes deins c<sup>t</sup> indent faitz parent le testator, et le def. que donq<sup>r</sup> &c. et in lez indent le testator auoit lesse c<sup>t</sup> et teints al def. pur term de xx. ans, et le def. count per vn clause in cel indent, que il deliuera al lessor ou ses assignes al fine del fine vn true rental de tout les t<sup>r</sup>s et teints a luy lesles, et le def. all pur cel couenant, que deuant le fine del term le lessor morust, et fist nul assign, et all les auters cond parformes, et le pl reply que il fait le pl son assign, et sur ceo fuet a issu, ¶ Wilby, s<sup>r</sup>e que cest issu est mis- nosine, car le def. nad dedit, mes que le pl est exec del testator, et per tant il est assign in ley, et le contrary al issu appiert al court. ¶ En- glefild & Shelley, issint s<sup>r</sup>e a no<sup>r</sup>.

Issues. 20. 28.  
Codicion.

Br. 5.  
Exposic. &c.  
B. 4.

Deputy &  
assigne.

En. B. 1. 288. 21. 24. 96.

**C**onspiracy port vers deux. ¶ Mountague, ac non, car no<sup>r</sup> diomus que lun des def. est seneschal del maner de Dale, et al lete a tiel iour &c. fuit present deuant luy que le pl auoit fait l felony dont &c. per que le dit seneschal al proch. lessions ten<sup>r</sup> &c. bi- ent a les Just. &c. et la msa a eux le court rolles in que fuit conten<sup>r</sup> le dit pres. Et les Just. luy commandzont a mfer les rolles a les Just que fuet iures pur inquirer pur le roy, per force de quel, le def. mfe les rolles, et le pres. a les Just, et l'auter def. vient ouesqz luy come son seruant, et port lez ditz court rolles, per que tug si action. ¶ Engl. bo<sup>r</sup> couient adire quil est m conspiracy, auterment bo<sup>r</sup> ne respoignes a luy. ¶ Mountague, sir n ple proue que ceo nest ascun 2- spiracy, per que Ingl. Quant le def. pled vn conspiracy que est iusti- fiable, il content de conclud q<sup>i</sup> est m le conspiracy, issint icy. ¶ Mou- tague, issint voillom<sup>r</sup> faire. ¶ Ingl. mes s<sup>r</sup>e que ceo nest ple, car le se- neschal duist auer certifi les pres. prises in son leet per indent a l Just. et donques serra ceo vn indictment in luy m, et ceo per lestat, car il ne dit quel doit deuener ouesqz ses rolles a les Just. c<sup>o</sup>e il fist car nul ley compell luy issint faire. Mes bñc moy s<sup>r</sup>e que quaut il msa ses rolles a les Just. que ceo fuit bien fait, et donques quant les Justie luy commandzont de mfer les rolles a les Just, le com- maundement luy discharge de chescun conspiracy, car si vn home soit present in court, et les Just. luy commaundzont pur ceo que il ad bon notice del felony a don euidens a vn Just per que il don euid

6  
Conspiracie

1. 477. 4. 24. 14.

Endictment  
B. 1.  
Leete. 2. 10. 87. 85.  
B. 1.

1. 23. Rast. Judgment. 2.

14. 48. 16.

28. 46. 6.

## De Termino Paschæ

a le iury, il n'est punissable en conspiracy. ¶ Bromley. Ceo ē sil soit iures pur done euidēce p le cōmandemēt de les Justices, mes sil ne soit iure autermt est. Engl. ¶ Tout est vn, qd vn de les seriants affirmait, et le cause q vn de l's endictors nē punissable en cōspiracy, est pur ceo q la ley entend, que quant vn home est iure q il voilloit faire auoidant sa conscience, mes icy le cōmandemēt est la cause q est discharge de conspiracy. ¶ Mountague. a Englefeld. Vostre mastership suppose que ceo est bone matter pur faire vn plee. ¶ Engl. Il s'entend a moy.

7  
Challenge  
Br. 2.

¶ A trēs. les parties fuet a issue, & les iurors apparōt al barre, & quant le pzeignotarie perusa le panel, le pl challenge vn, & quāt il auoit peruse le panel, le pzeignotarie dō p que il challenge luy, & donques le defendant challenge m le person, et le pleyntife voit auer relese, et pur ceo que il fuit challenge per ambid parties Engl. fait que le iurour fuit tret. Et puis Fitzherbert perceiua le cas et dit secretment a Englefeld, quel auoit rule le case encounter la ley, car quant le pl challenge le iurour, & le defendant dit riens, si aps quant le panel fuit peruse le plaint releas, & le defendāt voit chall mesme le parson que il ne serra resceiue a challenger, pur ceo que il ne dit riens adeuant, il s'entend icy, quant le plaint chall luy, le defendō dit riens, et puis quant le plaint voit auer mē cause, le defendant challenge luy cē challenge est boide, & donq quant le plaint releas, il ne doit estre trete mes iure, et quant les pties agreont a vn chall nient obstant que il ne soit challenge, vneoz il est errour si le iurour soit trete.

8

¶ A trēs quare clausum fuū fregit, le defendōt plet in barre, sur que l'pl demurre et aiudge nul plee, per que brieve issist p enquerer de dām, & fuit troue dām al balue de v. marke. ¶ Wilby. No<sup>9</sup> prio<sup>9</sup> que vous boiles abridges les dāms, car le verity est que le pl ne fuit dāmnifie al balue de xii. d. & ceo n'est forsque doffice sur que &c. le quel vous poies encreser ou abridger les damages per v<sup>re</sup> discretion. ¶ Fitz. Shelf & Engl. Ceo ne poies faire quant a les dāms, et vous naues vnque bieu ceo en vostre vie, mes quant a l's costages il gist en n<sup>re</sup> discretion, ne poiomus encreaser les dāms sur vn trēs local. Wilby. Vous poies auer aiudge dām a le pl sans ascun b<sup>re</sup> denq<sup>re</sup> des dāms. ¶ Engl. Ceo ne poies faire sur vn trēs local q est fait in pais, car no<sup>9</sup> ne poiom<sup>9</sup> de t<sup>re</sup> a<sup>u</sup> notice, qd Fitzh. & Shelley non negauerunt, ideo nota.

In

13. H7. 2. 27. 44. 12.  
20. H7. 11. 8. 173.

7. H6. 14.

4. H6. 23. 21. 84. 23.

37. H6. 8.  
14. H7. 5. 9. 84. 10. 37. H6. 8.  
18. 175. 8. H5. 10.

37. H6. 8. 20. 45. 13. 3. H6. 39.  
3. 86. 2. 3. 198.

Br. 144. P<sup>re</sup>sa en bar. Damages  
ex action Sur. W<sup>re</sup>g<sup>re</sup> Abridgmēt.  
sans color clous ad B. 1.  
plaint ne vault B. no. 238.  
19. H6. 10.

7. 84. 5. 9. 84. 5. Dy. 105.  
19. H6. 10. 32. H6. 1. 21. H6. 10.  
Com. 91. 16. 84. 1. 39. H8. Br. ca. 283.  
30. H6. 1. Br. damages. 44.



Anno xxvij. Henrici octauī.

3

**I**n trespas le def. pled coment le pl fuit seisi et fist leas pur ans a  
 vn J. S. le quel grant son estat a le def. le pl dit que il n fuit nre  
 tanq le def. fist le trespas sans ceo que le dit J. S. grant son es-  
 tate al def. et sur ceo fuec a issu. Et al Nisi prius fuit troue pur le pl.  
 ¶ Wilby, moy sēe que ceo est vn ieofaile, car cest grant del estate ne  
 fuit trauersable, pur que il n est forsq conueians, mes il doit rñd a  
 son lesse demesni. ¶ Engl. si le pl fist leas pur ans, a J. S. et puis  
 entre sur son lessee pur ans, et le def. fist vn trespas, le pl punisbera  
 luy, donq mittomus que le pl port bē de trespas, et le def. pled cōe  
 il fist icy, si le pl ne trauersa cest grant del estat, il ne punisbera cest  
 trespas. ¶ Conilby, il poit dire que son lessee pur ans surrend a luy  
 sans ceo que il grant son estat a le def. ¶ Englefield, ceo est boier, et  
 issint quant le def. pled vn faux ple, le pl per vn faux ple poit tricer  
 luy le quel est bon reason, mes sēe que ceo est vn ieofaile, pur le rea-  
 son de Wilby.

9  
 Replie.  
 Trauerse  
 per sans ceo.  
 B.4.

10. H7. 8. 15. H7. 3. 4. 11.  
 16. H7. 3. 11. 89. 5.

7. 8. 2.

**I**n bñe de det al Alias distres le vic ref le def. 4. d. in issues, et ceo  
 fuit mēe a Fitz. et sur ceo il beia lestatut de W. 2. c. 39. que voit q  
 le pl auera oyer del ref si le dō, & sil voit auer er qui le vic puisset  
 auer ref plusors issues, que il auera bzief as Just. dāssise pur inqren  
 de quibus et quantis exiibus vic rñdere potuit a die impetratiofi  
 bzewis bñs ad diem in bzui contentum, et cum inquisitio retorna-  
 ta fuerit si de pleno prius non rñderit oneret de surplusagio per  
 extactas institoriozum &c. ¶ Fitzh. ceo estatut est bon ley, et pur c  
 que il n est in bñe, mult inconueniens surd, et il appiert que lestatut  
 est. Et sciat vic q redditus, blada in grangia, et mobilia pzet equi-  
 taturam, indumenta, et btensilia dom⁹ continent sub nomine exi-  
 tuum, issint que le vic couient rñd in issues sur le ref de tant d rent  
 come le def. perceiue de ses fē del iour del bñ purch. tanq al iour de  
 ref dicel, et auxy del value de tous les biens que le def. ad per m le  
 temps forsq son equitaturam, apparel, et houshold stusse, sil ne fist  
 il rñd del surplusage, come appiert per lestatut com si vn bñ soit ag  
 al Just. dāss. pur inquierer de ceo, et troue que le def. auoit biens pter  
 equitaturam, indumenta, et btensilia dom⁹, al balu de C. li. ouster  
 ceo que le vic ad ref oze quant le bñ est ref le vic rñde de les C. li. et  
 sur ceo il appell le south vic a luy, et mēa a luy come deuaunt, et le  
 south vic pria que il poit amēd le ref. ¶ Fitzherbert. antend ceo, & il  
 fist issint, q nota.

10  
 Ref del vic.  
 Issues ref.  
 B. 1. 10. H 7. 11. 2. R 3. 12. 22. 89. 10.  
 20. H 6. 25.

**E**s execut de Anne Culpeper port bñe de forfeit de mariage  
 bers J. A. & count lou J. A. pere m cesty J. A. tenoit del auāt-  
 dit Anne tant de fē per seruite de chl'r, & mozt in son homag  
 lauandit J. A. oze def. deins age, s. dage de 14 ans, per que le dit  
 Anne

11  
 Departter  
 B. 1.

## De Termino Paschæ

Anne seüst le gard del corps et del fñ de le dit def. et luy tēd coue-  
nable mariage le quel il refusa et se maria aillors, s. deins age, et  
soy in son fñ intrud de l'auantdit A. et ses exēc nient satisfie de son  
mariage a tort et as dām ꝛc. a que le def. dit, que l'auantdit J. le pe  
in son vie fist seffement a fñ person ꝛc. sauns ceo que il mozust in le  
hoīm m̄ cestp A. C. a que le pl̄ dit que bien et verity est que le dit J.  
Lucas le pere vñt infesse les dits persons, mes il dit que ceo fuit al  
bse de luy et les hēs, et coment il deuy et luse discend al def. come  
fits et hē, per que le dit A. seüst le gard ꝛc. a que le def. dit que bien  
et verity est, que il fist le seffement al bse de luy et de les hēs, mes il  
dit, que apzēs il declare son volunt, s. que ses seffees serē seüstes al  
bse de sa sēe tāq; s̄ hē vñt al age de 22 ans, le rem̄ a s̄ fits le def.  
in taile, le rem̄ ouster a son puisne fits in taile, le rem̄ ouster as les  
dñ hē in fee, le quel matter ꝛc. ¶ Wilby, cest reioindernest bon, car il  
depart de son barre, et lou no<sup>9</sup> auo<sup>9</sup> count generalment et il traūs  
no<sup>9</sup>, s. que son pier ne mozust in hoīm m̄ cestp A. et no<sup>9</sup> mainteno<sup>9</sup>  
ñ count oue vn especial matter, s. pur ceo que son peē fuit cestp que  
bse, issint que no<sup>9</sup> auo<sup>9</sup> le gard per lestatut de añ 4. H. 7. il dit que s̄  
peē cestp que vñt in son volunt, l̄ quel il poit auer pled in barre in-  
uers nous, et quant vn home pled in barr̄ et ad auter matter que il  
poit pled in barr̄, et il ne pzent ceo, il ne serra resceu de mainē cest  
barr̄ ouesq; vn nouel matter que nest pursuant le barre, issint sēe q̄  
icy. ¶ Fitz. a Mountague, que fuit a counsel oue le def. auises vo<sup>9</sup>, car  
ceo est vn depart, ¶ Mount. sir, moy sēe que le repliē nest bon, car il  
dñ le gard pur ceo que ñ pere mozust in son hoīm, a que no<sup>9</sup> auom<sup>9</sup>  
rñdu, que il ne mozust in son hoīm, et il dit que ñ pere fist seffement  
a son bse et que le bse discend a no<sup>9</sup>, le quel come moy sēe nest bone.  
¶ Engl. le gard del hē de cestp que bse est don al sñr per vn estatut, l̄  
quel ne don al sñr aucun bē pur reē le gard, et donq; quant vn estat  
don vn chose, et le partp ne poit auer bē accoꝝd a lestatut, donques  
il auera general bē et in son repliē maintenera son bē ouesq; le spe-  
cial matter, per que nest dout mes que le repliē est bō, q̄ Fitz. & Shelf  
concesserunt. ¶ Fitz. moy sēe que le barre nest bon, que le def. pled, co-  
ment le pere le def. infessa ēt persons sans ceo que il mozust in ho-  
mage m̄ cestp A. le quel poit estre boier, et vñc le pl̄ ad bon tñle dāñ  
le gard, donq; nest le pl̄ respoign̄, car si vn seffement soit fait al bse  
de le seffoz et les hēs, il est boier que le seffoz ne mozust in le homağ  
del dit A. et vñc ad el cause dauer le gard, & lestatut change le ley in  
cest point, per que le def. couient pled in barr̄ que son pere fist le seff-  
ment bona fide a les seffees a les p̄oper bles sans ceo que il moē  
in le hoīm ꝛc. car auxp̄bien lestatut ley cōe le moē in s̄ hoīm doit estē  
respoigne, p̄ ē q̄ p̄ma facie, le bē poit estē pozt p̄ reaf. de gard de cestp  
que

2. H. 8. 7. 8. L. H. 2. 4.

1. H. 2. 5. 1. 4. H. 8. 5. 10. H. 7. 10.  
12. H. 7. 19.

12. H. 8. 1. 19. H. 8. 6. 3. H. 7. 5. 6. H. 7. 8.  
5. H. 7. 21. 27. 33. 10. H. 7. 19. 11. H. 7. 27.  
21. H. 7. 17. 18. 20. com. 3. 10. 5.  
9. H. 7. 9. 10. H. 7. 15.

20. H. 8. 0. 3. R. 3. 18. 10. H. 7. 10.

1. m. 5. 8. 19. H. 8. 6. 13. H. 7. 9. com. 5. 9.

28. H. 8. 8. 7. 56. 8. 9. Geñal brief.

20. H. 8. 6. 5. H. 7. 5. Br. 1. 7. H. 7. 2.

10. H. 7. 10. 2. R. 3. 18. 12. 2. 6. 2. Dy. 291.

7. H. 7. 13.

que vse entant nest auter forme ne bre, & donq; conient le defendat  
respono a luy, le quel il ne fist sil ne parle in son barre al vse. **C** Eng<sup>r</sup>  
Moy semble que le barre est bone, car si vn barre soit bon a comen  
intent, il fustist & ne serf intend q le feoffement fuit fait a son vse. sil  
ne soit mte p le pl. **C** Fitzherbert, Jeo die q il conient, aufment son  
barre nest bon, & si vn voile pleder vn fine, il est comen pleding, a-  
dit q lun des parties fuit seisie, & il esteant seisie fine se leua, car il ne  
serra intende q il fuit seisie, sino q soit monstre. **C** Englesild, Ceo ne  
couient come ieo remember, mes generalmēt q fine se leua. **C** Fitz.  
et les preignotaries disoient clerement que cesty que plede vn fine  
couient adire q lun des parties fuit seisie, et issint sont tous lētres  
q nota. **C** Mountague. Si vn pleo vn reconere, il ne dire que le tenit  
fuit seisie. **C** Fitzherb. Il dira q il fuit tenant del tre. **C** Meiui. Si  
cesty que vse leua vn fine, home ne poit plede q lun des parties fuit  
seisie **C** Fitzherbert. En vostre cas sil plede que lun des parties fuit  
seisie et fine se leua, & l'auter party counterplede le fine sur q l's par-  
ties al fine nauoit riens &c, il sera troue incounter cesty q plede le  
fine, car cesty q vse nad riens, mes cest fine couient ee pleo q vn tiel  
fist feoffement al vse de lun des parties al fine, & ils esteant seisies  
al vse fine se leua, & ceo est bon pleding. Et puis les preignotaries  
mōnt que le barre fuit entre le dar t term et nient plus. Et Moun-  
tague pria que il poit pleo de nouel per assent, et nient obse que no<sup>r</sup>  
pledom<sup>r</sup> in barre, vnc ieo intēd la ley que le sūr nauera vnqle dou-  
ble value per le mariage del hē de cesty que vse, car lestatut que don  
a luy le gard del hē de cesty que vse, ne don a luy le double value de c  
car le roy nauera primam seisinam apres le mozt de cesty que vse.  
**C** Wilby & Brown seriang le roy, ceo le roy auera, le quel vo<sup>r</sup> aūres  
hastiuement. Et nota que apres tout cest matter fuit weine, et le  
def. pled vn auter ple in barre. Et nota que a auter iour Fitz. dit, que  
il nest dout, mez que le sūr auera vn bē de forfeit de mariage ou va-  
loze maritagij, auribien lou il ad gard d'cesty que vse come il auoit  
le gard de son t, car issint fuit lentent del fesoys de lestatut, q le sūr  
auera ceo in m le maner si come fuit in poss.

14. H8. 5. 3. 89. 5. 4. 89. 6.  
6m. 25. 5. 8. 9. 84. 12. 17. H7. 29.

1. 5. 4. 7.

Fine leuy

B. 3.

Pleding. 3. H7. 9. 5. H7. 32.

B. 4. 10. H7. 28. 2. R3. 20.

ans. 20. 117. 115.

7. H7. 25. 21. H7. 25.

7. H7. 4.

Forf. demar

Br. 2. 1.

13. H7. 7.

B. no. 5. 23.

**L** Euesq; de Herford port bē de trespas quare clausum fregit verx  
John Holdestone de D. in le County de B. chivaler, a que le  
def. dit, que le lieu ou &c. est xx. acres de ff, dont vn **C. S.** fuit  
seisi deuant le trespas et luy infessa et dona color al pl, a que leuef-  
que dit, que longe temps deuant que le dit **C. S.** rien auoit, que  
vn **R.** son preder iadis leuesq; fuit seisi del man de Presbury, dont  
les xx. acres fuist dits sont, et tout temps fuec parcel in son demesn  
come de fee, et que le dit maner ad este tout temps dimittable & vse  
dēe dimis & copy de court roll p le seneschal del euesq; et q s pdeu al  
court

12. 3. 11. 1. 2.

Replication

B. 1. 1. 1. 1. 1.



## De Termino Paschæ

court ten<sup>r</sup> tiel iour p vn tiel s seneschall leste les dits xx. act de tre  
 a le dit **C. S.** a au et ten a luy dnt le tēps q s pdeē serē euelqz, per  
 force de ql le dit **C. S.** fuit posses, & pu s pdeē moē, & l dit p fuit  
 elect et p fess euelqz, p q il ent in le man et fuit sli cōe in dē de s elgt  
 tāqz le def. fist le trīs: a q le def. dit q vn **R. S.** pe le dit **C. S.** fuit  
 sli et moē sli, et la dit tē dūced a le dit **C. S.** cōe sli et hē, p force  
 de ql il fuit sli, tāqz p le dit **R. S.** le pdeē dūsi, & il esteāt sli p dūsin, lesta  
 les dits xx. act a le dit **C. S.** p force de ql il fuit sli in s dem come  
 de fee, cōe in s remitt, et aps luy infessa cōe deuāt, sās ē q les dits  
 xx. act sōt pcel del man de Prestbury, & leuelqz al 2trary, & s ē fuet  
 a issu et troue oue le p. **C. Rowe**, sēe q ē ieo aīl, car le repliē nē bon  
 car leuelqz don vn poss. al fessoz del def. et ē auoīd aps, p ē q le lesse  
 fuit defmin p le mozt de s pdeē, et all vn ent in le man fait p luy a  
 pzes q il fuit cree euelqz, p q il fuit seisi tāqz le dit **C. S.** fist le fess  
 mēt, et nemē comt **C. S.** vient al poss. le ql couient estre mē p ē q  
 vn issu poit este ioin sur ē, car il couient au dit q leuelqz fuit sli tāqz  
 le dit **S.** luy dūsi, et infesse le def. et dōqz pu vn issu poit ēe ioit sur  
 le disein, et nēp sur q il ad fait. **C. Englehill** sēe a m lentent, car si en  
 hēe de trīs le def. pleb q **A.** fuit seisi & luy enfessa & dōn colour al p  
 il nē ple p le p adire q s pere fuit seisi, & mozt seisi, & q il intre et  
 fuit seisi tanqz **A.** ent & infesse le def. car lissue ne poit estre ioin sur  
 lent **A.** mes s le dissein q ē mart in fait, le ql couiēt ēe mē. **C. Fitz.**  
**A.** est entend quāt a entre & enfesse le def. que ceo est dissein, mes  
 ceo nest sufficient, car vn issue ne poit estre ioine sur vn implication,  
 mes couient destre allege par mātter in fait sil terra trauers, & pur  
 ceo nest bone, come ad este dit, & issint loppinion de Shelley, et puis  
 fuit mē al court q le iug, fuit done, & b Derroux pend en bāke le  
 roy pur le cause auantdit. Et nota que Englefield dit, q si in trīs le  
 defendant plede l feoffement dun estrange, et done coloure, et le p  
 dit que il fuit seisi & fist leas pur term dans al estrange, l quel in  
 feoffa le def. que il nest besoign a le p de pzend trauers sans ceo q  
 lestrange fuit seisi en fee, car quant le lessee pur ang entre pur faire  
 vn feoffement, donque il est vn disseisor a cesty in le reuerſion, et  
 issint il ad fee de m son feoffement, issint l barre est confesse & auoīd  
 quod nota.

21. H. 7. 20.

4. H. 7. 17. 3. 84. 18. Pleding.  
B. 1. 1. 1. 1. 1.

3. 84. 19. 9. 84. 40. 10. 84. 8.  
11. 84. 3. 9. H. 6. 32.  
3. 84. 18.  
22. H. 6. 43. 32. H. 6. 30.  
15. 84. 23. 10. 84. 6.

8. H. 7. 5.

5. H. 7. 6. 2. 84. 11.

26. H. 8. 7. 5. H. 7. 15. Trauerſe  
per sans ceo  
10. 84. 18. Br. 5.

21. H. 8. 19. 19. Aide.  
Br. 1. 12. 8.  
Auowric.  
B. 4. 113.  
6. 84. 32. 7. H. 9. 18. 5. H. 5. 5.  
5. 84. 2. 6.

**I**n Replegiare le def. auoīa pur cert seruī cōe deins sō fee, sams  
 noline asc p sō cert p force de nouel estatut xpi. le roy que oze ē, le  
 p dit q 3. estrangers fuet sliēs & lessēt a luy pur tme dās sās cō  
 ueier asc poss. a eux de celuy p q maīns l seisin fuit all ou pziuit ou  
 auterment, et pria in aid de eux, et leid fuit grant le darē terme, et  
 sōm ad auxiliandum agard, ref a oze, que fuit ref serup. Et oze le at  
 tozney le p fuit essoīne. **C. Yorke** dō de les Justices que terra fait,

Anno xxvij, Henrici octavi.

car le pries ne beigne puis & le p<sup>r</sup> terra auidge de responder soule.  
**E** Fitz. a lenour pzeignotarie, ddes eux. **E** lenour. Ser<sup>t</sup> le pleint  
auidge de r<sup>u</sup>d souf sils ne beignot oze & **E** Baldwin chiefe iustice,  
sils ne apparot oze recor des bre default, et donq al iour q le p<sup>r</sup> ad p  
essoign le iudgeint ser<sup>t</sup> q le p<sup>r</sup> r<sup>u</sup>d soule, mes t ne poit estre oze, p<sup>r</sup> e  
q le p<sup>r</sup> est hors del court p<sup>r</sup> s essoign, quod Fitzh. concessit ideo nota.  
**E** lenour d<sup>e</sup> eux. Et les Justices doe iour q sils ne beignet q iour  
default soit recor d p<sup>r</sup> e q ils couiet apperer et auer idem dies, ou au-  
terint ils ne ioudzot al iour q le p<sup>r</sup> ad p<sup>r</sup> essoigne.

**H**Ynde moua al barre comt vn bre de Annuite fuit port vers le  
master del colledge de Wyper c<sup>o</sup>e pson del esgl<sup>e</sup>, et le p<sup>r</sup> count sur  
prescript et q bitie fuit q lesgl<sup>e</sup> approprie a ce colledge puis le teps  
de memoie issint q le master fuit parson en parson sil besoigne p le  
p<sup>r</sup> dalleger lappropria<sup>t</sup> in s count. **E** Fitzh. Ceo ne besoigne, car le  
br est port us luy c<sup>o</sup>e pson et e dess<sup>e</sup> charge c<sup>o</sup>e parson et nemy par  
reason de appropria<sup>t</sup>io, et poit este q le appropria<sup>t</sup> fuit deu<sup>u</sup>t teps  
de memoie le q<sup>l</sup> nest p<sup>r</sup>edable a cest iour et poit este q lesgl<sup>e</sup> nest ap-  
propria<sup>t</sup>e, et vnc le br est bone. **E** lenour pzeignotarie, ieo pu<sup>s</sup> mter  
a vo<sup>r</sup> diuers president<sup>s</sup> puant cest diuersitie lou le seisin est allege  
deuant lappropria<sup>t</sup> et lou aprez, car le p<sup>r</sup>im cas il couient pur le p<sup>r</sup>  
dalleger lappropria<sup>t</sup> mes sil allege le seisin apres lappropria<sup>t</sup>ion,  
donq il ne besoigne de parler dappropria<sup>t</sup> et e est p<sup>r</sup> ho aucthoritie.  
**E** Fitzherb. a Hinde. Dies vo<sup>r</sup> ce clerke il parla a vo<sup>r</sup> c<sup>o</sup>e vn clerk.  
Quere del p<sup>r</sup>im reason de Fitzherb. car t<sup>r</sup> pue q ne besoigne in nul  
cas dalleger lappropria<sup>t</sup>ion.

**E** Replegiare. **E** Mountague, ieo sue de faire auow<sup>e</sup>, et mo cas  
e tiel, John et Giles fesoient Indentures enter eux q le firs le  
dit John mariera le fils de Giles, et argent paie, et t fuit couenant  
enter ambideux parties. Et in vn clause apres fuerot ceux parolz.  
And the said John couenanteth that if it fortune the said mari-  
age not to take effect, that certain recouerez (a mra qur) shall suf-  
fer the said Giles his executors & assignes to haue the issues and  
profits of certaine lands (a mra qur) till the said Giles his execu-  
tors and assignes be contented and satisfied of a C. li. by the said  
John his executors or assignes, & mo dout depe<sup>r</sup> a in deux points;  
primerint si larget q Giles receiua p force de ce couenant terra ac-  
compt parcel de les C. li. issint q qnt il ad receu C. li. de pfts del  
tre q il naia les pfts del tre plu<sup>s</sup> longe, ou q il auera les pfts del  
tre c<sup>o</sup>e vn peine tanqz il soit paie de C. li. et aut question e q l estate  
Giles ad in luse p cest couenant, et le veritie est q Giles est mort sil  
auoit fee in le bse donqz sil descendera a s h<sup>r</sup>e ou nemy donqz q ser<sup>t</sup>  
fait.

14 com. 502:  
Annuite.  
B. 1.

25. 26. H. 8. 9. H. 11.  
2 R. 3. 19. 21. H. 7. 29. 1. 84. 6.  
20. 84. 15. 3. H. 6. 47. puis. 9. 8.  
6 H. 7. 13.

15  
Repleg.  
Exposition  
& c. B. 1.

22. L. H. 79:

3. mar. B. f. p. m. Talvss. 59.

## De Termino Paschæ

fait. **C** Shelley. Moy semble qnt al prin point q largēt q il receiua  
 fert accompt parcel de C. li. car le couenāt ē q les recoueres suserf  
 luy dau sc. tanq il soit satisfie p le dit J. ses execut ou assignes, &  
 cō moy semble les recoueres sont les assignes & silz suser luy de  
 pprendre les pfts dōq il ē satisfie p eux, car les pfts p le cōen ley  
 append a eux, donq sils sont satisfie p les assignes John, donq est  
 le couenant pforin, & illint luse aps receit determine, donqz a laut  
 point p cē couenant aps q le mariage pft effect le ble est in Gileg  
 tanq il soit satisfie p le dit J. & si ieo enteeffe vous de ma terre & ne  
 parle de vostre heire, le ley dit vous naueres q estate pur vie, mes si  
 ieo vend a vo<sup>r</sup> ma fre p argent, & ne pt de vostre heires, le commen  
 opin est q vo<sup>r</sup> aueres fee simple, mes teo ne voile p C. li. q xx. li. &  
 ma fre depend sur c point solent, auxibn terroit reasonale q estat  
 doit p la ley est limite p vn sale cōe in laut cas. come moy semble,  
 car parauenture lentent del vendour nē q le vendee auer fee simple  
 mes p vie ou p ans, donqz quel reason que le ley dirra que le vdee  
 ad fee simple, sinon les heires sont specifiques, mes est ten<sup>r</sup> come iay  
 dit, & donqz semble q G. ad fee simple a luse, donqz sil moztust s hfe  
 auera le terre tanq C. li. soit paies des pfts cōme iay dit deuant.  
**C** Fitzh. Semble le contrā, car qnt a ceo q il ad este dit que si les  
 recoueres suseront G. dauer lez pfts q ceo serra dit vn paunt p  
 ses assignes & q ceo couient dest accompt pcel de les C. li. ceo nest  
 illint, car il appiert p le couenāt q les recouerez suseront G. dauer  
 les pfts tanq sc. illint q il ad les pfts cōe vn gage, & semble a le  
 cas de forfait de mariage lou lheit in gard marie luy deins age, le  
 statut est q le sūr retineat terrā, & la le sūr au le tert cōe gage tanqz  
 il ad eho satisfactiō del argēt p q il sert de m le condic cōe le pnci  
 pal p q il ad les pfts qd Baldwin cōcessit & dit, ē sert come vn gage  
 tanqz les C. li. soit paies & ē dest suppose q lentēt de les pties fuit  
 q si le mariage ne prist effect q G. au les pfts del fre p vn commo  
 dite tanq il soit satisfie de son argēt, car nē dest entende q G. voit  
 paier C. li. & aps pprend cō lez pfts del f in petites parcell car ē est  
 a son disauantage & il aua cōe vn penaltie tanq il soit satisfie, et  
 auxy cōe vn chatel, cōe le sūr in le cas q ad este mis ad le fre come  
 chatel, car si le sūr moztust ses executours aueront le f tanq il soit  
 satisfie de le double value, illint icy come semble, & illint fuit lopin  
 de Englefield, quod nota.

**H**Als apprentice dōa de Fitz. & Shelley. Si cesty que vse in tail  
 vende arbzes, et moztust, si le vend poit succid, et pnd larbzes.  
**C** Fitzherbert, Il poit bien, car si ē in taile vende arbzes et  
 moztust, le vend poit pprend tiels arbzes succider & impozt eux quod  
 Shelley concessit, et cest cas est pluiz fort que lauter case. **C** Hals,  
 Noistre

noted  
 Contract  
 B. i. 178  
 Estates B. 18  
 21. H. 8. 14. J. H. 68  
 22. J. H. 1. 1.  
 49. J. H. 8. 1. 150.  
 39. 29. H. 8. 12. 4. 20. 406  
 27. H. 8. B. N. 358. 10. H. 7. 11.  
 10. 1. 100. 10. 9. 87. Temp. H. 8. 358

Br. exposition. 1.

7. H. 8. for. par. lurs de mariage. Br. 9.  
 10. 4. 82.

Lit. 79.

16  
 19. H. 8. 13. Com. 259. Barre.  
 19. H. 7. 15. 18. 84. 6. Cōtra B. 2  
 13. 15. H. 7. 2. Done B. 2.  
 7. H. 7. 3. 11. H. 7. 2. Taile B. 1.  
 10. H. 7. 2. 9. 11. H. 7. 32. Trns B. 2.



## 6

PL 13: 18.84.6.22: Dy. 257.  
Com. 259: 437.  
Co. 11: 50: South side.

17  
Exécuf B. 6.  
Affets entet  
mains B. 1.  
10. H7. 4.  
20. H7. 4. 52.  
Co. 8. 133.

18  
Issue: 3. exposition & term 2.  
Condic. B. 6 Levant. 4.  
28. H. 31.

12. H8.7. 2. H7.15<sup>c</sup>

1208

### Exposition B.2.

Br. on di. 6:

## De Termino Paschæ

terme, come si ieo lessé terre a vous p̄ ans s̄ condit̄ que vous ferres  
 un meason, si vous fistes deins le terme ceo est asses, car ceo est pur  
 v̄re avantage, et semble a le cas lou ieo fui tenus in un obligac̄ den-  
 fesser. **S.** ore iay temps deuant sa vie denfesser luy et sil morust  
 donq̄s est l'obligac̄ forsaite, et perauenture si le lessé ne voile raker  
 les diches, leu voile faire terres lesses desse flaggges issint q̄ le lessé  
 perdra le profit de eux durant son terme, et le lessé per le comen ley  
 est compellable de clenser les diches, issint q̄ leu poit au son course,  
 et q̄nt un hōe lye s̄ lessé p̄ s̄ couenant de fait̄ c̄ q̄ il est compellable p̄  
 le ley de fait̄, et limit nul temps, nient obstant q̄ il ne fist c̄, le lessor  
 nē a ascū mischiese p̄ c̄ q̄ il est compellable p̄ le ley de ceo faire, come  
 si hōe fist leas p̄ tme dang sur condit̄ que le lessé ferf les hedges, il  
 aua tēps durāt s̄ tme, issint icy, entant q̄ il est ten⁹ p̄ le comen ley a  
 ceo faire. **C** Fitzherb. mutata opinione, semble q̄ le lessé est tenus a  
 raker les diches in reasonable tēps quāt il bñ purf, car si le ley fuit  
 q̄ il aua tēps durant son terme, donq̄s serra l'condition void, car si  
 le lessé ne boilloit raker les diches duē le terme et le lessor ne poit  
 entrer tanq̄ l' tme soit expire, p̄ c̄ q̄ l' lessé ad tēps durant l' terme  
 de raker eux: et bñ poit l' lessor fait̄ son ent̄ quant le terme est ex-  
 pire si ne fuit ascun condit̄, issint l' condit̄ serra void, p̄ qui moy sēe  
 q̄ l' lessé est tenus d̄ ceo fait̄ in reasonable temps quant mistre serf.  
**C** Baldwin. Il serroit bon pur l' plaintife de monstre in pleder que  
 les fosses fuef estoppes pur defaut de raking, issint que leu ne poit  
 auer son course, et ceo enforcera le matter in l' ley bien. **C** Deinshil.  
 Ceo auom⁹ fait̄. **C** Fitzherb. Il est bon pur vous de repled, car le  
 issue est misioine. **C** Deinshil. Issint boillomus fait̄, car nul temps  
 ē specifie deins n̄re plee, mes il appiert q̄ un an ē puis l' leas passe.  
**C** Fitzherb. appel l' attorney de l'auter partie a luy et commaunda a  
 luy q̄ il repledera.

**C** Homley seriant monstre 3. fuef tenus iointm̄t, & seualm̄t in un  
 obligatiō, & obligee pozt b̄re d̄ det d̄s deux enterlessant l' tierce  
 & c̄ ne poit il fait̄, car il poit au un p̄cipe d̄s les 3. ou seual p̄cipe  
 d̄s chescun, car il est le det que charge eux accordant a lour biens &  
 c̄ est iointm̄t ou seualm̄t al election del plaintife, mes nemy come  
 est icy. **C** Baldwin. Vous dytes voier, & si ieo entecoffa un & face let-  
 ter d' attorney a 3. iointm̄t & seualm̄t a deliuer liure & seisin, ore  
 un sole poit ou les trois poient, mes les deux ne poient, car ils  
 n'ont tiel auctorite. **C** Englefield. Semble que in vostre case un  
 sole poit, car si il & un est raunge boyllount fait̄ liure & seisin, ceo  
 est bon. **C** Fitzherbert. Le b̄rief n'est bien pozt, mes faces de ceo  
 un plee issint que l'auter partie poit auer son respōs. **C** Chomley.  
 Issint boyllomus faire,

En

HA. 77. 22. 15. 84. 30. 21. 84. 40.

9. 84. 22. 15. 84. 30. 21. 84. 40.  
 Com. 30. 14. H. 8. 23.

14. H. 8. 20.

12. 12.

Dy. 310.

19

Br. Off. h. 99. 44. Deuc.  
 Joint B. 1.

10. H. 7. 16. 4. H. 7. 8. 4. 84. 30. 32. H. 6. 18.  
 28. H. 6. 3. 22. 105.

9. 84. 41. Co. 11. 92.

21. 84. 46. 2. H. 7. 9.

5. 9. H. 7. 11. 4. H. 7. 5.

19. H. 8. 10. 12. H. 7. 9. 10. H. 7. 9. 15.

14. 84. 5. 19. H. 8. 10. 1. H. 7. 8.

12. H. 4. 21.

**E**n briefe dentre in le Post le f bouch, & le bouchee vient & pled  
 & puis depart, & sur ceo vient bn J. S. & m're com't il fuit tenat  
 pur ans del leste le tenant & pria destre rescu p force de lestatute de  
 Glo' pur sauoir le fme. **W**ilby. Sir, il ne doit estre rescu, car ceo  
 est hozs del estatut de Glocester car le iugeint est destre done sur le  
 def. le bouch, & lestatut de Glocester est sur le defaut le tenant p que  
 &c. **F**itzherbert, Il ser' rescu, car quant le bouch ad entre il est f,  
 p q soit rescu, car ceur ne sont forsq nuges, & fuit moue com't ser'  
 fait. **F**itzherb. Judgement ser' don mes cessel execution tanq  
 les ans soient expires, & le post, del tenant pur ans serra possession  
 de euz que recouer, issint que si tenant pur ans soit ouste ils auerot  
 assise quod nota, & fuit dit que il nest besoigne pur le tenant p ans  
 de p'cier destre rescu, car per nouel estatut poit falsifier & issint a  
 nul preiudice, sils pria nest aucun boye dauoyder luy, mes q il serra  
 rescu.

20  
 Faux rec. ap. 11.  
 Assise B. 1.  
 Rescui B. 1.  
 7. H. 7. 10.  
 14. H. 4. 7. H. 7. 11. 9. 8. 3.  
 11. 11. 1. H. 7. 9. 2. 6. H. 2.  
 7. H. 7. 10. 13. 11. 10. H. 7. 13.  
 2. 6. H. 3. 1. H. 7. 9. 22. 2. 14.  
 2. 8. 5. 10. 1. 9. 15. 8. 2. 6.  
 22. 2. 8. 8. 1. H. 7. 9.

**B**riefe de Trespas. le defendant iustifie in bn lieu appelle A. cõe  
 in son franktenement, & le plaintife dit q le lieu ou il luy com-  
 plaina est bn lieu appel B. auter q le dit lieu appel A. & entant que  
 il ne respondra &c. & le defendant dit que le dit lieu appel A. & le lieu  
 appel B. sont tout bn mesme lieu & nemy diuers. **W**ilby deman-  
 da de les Justices q ceo fuit bon ple. **B**aldwin. Semble que ceo  
 est bon ple, car si le veritie soit issint que tout est mesme bn, le defen-  
 dant ne poit auterment faire car le plaintife ad dit que le lieu ou il  
 complaine est auter que le lieu ou le defendant ad iustifie, le quel est  
 false si tout est bn lieu per que semble q il poit trauers ceo. **F**itz.  
 al contrary, car quant le pl ad fait bn nouel assignement in bn lieu  
 appel B. oze il ad refuse de punirher aucun Trespas fait in A. car  
 il ad dit que le lieu ou &c. est auter lieu, si le veritie soit issint q tout  
 est bn lieu le defendant poit pled rien culp, & si le plaintife boyle do-  
 ner in euidence que le defendant est culp in A. le defendant poit  
 estopp luy pur ceo que le plaintife p son nouel assignement ad waue  
 de punirher aucun Trespas fait in A. & issint ad cẽ mat' &c. aindge  
 eyeing deuant nous in mon temps. **B**aldwin mutata opinione,  
 vous dits bon reason car per nouel assignement le bart est hozs de  
 dozes: come si in maintenance il iustifie come cosin a cestuy que &c.  
 le pl alledge especial maintenance oze le bart est hozs des dozes,  
 issint in assise le tenant pled hozs de son fee le pl fist title le primer  
 bart & ale, issint icy: p q semble q le defendant ne poit dire q tout &  
 bn lieu, & issint fuit lopinion del court, per que Wilby pled auter  
 mat' &c. **B**romley. Semble in Replegiare si il dit que il prist ses  
 auers in auter lieu appel &c. sauns ceo que il prist euz in le lieu ou  
 &c. le plaintife poit dire que tout est bn lieu & conus per l'une noime  
 et

21  
 Trespas B. 3  
 9. H. 7. 6. 5. H. 7. 13.  
 1. H. 7. 11. 1. 8. 5. 9. 14. H. 8. 4.  
 5. H. 7. 2. 8. 18. H. 8. 1. 1. H. 7. 21.  
 21. H. 6. 21. 14. H. 8. 4.  
 14. H. 8. 4. 1. H. 7. 22. 9. H. 7. 1.  
 14. H. 8. 2. 10. H. 7. 27. 33. H. 7. 14.  
 4. 8. 4. 5. 21. 8. 4. 19.  
 5. H. 7. 6. 2. 0. 12. H. 7. 8.  
 ius 13.  
 10. H. 7. 5. 7.  
 18. H. 8. 1. 1. H. 7. 21. 11.



## De Termino Paschæ

et lauter. **C** Fitzherb. Ceo nest issint nient pluis q in trespas, mes  
quere hoc.

22  
Garde.  
Collusion  
B.3.  
Fess. al vlc  
B.4.

al hoc: 27. H8.

33. H6. 15. 46. E3. 31.

B. Collusion. 3:

19. H8. 9:

Stat. 37. E3. cap. 17:

42. E3. 15. 2. E3. 19.  
mana 6: 18. E4. 25:

28. H8. 10: Dy:

lit. 25. 22: con. 267:

33. H6. 15:

cont. inf.

**E** A le chauncery deuât le Chauceller & tonts les Justic dengle-  
terf. **C** Onley appzrentice recita comt fuit trone p dñe d office  
denant le sechetour de Kent q certaine psons fuet seilles al bse del  
sñr Dacres et les heires, & ils esteât seilles le dit sñr p couin & col-  
lusion de Wolsted, et auters al entent a defrauder nre sñr le Roy de  
garde et mariage son firs, Declara son volunte le quel volunte fuit  
troue p le iur et enter obatin. & q fuit enter auts, q les fessees pai-  
eront a vn feme de les costs p son mariage et a vn aut feme C. li. et  
il recita in sa volunt q les biens ne fuet my sufficient p painit les  
dets ne a fait les funeral expences, p q il boilloit q les fessees pze-  
dront les pñts a tiel entet in taile, le remainder in taile, le remain-  
der in fee, et il deuila le maner de B. a son firs pñt in taile, et fuit  
troue q le fre fuit ten<sup>r</sup> del roy, et s firs & heire fuit d age de 18. ans,  
et i returne, et les fessees auant dits biendront in le chauncery, et  
cöplainont eux p force de cest office estre tozcioufment expulse del  
post. de m le fre, et diont p ptestat q il ne declat son volunt p couin  
et collusion, p plee demurrant &c. et moy semble q cest office nest my  
sufficient, car pñmes leo entend q nul volit poit estre declare per  
collusion, car le ley entend qñt hōe est in extremitie de mort q il ne  
boit faire ascñ disceit, ou couin a vn aut, car son volit est fait in tiel  
necessitie p i q il nad my tēps a faire i, car le ley cōstue chesci vo-  
lunt fauorable et accozdant al entent del testatour, cōe p le painit  
de les dets et les mariages d les firs le qñ le testatour ne poit fait  
qñt il est mort, et donhs p le necessitie de ceo il ne poit estre entend  
fait p collusion, et al comen ley si le tenant in vn pñce boilloit con-  
fesser luy destñ billein a estrange, le bf serra abatu maintenant p i q  
p lentendñt del ley le tenant ne boilloit confesser luy destñ billein  
p abate le byefe del demandant, et deuât lestatut de Marlebydge  
cap. 6. couin ne fuit material sur vn fessent fait p le f, car le sñr ne  
fuit a nul pzeuidice p les seruices, car il poit auer eux p les fessees,  
et le sñr per le comen ley nauera le gard mes lon son tenant nē able  
de faire a luy les seruices, cest assauoir, deins age, la ley appoint le  
tenancie al seignour, pur ceo que son tenant nest able de faire les  
seruices a luy, et cest estatut prouide que per tiels seoffements le  
seignour ne perdra le garde, et vñcore in alcun cases le seignour  
perdra le garde, come si le tenant entesse son firs deins age, et vn  
e estrange, ou sil done tenancie a son firs in taile le remainder ouster  
in fee. in ceur cases le firs ne serra in garde, pur ceo que per l'en-  
dement del ley in ceur cases ne poit estre dit collusion: donques si  
vn volunte ne poit est fait per collusion, cest trouer de Just nest a  
pur=

purpose, car nient oblt que les Just voilont trouver un chose que ne  
 soit estre per ley ceo serra determin per les iuges et leur trouver est  
 void, come si un Just voil trouver que un tiel mozt son heire deins  
 age et que il tient certain tñ del roy per fealty a rent pur tout s ma-  
 ners de services, le quel nest service de chival, ceo est un void chose  
 adit que ceo est service de chivaler, car le contrary appiert: issint in  
 assise si le verdict soit que le plñt leas pur ans a un Just Stile le  
 quel infesta le tñ a son vie, et nemy per couin, donqz le sñr nauera le  
 gard, car lestatut de Marlebridge ne parle sinon destates faitz per  
 couin, et donques lestatut de m. 7. voil que les sñrs auer le gard  
 del heire de cestuy que vñe lou nul volunt est declare, les queux impy  
 in un lieu que si cestuy que vñe declare aucun volunt que l'heire ne sit  
 in gard, car le sñr nest intitle d'auer le gard forsqz per lestatut, et le-  
 statut n'extendra lou cestuy que vñe declare son volunt, per que insuit  
 que le sñr nauera le gard lou un volunt est declare, issint icy, p. q. 3c.  
 ¶ Horewood, al contrary, et sñe que est aucun vñe, car lestatute de  
 Magna charta prouid remedy pur les sñrs, s. que le tñ ne alienera  
 tant de son terre forsqz que il soit able pur le residue de faire les ser-  
 uices al sñr. Et autint lestatut de Marlebridge que feoffements  
 fait per collusion, les sñrs ne perdront et ne perdront rien de aucun  
 vñe, et si aucun vñe vñt a cel temps ils voilont auer parole de ceo, car  
 auxy grand preiudice est al sñr de perdre le gard per le couin de ti-  
 els vñes come per feoffements faitz per collusion, donques admitt  
 un vñe serra, vñt sñe que ceo nest testamento, car il est un inherif  
 et descendra al heire, le quel ne soit estre deuise per testament sinon  
 que il soit per force de un custome, le quel couient desir alleger, car si  
 un voile pleder un deuise il couient alleger le custome et terre ne soit  
 estre deuise nient pluis soit un vñe, donqz a ceo que est dit que un  
 volunt ne soit estre fait per couin per intendment del ley, ceo nest  
 issint, car volunt est un matter in fait le quel soit estre fait auxibie  
 per couin come aucun autre matter serra, et le contrary appiert, s. q.  
 le volunt soit fait per couin, et ceo troue per le serement de xij. hōes  
 le quel serra intend voier, et nest reason que per tiel couin le seigni-  
 or perdera le gard per que 3c. ¶ Yorke, al contrary, et semble que  
 un vñe soit a le common ley, car un vñe nest autre chose forsqz un  
 trust les queux les feoffors mitte in le fessie sur le feoffement, et si  
 nous dirromus que nul vñe soit a le comon ley: il insuerait que nul  
 trust soit a le common ley le quel ne soit estre, car un trust ou confi-  
 dens est chose que ē very necessary enter home et home, et al meins  
 nul ley prohibet ne restrain home meiz que il soit mit son confidēs  
 a aut, et que un vñe soit a le common ley est proue per les estatutes  
 faitz in temps le roy R. 2. et 3. l. 4. q. 1. Don un Præcipe quod reddat  
 maintainable vers les pñors des pñts, car in ceux iours ceux hōes  
 queux

om. 114. 259.

Rast. walt 20. Br. ord. 93.  
 Liff. 25. 3. no. 2. 14. H. 7. 5.  
 d'vant. 3. 10. H. 7. 10. 14. H. 7. 14.  
 Com. 59. 12. H. 7. 19.

11. H. 7. 24. 21. H. 5. 38.  
 R. 102. 96. d. com.

Br. fiff. 1. vss. 7.

14. H. 7. man. 3.

Rast. fiff. 1. vss. 1.  
 1. H. 7. 4. 7. 11. 15.  
 2. H. 7. 17. 3. H. 7. 2. 13.  
 4. H. 7. 9. 18. 14. H. 7. 17.

## De Termino Pascha

queux departeront ouelqz les terres per tiel secret feoffementz ne  
 departist ouelqz luse insemblement mes ilz auoient luse in eux m  
 per que ble ils pzendront les pfitz per le quel nul home que auoit  
 cause dacc. poit auer notice que fuit f de terre vers que il puissoit  
 port vn action, pur remedy de quel mischies les estatutes fueront  
 faitz per vn pzeipe serra maintainable vers les pernozs des pro-  
 fitz. Et auxy lestatut le roy R. 2. que voit que si aucun estat soit fait  
 al ble de aucun meason de religion soit cl remment void, issint sont  
 plusoiz auters estatutes faitz concernantz bles: come lestatut de  
 1. cap. R. 3. que don cesty qui ble poier de fair feoffement et auters  
 plusoiz. Et auxy il ad este tenus moultz ans que vn ble fuit a le  
 common ley per common opin de tout le realme, per que come moy  
 semble nest destit dispu a oze, car il ne poit este dit que toutz esta-  
 tutes faitz oze deuant del bles serront bterment voids: donqz le  
 quel que vn ble est testamentary, et semble a moy que il est, car coe  
 lay dit vn ble nest auter forsqz vn truit le quel truit vn poit vender  
 ou doner a son pleasure, car ieo die que nest aucun dout, mes si ieo  
 vend a vo<sup>r</sup> mon ble, que maint sur le vende luse est change in voug  
 hoiz de ma person, issint intend si ieo die a vo<sup>r</sup>, ieo don mon ble de  
 tiels terres a vo<sup>r</sup>, que p ceux parolx vo<sup>r</sup> eies luse, car luse ne passa  
 sicome le terre passa, car terre ne poit passer sans liue mes ble per  
 come pol, et home auera fee simple in vn ble sans parler des heires  
 come li ieo vend a vo<sup>r</sup> mon ble pur argent, oze vo<sup>r</sup> eies fee simple  
 in cest ble, issint si lay rent issint hoiz de et terre, si ieo bargain a vo<sup>r</sup>  
 m le rent oze vo<sup>r</sup> eies luse de cest rent maint, mes si ieo vend a vo<sup>r</sup>  
 vn rent que ne fuit in esse adeuant, donqz vo<sup>r</sup> neies aucun ble p ceo  
 que nest aucun rent. Et issint per m le real. que ble poit passer per  
 parol, per m le real, il poit passer per deuise. Et oze tarde circa le xx  
 an le roy que oze est, fuit auge per assent de toutz les Just. lou cey  
 que ble boiloit que les seffees ferront estat a vn A. son fitz de et t  
 que maintenaunt apze le mozt le deuioz que luse del terre fuit in  
 A. issint que le dit A. purra bien per lestat enter, et fair seffement, le  
 quel pzoue clerement que vn home poit bn fair s testamt dvn ble  
 car il fuit issint auge: donqz si le roy auera le garde per force del es-  
 tatut de 4. R. 7. et semble a moy q il nauera, et lestatute parle lou  
 nul volunt est declare, et icy vn volut est declare issint hoiz del caz  
 del estatut, et donqz il est sicome il fuit deuant le fesauns de cest es-  
 tatut al comen ley, et doqz deuant le fesauns de cest estatut le sir ne  
 poit auer le garde del heire de cesty q ble, car lestatute de Parle-  
 bridge nertend pas a les bles mes tantsolement al possession, ces-  
 tassaouir, lou seffement est fait per couin, car al comen ley le seigni-  
 our nauera le garde dauter que de son tenant le quel cestuy que ble  
 nest, car il nad rien in le tenauncie, per que semble que le Roy  
 nauet

14. H7. 18. com. 59. 7. 24. 17.

14. H7. 14. 96. 9. H7. 20. 14. H7. 14.  
 21. H7. 19. iuis. 20.  
 4. 56. Edw. B. 78. 11. 21.

27. H7. 5. 16. 11.

20. H7. 19. Dy. 190. 90.  
 15. H7. 11.

cap. 17.



navera le gard. Et auxy l'office n'est bon, car il ē que les fessies fueēt  
seissies al vble del sūr &c. et ne mēa comēt ilz auient d'ont al poss. s. per  
fessent ou auterint, et il poit estre q̄ ils fueēt seissies p̄ recoñe, & dōq̄  
ceo est hors del estatut de Harlebridge, p̄ q̄ ne poit estre dit q̄ le roy  
auera le gard p̄ force de l'estatut de Harl pur ceo q̄ recoueres sont  
hors del cas del statut, mes est ten<sup>9</sup> que si ne sont deins l'remedy  
del dit estat, p̄ c̄ q̄ in effect ils ne sont forsq̄ cōe fessent, & issint &c.

19. H8. 0.

33. H8. 15. 1. H9. 15. 12. H9. 16.  
B6. 59. 1. 29. 2.

¶ Pollard appōntice al contrary, et p̄m̄ a ceo q̄ ad este dit q̄ vn bo-  
iunt ne poit estre declarē p̄ couin p̄ cause del intrudint q̄ fuit mē, ceo  
est vn meruelo<sup>9</sup> intendint q̄ le ley intend vn chose plein incōt le bi-  
ty, le q̄l appiery in l'office destre aut, car appiery q̄ le sūr Dacres d-  
clare s̄ volunt p̄ couin, le q̄l ē plein incōt l'intendint, dōq̄ s̄e que  
ne ass̄ vble, car si ass̄ vble ser̄, ceo de necessit̄ doit aū s̄ foundat, ou p̄ l'  
cōen ley, ou p̄ l'estat, et s̄e q̄ a l'cōen ley nul vble fuit, car est imp̄tinet  
q̄ ieo infessera bo<sup>9</sup> del f̄, et issint de p̄tera oue cel, et q̄ vne iassay ceo  
incōt mon fessent et don. In aūc̄ anḡ et liures, est nul menē fait  
dascun vble, et si ascun vble auoit este al cōen ley, il voil aū este speci-  
fie in aūc̄ liures de n̄ ley, et auxy moy s̄e que deuant l'estat de quia  
emptores terrarum si home vst fait fessent in fee, la ley dōq̄ cre-  
at vn tenure parenter le fessoz et le fessie, le quel tē est vn considerē  
per quel considerat le fessie fuit seisi a son vble dem̄, et issint deuant  
cest estatut fuit nul vble per cause de considerat auant dit, et sil ne fuit

47. 5. H7. 11. 13. H7. 12.

103. 7. 19. 0. 9. mar.

deuant cest estatut, dōq̄ insuit que vble auoit son commencement  
puis le fessang del dit estatut, et luse n'est crey per le ley, car ieo intēd  
que nul chose poit este maintenus destre ley, mes tiels que ont eto  
continuas hors del temps de memozy, le quel est deuant le tēps  
le roy R. le 1. le quel fuit longe temps deuant le fessang del dit estat.

De quia emptores terrarum. Car si ceo fuit fait lan 18. E. le 1. et issint  
puis temps de memozy, et al temps le roy R. le 1. home cōuntera  
del seisin son anē in b̄ de droit, auxy vn Jūit doit p̄end notice dasc̄  
chose fait puis cel temps, et issint pur ceo que cest vble auoit s̄ com-  
mencement apres cest estatut, il n'est per l'comen ley, dōq̄ p̄ l'estat  
n'est, car nul estatut est fait per que vble est fait et issint nul vble, mes  
admitt̄ que vn vble soit, s̄e que ceo n'est testamentary, car luse insu-  
era le nat del f̄, et s̄e a vn rent issint hors del f̄, le quel sera de

38.

Isuant. 5.

in le nat come le f̄ est, car luse del f̄ in Baulkind sera partible  
come le f̄ est, et issint enter les files del f̄ al comen ley, et in bozob

6.  
R. 9.

14. H8. 5. 20. H8. 7.

14. H8. 0. Customs. Br. 57.

5. 29. 7. 21. 29. 29.

english luse descendera a le puine tirs, le quel p̄one que vn vble in-  
suera le nat del f̄, hors de que il illera et dōq̄ il ne poit estre deuile

dōq̄ il discend al h̄ del sūr Dacres, et issint le roy auera le garde  
loy nul volunt est declare pur ceo que vn volunt est declare ici l'roy  
navera le gard. Sir, l'estat auant dit ser̄ pris et intend lou vn bon  
et loial volunt ē declare, et neiny tiel volunt que est fait per couin a

# De Termino Paschæ

**रा**

3.47.13: 4.49.38: 1.49.1:

1. H<sup>5</sup>. 9:

15. H7.37:12. H7.19:13. H7.9.

60. 4. 4:

LiH. 136. 14. H7. 18. com. 179.  
mola.

Py. 126:  
8.89.4: com. 261: 19.46.63:

1. 1000: 40: 8. 24. 7. 8. 119:  
 20. 24. 5. 20. 202: 19. 108:  
 40. 23. 42:





## De Termino Paschæ

cōe labbey audit, et cē cōen fuit inherit in labbe, le q̄l q̄t l' cor porat  
 ē defmīn vīera a le roy, et si aīc chose ferra q̄ le roy nāia ē, il ē p̄ q̄  
 il ē cōen sās nūber, et dōq̄ si le roy auet, il poit surch. le ff, le q̄l la  
 ley ne voit suffer. Cōe si vn billein purch. vn cōen sang nūber, le sūe  
 nāia ē p̄ le real. auādit, car donq̄ le f̄ p̄d le p̄f̄ del ff. ¶ Shelley al  
 cōtrary, car si le roy aīa le cōen il doit cōueier luy priuily al grāt  
 et i ne poit le roy fair, car il ē tout estrāge a ē, et ieo ne bey cōint vn  
 aīa vn chose p̄ force dun grant sinon q̄ il soit pty ou priup al grant  
 le q̄l le roy nest, p̄ q̄ sēe q̄ le roy nāia ē. Mes cōe moy sēe cest cōen  
 ore ē ale, p̄ q̄ le cōen fuit grant a labbe, et ses succ̄, le q̄l fuit vn cor-  
 porat, et q̄t le cor porat ē dissolue, le cōen ē defmīn : cōe si ieo grant  
 rent charge a vn hōe, et a sez h̄s, et il moī sās h̄s, le rent ē ale, quod  
 tous les iustices concesser, issit sēe icy. ¶ Fitzh. il ē grād dīfīlty p̄nt  
 chose q̄ gist in tend, et chose q̄ gist in p̄nd, car si ieo grāt a vous xx.  
 bulbels dakers a p̄nd annuelm̄t in mon boyz a vo⁹, et a v̄ heitz,  
 ou xx. charrets de boyz ou tiels choses q̄ gisent in p̄nd, et p̄ vo⁹  
 deuīastes sang h̄s, ore le roy aīa ceur p̄ s̄ progat al cōen ley, p̄ q̄ il  
 ē vn inherit q̄ le roy poit p̄nd, et q̄t nul ē q̄ poit p̄nd ē, donq̄ la ley  
 dōc al roy. Mes de chose q̄ gist in rent, autm̄t ē, come rent ou tiels  
 tēblables, car la ils sont extincts, p̄ q̄ nul poit aīa eur sinon per le  
 p̄aint del f̄ del ff, et le rōy ne poit cōpel le f̄ de paier le rent a luy,  
 et icy si ē fuit cōen ff, ieo intend clereīnt q̄ le roy auet ē. Mes il est  
 cōen sang nōber, et issint vncert q̄ chose le roy ne p̄nd, p̄ q̄ moy sēe  
 q̄ le roy nāia ē. ¶ Baldw. Shelf & Eng. mo⁹ ne voilo⁹ grant v̄ dīfī-  
 ty destte ley. ¶ Fitz. ieo puis m̄et a vo⁹ aīc liures, et ieo ne dout si ē  
 dīfīlty soit destte rule, il s̄er troue don ley, car lou aīc tiel inherit est  
 et nul est q̄ ad title dān, donq̄ le roy auet ē, q̄re le ley in cest point.

12. H. 2. 21. 84. 89. 89.  
 Davis. Ry. f. 2.

Br. Corroly. 5.

12. H. 2.

dsuant. 1.

24  
 Acc. sur le  
 statut.  
 Br. 2.

Br. non resident. 1.

**N**ota q̄ les Justices beieront lestat de an 21. H. 8. c. 13. de nō  
 residens, et sur ē agreont clereīnt q̄ ou vn bicare de Poules,  
 ou tiels q̄ nad aīc bicarage, mes ē appel bicar in cathedral es-  
 glises ad vn aīc benefice oue cū de soles q̄ il doit este resident s̄ s̄  
 dit benefice, ou autm̄t ils sont deins le forfēt del estatut, car il ne  
 poit demurr̄ in le lieu ou il est bicar cōe est auant dīt, car il nē bicar  
 in fait, mes est appel bicar et il nad cū de soles ne ad aīc bicarage,  
 et sil fuit tiel bicare il poit b̄n demurr̄ s̄ s̄ bicarage, ou autm̄t auter  
 benefice q̄ il ad s̄ vn de eur, mes autm̄t est dun p̄bendaī, car il poit  
 demurr̄ s̄ s̄ p̄bend, car il est ex p̄sse issint in lestat, nient obst. q̄ il ad  
 aīc benefice, et nota auxy q̄ ilz plont secretm̄t ent eur q̄ vn abbe ou  
 prioz doit este resident in nul aīc lieu cōe s̄ grange ou aīc lieu  
 sil fuit, il forfetera cōe appt in m̄ lestat q̄ nota.

In

**I**n bank le roy vn infant port vn appell de murd del mort s'ant; et dō fuit des Just. coment lenf. appergera, ou per gardein ou per proch. amy. ¶ Fitz. s'ce que il appergera per gardein, et sur ceo il dō de les clerkes que fuit lour cours in cest cas. ¶ Skrimthagh vn des clerks. Le cours est que il appergera per gardein, et ied puis m'et a vous presidents de i. & ieo fui in gardein p vn inf. in vn appel de murder port ciens deins petit tēps. ¶ Fitz. commenda eap q lenf. ferra reseat per gardein q nota. ¶ Port. vn des Just. dison que vn liure est que lenf. auera appel dū le nōage, et que appel rai gera tanq a son plein age, mez ceo nest ley a cest iour, car il est comunement vse al contray, q nota, s. que il ferra respougn a vn appel port p luy q il est deins age, et ne targerā tanq a s' plein age.

25 st. pl. 60.  
Attorney &  
gardein.  
Appel.  
B.2.  
Couerture  
& infant. 17. 84. 2. 11. H. 9. 94.  
Br. 2. 4. 83. 25.  
Parol Jmut  
Br. 1.  
Dy. 137.

diversity of count. 11. abridmt  
25. 2. 12. 88.

**M**ountague dō cest question des Justices. Home fist 2 homas les executozs et mozt, lun executor proue le testament in ambid lour nōmes incourt la volunt de lauf, et puis b'ce de det est port vers eux come executozs le testator, si cest que ne poss este ex'c poit pleder ne bnq ex'c, ne bnq administrat' come ex'c. ¶ Fitz. il poit i'illint plead sil nauoit administrat, car le probat ne fist luy ex'cūt, sinon q il administrat clereint in cest cas, q nota curia h'cessit. ¶ Shelley, cest que prouast le testament ne poss p'led ne bnq ex'c nient obst. que il ne fait as' act apres le probat de teo, car le probat del testamēt est administrat in luy m. ¶ Fitz. i nest i'illint, sinon q il meddle oue les b'ns, et le pbat est vn spirit act, le q' l'ie stoppera luy icy. ¶ Shell, q il proue le testamēt, il paia les fees de pbat des b'ns le testat, le q' ē vn administrat. ¶ Fitz. pauent il ne paia as' fees des b'ns le testat, qre cest cas. Vide in le cas. B. 26. H. 6. f. 9.

26  
Executoz. 26. H. 7. B. 105.  
B. f. administrat' 2.  
B. 99. 2. 75.

**V**n port b' sur son cas, et le b' fuit tiel. Si R. C. de A. & c. pōn J. B. nuper de B. in com tuo C. & c. ostent. quare cum idem R. ver<sup>9</sup> legis si nunc existit, et vt ver<sup>9</sup> legi<sup>9</sup> si et progenitorū nostrozum regum Anglie a tempore natiuitat sue hucusq se gesserit et habuerit, bonozumq nominis, fame, et conditioni extiterit, ac bone conuersationi apud quāplurimos legēos nros semper hucusq habit<sup>9</sup>, not<sup>9</sup>, dict<sup>9</sup>, et reputat<sup>9</sup> fuerit, pō J. machinans p'f. R. minus iuste p'grauare, ac ipsū R. de bonis nomine et fama, quibus a natiuitate sua hactenus reputabatur deprimare, et eiusd nominis famam et opinionem ledere et detrabere, et peiorare, nec non eund R. in perturbationi et infamiam inducere eidem R. crimen furti, et latrocinij apud B. in com pō falso et maliciose impōnit, et ipsū ibidem fur ē, et latronē esse publice, & expresse dixit nominauit, et notificauit p hec vba recitat aut alia vba in eis offit et sentent cōit in plēn et audiētia quāplurimos ligeos dicti dñi reg ibidem

27  
Action sur  
le case.

luis. 14. 22. 17. 84. 9.

## De Termino Paschæ

ibi<sup>9</sup> sepi<sup>9</sup> repetauit, et postea idē J. ad sessiones tent ap<sup>9</sup> J. in com<sup>9</sup> p<sup>9</sup> die lune primo post festū ꝛc. quando bill inditanti de et sup p<sup>9</sup> missis scribi fecerit, et eand bill cor dilectis et fidelib<sup>9</sup> dñi reg<sup>9</sup> ꝛc. tunc Justic ip<sup>9</sup> dñi regis ad assisas in com<sup>9</sup> p<sup>9</sup> capiend necnon ad gaol dñi regis de B. de prisonib<sup>9</sup> in ea existent deliberand assign apud H. p<sup>9</sup> exhibuit, p<sup>9</sup>textu cuius, idem R. tunc et ibid<sup>9</sup> compuit et examinat<sup>9</sup> fuit p<sup>9</sup> eodē iusticiat de felonis p<sup>9</sup>, et idem R. tunc et ibidē seipsum de felonis illa inculpabilem coram eisdem Justic tñc et ibidē p<sup>9</sup> quāplurimos testes fide dignos declarauit, quozū quidē h<sup>9</sup>bot p<sup>9</sup>palationis et publicat p<sup>9</sup>rtu idem R. non solum in bonis nomine, fama, et condit<sup>9</sup> suis lesus, p<sup>9</sup>grauat, et peiorat<sup>9</sup> existit, verum etiam quāplurib<sup>9</sup> laborib<sup>9</sup>, et expensis p<sup>9</sup> iniustam vexationē suā occasionē false impositionē criminis p<sup>9</sup> grauē dep<sup>9</sup>rat<sup>9</sup> existit, et de p<sup>9</sup>ssus ad dampnū ip<sup>9</sup> R. centum librarum ꝛc.

28

Quare imp<sup>9</sup>

B. 3. 5. 2.

Presentacio

ale glise

Br. 1.

36. H. 8. Br. 270.

11. H. 9. 5. 9. 2. H. 7. 5.

4. 8. 9. 30.

**E**dward Chappel chival<sup>9</sup> et aut<sup>9</sup> port<sup>9</sup> Quare imp<sup>9</sup> Hs f. p. et aut<sup>9</sup>, et p<sup>9</sup>ta comit Hugh Denis et les p<sup>9</sup> fue<sup>9</sup> seisis dun carue de t<sup>9</sup> a q<sup>9</sup>laduotol, est append in lour dem<sup>9</sup> cōe de fee, et ils issit esseant seisis, le dit H. p<sup>9</sup>sent vn C. H. S. clark q<sup>9</sup> a s<sup>9</sup> p<sup>9</sup>sentmt fuit rest institut et induct in t<sup>9</sup> ꝛc. H. mo<sup>9</sup> et les dit<sup>9</sup> s<sup>9</sup> p<sup>9</sup> luy lurnesq<sup>9</sup> et sop<sup>9</sup>tiend<sup>9</sup> a eus, et pu<sup>9</sup> lesq<sup>9</sup> deuient void p<sup>9</sup> le frank resign del dit C. H. issint appent a eux a p<sup>9</sup>sent, les def. implont tanq<sup>9</sup> al p<sup>9</sup>ch. fm, issint nota q<sup>9</sup> le t<sup>9</sup>le des p<sup>9</sup> fuit le p<sup>9</sup>sentmt del dit H. D. q<sup>9</sup>t il fuit ioint a eux del act a q<sup>9</sup>laduotol, fuit depend, q<sup>9</sup> vide oue lenour Ro. C. 31.

29

Detre.

**R**obert Couper port<sup>9</sup> b<sup>9</sup> de det sur obl<sup>9</sup>, le def. d<sup>9</sup> oper del obl<sup>9</sup> et del cond<sup>9</sup>, q<sup>9</sup>l fuit q<sup>9</sup> il le def. paia al p<sup>9</sup> xl. s. a t. Edmond Bury in le count<sup>9</sup> de Suff. a tiel fest pen<sup>9</sup> vn et 3 des heurs ap<sup>9</sup>es noone de m<sup>9</sup> le fest, et xl. s. al aut fest donq<sup>9</sup> p<sup>9</sup>ch. ensuant pen<sup>9</sup> m<sup>9</sup>s les heurs, et issint annuelmt a m<sup>9</sup> le fest xl. s. iesq<sup>9</sup> xii. li. sont paie<sup>9</sup> q<sup>9</sup> donq<sup>9</sup> ꝛc. le def. dit q<sup>9</sup> il paia al obligee a ches<sup>9</sup> fest in le dit cond<sup>9</sup> es<sup>9</sup>pecifi ent vn et 3 des heurs de ches<sup>9</sup> iour xl. s. a Est Berham in le count<sup>9</sup> de Norfolk, le q<sup>9</sup>l il rest ꝛc. le p<sup>9</sup>l dit q<sup>9</sup> il ne paia a luy les xl. s. al fest de Annunt<sup>9</sup> ꝛc. lan 23. les q<sup>9</sup>ur a m<sup>9</sup> le feast luy paier doit ꝛc. le def. dit q<sup>9</sup> il paia p<sup>9</sup>ist, et sur t<sup>9</sup> sont a issu sans dire q<sup>9</sup>l lieu, mes gene<sup>9</sup>ralmt q<sup>9</sup> il paia, et ven<sup>9</sup> fac<sup>9</sup> ag<sup>9</sup> al vic de p. Ro. 131.

30

Misnosmer.

B. 1. 14. 29. 6.

Scire facias

B. 1. 2.

Attornment

B. 2.

**C**. Falter de p. in le count<sup>9</sup> de Glo<sup>9</sup> yoman fuit vtl in b<sup>9</sup> de tñz al suit de J. Hudleston chival<sup>9</sup>, et p<sup>9</sup>is p<sup>9</sup> cap<sup>9</sup> vtlagat, et dit per Brown q<sup>9</sup> il est nosm<sup>9</sup> C. Walter et p<sup>9</sup> m<sup>9</sup> le nosm<sup>9</sup> et cognosm<sup>9</sup> de tēps de son natiuit<sup>9</sup> con<sup>9</sup> et appel, sans ceo q<sup>9</sup> il fuit nosme C. Falk ou p<sup>9</sup> m<sup>9</sup> le nosm<sup>9</sup> et cognosm<sup>9</sup> con<sup>9</sup> et appel fuit cōe ꝛc. et p<sup>9</sup>ia Scire fac. Hs Hudleston, C. Brown, bou<sup>9</sup> p<sup>9</sup>iomus q<sup>9</sup> il poit fair attourney car

5. H. 7. 16. 4. 29. 92.

Br. 1. 14. 29. 6.

Br. 1. 2.

Attornment

B. 2.

devant. 1.

Br. 1. 14. 29. 6.

Br. 1. 2.



car il nē m le person q est vtlage, et terra encoût reason q il terra p  
mainpris, lou il nē pas vtlage. **C** Fitzherb. Il nappiert a no<sup>r</sup> mes  
que il est mesme le pson, et issint ad le vit ret a nous, le quel serē en-  
tend voier tanq le contrarie soit trie, z ē q vous alleges nest forsq  
v<sup>t</sup> surmis, a q nous ne donomus ast credence per que il mitte eings  
mainpnoz les queux fuef lie pur luy corps pur corps, et le dit **C**.  
sur peine de xl. s. et al iour de Scire fac. ref. Hudelstone vient et l' def.  
dit cōe deuant **xc**. Hudelstone dit q il ē conus tam p le nosme de **C**.  
falt quā p le nosm de **C**. Walt, et il dit cōe deuant lās ē q il est con<sup>r</sup>  
p lun z p laut, et issint fuef al illu Ro. auantdit.

Br. Warrand et Hovney. 40:

st. pl. 77: 21. H7. 20:

12. H7. 7. 1. H7. 29. 1. 84. 7:

11. 84. 2:

**I** bē dent in nat dast. port p **R**. Mart, et **R**. Bz **B**. Gene vidua  
q dit q long temps deuāt q le pl rien auoit q vn **J**. Gene fuit si  
et infessa **J**. Popeler q don le ff a le dit **J**. G. et a le dit **B**. adōq  
sa fēe in taile, et le dit **J**. G. mo<sup>r</sup>, et le dit **B**. luy suruiue et luy tient  
eings **xc**. et doū color. Les pl diont q longe tēps deuāt le done le dit  
**J**. G. fuit si al vte dun **R**. Wikes et les htes, et le dit **J**. G. issint  
esteāt si, le dit **R**. W. infessa les pl p q ils fuef sīs tāq p le dit **J**.  
**G**. disseisi q aps infessa **Popeler**, l' q don vt sup **xc**. et aps les pl in-  
tront si le dit **J**. G. et fuef sīs tāq p luy disti, z issint nota q il pleda  
vn fesseint de cēp q vte, et ne mēa q il fuit d plein age, hors de prisō  
sane memorie, z de is les 4 meres, meze geñalmt com sup **R**. ccc. iii.

31  
Entre.  
Fess. al vte  
Br. 5.

7. H7. 9. 10. H7. 12. 26.  
36. H8. Br. pl. radings. 100:

6. con. 6. con. a. con. con.  
7. H7. 8. 1. H7. 6. 10. H7. 10. 29. 1.  
11. H7. 29. 16. H7. 2. con. 370. con.  
16. H7. 2. 1. con. Br. 1. con. 1. con. 5.

**K** Nightly mēa les Just. comt vn P<sup>r</sup> q fuit port de custodia fo-  
restte. et dō de eux si fuit maintainable. **C** Fitz. & Shell, il ē clere  
q vn P<sup>r</sup>ac. gist bñ de ē q nota **C** Shelley. home auera P<sup>r</sup> q f de  
pasture p 2 boefs, et auxy dun cōen. **C** Fitz. home nauera p<sup>r</sup>ac. dun  
cōen, mes ieo grant bien q home auera p<sup>r</sup>ac. de pasture p 2 boefs.  
**C** Shelley quel diuersity, car tout est vn. **C** Fitz. il est grand diu<sup>r</sup>sitie  
pent pasture et cōen, car si ieo grant a bo<sup>r</sup> pasture p xx. boefs in mō  
mañ de Dale, bo<sup>r</sup> naues cest pasture, mes lou ieo boit appoint a  
bo<sup>r</sup> in a<sup>r</sup> lieu deins le mañ, mes si ieo grant a bo<sup>r</sup> cōen p xx. boefs  
in mon mañ de D. bo<sup>r</sup> aueres cest cōen p my tout mon mañ le q  
lieu bo<sup>r</sup> pleist, et nest sēe a vn office, car aut home poit auer z occu-  
pier in lo<sup>r</sup> office, et il est hable de render ceo a cestp qui il ad title a ceo  
mes issint nest de mon cōen, car il nest vnq mon comen tanq mes  
aueres ont pris ceo, et donq ceo q vn aut home prist nest mon cōen  
pur que ieo ne puis auer p<sup>r</sup>ac. de ceo vers vn que nad ceo q ieo dō.  
**C** Shelley, il est aiuge in **C**. 3. que p<sup>r</sup>ac. gist vers le pernoz dun cōen  
et le cas fuit que home fuit seisi dun comen, et grant ceo a vn aut et  
mozust, et le feme port vn Cui in vita de ceo et maintainable vers le  
pernoz, car il est a son elect le quel il boit p<sup>r</sup>ender cest grant pur vn  
discont ou nēy, meze il est clere q nul p<sup>r</sup>ac. gist dun cōen vs le f del ff  
car

32  
Briefe.  
Common.  
B. 2.

7. 84. 2:

P<sup>r</sup>ac. qd f.  
Br. 1. quod term. 1. 1. 13. H8. 16:  
4. 84. 1. 2. 8. 84. 3. 19. 84. 7:

20. ans. 9:

12. H8. 2:

f. dēm et vnt. 6. H7. 8:

7. 84. 1. 18. 83. 27. 7. H6. 8:

## De Termino Paschæ

car tous foits hōe aūa vn q pmitt ou ass. ¶ Fitz. nē nul tiel cas in  
E.3. ne in nul aūf liūes q bo<sup>9</sup> bnq<sup>9</sup> bestes, qre hoc.

33.  
Voucher.  
Br. 2.

**K** Nightly dō de Fitz. que lou vn bē de dē fuit port in anē de m̄, & l  
dōt fist ptestac de suer in nat dast. de mozdant, et le f q̄t al p=  
cel del t̄t pled, coment vn feme fuit seisi de ceo in son de m̄ com  
de fee, et il luy p̄ist al feme et auoit issu, et la feme mō, et il issint s̄t  
tient eīng come f per le curtesli sang ceo que le pier le dōt mozuist s̄t  
et q̄t al parcel le f bouch vn fozein, coment le recozd serra remoue,  
et que serra fait p̄ q̄ il est vn intier recozd. ¶ Fitz. q̄t a cest parcel q̄  
le f ad bouch fozein, le recozd serra remoue icy, et p̄oces serra fait  
bers le bouch, & q̄t a lauter parcel iour serra don as parties in anē  
de m̄, et le ple continu ielsqz le boucher serra determin icy. ¶ Knight  
le f ad pled come deuant sans ceo que le pier le dōt mō seisi, mitto<sup>9</sup>  
que ceo soit troue inconf le f, ne serra les auters points del bē inq̄s.  
¶ Fitz. nemy, car il est diuersit̄ in ass. de mozd lou le f pled in barre  
et lou il pled al bē: q̄t il pled al barre, et ceo soit troue inconf luy, lez  
points del bē ne serra bnq<sup>9</sup> inquis. Mes sil pled al bē que est troue  
inconf luy les points del bē serra inquis. q̄ nota. Et icy il ad p̄is  
issu sur lun des points que ba in barf, per que si ceo soit troue inconf  
luy les auters points ne serra inquis, et pluīs auantage serra pur  
le f que tous les points serra inq̄s. ¶ Knightly, ne poio<sup>9</sup> no<sup>9</sup> aū les  
conterples que sont dones p̄ estatuts in anē de m̄. ¶ Fitz. bo<sup>9</sup> poies  
dire q̄ le f fuit le p̄iū que abate apres la mort del bē anē et auters  
conterples ou titles semblables q̄ nota. Vide M.9. E.3. lou le f in  
mozd dit q̄ le pere &c. ne mozuist p̄ seisi et le ass. inq̄re de tous les  
points del bē.

34  
Vilne.

**V** n̄ pet port bil de det fur obl in Lond bers C. in banke le  
roy, l̄ quel dit q̄ lobf fuit deliuerer al p̄ a B. in le 2<sup>ty</sup> de M̄idd  
come vn escrow sur t̄t cond destre perfozmes per le p̄, et dit q̄  
les cond ne fuet perfozmes, et m̄ queux, et issint nient son fait, et f̄  
ceo fuet a issu, et ven̄ fac. aḡ al b̄it de M̄idd, et troue p̄ le p̄. ¶ Deinf.  
al iūg ne deues aler, pur ceo que lissu est try per auter county q̄ doit  
ceo trier, car q̄t le def. dit come deuant, et pled vn matter in M̄idd  
et conclud oue vn issint, per ceo il ad p̄is le geñal issu et waīue tout  
le matter p̄cedent et ceo duissent auer este try per iū de Lond lou  
laci est port. ¶ Spilman, s̄e que il est b̄n pled, car auterment le def.  
serra a grand misch, et auxibien try. ¶ Deinf. h̄l, b̄n lissu nest bien  
ioīne, car le p̄ ad declare sur vn obl fait a Lond, et le def. pled come  
deuant del obl deliue in M̄idd, et sur ceo ils sont a issu, et al meīng  
le p̄ doit auer reply al defendant issint que serroit vn affirmatiue  
et negatiue sans que n̄ le arninge est, que vn issue ne poit este bon, &  
le

10. H7. 25.  
9. E4. 1. 2.

10. H6. 1.

22. H6. 13. 40. E3. 48. Mortdaunc.  
9. an. 35. Br. 1.

40. E3. 19. 29.

9. an. 14.

19. H8. 8. 14. H8. 24. 3. H7. 5. E2. 28. 30.  
7. E4. 5. com. 66.

12. H7. 8.

devant. 6.

22. H6. 19. 0 0

4. H7. 12. 26. 6. H7. 6. 1. H7. 9.

11. H7. 16. 4. E4. 6. com. 172.

7. H6. 27. 11. H6. 13. 53. 6. E4. 6.

le p<sup>r</sup> nad dit riēs al bar<sup>r</sup> p q **Port.** Q<sup>nt</sup> al trial si ē fuit par assent  
des pties ē assēt bō, car il ē auidge q lou les pties in bē dammitie  
sont a issue s le seisin q ē poit estre trie in lūi cōstie ou aut par assent  
des pties a nul erroz. **Spilman.** Ceo ē aut cas, car la parauent  
ley ē cōe bo<sup>r</sup> dites, mes si in bē de trespas les pties sont a issue in  
bē dō, a les pties boillēt agreer q ē serē trie in **Essex**, sil soit trie in  
**Essex**, ientend q il ē clereint erroz, mes qnt il pled sēe q il ad waive  
le special mat<sup>r</sup> p q issint, cōe si bē de det soit port s leaz p ang d frez  
in aut cōstie, a l def. plede leue p dist<sup>r</sup>, a issint riens luy doit, p cē cō  
clasio l def. ad waive le mat<sup>r</sup> devant lissue, a sil nust dit riens forsq  
leue p dist<sup>r</sup> ē vff ēe bō pleē a serē trie lou l fre est, mes qnt il cōclue  
a issint riēs luy doit, ē serē trie ou le bē est port : issint moy semble  
icy, a no<sup>r</sup> boillom<sup>r</sup> estre auise tanqz al pcheine tme.

21. H7. 4. 2. 84. 28. 4. 84. 26.  
15. 84. 19. 14. 84. 3. 10. 84. 10.  
47. 83. 29. 4. H4. 2.  
12. H7. 7. 2. 84. 18. com. 15.  
4. H7. 5. 44. 83. 6. 22. H6. 36.  
7. 9. 84. 27. 53.  
4. H6. 5. 21. 84. 35. 16. H7. 1.  
7. 84. 26. 9. 84. 17. 20. H6. 16.  
11. H7. 10. 4. 22. H6. 13. 32. H6. 14. 28. H6. 6.  
21. 84. 9.

**N**ota que Fitzh. mitte vn diuersitie lou home vient al poss. d bñz  
p baillemēt, et lou p trouer, car lou hōe biēt al poss. p baillemēt, la  
il est chargeable p force del baillemēt, et sil baile euz ouster ou q ils  
sont pzises hors de son poss. vñ il est chargeable a son baillour per  
force del baillemēt, mes auterint ē lou hōe biēt al bñs p trouer, car  
la il nē chargeable, forsq par reason del poss. et sil soit hors del pos  
sessio loialmēt deuāt q cest<sup>r</sup> q ad dēt ad port son actio, il nē charge  
able quod Shelley cōcessit, et p ē il est bō pleē in bē de detinue si le p<sup>r</sup>  
counte sur vn baillemēt p le def. adire q il troua les bñs et euz delitia  
a J. S. deuāt lacc port sans ē q le p<sup>r</sup> baill<sup>r</sup> les bñs. **Shelley.** Ceo  
nest car il nest forsq le geñal issue, s. riens luy doit. **Fitzherbert.**  
Il est clereint bō p laweroust des laies gentz : quere ceo, mes ils  
agreeront ambis q in moultres cases in bē de Detinue le baillemēt  
est trauersable. **Shelley.** Issint est le troner trauersable in ascun  
casez, quere ceo, car Fitzherbert negauit.

35  
Detinue B. 1  
3. H7. 4. 12. 84. 12.  
10. H7. 26.  
12. H7. 15. 28. 21. H7. 15.  
6. H7. 12. 10. H7. 7. 7. 84. 31.  
9. H6. 58.  
12. 84. 12. 9. H6. 58. 21. H6. 1.  
2. 84. 14. 2. H7. 1. 6. H7. 9.  
10. H7. 7. 18. H6. 3. hūis. 22.  
B. no. 174. 8. 84. 15. 12. 84. 12.

**L**et p vie et cest<sup>r</sup> in le reuerfion ioine in vn lesse p vie, et le lessee  
fuit waft et le p vie, et cest<sup>r</sup> in le reuerfion port bē d waft. **En**  
glefield. Semble que cē bē serē port vers l lessee nēt in ambis lour  
nommes. **Fitzh.** Il est clereint q ils ioint in vn bē d waft, et que le  
p vie recoñia le frankteneint et cest<sup>r</sup> in le reuerfion les dāns, ad  
quod Shelley et Baldwin agreont, et nota q al graund dist<sup>r</sup> le def. fuit  
defaut, lez pleintifes assignerōt waft in tout in C. et vn bē denque  
rer de waft fuit agard al biscōt de Deuon q retourne q il accessit al  
C. infra scriptū, et la enquire ac. et ne dit ad locū bastatū. **Fitzh.**  
Le biscōt poit benet a C. et nemy al lieu waft, par q il est clere que  
cē retozū ne vaut, ad quod tota curia concessit : quere sil doit aū dit  
q va al lieu waft ac. accordant a les parolz del bē ou auterint s ret  
ne vaut, et nota q cē ac fuit port in le countie de Deuon.

36  
Waft B. 3. 110. 13. 84. 4.  
Ioinder in 24. 339. 13. 84. 4.  
actio B. 1. 2. H5. 7. 6. 1. 76.  
Leafe B. 2. 13. H7. 15. 1. 76.  
21. H6. 57.  
Br. waft. 3. rel. d. 11. 2.  
7. H7. 4. 34. H6. 44.  
40. 83. 20. 2. H4. 3.  
Br. return. d. 11. 17.  
34. H6. 48.



## De Termino Trinitatis

**N**ota q lo pinion de Fitz. et Baldwin chiefe Justice fuit, que ioin-  
tenants auer bre de waist lun d's laut in in le man sic de tenats  
in comen aueront, et ceo par lequitie destatute, cum duo vel tres sc.  
q done le bre de waist enter tenants in comen, mes pceinz nauerot,  
p c q ils sont compelle de faire partition,

**E**n vn plee les pties fuei a issue, et lun partie chall larrape, et ne  
berifie son chall in cest maner, s. et hoc parat<sup>9</sup> est verificare sc.  
Mountague demurt sur luy p ceo que il ne auerra son chall. Et  
auidge encont Mountague p c q hom ne besoign daurer son chall,  
car moultres presidents fuei mte p lenour d c. Et les Justis disont  
q ils ne voillent changer les presidents. Et nota q ce matt depend  
deux termes deuant q il fuit discute.

## DE TERMINO TRINITATIS ANNO XXVII. regni regis Henrici octau.

**C**est q ble in fee fist leas p ans reseruāt rent per  
fait endeted, et fist s testamēt ap's, que les execu-  
tozs auerot lez p'ss de sa tre durāt cert tēps,  
et mozt, si les executozs aueront cest rent ou  
nemp. ¶ Deinsil dō ē d Fitzh. et semble a moy q  
il nauet car cē rēt ad son cōmencemēt par le fait,  
et est entāt cōe vn grant del lessie et nē par real.  
dascū reuerfion in cēp q fist le leaz. ¶ Fitzh. Par v're reason si cest  
q ble fist leas p ans reseruāt rent sans fait, il ne serē bon, mes ieo  
entend le contrary, car lestatut done luy power de faire leas, et len-  
tent de ceuz q fies lestatut fuit q il serē in tous actes sicōe il fuit in  
poss. et sil fuit in poss. il poit cleremēt fait leas et reserue rent sans  
fait et cōe moy semble issint il fere, car no<sup>9</sup> doiom<sup>9</sup> grandmēt consi-  
derer lentent del fesoꝝ del estatut, et cē rent q est issint reserue serē  
in les feoffees cōe parcel del reuerfion : issint icy, cē rēt q est reserue  
est parcel del reuerfion, et donq's p son volunte les executozs auer-  
ont cē rent, et si cest q ble in fee fist done in taile d q tiendra le f in  
taile. ¶ Deinsil. Come moy semble de nulluy. ¶ Fitzh. Bien dit  
par ma foy, il est clere q il tient de les feoffees, car le ley fait vn te-  
nure p cause del reuerfio. ¶ Deinsil. Si cest q ble fist feoffemēt in  
fee reseruāt rent par fait indent les feoffees nauera ceo. ¶ Fitzh.  
Ceo est auter cause, car la ils nont aucun reuerfion, mes sil fist done  
in taile sur condition semble que les feoffees entrent pur condition  
enfrent

50. E3.3.  
Walt B. 4.  
Nota  
Co. 11. 49. 47. E3. 22. 7. H7. 10.  
Roth. Walt. 6. 9. H8. 11.

38  
Challenge  
B. 3.  
Auerment  
B. 1.  
14. H8. 27.

1  
Deuise.  
Testament.  
B. 1. 2.  
Feff. al vfe  
B. 6.  
10. H7. 26. 14. H7. 14.

2K. 132. 14. H8. 8.

Don a com  
5. H7. 5. 8. H7. 9. 21. H7. 25.

a  
27. H8. 16. Juins. 28.

132.  
54. 47. 2K. 131. 14. H7. 3. 28. H8. 6.  
5. H7. 5. 6. 8. H7. 9. 35. H6. 16.  
2K. 167. 2. 5. H7. 6. 21. H7. 25.  
11. H7. 17.

8.H7.9:  
38.H8.8 stopped Br. 8:  
5.H.12: 5.H7.19: 2.H7.4: cont. 934

2  
Saū def. 1.85.2:  
Iour incourt  
B.1.  
Ley gager. 7.47.6:1.85.2:  
B.2. 3.84.20:

Exigent. 20.48.7. Finis. 22:  
43.83.33: 7.89.11:

4  
Acc. fur le  
case.B.2. 115c.

## De Termino Michaelis

8 H7. 12. 12. H7. 23. 17. 24. 4. 9 H7. 8.  
26 H8. 14. 19. *quis*. 22. 43. 83. 14.  
3 H9. 4. 27. 45. 33.

*devant*. 11:

1 H7. 6:

21 H6. 17:

1. 24. 8. 10 H7. 1.  
21. 24. 4. 2:

1. 24. 8:

5  
Assise.  
Pleader B. 2

6  
Entre con-  
g cable.  
Condition  
B. 7.

*quis*. 28:  
  
*Com*. 158: proviso icy n  
*fait*. *con*. *th*. *com*.

cest acc ne gist icy, car il est merement espiritual, et si le defend boilloit  
iustifier q le pl est heretike, et msa in ql point, nous ne poiom<sup>9</sup> dis-  
cussier sil soit heresie ou non, mes sil fuit vn chose lou poiom<sup>9</sup> deter-  
miner le principal, come theefe ou traitour, ou tiels p eux vn actio  
gist icy, car no<sup>9</sup> auom<sup>9</sup> conulance quel chose est treason, ou felony,  
mes sil soit p appelling luy auouterer, ou cõe le cas est icy, nul acc  
gist p le reason auantdit. ¶ Fitzh. Alcunz choses sont mixt: et  
punishable in ambid leys, cõe si vn dit q aut tient badodry ou tiels,  
et p ceux hõe poit essier lou il boile porz s cas. Et nota q ils agre-  
ont in cest cas lou vn est endite de heresie deuant les Justices q ils  
ne feront ascũ chose sur ceo, mes certifieront ceo al ordinary, et lẽ-  
dictint serf forsqz evidence ds lendictce quod nota.

**N**ota q Fitzh. mitte vn diuersite lou home plede vn recouet in  
assise p voy de barre, et lou il plede p voy de title, car in le pmi  
cas hõe dirra q il recouera ds vn tiel et testate le pl in parent s ti-  
tle et le iudg, mes le pl in son title doit mfe comt testate le f fuit  
m, s: par disseisin, ou abatement, ou ascũ auter estate defensible, issint  
q il doit esfeffer et auoie le f ou auterint luy trauesler sil medle oue  
le barf, et nemy adit q testate le f fuit in ac. generalint, come si in  
assise le f dit q J. S. fuit seisie et luy enfeoffe et done colour, le pl  
ne dirra q il recoita ds vn tiel et testate le feoffour m, mes il couiet  
mfe comt a ceo certeinint, car auterint son plee ne vaut quod nota,  
car nullus negauit, 27 H6. 8:

**E**n le Chacery deuāt le Chacel, le secretary le roy, et mo maister  
Fitzh. cest cas fuit argue, le Prior de Saint John de Jerusalem  
en Engleterre fist vn leas p ans, a vn Martin Dokeray, dun com-  
mandry p endent, a ent auts ceux parolz fuei in lendent. Puruien  
auxy que si le dit Prior ou ascun de sez freres la esteant command,  
voillet inhabiter s c, ou custodit c in ses maines, ppres p s maxime  
comoditie, auancerint, et pleasure sanz dimitting c a ascũ ferin, que  
donq le dit Martin, et ses assignez obl eux p les p sentz sur le gar-  
nishment dũ an a remou et don lieu al dit Prior et command oue son  
fauor cẽ present leas nient obstant. ¶ Prouided also that if the said  
Prior or any of his brethren there being commander will dwell  
thereupon himselfe, or keepe the same in his owne hands for his  
most commoditie, auancement, and pleasure, without letting it to  
any fermor, that then the said Martin and his assignes binde  
them by these presents vpon one peeres warning to remoue and  
giue place to the said Prior and commander with his fauour, this  
present lease notwithstanding. Et pu<sup>9</sup> le lessor morust et vn s eux  
q fuei cõfreres al tẽps del leas fuit fait l Prior et auoit le comand  
auantdit



auantdit in ses maines, et puis garri M.D. de auoïd et il ne boït,  
 le prior q oze est entra, si cest entre fuit loyal ou nemy. ¶ Chomley  
 sée a moy q le entre del prior q oze est fuit congeable, car ieo intend  
 que ceo est bon cond que ē fait, et nient obst. que il sound part in co-  
 uenant pur ceo que M. oblige luy vient in m le clause, vñc in la ley  
 il auera vn bon et reasonable construct, come si ieo lesse ē pur vie le  
 reuerl. a J. S. oze ceo serā vn rent, et il appiert in le cas icy que le-  
 tent del parties fuit que si l prior, ou aucun de ses freres esteant  
 commandz de m le commandz voït auer cest, que lessee auoïd a cē  
 cond nēst repugnant a lestat, per que sēe que le cond est bon, donqz  
 admit que ceo est bon cond, est destre bey si cest cond vadera in succ,  
 issint que le prior que oze est poit auer. auantage de ceo, et sēe que cy  
 car le prior est vn corpozac le q corpozac ne morust. Et si ieo face  
 vn obf a vn abbe. et prior, et ne paret de ses sucz, sil morust ou soit  
 depole, le succ poit luer in lobf et ne barey del deane, et chapiter, ou  
 maire et communalz les queux ount perpetual continuans, et ieo  
 intend que ou ieo infesse le deane et chapiter ou maire a communalz  
 et ne parle de lour sucz que ils ont fee, ou si ieo lesse ē al deane et  
 chapiter, ou maire et communalz pur vie que ceo est bō fee simple,  
 et pur vie sont hoïdes parols, donqz icy ceo est bone cond fait per le  
 pzedet, et pur ceo que il nēst perfozm le succ poit bñ ent. Al aut point  
 si le prior que oze est eient in le commandz in ses mains serra dit  
 commaunder, sēe que cy, car cest commandz est vn ēt chose que est  
 appoint pur faire ēt seruices, le quel le prior poit bien auer luy m,  
 come si le prior ad vn personage appzopre il est prior, a person, issint  
 quant le prior ad le commandz il est commander, per que pur ceo  
 que le prior que oze est, fuit donques vn des freres la, a oze est com-  
 mander, et le cond est bon, et sēe al cas lou abbe fait leas pur vie re-  
 seruant a luy vn rent, et le parle de ses sucz, ou home fist leas pur vie  
 reseruant a luy vn rent et ne parle de ses heirs le succ et lheure auer  
 le rent, issint auer le succ auantage de cest cond pur tous ceux cau-  
 ses, et oustre vn decree ad este fait deuaunt ses heures in cest court  
 de cest matter, per que come moy sēe le court icy nad power de reser-  
 ser le decre fait in m le court, car si iug soit don in bank le roy, ou in  
 le common banke ou in leschequer, mesme le court nad power de  
 reuerler cest iudgement, mes il serra reuerle in vn court pl haut  
 que lou le iudgement fuit don, issint semble que cest decree doit estre  
 redresse in parliament et nemy icy per que et. ¶ Knightly al con-  
 trary, et primmerment pur ceo que tout le matter depend sur le xami-  
 nation del ancient decree que fuit fait de cest matter deuant ici, ieo  
 boït parler a ceo primes, et semble que il poit este bien reuerle icy in  
 cest court, et nēst semble al iugementz don in banke le roy, ou cōen  
 bank, car tiels iudgements lie le dzoit del pty, mes vn decree ne lie le  
 dzoit

devant .1.

14.H8.2.11.19.20.H7.11:  
 21.H7.37.21.84.39:  
 26.134.15.2:

13.H8.12.14.H8.3.2.48:  
 15.H7.1.7.84.11.18.84.16.21.84.76:  
 20.84.2.21.84.76.5.H7.29:  
 21.84.28.7.47.83.23:  
 20.H8.5.32.H8.98.DY:

11.H7.12.7:  
 2.48.21.84.76:

11.H7.19.18.H7.13.2.R3.1:  
 7.H6.28.11.H7.15.9.84.3:  
 11.H7.9.37.33.H6.13:

Br. iudges. 1. iudymt 2:  
 26.393. DY. 315.32.H6.16.17:

## De Termino Trinitatis

2. R3. 9: 7. E4. 14: 37. H6. 4:

14. H7. 6: 12. E4. 15: 22. H6. 28:

34. H6. 2:

Litt. 155:

7. E4. 22: 2. R3. 1: 21: 15. E4. 2:

9. E4. 3: 34. H6. 53: 40. E3. 16:

mis. 28:

Davis. R. 3. 10. 80:

Litt. 328. 329:

B. No. 152: Dy. 138: 152: 311:

Litt. 79: mis. 18: 28. H6. 13. Dy.

35. H6. 3. Com. 195: Com. 138:

31. H6. Br. 152: D8. 122:

Co. 2. 71: 72:

droit mes solent lie le pson al obedience issint q si le part y ne voit  
obeier, donqz le Châceller icy poit comitter luy al gard tanq il voit  
obeier et c est tout q le Châceller poit faire, mes pur iugemts donez  
in banke le roy, ou in comen bânke, ou tiels courts, il est tout au car  
iay dit euz lie le droit, come si tre in taile soit pdu per faux serement  
et iug. done sur ceo, le taile est lie, car lissue naita forimedon mes est  
ius a son attaint, et issint dautz iugementz, et cest decree nē forlas  
bn ordz pise p le court p le temps le q l sur considera mē il poit bn  
estre redresse, a le ground q ad este mis, que iugemnt don in bn court  
ne poit estre redresse in m le court nest cy general, car si aucun erroz  
soit in banke le roy, ou comen banke in fesans de proces ou tiels q  
sont in des. des clerks, cerra redresse in m le court, donqz a louter  
point si le prioz eiant le cōmaundz in ses mains soit cōmaund sēble  
q il nest, car come ieo entend bn cōmaundz ē bn chose deriue hozs  
del prioz al tēps del foundation, a cestz q ad cōmaundē est tenuz  
p le foundation, de fait certaine choses al guerre, a dest al expēces  
la, a de fait seruces a luy appoint p le foundation, a nient obstant  
q le prioz ad cē cōmandē in ses mains bnē il nē cōmandē, com ieo  
aye bn bailife de mon manū de Dale a cē q est mon bailife ad cer  
taine terre ou auts pōts p reason de son office, si aps soit nul bailif  
issint q iay profitz del office in ma main demesne, bnē ieo ne sue bai  
life de maner, issint si in bn abbey soit sextaine issint q labbey in ad  
les profits, vncoze labbey nest sextaine, issint icy nient obstant q le  
prioz in ad la commandz in ses mains demesne, bnē il nest com  
mand, nient plus que in les cases deuant, a oze tarde, le sūr cardē  
ual auoit labbe de saint Albons in bn cōmēd, a fuit appel cōmēda  
torius sancti Albani, a issint est destre sue, a vncoze il ne fuit Abbe,  
donqz si cest clause soit condition ou nemy, a come moy sembl il nē  
condition, mes il est couenant, a pur ceo est a beier qur polz fount  
condit, a ceuz sub conditione, prouiso, ita quod, si cōtingat, ea intē  
tionē, quando, a tunc, font vn condit, a cest prouiso nest mis in sō  
lieu pur faire condit in le leas, car les polz subsequēts sont de aut  
entent, car les parols sont, prouiso si le prioz voit occuper ac, dōqz  
le dit Martin obt luy dauoīd, issint q le prouiso extēd a faire le co  
uenāt condit a nēp de lier le lesee ne lestate q le lesee ad p le leas, p  
q le cas nest auter, mes sicome ieo lesee tre a vous pur ans, prouiso,  
q si ieo beigne a Doules lendemain q vo? donēs a moy vn chūal,  
oze cest prouiso ne xtēd a fait le leas cōditionel, mes solent a fait  
le couenant conditionel, car si ieo ne beigne a Doules lendemain  
dōqz vo? nestes p ten? a don a moy le chūal, a si ieo beigne a Dou  
les dōqz vous estes ten? a don a moy vn chūal, a si vo? ne voiles  
ieo aueray vers vo? bzief de couenaunt. Mes ieo ne puis entre  
si vous ne voiles doner a moy vn chūal, niēt plus icy: les parols  
subse-

subsequentes sont q Martin oblige luy dauoib sur le condic auant  
 le quel est merement vn couenant sur q le pzior doit au son bziese de  
 couenant et recouer ses damages et nemy dentre, et il est clere q vn  
 puiso ferra vn condic, mes donqz ceo doit estre in tiel man, s. pro-  
 uiso q le lessie auoidera sur le condic auant in q le lessie ne ferra tiel  
 act: come si ieo done terre a vous pur terme de vie, prouiso que vo<sup>a</sup>  
 ne ferres wast, oze si vo<sup>a</sup> fistes wast, ieo pu<sup>a</sup> entre p cest parol, puiso  
 q fait lestate condicional, donqz cest parol si, bient aps in tiel man,  
 si le dit pzior ou ascun de ses freres la &c. voit occuper, donqz l dit  
 Martin oblige luy dauoib, et ceo fait condition in le couenant, et  
 nient obstant que cest parol (si) extend a lestate, vnc le lessor ne poit  
 enter, car si, tant amont come si contingat, nostre erudition est q vn  
 reentre doit estre expresse, ou autrement le lessour ne poit entrer, et  
 nul entre icy est reterue al pzior, p q semble q le pzior q fuit le lessor  
 ne puilloit entre, et sil ne puilloit auer entre, il est cleere q le pzior q  
 oze est ne puit entre: mes admette q ceo fuit bon condition, donqz  
 quant le pzior mozt si le succesor poit auer auantage del condic,  
 et semble que per le mozt le lessor le condic est ale, car chescun condic  
 fert strict, et accozdant a les parol, et est diuersement parenter vn ret  
 et vn reent, car rent ferra toutz foitz parcel del reuerlion et ba oue  
 ceo, mes illint ne fait vn reentre, come il deux iointenantz sont vn  
 leas p die reteruant vn rent a vn de eux, ceo enuiera al ambid car  
 il depend sur le reuerlion, et p c q le reuerlion est a ambid le rent fert  
 as ambideur, mes autrement est ouvn reentre, car il ieo fac vn leas a  
 vous reteruant vn reentre a moy et ne parle de mes hys, mes hys  
 ne poient vncore entre p le condition entreint, & quant al cas des  
 lessies faitz p abbe, ou aut home reteruat rent a eux et ne parle des  
 succesorz al abbe ou les hys del home q le succesor et l heire aiont  
 le rent, ceux sont vn hre, et moy semble le succesor, ou l heire ne poit  
 auer le rent sil ne soit reterue, deuant lestat de qa emptozes terrarū  
 home enseosse vn pzior pro homagio suo in m lestat le lessor grāt  
 q il ne les hys dderont ascun seruices d pzior ou les succesorz nist  
 homagiū pō, et pu<sup>a</sup> cestz pzior mozt, et fuit aiuge q le lessor naūa  
 homage del succesor le q il ne vary moult de cest cas, p q semble q le  
 succesor ne poit entrer entant q il nest nosme, et p vn part del con-  
 dic semble q ceo est boide qnt a les freres, lou il dit si le dit pzior ou  
 ascun de ses freres la esteant commaunders de m le commaundy  
 boillent occuper &c. car les freres in ley sont moztz psonz. Et ils  
 ne poient estre comaunders, car ils nont tiel capacite dā vn com-  
 maundy per le reason q ils sont moztz personz. Et mittom<sup>a</sup> q ieo  
 lesse terre a vous sur condic q si vn moigne, ou frere boile occuper  
 ceo que vous doneres lieu a luy, ieo die que cest condition est boide,  
 car vn mozt person in ley nad ascun volunte, Et nous ne popomus  
 doner

10. H7. 11. 21. H6. 33.

pms 18:

H. 75. a  
D. 122. L. 329. com

14. H7. 32:

pms 28:

L. 128. 139. a

27. H8. 14. 24. L. 50. 71:

pms 28. L. 80. 13. H7. 15. a

L. 84. 9. 30. H8. 25. L. 132:

L. 17. 19. com 29. L. 84. 4. a

11. H7. 17. com 133. L. 77. a

pms 19. L. 139. 26. H8. 2:

21. H7. 25. 14. H6. 26:

26. H8. 21. 10. 84. 19. 18. L. 134:

pms 17:



## De Termino Trinitatis

Doner lieu a un q est mort, mes si leo fue ren<sup>9</sup> in obligat<sup>9</sup> s condit<sup>9</sup> q  
leo deliueray a un moigne un chival, ceo est b<sup>9</sup>, car il e able d prend  
per luy, et son souverain fust luy per tiels car le souverain recei  
vist p les mains son moigne, mes issint n<sup>9</sup> il dast un c<sup>9</sup>mandy<sup>9</sup> per  
q<sup>9</sup> sc. ¶ Deinsil al contray, et semble un ing<sup>9</sup> done p decree icy ne  
sert reuerse, car il n<sup>9</sup> fozlq<sup>9</sup> un ing<sup>9</sup>, s. l. Chaceller. Et si chescun de  
cree q est fait icy sert reuerse in m<sup>9</sup> le court, il sert un incessant cōsu  
sion in toutz causes, et le Chaceller ad power de terret le matter  
denat luy, et sil ad power, donq<sup>9</sup> q<sup>9</sup> il fait decree il nad power de  
reuerse ceo luy in et n<sup>9</sup> decree fust un absolute decree sanz aucun  
quousq<sup>9</sup> sc. et est moult semble a un definitive sentence done in le  
spiritual court le q<sup>9</sup> ne poit est redresse in m<sup>9</sup> la court, mes sert re  
dresse p appelle a un court plu<sup>9</sup> hault le q<sup>9</sup> est in loun ley cōe un b<sup>9</sup>  
derf est in n<sup>9</sup> ley, le secretay luy enterupt, et dit, ne parlez puz del  
auctorite de cest court, p q il ne voiloit, mes in effect come devant.

Conscience  
B. i.

22. 24. 37.

¶ Le Chaceller, devant q bous ales ouster leo d<sup>9</sup> de bo<sup>9</sup> si un in  
iunction soit fait a un home q il ne suera J. S. fil mortu<sup>9</sup> si les exe  
cut suer luy. ¶ Fitzherb. Si leo fue obligé a bo<sup>9</sup> q leo suera J. S.  
si leo deuient excec<sup>9</sup> poient suer J. S. et ne ferra asc<sup>9</sup> fozfaitu<sup>9</sup>  
del obligat<sup>9</sup>, car c<sup>9</sup> condit<sup>9</sup> est un collateral chose et ne ser<sup>9</sup> pris, mes  
sicome les parols del obligat<sup>9</sup>, issint seble in vost<sup>9</sup> case. ¶ Deinsil.  
Q<sup>9</sup>nt a l'auter point si ceo clause soit condit<sup>9</sup> ou couenant, moy sem  
ble q il est un condition et q le puiso est parolx dambideux et nemy  
couenant, car i est un interest fait, et ambid<sup>9</sup> lour fautes, et les poit  
sont prouiso que si le dit prour ou asc<sup>9</sup> d ses freres sc. boient oc  
cupier, le dit Martin obligé luy dambid<sup>9</sup>, et sil vst este le dit Martin  
auoid, adonq<sup>9</sup> leo entend q il vst este clere condit<sup>9</sup> come le cas que ad  
este mis puiso q le lessee ne ferra wast, donq<sup>9</sup> nient obstant que cest  
parol (oblige) soit la, i ne ferra daut nature, car il n<sup>9</sup> contrariant, et  
si le dit parol (oblige) nust este la, uncoze Martin per le clause sert  
oblige dauoid, et nient obstant que si soit expresse q Martin obligé  
sc. ceo ne fait matter, car auter matter n<sup>9</sup> est expresse mes que la ley  
implie sil ne fust expresse, et donq<sup>9</sup> il semble que il est un condition,  
mes admette q il est un couenant leo entend clerement que le prour  
ad droit, car un couenant annex a un personel chose altre le posses<sup>9</sup>.

Couenant  
B. 2.  
Propertie  
B. 2.

6  
fms. 28:

10. H. 7. 7. fms. 28:  
14. H. 8. 19. 22. 21. H. 7. 6:

De ceo, come si leo couenant oue bous que si bous paiastes a moy  
20. li. a tiel iour que bous aueres toutes mes aueres deins le ma  
ner de Dale, si bous paiastes les 20. li. a tiel iour, donques bous  
poyes prender toutz mes auers deins le dit man, et sur le painm<sup>9</sup>  
il est parfit cōtract, issint est si leo couenant q si bo<sup>9</sup> paiastes a moy  
20. li. q bo<sup>9</sup> auies mon leas del man de Dale si bo<sup>9</sup> paiastes, main  
tent sur le painm<sup>9</sup> bo<sup>9</sup> poies enter in le man, car cest bargaine alter  
le posses<sup>9</sup> hoys de moy in bo<sup>9</sup>, issint si leo bargain a bo<sup>9</sup> p argent.

¶ Meruin.

**C** Meruin argue moult in effect cōe Knightly, & semble a luy q̄ il n'est  
condit̄, car chescū condit̄ doit ēe fait p le lessour, & nē p le lessee, car  
s'il ne soit fait p le lessour, il nē condit̄, & p̄ c̄ ieo entende q̄ si bo<sup>9</sup> fistes  
vn leas a moy reseruat̄ rent, si ap̄s p̄ in le fait ieo grāt a bo<sup>9</sup> q̄ si ieo  
ne pātāt rēt a bo<sup>9</sup> al iour q̄ bo<sup>9</sup> pūilles entre, p̄ cē grāt bo<sup>9</sup> ne pūis-  
tes entre, car qūt a vn tēps bo<sup>9</sup> aues depart a moy ouelsq̄ vn sim-  
ple estate, ieo ne pūisse faire cōdicionel, & in 8. C. 2. **I**fin kanē, le  
cas fuit tiel, q̄ hōe fist fessēnt in fee p fait endente, & le fessēe grant  
vn rent charge al lessour, & grāta ouster q̄ si le rent soit arere, q̄ bñ  
h̄roit al feoffour d'entrer. **F**itzh. **M**oy sēble q̄ c̄ est vn bō condit̄,  
& q̄ le leas p le garnishint est destimine, & issint lētre le p̄iour loial,  
& a c̄ p̄imes est destre voy a q̄l effect vn pūiso est in vn fait, quant  
a ceo vn pūiso est sicome les parols ensuants declare ē, destre car  
ascun foits il est vn condit̄, & ascun foits il est vn limitat̄, destate et  
ascū foits il est vn forsp̄is, ou exceptiō, & ascū foits il est vn cōdit̄,  
& aux p̄ limitat̄ destate, come si hōe lessa tēre a terme dans, p̄ouiso  
q̄ il ne grantera ouster son estate ou q̄ il ne ferra wast, s'il grāt oust̄  
son estate, le tme ē destimine, & il aūa b̄se de wast suppose quas te-  
nuit, sans ascū rcentre fait p luy, ou il poit aū assise s'il occupiet en-  
conter son volūntē, & si hōe lessa tēre a tme de 20. ans, pūiso que il ne  
occupiet forsq̄ a tme de 10. ans, oze cest pūiso est limitat̄ destat̄ et  
abzigeria les p̄imers parols del fait, & si hōe fist lease a tme de 20.  
ans, pūiso q̄ si **J. S.** deuie, q̄ adonq̄ il ne occupiera plu<sup>r</sup>, auāt, ou q̄  
il remouet, ou q̄ le terme cessera, oze cest p̄ouiso fait vn conditiō et  
aux p̄ limitat̄ come longēnt le terme endurera, & il appiet p tous  
ceux cales que tous ditz le pūiso & les parols ensuants ceo sont  
p̄ises les parols le lessour, & a declarer son entent, & vn condit̄ fait  
par luy, donq̄ icy in le cas al barre, cē p̄ouiso de clat̄ lentent, et le  
condit̄ fait p le lessour, & aux p̄ le lessee grant & assent a cest conditiō  
tout ensement in le clause & sentence, & issint il est cōe il deuoit est̄.  
s. q̄ vn fait le condit̄ & laut̄ graunta a cell̄ & ceux parols, s. q̄ donq̄  
le dit **M**artin & les assignes obligont eux, sont bō parols del grāt,  
come si ieo oblige moy & mō maner a paier a vous 20. li. annualm̄t  
pur tme de vie, est bon grant de rent, issint est aiudge, & issint si ieo  
die per escript soit cōe ieo doye 20. li. a **J. S.** In cuius rei testimoniū  
sigillum meū apposui, ceo est bon obligat̄, & ne poit estre que p ceux  
polx de grāt fait p le lessee in le fait le p̄ouiso q̄ est in le fait que est  
a declarer lētent del lessour ser̄ auoid & annull̄, mes il estoiet in sō  
force & ser̄ pris cōe polx ple, & p eux ambid̄ seueral̄m̄t & ferra de sñ  
leffect sicōe l̄ lessour auoit exp̄elle les parols a p luy, & aux p̄ lesee  
aū grant a par luy que si remouera sur sñ le conditiō donq̄ le cas  
oze nest aut̄, mes que le p̄iour per assent de ses confreres lessa le  
cōmaundie p tme de 20. anz, pūieu q̄ si le dit p̄iour ou ascū d̄  
les

138. 26. H. 2. B. cont. 7.  
35. H. 25. 8. com. 137.  
H. 18. 19. H. 25. com. 133. 132.  
138.  
19.

26. H. 2.

124 222.  
21. H. 11. 12. 10. H. 11. 13. H. 23.  
21. H. 33. 19. H. 8. 14. H. 10. 14.  
1. 59. 50. 28. H. 13. 47. 53. 23.

14. H. 19.

com. 142.

45. 53. 18.

22. 59. 22. 21. 59. 36.

## De Termino Trinitatis

ses freres la esteant commanders voil inhabiter sur ceo luy m ou  
custodire ceo in lez, pp mains p s maxime commodite, aduanceint  
et pleasure, sans dymitting ceo a asc aut, q donq le dit Martin et  
ses assigns sur l garnishint dun an remouera a don lieu al dit pri-  
or et command oue s fauor, cest present leas nient obse, issint e leaz  
depend duf le vie le prior al volunt le prior p reaf. De cest puiso q  
il poit garner le lessee dauider, et estoit bien oue le ley, car ieo puisse  
fair leas p ans determinable a ma volunt, car iay power qd ieo de-  
part oue ceo de fair donq quel estat q ieo voile, et auter estate vous  
naueres si non ceo q ieo don a vo, issint il se p cest puiso q le leas  
depend sur le volunt le confrere q sert command de Balsal aucun  
temps duf cest leas, et home poit fair un leas a term dans defini-  
nable al volunt dun auter, come si ieo lesse ff a term dans, puruieu  
q si J. S. voil au le ff in ferm et don a moy xx. it. et discharget le  
lessee de cel, q donq le tm cessera, oze cest leas depend sur le volunt  
de J. S. et si ieo lesse ff a tm de xx. ans oue tiel puiso q si ma feme  
ba la, et disch. le t, q donq le leas terra void, ceo est bon cond, q issint  
est si ieo lesse ff a term dans, puiso q si le moign baif de West, vient  
la et disch. le lessee, q le leas terra void, car ieo nad asc reg a ceo q ad  
este dit, q p c q les freres sont mort psons q ils ne poiēt garner, car  
in les cases deuant si ma feme, ou le moign baif de West. disch. le  
lessee, donq est l leas defin, car le lessor ne dept simplic oue l leas  
mes annex un cond a ceo, et issint il est reaf, que le lessee auera ceo,  
et sir, coment q les polx sont q si le dit prior, ou aucun de ses freres  
la esteant command voil inhabiter sur ceo, issint q cest pol (esteant)  
p le in le pnt tps, vnt il ad le rela a tout temps de leas, come si  
ieo don ff a term dans, puiso q si John mon fitz esteant mon heir  
ne confirm in le leas p son fait, que donq l leas sert void, et oze J.  
ad eigne frere, et puis leign frere mor, issint que J. est heir il coui-  
ent fair confirmac, ou autrement le leas est void, issint cest paroll  
(esteant) nad rela a cest pnt temps, mes a luy que terra ht, issint  
si ieo lesse ff a terme dans, prouiso que si ma feme esteant widowe  
voil auer i, que donq le lesse sert void, oze cest (esteant) ad relati al  
temps que el terra widow, issint in in l cas al barre cest parol (este-  
ant command) al rela al temps que il terra command, et cest puis-  
so icy est un cond que est dauter nat que sil fuit si contingat, et q  
tunc &c. car cest puiso fait le leas void in la ley sans expres aucun  
polx de reentre, et p ceo apres le cond infreint cest que ad tit poit  
entre, ou son heir, ou succ sans aucun parol de reenter p cause que  
le leas est void, et coment que les parolx sont sur le garnishint que  
le dit Mart auoit le ff sur ceo, est tant adire que le leas sert donq  
void, car sil deuoit remouer de cest p le garnishment, cest proue que  
il nad adonq aucun lesse in luy, et qd a ceo q ad este dit, q le prior  
que

con con  
Pk 34: 14. H8. 11: 13:

14. H8. 14: 21. H7. 38:

con  
davant. 16:

10. H7. 27:

26. 138:

11. H7. 17:

Lit. 75:



que oze ē. ne poit estre command, come ieo intend nul poit sibi este  
 command come le prior, car cest parol (command) nest que vn usual  
 term p que cesty q ad le command ē appel, p ceo q il poit command  
 et ad rule, et nul poit sibi command ou auer rule come le prior m,  
 car il est de suis tanqz les commaunders sont obedient a luy, et ieo  
 ne bey aucun reaf. que est fait d'aitet party que ē al purp pur puer  
 que le prior ne poit este command, per que &c. ¶ Audley chanceler  
 al contrary. Et moy sēe que ceo est bon cond, mes que le suc naūa  
 auantage d' ceo, et a parler queux parolz font cond, ceux, s. prouiso  
 ita q, si, et moultz auters parolz font vn cond come ad este dit, & le  
 cond est fait per le relaē del ley sur les parolz del lessee, le q̄l declare  
 lentent et meaning des parties, come si ieo lesse f̄ a vn sur cond q  
 vo<sup>r</sup> ne ferres wast, oze le ley dit que si vo<sup>r</sup> fatts wast, que ieo puisse  
 enter, car tūint fuit mon intent al fefans de leas, et q̄t vous aues  
 aucun chose d' mon don, il est reaf. que aues ceo accord come ieo don  
 a vous, donqz si ieo teign diuersity, lou vn cond depend sur vn act  
 desre fait per le lessor, et lou il depend sur vn act dēe fait per l' lessee,  
 car lou il depend sur vn act desre fait per l' lessee, la ley fist vn cond  
 et reserue vn entre et ne besoign d'expresser aucun entre, come si ieo  
 lesse f̄ a vo<sup>r</sup> sur cond que vous dones a moy xx. li. a tiel iour, si vo<sup>r</sup>  
 ne dones al iour &c. ieo puisse enter, mes si ieo face leas a vous sur  
 cond, que si ieo paia xx. li. a vous a tiel iour, et ne die plus, ceo nest  
 cond, car ne poit este conus que fuit mon intent, et parauent mon  
 intent fuit q̄ si ieo paia xx. li. a vo<sup>r</sup> que vo<sup>r</sup> doneres a moy vn chi-  
 ual, ou infeserres moy del man de Dale, et p̄t non certainty l' ley  
 dit la que ils sont voides parolz sur cond, que si le lessor paia xx. li.  
 Mes icy il est vn bon et profitable cond, & per les parolz beignant  
 apres lentent del cond est declare, car le clause est, prouiso que si le  
 dit prior ou aucun de ses freres la esteant command voil inhabiter  
 sur ceo &c. que donqz le dit M. oblige luy de rembour, et il appiert  
 exp̄ssment a que purp le cond tend, per que ne poit este dit que le  
 cond est void, et ceo que est subsequent, est forsqz vn couenant, car  
 home poit p̄nd le commencement et le fine m̄sē, car tout ne forsqz  
 vn clause, et est vn intier fait, et tout que est deins l' fait p̄ent effect  
 a vn temps, p que ieo intend bue ceo est bon cond si cōe il extend, et  
 q̄ le prior q̄ fuit lessor sur garnishment &c. puiso quel auer enter sil  
 voil inhabiter ou auer eto ceo in ses pp mains, auxp ieo intend que  
 si cest clause (que donqz le dit M. oblige luy d' rembour) b̄t este hors  
 del indent, que ceo b̄t este bon cond, come si ieo lesse f̄ a vo<sup>r</sup>, puiso  
 que si ieo voil occuper, et ne die plus, ou puiso que si ieo voil ma-  
 nurer ces sans plus, ceux sont bons cond, car appiert que le cond  
 extend al occupac̄ ou manurans, et nient ob̄t. que les parolz ne ex-  
 tend p̄ a vn reent, b̄nt la ley q̄ ē indiffet as ābiō pties, pleralētēt  
 enter

Isuant 15:

13. H7. 23. Liff. 329. Df. 122.  
Isuant 10:

2. 156. 2. H8. 3:

Liff. 79:

22. 13:

14. H8. 14:

## De Termino Trinitatis

enter les parties al temps del fesans, car quāt ceux parolx (puiso que si le lessor boile occuper ou man) sont in le leas, et le lessor ad depart ouelsq le ff et annex tiels parols insē, et le lessee ad pft ceo et agree al leas et as parolx, la ley de son reasonableness expounda per les parols lentent des parties, le quel appiert per tiel boy. Le lessor dit, prouiso que si il boil occuper, ou prouiso sil boil manurer il parle dun occupac ou manurang destre fait per luy, et ceo est a son volunt, car lez parols sont, boil occuper, issint que loccupac est annex al volunt le lessor, donq cest occupac ou manu ne poit ēe, meze que le lessee serē ouste, car nest possible que le lessor occupier ou manurera la ff, meze que le lessee serra ouste, car ils ne poient a vn tēp ambid occupier seueralment, car nest forsq vn occupac dun ff, et cest occupac le lessor auera, par que sequitur que l lessee nauera ceo, et a ceo ad le lessee agree, et issint le cond bon. Et nest sēe al cas que iay mes deuant, prouiso que si le lessor paiea xx. li. et ne die pluiz, car est vn collateral act destre fait hors del ff, et ne prouise rien doccupa de ceo, issint que nul auter intent poit estre expound sur ceo de ouster le lessee, et pur ceo la ils sōt voids parolx. Mes si vn claus fault parols si aucun reasonable intendment poit este pris, la ley ne dirra que cest clause est void, mes il serra pris cy proch. al intent des parties come poit este. Adonq sil vst este bon cond sans ceux parolx, s. que le dit M. oblige luy et. ceux parolx ne font aucun pjudice, car come ceo ad este dit, ceo est vn agrement per M. et ceo inforce le cond per le couenant le lessee: Come si ieo lesse ff reseruant rent sur cond, si le rent soit arē que le lessee graunt que le lessor poit entrer, oze ceo est bon cond, et inforce oue le graunt le lessee, le quel ne besoun, car sans aucun graunt del lessee quant le lessee accept le fait, ceo ē agrement al cond, et donq si vn grant soit expres deins le fait, ceo ne fait aucun pjudice, per que quant a ceo point, sēe que le cond est bon. Admit que ceo est bon cond, est a veier de quel nature le cond est, et coment ceo extend al succ ou nemy, et moy sēe que cest cond ne poit extend al succ, car no<sup>9</sup> auom<sup>9</sup> vn maxime in la ley que chescun grant ou fait dun home serra pris pluiz fort vers luy que sur ceo, sil ne soit in le cas le roy de que ieo ne boil oze parler, come si home fist leas dun meas reseruant a luy vn chamber, sil mozt, les exē nauet le chamber car per les premisses le lessor deyt oue le meas intier, et per les parols apres il ne reserue mesq vn chāber a luy, le quel reseruac est son act de m, et nextend pluiz large q a son person, per que quant il est mozt, cest reseruac est ale, Issint si home fist vn leas dun maner reseruant son dwelling la, sil mozt son dwelling est determin, et ses exē nauet ceo. Mes sil auer refuse a luy dū le leas, auter est, pur ceo que la il est chattel beste in luy, et quel lez exē auet dū le term. Et quant a ceo que ad este dit que ceo ne

deu. 17. a con.

139.

15. 22. 123. 4. 47. 14.  
4. 47. 17. 2. 23. 7. 21. 47. 8.  
8. 54. 12. com. 10. 28. 29. 2. 46. 4.  
21. 46. 7. dy. 264. 699.

12. 101. 19. 48. 10.  
168. com. 288.

ne serra cond pur ceo que il est grant par le lessée, ceo nest reas, car si le reenter soit grant per m le fait que le leas est fait, ieo teign que lentre est congeable, me; sil fuit fait per auter fait apres, paravent le ley est come ad este dit, et issint est diuersity, me; quant le leas et grant del reentre pzeignant lour effect tout a vn temps il est bone cond, et l'lesoz nest mis a son bñ de couenant, mes poit entrer, et nient obst. que les parols sont al graunt bñ il est bone, car cest parol (dedi) serra pris pur remisi, et reuerti pur remanere, issint que lentet des parties serra pris in vn reasonable construci des parols, et icy les parols sont que le lessée grant d remouir, le quel est tout vn, cõe de auoider, et issint le prioz que fuit lessoz puilloit auer etwe ceo sur garnishment et, quant il boit. Aury l cond est, que si le dit prioz ou aucun de sez freres la esteant command boit inhabiter sur ceo luy m ou custodire ceo in ses mains pur son commodite et. que donq le lessée oblige luy de remouer, issint appiert que le cond ad relac a vn personal act destre fait per le lessoz, et nemy a vn collateral act que poit este fait per auter person que le lessoz. Touts foits cond serra prises strict pur ceo que ils sont a defet les estats a que ils sot annexes, et nient sées as seruices et rent, car si vn abbe ou vn aut hõe fait vn leas pur ans reseruant rent dur la terme, la ceo est vn chose bestue que courgera in succession, mes penalties ne sont issint, car ils nertend plus large que ils sont faits, car si abbe ou auter hom fist leas reseruant vn rent, et si le rent soit ar, que bien liroit a luy d'entrer, et ne parle de suc, ou des hēs, le suc ou hē ne poient bnqz entrer. Mes le cause que le rent reserue dur le term courgera oue le reuerē, est pur ceo que il est vn chose bestue: car sil hst este reserue al lessoz, et ne parle dur le term, ou autrement al succs ou hē, hē ne le succuuet ceo, car le reseruac est tout le cause del rent. Et il poit au este reserue pur term daut vie, ou pur term dang, et serra determinable sur le vie de cestuy a que vie, ou sur lessée pur ans; et per m le reas, sur le vie del lessoz. Et icy cē cond nest sē, car il nest de tiel nat de bad oue le reuerē, ne dertend plus large q m les parols sont, et aury les parols nertend al succ, per que le suc ne poit entrer, car l suc ne serra intellect in ceo, et issint lentre est ale p le mort le lessoz, et nient obst. que les cond ne fue ale per le mort le lessoz, vñ q al part del cond sē que il est ale, et ceo est lou les pols sont si le dit prioz boit inhabiter sur ceo, car cest inhabitac, est vn act dest fait p le pson del prioz q fuit lessoz, et quant le person est mort, le cond est ale, Come si vn prioz soit ten a moy in vn ob sur cond que il chātera Messe in mon mān de Dale trois iours in le proch, semaigñ, s. Werkerdy, Vlenderdy et Samedy, et l prioz mor, le cond est ale et l obligation saue, et le suc nest tenu de chaunter Messe, car le chanter de Messe fuit vn act dest fait per le pson l prioz, et ne poit estre

con  
d'vant. 17. com. 141.  
35. H8. Br. Cordic 195:

lit. 123. d'vant. 15:

DA. 124. com. 7:  
BR. 138. 31. H8. 45. Dy. pl. 1:

d'vant. 16:

com. 30. 31. H8. 45. Dy. 8  
BR. 139. d'vant. 15. 21. H7. 25.  
10. E4. 16:

BR. 147:



## De Termino Trinitatis

estre fait per vn auter, et quant le person est mort, le cond est ale, si-  
 fint est si ieo sue ten<sup>9</sup> a vo<sup>9</sup> que mon eign sitz marier bñ file deuant  
 tiel iour, si mon eign sitz mo<sup>9</sup> lob<sup>9</sup> est fane, et nient obst, que iay vn  
 auter sitz, ieo ne sue ten<sup>9</sup> que il mariet bñ file, car l' mariage fuit vn  
 personel act destre fait per le person mon eign sitz, le quel ne poit ee  
 fait per le person dun auter, et nest sée a vn collateral act come pai-  
 ment de argent, ou tiels que poient estre fait per ascun auter pson,  
 come le cas de Littleton, lou home fist fessment sur cond, que sil  
 pais tiel sum deuant tiel iour que il poit entrer, la le fessoz mo<sup>9</sup> son  
 heir poit paier, mes si nul iour soit limite, le cond in cel cas est ale,  
 car il est vn act destre fait per le person le feoffoz, et q<sup>t</sup> le person est  
 mort, le cond est ale. Icy cest habitac ou custodier in lesz mains sot  
 actes destre fait per le person le lessoz, car il ne poit habiter sur ceo  
 per vn auter, et custodire ceo in lesz mains quant il est mort. Et pur  
 ceo quant le cond depend sur le person, et le person est mort, le cond  
 quant a cest point est ale. Doncqz a auter point s. lou le prioz q<sup>o</sup> oze  
 est command la (admittant que il poit estre commaund) sil ne poit  
 garner le lessee de remouer, et sée que nemy, car le cond extend al  
 prioz come commander, car il ne tend forsq<sup>z</sup> al persons, s. le prioz  
 que est mort, & al frere que est commander, lez queux sont 2 distinct  
 persons, car le command a que le cond extend, doit estre frere et co-  
 mand auxy, issint nest le prioz que oze est, car il nest frere, doncqz il e  
 hors de cond, per que come commaunder il ne poit garñ le lessee de  
 remouer. Et auxy sée que il ne poit estre dit command, car ce n'ost  
 commander, est in respect del commandy, et les freres sont appel-  
 les commanders, car ils sont mort persons in la ley, et nont aucun  
 nosme, et pur ceo ilz sont appellez commanders, le quel est vn nos-  
 me per que ils poient estre con<sup>9</sup>, mes le prioz ad vn nosme per que il  
 est corpozat, s. prioz de s. John de Jerus. in Engl, et per ceo il est  
 conus, et issint sée que il ne poit estre dit command, et le cause q<sup>o</sup> vn  
 commandery ad este appel commandery nest auter mes que al co-  
 mencement q<sup>t</sup> il fuit fait, il fuit issint appel, mes sil bst este appel  
 vn mese ou vn man, ceo bst este assets bon, sil bst este issint al com-  
 mencement. Et q<sup>t</sup> a ceo q<sup>o</sup> ad este dit, q<sup>o</sup> les polx sont ou actu de lesz  
 freres la esteant command, issint q<sup>o</sup> cest pol (esteant) e le pñent tēps,  
 et al tēps del lese fuit nul frere command, issint le cond void, q<sup>t</sup> a e  
 nest reason, car le cas q<sup>o</sup> ad este mis, lou ieo lesse e a vo<sup>9</sup> sur cond, q<sup>o</sup>  
 si ma fce esteant widow boif au e q<sup>o</sup> bñ estate cessera, pue clereint q<sup>o</sup>  
 (esteant) terra pris auxibñ p le future tēps cōe p le pñent tēps, & nē  
 possible de mitter vn cas pluis pch. al cas al bart q<sup>o</sup> e, cōe si ieo sur  
 tenus in vn obl que mon sitz esteant dage de xx. ans mariet boif  
 file, et a ceo temps mon sitz nest dage de xx. ans, nest cest cond bo-  
 quali diceret clereint e bon, et q<sup>t</sup> mon sitz vlet al age de xx. ans, sil  
 ne

Expolic. &c.  
 Br. 5. 2.

Br. Contri. 7. Lib. s. m. 227.  
 15. H. 7. 2. 13. 4. H. 7. 4. 10. H. 7. 18.  
 147. 9. H. 7. 20.

11. H. 7. 6. 9. H. 7. 17. Com. 16. 291.  
 10. H. 7. 15.  
 16. 9. H. 7. 20.  
 11. H. 7. 7. 9. H. 7. 20. 14. H. 7. 32.

10. H. 7. 18. 15. H. 7. 1. Com. 290.

nematiera bñ filz lobl serf forfeit, et les cases qur ont este mis de dedi, & sigill meum apposui in vn fait sont pzies dant tēps, et p m le real. serf (esteant) icy. Et q̄t a t̄ q̄ ad este dit, q̄ les pols sont ascū de ses freres, et oze p̄ t̄ q̄ le pzior ē mort, il nad freres, et p̄ t̄ cond̄ q̄t a freres void, t̄ nē q̄ vn fantas̄, car si ieo sue ten⁹ a bo⁹ in vn obl que mes fessies grante⁹ a bo⁹ vn rent charge a tiel iour, et deuat l iour ieo deup, les fessies ne sont mes fessies, car q̄t ieo lue mort, ieo nay fessies, et bñ sil ne grant l rent al iour lobl serf forfeit, p̄ q̄ q̄t a t̄ il est bon, p̄ q̄ moy sēe sur le matt, q̄ le cond̄ fuit bon, issint q̄ le pzior lessoz pūissoit aū ent, mes intant q̄ il est mort et le cond̄ nertend al succ, le succ ne poit ent, mes le succ poit fair vn de ses freres comā- des la, le q̄l poit req̄rer les executoz de Martin de remou⁹ & sils ne boit, le pzior aūa s̄ bñ de couenant et rec̄ dam, mes il ne poit ent p̄ l cause auantdit.

mis. 28.

Co. 2. 72.

vid. 28.

**V** fessie ē vñe port bñ de tñs vs estrange p̄ tñs fait in l soile q̄ il auoit a aut vñe, let il q̄ fuit cēp q̄ vñe fuit arrest veniendo a purfuer cē acc̄ q̄ fuit pend a n̄est, & auoit vn bñ de pziūledge hozs del comon place et sūt eins. ¶ Fitz. luy examin sil boit purfue cē acc̄ p̄ couin, q̄ dit q̄ non, p̄ q̄ il fuit disch. p̄ aduise Baldwin & Fitz. car ils disoient q̄ cēp q̄ vñe ad medling oue lacc̄, car il serra a s̄ disa- uantage si s̄ fessie ne obtain, et nient obl̄ que lacc̄ in soit port ne le nolme de cēp q̄ vñe, t̄ nē matt, car il ad cause de beñ ciens p̄ real. de cē fuit, et il ē in man̄ dist s̄ fuit, car il paia l expences del fuit, et si ieo sue impled ciens, si mon suant q̄ vient oue moy soit arrest, il aūa le pziūledge, ou si mon fermoz beign a moy et portast argent a moy p̄ defend ou mainteñ mon fuit sil soit arest il aūa le pziūledge, issint si hōe vient cieins a purfuer vn fuit, vs alic pson ou il beign a pur- chaser vn ozig bñ, et deuant le bñ purch. il soit arest, il aūa le pziū- ledge. Et vn dōa com̄t il appierget al court, q̄ il vient a purchas̄ vn bñ q̄t nul bñ ē ref. ¶ Fitz. le pty serra examin s̄ vn liure, & sil dit issint il serra disch. charge, q̄ nota.

Corpus cum Br. priuileg. 1. causa.

2. H. 7. 2. 2. R. 3. 16. 10. 8. 5.

2. 8. 4. 2. 3. 4. H. 6. 30. 15. H. 7. 2.

13. H. 7. 7. 13. H. 6. 16. 14. H. 8. 5.

7. 8. 4. 2. 9. 16. 8. 4. 8. 2. 1. H. 7. 3. 9.

8. H. 7. 11. 2. 1. 8. 4. 3. 9. 9. 8. 4. 4. 7.

2. H. 7. 2. 10. H. 7. 2. 9. 8. 8. 4. 1. 7.

4. 8. 4. 1. 5. 3. 4. H. 6. 3. 5.

2. H. 7. 2.

**V** hōe sue vn bñ de det in le common place vs aū, et al dar̄ term auoit vn plus cap. vers luy, returnable cest term, et le pl̄ et la feme fuet arrest in vn bñe court in venant cy a n̄est, et sur ceo fuit vn bñe de pziūledge sue, et oze fuit ref̄ que ils fuet ar- restus pur le det la feme deuant l̄ couerture, et fuit dit que ilz nauē le pziūledge pur ceo que la feme nad cause dauer le pziūledge, car el est estrange al acc̄, et ils sont arrestus pur le det la feme, et le bar̄ il nauera le pziūledge, car donqz lacc̄ serf disch. vers la feme p̄ ceo que la feme ne poit t̄nd̄ sauns son baron. ¶ Fitzherbert ilz aueront le pziūledge, car le baron per reason de son suite pendaunt icy doit auer

Corpus cum causa. 2. H. 7. 2. 20. 8. 4. 12.

B. 2. 8. 8. 4. 1. 7.

22. H. 6. 38.

## De Termino Trinitatis

auer l' pziuiledge donqz p nul boy poit il estre ouste de pziuiledge, car le real. q cest fait nest matial, et donqz si le ba<sup>r</sup> a<sup>n</sup>ia, le f<sup>ee</sup> serra de m<sup>i</sup> cond, ad q Baldwin & Shelley concesserunt, et puis i<sup>s</sup> aue<sup>t</sup> le pziuiledge q nota.

**C**est q b<sup>le</sup> a luy et sa feme & as heirs del cozps le ba<sup>r</sup> bargain le f<sup>ee</sup> a vn h<sup>oe</sup> p argent, et puis il et sa feme leua vn fine del f<sup>ee</sup> a vn estrange, et si cest fine soit void ou nemy. ¶ De m<sup>i</sup>thil, s<sup>ee</sup> q il est void, car al temps del fine les p<sup>ties</sup> al f<sup>i</sup>n nont rien in b<sup>le</sup> ne in poss<sup>s</sup>, car p le bargain le ba<sup>r</sup>, luse fuit in le bargain & rien in l' ba<sup>r</sup> ne le feme ne le strange, et donqz le f<sup>i</sup>n ne poit estre bon p aucun boy. ¶ Fitz. si luse fuit al baron et feme in especial taile, et il bargain le f<sup>ee</sup> et puis il et sa feme leua vn fine come le cas est icy, s<sup>ee</sup> que cest fine serra conclus, as h<sup>es</sup> la feme. ¶ Mountague, ceo ne poit estre, car al temps del f<sup>i</sup>n la feme nauoit rien sinon tant solement vn droit d<sup>i</sup>n b<sup>le</sup>, et home ne poit doner droit per fine, sinon a cest fine que ad poss<sup>s</sup>. ¶ Fitz. home poit b<sup>n</sup>, quere le real. ¶ Mountague, s<sup>ee</sup> que in cest cas fine est bon ou autrement serra grand inconueniens, come si cest fine que b<sup>le</sup> vend a moy sa f<sup>ee</sup> pur argent, et puis suffer vn recouere, si cest recouere s<sup>er</sup> void p ceo q per le bargain luse est ale hors del vend, il est grand misch, et moult s<sup>er</sup> reco<sup>n</sup>es serra p cest boy voides. ¶ Fitz. vous dits boier, car il est vn comun cas, mes il est graund folly in tous purchasors que i<sup>s</sup> ne voilt fair cest fine que b<sup>le</sup> de fair fessments a eux deuant f<sup>i</sup>n leues, et donqz les fines serra bon, et ieo ne voile purch, a<sup>le</sup>, f<sup>ee</sup> mes q ieo voit p<sup>n</sup>d fessment deuant le f<sup>i</sup>n leue, issint q aps q<sup>t</sup> le fine est leue ieo voile estre in poss<sup>s</sup>, et d<sup>o</sup>qz vn fine serra bon sans colour q nota, et son opi<sup>n</sup> fuit que vn fine leue per cest fine que b<sup>le</sup> in taile, est bon a tous iours, car il dit que ceo fuit vn bon cas. 21. H7. 6.

**I**n vn Reple<sup>g</sup> le def. fist conusans come bailly le s<sup>r</sup> Cobham pur rent arriere, et allege le lieu este tenus del seignior per fealty et f<sup>ee</sup> rent, des queux seruices le pere le seignior fuit seisi per les mainz le p<sup>r</sup> come son verp tenaunt, et issint deins son fee et seigniorz, per force de nouel estatut, mes nul mention fuit fait de lestatut, le p<sup>r</sup> pled hors de son fee, et sur ceo al issi, et oze lenque st vient et le co<sup>n</sup>se<sup>t</sup> le seign<sup>r</sup> done in euidentz. a prouer son issue vn fait fait deuaunt temps de memorz. Et auxy que le pier le s<sup>r</sup> fuit seisi del rent per les mainz le p<sup>r</sup>, mez il ne poit prouer que s<sup>r</sup> pere fuit seisi del fealty. ¶ Fitzherb. Ceo nest bon euidence, car le seisin de rent nest a<sup>le</sup> u<sup>se</sup> seisin des auters seruic, mes vous doies prouer seisin del fealtie car autrement b<sup>r</sup>e euidence ne proue b<sup>r</sup>e issue. ¶ Cholmley. Sir le seisin des seruices nest material icy, car lissue est le quel q cest f<sup>r</sup>e soit tenus del s<sup>r</sup> & deins son fee ou nemy, & no<sup>9</sup> suffist a prouer q le terre est

By. 327.

finis 30. 10. H7. 8. Fine.  
2. R3. 20. B. 4.  
9. H7. v. l. m. Feff. al vfe.  
dsant. 8. Br. 7. 9.  
19. H. 8. 13.

Devant. 4.

8. H7. 7.

finis 30.

post. 30.

10. H7. 20. 13. H7. 15. B. no. 146.  
30. H8. finis. Br. 107. 109.  
19. H9. 13. 14.

10  
Auowry.  
Br. 5.  
General  
Issue.  
Br. 2.

Sim. 1.

Rothell. auowry. 1.



est ten<sup>9</sup> de luy. ¶ Fitzh. Vo<sup>9</sup> dits plu<sup>9</sup> q<sup>9</sup> vo<sup>9</sup> puenastes car fustist a vo<sup>9</sup> a pzoñ vn tenure sans ascñ seisin, mez cē fait q<sup>9</sup> vo<sup>9</sup> aues gette nē ascñ evidence p pzoñ seigniozie ne seisin niēt plu<sup>9</sup> car il est clere q<sup>9</sup> seisin del rēt nē seisin del fealtie ne services quod Shelley cōcessit, p q<sup>9</sup> le seignour passa oustre et done evidence q<sup>9</sup> il fuit seisie del suite al Court. ¶ Knightley. Al ē ne serres rescu, car le auoiozie est q<sup>9</sup> le frē est ten<sup>9</sup> p fealtie et rēt, et le evidence est contra<sup>9</sup> a ē suppose l' frē este ten<sup>9</sup> p fuit al Court. ¶ Baldwin. Il poit bien don ē in evidence al Court, car ē pue son issue, s. que le frē est deins son fee et issint il done in evidence q<sup>9</sup> le pl<sup>9</sup> auoit fait suit a s court de A. et l' pl<sup>9</sup> dit que cest suit fuit p aut cause et nemy p cest frē ou x. mes quere si cest evidence done del suit fuit bon, ¶ Fitzherb. ne oya pas le reason de Knightly deuant, il fuit trouble si oue le sñr Cobham q<sup>9</sup> fist tiel noise in parling a Fitzherb. q<sup>9</sup> il ne oiaf past Knightly. ¶ Et ap<sup>9</sup> Fitzherb. dit a moy in le cas icy q<sup>9</sup> si hōe done in euidece seisin d suit al Court lou lauowry est q<sup>9</sup> l' frē est ten<sup>9</sup> p fealtie et rent, q<sup>9</sup> cē rien al purpose: car seisin d aut seruicez p q<sup>9</sup> le frē nē ten<sup>9</sup>, ne pzoñe le frē deist deins son fee, quē ē et comt ceo serē redressē in le cas icy ou q<sup>9</sup> nul remedy x. et nota q<sup>9</sup> in le cas icy vn iurour fuit chal<sup>9</sup> p malice q<sup>9</sup> il auoit al pl<sup>9</sup> et trie indifferent et q<sup>9</sup>nt il vient al liū deist iure, il dit q<sup>9</sup> niēt obstant q<sup>9</sup> le pl<sup>9</sup> auoit ēē vn false harlot d<sup>9</sup> luy, q<sup>9</sup> vnc il boile faire accordant al ditie d<sup>9</sup> le pl<sup>9</sup>. ¶ Deinshil, mte ē al Court et pa q<sup>9</sup> il poit estre trie p les triors, car son malice appiert p les parolz. ¶ Fitzh. Il est vn foits trie indifferent, p q<sup>9</sup> il ne serē auterfoitz trie, a que le Court agre, et issint il fuit iure qd nota, et puis les pties fue<sup>9</sup> auises dagreer et fuit moue q<sup>9</sup> serē fait oue le iur. ¶ Wilby. Un serē trete p assent. ¶ Fitzh. Donq<sup>9</sup> le residue del iure pdera issues qd fuit concessum, pu<sup>9</sup> ils accorde<sup>9</sup> p q<sup>9</sup> l' iure fuit charge et passa p le sñr Cobham. ¶ Deinshil pria l' Court d remember q<sup>9</sup> evidence fuit done car ceo mat<sup>9</sup> nē vnq<sup>9</sup> al fine, issint sēble q<sup>9</sup> son entent fuit dauer atteint. Et nota q<sup>9</sup> Fitzh. dit, q<sup>9</sup> si hōe tient de moy p fealtie et rent, et ieo grāt cest rent ouster, q<sup>9</sup> le fealtie ne passer, qd Mountague Appretice concessit. Vide d. 39. d. 6. le contrary x.

E p bē de Trīs des biens emporztes, le def. ple<sup>9</sup> q<sup>9</sup> le perty des bñs ne fuit al pl<sup>9</sup>. ¶ Deinshil, cest plee est bō in Replegiare, mes in trīs il ne vaut, quod tota curia concessit, p q<sup>9</sup> iour fuit done que le ple serra amend ou dentre vn demurr qd nota x.

B Riefe de Det fuit port sur le nouel estatut d<sup>9</sup> vn bicare de ceo q<sup>9</sup> il auer occupie fermes enconter lestatut. ¶ Mountague dit que l' def. non habuit seu tenuit ad firmā x. contra formā statuti et ē serē bō issue. ¶ Fitzh. vo<sup>9</sup> poies bñ, et cest est bō issue, cōe si in bē d trīs

## De Termino Michaelis

B. g. m. 3. 21. H. 7. 16. 15. H. 7. 17.  
31. H. 6. 11.

B. p. l. a. l. n. 7. 7. P. h. a. m. i. n. t. 2.  
Rastall. residence. 2.

12. 29. 4. 15. 29. 18. 31. H. 6. 12.  
33. H. 6. 28.

4. H. 7. 3. 21. H. 7. 26.

10. H. 7. 9. 26. 65.

33. H. 6. 14.

12. 29. 3. 7. 29. 3.  
39. H. 6. 45.

4. H. 7. 10.

sur lestatut R. regis secundi, le def. plede q non ingressus est contra formam statuti, et c est bon issue, et vne il est negatiua pzeignans. **C** Mountague. Poiom<sup>9</sup> no<sup>9</sup> don in euidence q le def. prist les terres in ferme p le maintenance de s houle si no<sup>9</sup> pledom<sup>9</sup> coe bo<sup>9</sup> dit s. **C** Baldwin. Seble q bo<sup>9</sup> ne poies, car lestat in l pzemisses restreint generalmt chescu spiritual pson de prend in ferme ascu tre, et pu p vn puiso don a luy libertie doccupier tre p le maintenance de son houle, le ql ne q vn pticuler clause destatut le ql le def. doit pleder, coe sil boit au auantage del condic del obligac, il doit pleo ceo, issint semble icy. **C** Fitzh. al cotrary, et semble clereint q le def. poit doner in euidence coe Mountague ad dit, car le plee le def. est q il ne prist al fermi encont le forme del estatut : coe in le cas q iay mis in bre sur lestatut vbi ingressus non datur p legem, si le def. pleo que il nentra enconter l forme del statut il serf resceu a don in euidence q il entre p title, coe adire q son pere fuit seisie et mozt seisie, ou autrement a faire a luy title sicoe il boit, car sil entraist lou son ent fuit loial il nentra enconter le forme. Et le bf Dentf sine assensu Capituli l Def. pleo q labbe naliena pas coe &c. le t poit don in euidence que labbe aliena oue le couent leale, et vncore son plee fuit q labbe ne aliena, mes fuit vn negatiua pzeignance le ql implie in luy vn aut chose, issint icy cest issue q le def. ne occupia pur encont le forme destatut est vn negatiua pzeignance le ql implie in luy vn aut chose & nemy fce al cas del condic del obligac, car le condic est aut chose p defeter l obligac et seial de t. mes le puiso et tout lestatut ne forsqz vn act. **C** Shelley coecessit, et dit q si lact serroit plede que hoe pledera tout lact, car il est vn entier act, quere coment q il entende p ceo, et a luy clereint semble coe Fitzh. Disoit, qd nota &c.

13  
Taile.  
Plead B. 3.  
fornedon 78.

**V** Des clerkes do de Fitzherbert comt il entra ce cas, terre fuit don al bar et al feme et as hies del corps le feme, comt il dirra virtute cui<sup>9</sup> po le baron et feme fuef seisies de ql estate il allegera seisin in eur. **C** Fitzh. Wo<sup>9</sup> dirres virtute cui<sup>9</sup> le baron et feme fuef seisies simul et heredit<sup>9</sup> de corpoze le feme in iure ipsius le feme, et nemy de libero tenito ou feodo talliato.

14  
Detinue.  
Exec B. 7.

**B** Riefe de Detinue fuit port p Browne seriant a vn Luson executorz del testamt d sir no. Copton chival<sup>r</sup> ds vn que fuit execut du Wmpt<sup>o</sup> q fuit execut oue lez plz del testamt le dit sir no. Copto, et coita comt le testat le def. resceina p vn bil des pls cert bnz que fuef al testator et mozt, et les bns biens al poss. l def. **C** Deinhil, no<sup>9</sup> priom<sup>9</sup> q l bil soit ent & no<sup>9</sup> boillom<sup>9</sup> demrer s luy. **C** Browne, Ceo naries bo<sup>9</sup>, car bo<sup>9</sup> aues ew deux imparlacez. **C** Deinh. Ceux fuef solement expresse. **C** Browne. Lun fuit issint mes nemy lauf. **C** Fitzh.

**F**itzh. a Deinshil. Wo<sup>9</sup> naües le loial entre, & ieo ne beya a ql pur-  
pose qnt s matt appiert in s coüt. **D**einshil. Doit vn execut don  
bñs a auf? **F**itzh. Ils ne poiët, et silz föit l don e void, & iay oy  
maist Vauilour q fuit Justice icy, qnt ieo fue puisä, mte comt deur  
executozs del testamt dun merchät in Lond siec ptic entre eur des  
bñs lour testatoz, et fuec agreees qnt lü aña et qnt lauf, et puis lun  
deur mozt, et lauf port bñ de Detinue, et fuit ainge q cest partit Execution  
fuit void in la ley, car les executozs ne poiët faic ascü act ent eur B.7.  
mñs des bñs l testatoz a don ceur bñs a lü, et ceur bñs a lauf, mes  
q il est void quod Shelley concessit. **D**einshil. Ne poiom<sup>9</sup> no<sup>9</sup> faic  
nre ley? **F**itzh. Sëble q vo<sup>9</sup> poies, car in bre Daccompt si le pl  
count sur receipt p les mains, et mte fait puant t, vñc est ainge q  
in tiel cas l def. ferra son ley, issint est in bñ d Detinue si l pl count  
sur vn bil et mte fait de t. le def. poit faic son ley p t q niët obstat q le  
pl count sur vn baillemnt p fait, vñc le Detinue est le cause dace le ql  
poit estre discharge p matt in fait cõe redeliuere ou reprisel del pl,  
car le pl poit prend eur arrere qnt il boet, niët obstat l baillemnt per  
fait, issint sée icy, et pu<sup>9</sup> iour fuit done a Deinshil p responder &c.

4. H7. 9.

18. H8. 3. 10. H7. 4. 13. H7. 3. 18. 9. 5.  
22. H8. 35. 4. 8. 9. 6. 39. H8. 35.  
Ley gager 49. 83. 3. 19. H4. 19.  
B. 3. 18. 9. 3. 6. H7. 9. 13. H7. 3.  
2. R3. 14. 10. H7. 24. 8. 8. 9. 3.  
3. 40. 38. 28. H8. 20. Dy.  
2. H7. 1. 13. 13.  
5. H7. 18. 21. H7. 13.

**E**n Detinue, le pl count comt les bñs biendzont al poss. del def.  
p trouver, le def. dit q il fist leas p vie, reseruant rent, et pur rent  
arret il distreine lez bñs, **K**nighly. Il ne respond al trouver q est  
surmitte in le count. **F**itzh. Il respoigne assez, et il est clef q son  
plee est bon, quod fuit concessum &c.

15. 6. H7. 9. 2. R3. 17. 14. 13.  
Detinue 2. H7. 1.  
B. 2. vñc si sans 0. 7.

**E**n bñ de Trñs Quare clausum fregit, le def. dit q le lieu ou &c. est  
vn lieu appel A. le ql conteign in luy 2. acres et 3. rods de terre  
et iusticie. **W**ilby. Sir il ad plede in son barre q l lieu &c. cõeign  
2. acres et 3. rods de tre, et veritie est q no<sup>9</sup> portam<sup>9</sup> nre acc de trñs  
fait in les 3. rods et nemy in les 2. acres, et no<sup>9</sup> he poiom<sup>9</sup> faic no-  
uel assignemnt p t q il respoign no<sup>9</sup> et plu<sup>9</sup>, p q no<sup>9</sup> pziom<sup>9</sup> auise que  
serä fait. **F**itzh. Wo<sup>9</sup> dirres q le lieu ou vo<sup>9</sup> cõplaines le trñs est  
fait in les 3. rods de terre, et plede oustre al barre pur les 3. rods.  
**W**ilby. Que ferrom<sup>9</sup> nouz a les 2. acres? **F**itzh. Rien, car per  
vostre plee plede cõe iay dit vo<sup>9</sup> aues fait le barre niët material qnt  
a les 2. acres, car le def. ad plede a vo<sup>9</sup> et ouster al auf tre l ql plede  
a les 2. acres nest q surplusage et niët material qnt vous estes re-  
spoign de t q vo<sup>9</sup> cõplaines. **W**ilby. Illint voillom<sup>9</sup> faire.

16  
Replicac.  
Trespas. 1. H7. 11.  
B. 5.

**A**ction sur le cas fuit port p ceo que le def. auer appell le plaint  
(theefe) et dit q le pl auer emblee barbytgs, le def. dit q le pl tiel  
iour a D. emblea 2. barbytgs dun J. S. iudgemnt si acc. **D**einshil.  
Ceo nest plee, tar il couient adif p force de ql il appel le pl (theefe.)

17 26. H8. 9.  
Acc. sur le dñant. 11.  
cas B. 3. 6. 00. 16. H8. 9.  
17. 84. 4. B. no. 95.



## De Termino Trinitatis

**C** Fitzh. Il s'ent il doit, mes cē q̄ chose d̄ course et comē. **C** Deinsbil. Auxp il ne m̄se de q̄l value les barbitz fuet. & poit est q̄ les barbitz ne fuet d̄ value de 12. d̄. ou south le summe de 12. d̄. & donq̄ l̄ iusticiē ne vaut. **C** Fitzh. N'est felony si home emble ascun chose de south le summe le 12. d̄. il est clere q̄ il est felony. **C** Deinsbil. Il nē que petit larceny. et lenditeint ne ser̄ q̄ il felonice cepit. **C** Fitzh. Lenditeint ser̄ q̄ il felonice cepit, car il est tiel felony. q̄ hōe for̄. tout s̄ ses b̄ns pur ceo, mes il ne p̄dera son vie, et auxp ieo puisse m̄ter a vous vn auncien liuer, q̄ hōe for̄fetera ses t̄res p̄ c̄ p̄ q̄ q̄nt a c̄ point le b̄r est bon clerement.

Coron. B. 2.  
Forf. de t̄res  
&c. B. 1.

10. E. 14. Jamp. 15. 9.  
1. E. 3. Coron. 40. 6. D. 17.  
B. Coron. 218 2.

18  
Proces.  
Exigēt B. 3.

**V** N. Prior fuit atteint in t̄r̄z, et l̄ p̄ p̄ria Cap̄ vs̄s luy, et nō potuit habere p̄ c̄ q̄ il fuit Prior. En det vers vn Cuelq̄ le biē reē nihil habet &c. p̄ q̄ testat̄ fuit q̄ il aū in aut̄ county s̄ q̄ p̄zoc̄ agard al biē del aut̄ county q̄ respoigne q̄ il nad riēs &c. p̄ q̄ il p̄ria Cap̄ et nō potuit habere. H. 31. C. 3. s̄ resco<sup>9</sup> retour̄n p̄ le biē fait p̄ Duke, ou Countie ou Barō, vn Cap̄ ser̄ agard niēt obstāt q̄ lestatur voet q̄ Cap̄ ne illeē vers eux, et le cāe ē p̄ le disturbāce del ley et loffence fait al roy, H. 1. H. 5. in det vs̄s Leuelq̄ d̄ Londrez le biē reē nihil habet p̄ q̄ le p̄ p̄ria Cap̄, et nō potuit habere. H. 43. C. 3. lez q̄ux cales sont in l̄ abridgemēt de Fitzh. in Proces. Hōe reē ē t̄r̄s vs̄s Leuelq̄ et il aūa Elegit et nemy cap̄, qd̄ vide tales exē. C. 29. C. 3. fo. 54. vn exigēt ser̄ agard vs̄s s̄r d̄ pliaint sil ne soit certifié q̄ il ē s̄r H. 35. H. 6. iour d̄ grace ne ser̄ don̄ vs̄s s̄r d̄ pliaint. H. 27. C. 3. et C. 22. C. 3. vn s̄r d̄ pliaint ne ser̄ iure in enq̄st. H. 48. C. 3. et An. 3. H. 7. Bar̄ ou S̄r de parliaint soit impled̄ in acc̄ sur le issue ioine, il couiēt aū ch̄s reē sur lenq̄st vn ou auterment il quassera le panel, qd̄ vide C. 13. Edwardi secundi.

devant. 14:

7. H. 2. 6. ass. 5.

2. 6. H. 7. 14. H. 7. 21. 15. H. 7. 16.

6. ass. 5.

2. 6. H. 7. 40. E. 3. 31.

Com. 117.

13. E. 3. Challeng. 125. Com. 117.

40. E. 3. 30. 35. H. 6. 46.

2. 6. H. 117.

Chall. B. 3.

19  
Enquest.  
Tr̄ns B. 6.

1. E. 3.

22. H. 6. 92.

15. E. 4. 5. H. 7. 92. 3. H. 6. 27.

8. E. 4. 10. 10. H. 7. 14.

3. E. 4. 5.

18. E. 4. 80. Co. 10. 97.

1. H. 7. 12. 22. 2. E. 4. 17.

20. H. 7. 2. 1. H. 7. 12. 22. 11. H. 7. 15.

15. H. 7. 2. 21. H. 7. 32. 3. E. 4. 24. 2.

21. E. 4. 18. 22. E. 4. 7. 20. H. 6. 44.

11. H. 7. 22.

**E** N b̄r de Tr̄ns le def. pleo q̄ le lieu ou &c. fuit s̄ franktenemēt, le p̄r dit q̄ il fuit s̄ franktenemēt sans &c. q̄ il fuit le franktenemēt l̄ dit def. et sur c̄ il s̄ fuet a issue. **C** Wilby, poit le def. don̄ in evidence vn fine oue p̄clamaē. **C** Fitzh. Il poit ēe bien, car ē p̄zoue son issue. **C** Wilby. Poit l̄ def. pleder vn fine oue p̄clamaē in barre. **C** Fitzh. Semble q̄ il poit, car si le def. plede le fine et le p̄clamaē, le p̄r ne poit faire title encounter le barre, mes donques le def. doit concluder iudgemēt si acc̄, car il ne poit in Tr̄ns relie sur le stoppel, car ceo va al realtie le quel ne poit este fait in Trespas, mes est bon in assise, issint poit le defendant plede vn garrantie ē trespas et concluder iudgemēt si acc̄, mes il ne poit relie sur le acc̄ causa qua sup̄. **C** Wilby. Ad ēe tenus q̄ ceux fount bon plees in Tr̄ns p̄ c̄ q̄ ils extend al droit, et tr̄ns est tout in le personaltie, mes b̄re opinion est aut̄, **C** Fitzh. issint vous t̄roies le ley si voiles assaier,

Brieve

**B**riefe de det fuit port vs vn person sur lestatut de fermers, et pzeipe fuit q le def. reddat al pl tout le summe le ql il doit ac. q il do tout summe, et lestatute don le moitie al roy, fuit ten<sup>r</sup> clereint p Fitzherbert et Baldwin, q le bre ne baut, car le bre serra quod reddat tam nobis quam le pl ac. quod nota, auxp le bre fist mention de lestatute. **F**itzherb. Il ne besoigne de fait men<sup>r</sup> del estat, me<sup>r</sup> sil fist il est meliour.

20 devant. 21.  
Acc. sur le<sup>r</sup>.  
General bre  
B.2. 20. H7.5.  
Faux Lating 5. H7.17.11.  
B.1. 12. H8.4.30. 28.38.

**K**nightly do de Fitzherb. si vn home soit in det a moy pur ceo que il fait simple contract oue moy et mozt et lesse assets ag les executozs, si apres les detz paies queur les executozs soient chargeable de paier, et les legacies pformes, si ieo auay actio sur le cas vs les executozs, car entant que les executozs ount assets in leur mains del bns del testatour, est reason q ils paieront les detz leur testatour, car nient obstant q le testatour est mozt, vnc le dutie demurrust come vn dutie come il fuit adenant, et ils ount les bns al ble de testat. **F**itzh. Nous naines aucun ac sur le cas ne nul autre remedy, car qnt le testatour mozt, cest det q fuit due p reason dun simpl contract est mozt auxp. **K**nightly. Le reason q nul bre d det gist vs executoz est, p c q le testatour puisset au fait son ley et les executozs ne poient faire sa ley, et p c ils ne sont chargeable, et in leschequer est comen cours q les dettees le roy aueront quo minus vs les executozs de leur dettozs q fueront in det a eux p simpl contract suppose q ils sont paies, p q le roy poit este paie de les dettes. **F**itzh. Ceo nest iust, car nest aucun tiel cours in leschequer, et le ley est tout auter in H. 12. fo. 11, le roy que ore est, ieo fue accouisel oue vn Clement de Londrez in vn ac sur le cas port vs executozs sur tiel matt et le cas adiudged oue moy per Fineux et Conesby encount les executozs, mes ieo teigne q le ley est autermt clere, et que ils fieront ceo sans aucun aduise, mes solemt p leur opinions demesne. Et vn dit a luy q cest cas est in m le report de Anno 12. del roy q ore est. **F**itzh. Dittes cest cas hors de vre liues car il nest ley sans dout, quod nota.

21 12. H8.11. / 11. 25.  
Acc. sur le cas B.4.  
B.No.309.

12. H8.11. 21. 77. 105. 7. H7.12.  
20. H7.2. 9. H7.4. 11. H7.26.  
13. H7.3. 20. H7.2. 189. 6.  
8. 89. 13. 15. 89. 16. 23. H. H6. 91.  
41. 83. 23. 21. H6. 23. 189. 8.  
18. H8.3. D8. 17. 1. H7.25. 7. H7.13.  
18. H8.3. 33. H6. 16. 12. H4. 23. 6.  
2. H4. 14. 6. 9. 94. 11. H7.26.

com. 182.

12. H8.11. 210. 181.  
37. H8.309 oue cso hvy. 46.

**E**briefe de Faux imprisonment le defendand plede que diuers felonies fueront faits et diuers boeffes emblees, et pur ceo que le def. suspect le pl que il auoit emblee 6. boefs, il luy arresta, iudg. si action. **F**itzherb. Ceo nest plee, car il doit dire q les boeffes fue<sup>r</sup> emblees et que les boefs fueront in le possession le pl, et q le def. luy suspecta, et iustificera et nemy adit come il ad dit, car son pl icy ne baut, car il doit all p matt in fait q les choses dount il prist suspicion fue<sup>r</sup> emblees quod nota ac. 10. H7. 17. 8. 89. 3.

22 Faux imprisonment B.1. 20. H7.12.  
2. H7.3. 5. H7.4. 10. H7.14.  
7. 89. 20. 8. 89. 3. 11. 89. 4.  
9. 89. 26. 17. 89. 5. 2. H7.15.  
com. 46. 5. H7.5. 20. 89. 6.

¶ DE TERMINO MICHAELIS, ANNO  
XXVII. regni regis Henrici octavi.



Cestuy que vse in taile, esteant vn feme, prist bar et le bar et feme fount seffement, le bar mozt, et puis vn forme don fuit port vers le feme et el bouche son nouel feoffee. ¶ Deinsil. Quant le bar et fem esteantz cestuy que vse in tail in dnt la fem font vn feoffment et puis le bar mozt, nest ore cest feoffment void. ¶ Fitzh. Ceo est bo cas. ¶ Deinsil, ieo sue de fait vn counterplee a cest boucher et ieo pria vre aule. ¶ Fitzh. si cestuy que vse ent et fist feoffement one garrantie, si le feoffee soit impled il ne poit boucher cestuy que vse qui p son entre prist riens mes solement conuey le tenancy hors de poss. de ses feoffees, et ceo per force del estatute, et la feme de cestuy que vse ne sert vnques endow, car il nad aucun poss. per son ent, et pur cest cause il ne sert bouche, car sil sert ceo doit est per reaton de poss. a le comen ley, le ql estat ne done a cestuy q vse nient obstat q il ad power de fait feoffment. ¶ Deinsil. Mes mon cas est aut pur ceo q l feme bouche son feoffee. ¶ Fitzherb. La le feoffee auoit poss. a vn temps, issint q il purra feoffment faire p que vous ne poies counterplee le boucher in ce cas. ¶ Deinsil. Mes ce poss. est determine. ¶ Fitzh. Ceo ne matt, car il ne counterplee a adire q le bouchee et. naitoit vnq rien sinon pur terme de vie dun que est mozt, nient puis icy. ¶ Deinsil. Sir ieo nay aut matt daider moy q cest et c est, le feme fuit cestuy q vse in taile del don son pmi baron, et est vn estatute in 11. H. 7. ca. 20. q voit q tous feoffements, discontinuances, et confirmations faits p vn feme des tres ou tenements q el ad in poss. ou in vse del don son primer bar terra void, et icy cest feoffment fuit deins l copasse de cest estatute et donq est void, et sil soit void, dng riens passa al feoffee, et issint nad le feoffee aucun poss. et issint ieo puisse counterplee l boucher q il ne les auncesters nauoyent vnq rien in la tre. ¶ Fitzherb. Vous ne poies construer lestatur issint, cestassauoir, que le feoffment sert void a tous purpoles, mes q sert void quant a cestuy q vse que doit auer la tert apres le mozt la fem, car per cest feoffement le poss. passe hors del feme al feoffee, et si la feme vse este sole et fist tiel feoffement cest feoffement determine l interest del feme que el ne poit apres auer le terre hors de poss. les feoffees durant sa vie, et lestature de Westm. seconde est quod finis ipso iure sit nullus, le quel est leue p le tenant in taile, et vnc ceo nest pris q le fine est oustreint void, car vn fine mitte lheit in tail a son forme, car il est vn discontinuance: issint lestatur de Ann. 1. B. 3. cap. primo est q les feoffements faits pur maintenance as grands homes

Voucher.  
Seffements  
B.1.

19. H. 13.

6. H. 3.

29. H. B. r. seffment al uss. 56.

2. K. 69. 349. 13. H. 7. 8. H. 5.  
2. 8. 98.

8. H. 5. 12. H. 2.

2. H. 169.

Com. 57. 82. 8. H. 10. Com. 137.

Rost. tails. 1. 8. seffment al uss. 1.

seffment. B. 6. 11. H. 7. cap. 20.

Co. 3. 60.

2. H. 10. 9. 8. H. 9. B. no. 62.

138. Com. 57. 82.

Rost. seffment. 182. 1. R. 1. cap. 9.

2. B. 137. ou. 127. 28. H. 8. 28. 27.



hōes serf void, mes in tiel cas l' poss. passe hors del feoffour as feffees et ē bō fesseint perent le feoffor et le feoffee, mes qūt a tous esstraungez le fesseint ē void, et icy cest feoffeint est void qūt al hē, m̄z qūt al tous esstrāges sēble q' il est bō, et lestat est q' vn recoūry serf void in tiel cas, & p' q' reasons poies no' dīc q' vn recoūry icy deuant no' serf void a tous entents : come moy sēble t' ne poit estre. ¶ Deinhil, nul reason mez soleint p' force del estatute. ¶ Fitzherb. Il est dure ley dū recoūry, et in cas de fesseint est moult semble a t', p' q' ē bō q' soies auise de ceo.

8.89.13. f. 19.

V' si fin leue sur grāt et rend pū le conisee grant al conisour les teints in taile sur condic q' le conisour et les hēs &c. porteront le Standard del conisee qūt il va al battail, et si le dit conisour ou les hēs &c. faile in fclant de ceo, que donqz le terre remaindē a vn esstraunge. ¶ Mountague est cest bon remaindē : ¶ Fitzh. Ieo nay vīeu deuant cē tēp'z vn fine leue oue condic, mez il ē clere q' si fine oue condic soit prise q' il est bō, mes les Justic ne voīlēt pnd tiel fin pur ceo q' finis finem litibus imponit, et ceo ē moult lieur in nre liuerz, et semble q' le remaindē est bon, et q' le rem est in cestz a que &c. deuant le condition enfreint, et que il prist ē al temps del liuere, Come si ieo lesse t're pur vie sur condic q' si le lessee pur vie morust, q' le terre rem a vn esstraunge, cest rem prist son effect al tēp'z del liue, & ceuz parolx q' donqz &c. serf referē al poss. del t're, issint q' cestz in le rem nauera le poss. del t're tanqz le condition soit enfreint, ou tanqz le tēit pur vie soit mort, mes le rem est a cestz q' hē &c. deuant le mort le tēit pur vie, et issint le condic enfreint. ¶ Mountague, semble q' t' ne poit ēē p' t' q' le rem depend sur vn condic, issint q' cēp' a q' &c. nauera ceo tanqz le condic soit enfreint. ¶ Fitzh. Si cestz a que &c. nad le rem in luy deuāt l' condic enfreint, qūt l' condic est enfreint, il nāia ceo, car si cest rem ne prist effect sur liuere, et passa a cestz q' &c. il ne poit pnd effect p' force del condic enfreint le q' est vn chose fait apres le liuere fait, mes le cas est bō deste auise &c.

2 com 39.

Fine B. 5.

Done B. 3. 18. H. 3.

8.89.4.10.89.2.33. H. 5.2.

44.83.22.

105.12.129. com. 35.7.

com. 25. 29. 18. H. 3. 10.5.

11.12.2.

18. H. 4. com. 25. 34.

21. H. 7. 11. h. 28. com. 25.

18. H. 3. 21. H. 7. 11. G. H. 721.

12. H. 7. 28. a. con. 13. 13. 26. 31.

E' si banke le roy vn Jordan port bē sur son cas & recita in le bē q' lou le p' auoit vn Catam in exē in le Counter p' certē det rec' d's luy, q' l' def. assumpsit sup se al p' q' si le dit p' voile discharge le dit Catam d' executio q' il voīl paier le det al p' a tiel iour si l' dit Catam ne pay a luy deuāt, et mē comē il discharge le dit Catam d' execution & q' le dit Catam ne paia deuant le iour p' q' &c. le def. trauers l' assumption & sur t' ils fuet a issue, & al Nisi prius in Londō le p' done in euidence que le Defendant vient al feme (le plaintife, le p' esteant absent) et assumpsit super se al feme que si le plaintife son baron voilloit discharge le dit Catam del execution, que il voīl paier le det a tiel iour al baron si Catam ne paia deuant, puis le dit p' vient a son huis et la feme mē a luy et il agreea a l'assumpc et

3

Action sur Br. com. h. 3.

lecas B. 5.

## De Termino Michaelis

et sur ceo discharge l' dit Tatam de executio, le def. dit q' cest euidēce nest bō, p' q' le feme ne poit estre ptie a tiel assumptio sans cōmandement de son baron deuant, ou sans agreement deuant, et donq's l'assumption void et lagreemt le bar' aps ne poit fait ē bon, et sembl' al Justices de Nisi prius q' l'exception ne fuit bō p' q' le def. fist vn bill de rezeptio et vn des Justices enseala ē, et pu' le xdit passa oue l' p', et oze al iour in bāke le def. alk le matt auārdit in arrest d' iudgemēt. **C** Knightly. Al iudgemēt ne deues aler, car cē assumptio al fem' l' p' il esteāt absent ne fuit bō, car le feme ne poit fait ascū act q' serf p' u- dice a son baron, cōe si feme done bñz ou fist fesseimt ceux sont void a tous entents et ne poiet ēe fait bō aps p' agreemēt ou auterimēt, et icy cest assumption fuit in disauantage de son bar', car lou son bar' auoit **C**. in exet pur le det, a discharger luy, et de miff le bar' a son acc' vs le def. ē fuit disauantage a luy, p' q' semble q' l'assumptio ne fuit bō et auxy le p' ne mīra q' il discharger **C**. p' fait ou p' recor'd, lou il fuit condempne, in q' cas il serf dit discharge p' parol, le q' nē in ley ascū discharge, car si ieo aū vn in exet et ieo beigne a son gardein et die a luy q' il dischargera cest q' est in exet et il dischargera luy, ieo aūay acc' de det bers le gardein quod tota Curia negauit et diont q' le ley est clere cōtrary, p' q' qnt a ē ne ples. **C** Knightly. Uncoze semble q' cē acc' ne gist, car sil puisset aū ew actio de det sur cē matt, donq's il nāia bñe sur son cale, car ē il nāia si nō q' il nad remedy p' aut bñ. Tota curia, ceo nest issint car in moultres cases hōe aūa acc' sur s' cale lou il poit aū aut remedy p' q' qnt a ceo reason il est bon. **C** Brooke, semble q' l'assumption al feme le p' luy esteant absent fuit bō tanq' le barō disagree, cōe si hōe enfesse vn feme cōit, oze ceo est bō tanq' le baron disagree, et si le baron agree a ceo, donq's il est bō cleremēt a tous iours, issint sil don biens a vn feme couert, car el nad ascun volunte, car le volunte le feme depende sur le volunte le baron, et qnt le bar' assent, donq's il est bon a tous iours et nē semble al cas lou hōe fist cōtract oue vn moign' car la est vn disabilitie in l' moign' issint q' lagreemt le soueraigne ne poit faire ceo bon, mes issint nest in vn feme couert, donq' si cest assumption soit bon tanq' le baron disagree, et il appiert icy q' le bar' ad agree, p' q' cē agreemēt fait l'assumption bon, p' q' moy semble q' l' p' recouera quant a ceo, et ouster a ceo q' ad este dit q' le p' auera bñefe de det et nemy cest action, moy semble le contrary, car ieo entend q' home nauera bñefe de det mes lou vn contract est, car le defendant nad quid pro quo, mes l'action est solement foundue sur l'assumption l' quel found merement in co- uenant et sil fuit per especialtie, le p' auer action de couenant, mes entant que il nad especialtie come moy semble, il nad auter reme- die si non action sur son cas, et vn cas fuit amidge ciens del temps que iay este iudge icy que fuit, que vn estrange vient oue vn hōe a vn

15. E. 1. 1. H. 7. 16. 5. H. 7. 40.  
10. H. 7. 8. 2. E. 4. 6. 2. 9. 39. E. 3. 30.  
18. 2. 4. 12. 5. H. 7. 14.

8. H. 7. 7. 18. E. 4. 43.

a con  
jus. 26.

10. H. 7. 3. 2. 4. 27. 5.

Br. 55. caps. 1. Barr. 3.  
13. E. 3. Barr. 2. 5. 3.

21. H. 7. 30. 14. H. 8. 31.  
20. H. 7. 29.  
Couverture  
B. 3.

18. E. 4. 12. 15. E. 4. 1. 21. H. 7. 40.

2. H. 4. 21.  
11. 12. H. 7. 28. 30. H. 8. 23.

14. H. 8. 15. 43. E. 3. 28.

un Baker de Lond et disoit a le baker delivres a ce hōe tāt de paine Barre. *want. 23. a*  
 cōeil voit et sil ne paia a bo<sup>9</sup> ieo paieray: et le baker deliv<sup>r</sup> ff pain al B.3. 12.H8.11. 27.H8.23.  
 hōe. et puis le hōe ne paia al baker. p q le baker port s acc si s cas si *puis. 25. 12.H8.11.*  
 lespec mat<sup>r</sup> s<sup>r</sup> lestrange. et lestrāge demurrust si luy et auge clere-  
 ment q le acc gist. et le baker rec: issint sēe icy p q ac. ¶ Spilman a m<sup>r</sup>  
 lentent, et p<sup>r</sup>imment p c q cest matter vient ens per un bill. Dep-  
 cepē. ieo voif parler a ceo. et cōe moy sēe le def. ne poit aū auantage  
 del bill per allegans in arrest de iudg car cest bill est don p lestat de  
 10.2. et lestat limit<sup>r</sup> comt le bill serra mēe in bē de erf et sur c Scire *cop. 31. 35. Rad. ex. 1. 11. H9.5.*  
 fac. al iudge ad cognoscend vel dedicend et nemy dalleger ceo in ar-  
 rest de iug et le def. ne poit aū auantage del bill autm<sup>t</sup> q lestat don,  
 p q sēe q ne doiom<sup>9</sup> pnd reg al bill p cest voy. mes don iug et donq<sup>r</sup>  
 poit le def. portē bē derf. et sur ceo aūa auantage de s bill. et nemy  
 icy. Et donq<sup>r</sup> al mat<sup>r</sup>. sēe q cest assumpt<sup>r</sup> al feme le pl in s absense. a  
 lagrem<sup>t</sup> le pl a ceo ap<sup>s</sup>. ē bon cause de main<sup>t</sup> cest acc. Et a pler qur  
 choses le feme est able de fair. si un feme est able de fair act s q ser<sup>r</sup>  
 al auantage de s baron et a s disauantage auxy. et ceur serra bon p  
 lagrem<sup>t</sup> le baron: a s auantage el poit. come si un obl<sup>r</sup> soit fait a luy  
 ou fessint. ou don des biens. si le baron agre ceo est bon. issint poit el  
 disauantage le baron: come si el disseisist un home. et puis le baron  
 agre. oze le baron est disseisoz ab initio. et cest agrement aūa relac al  
 tempz del disseisin. issint est si un feme couert vend<sup>r</sup> biens ou don<sup>r</sup> bi-  
 ens et puis le baron agre a ceo. ceur sont perfit vend<sup>r</sup>. a don<sup>r</sup>. et le cāe  
 est lagrem<sup>t</sup> ap<sup>s</sup>es fist eux p<sup>r</sup>osit. et la reason come ad este dit. ē p c q  
 un feme couert nad aucun volunt. mes le volunt del baron ē s volūt  
 et donq<sup>r</sup> quant le baron agre a un act fait per la feme. cest agrement  
 fait cest fact le baron. Come le cas lon le feme don biens le baron ou  
 vend<sup>r</sup> eux et ap<sup>s</sup>es le baron agre. oze per cest agrement ceo est le don  
 ou vendit del baron. et le baron serra lie per cest agrement. issint in  
 le cas al barre quant le def. fist assumpt<sup>r</sup> al feme le pl. et ap<sup>s</sup>es le pl  
 agre a cest assumpt<sup>r</sup>. per cest agrement l'assump<sup>r</sup> est auxy perfit sicōe  
 il bst este fait al baron m<sup>r</sup>. Donq<sup>r</sup> admit que l'assump<sup>r</sup> soit bon. quel  
 acc le pl auer: et com moy sēe il est al elec<sup>r</sup> le pl de port bēe de det in  
 cest acc ou auter acc. car in plusozs cases le ley don 2 voies a un hōe  
 pur vner a son remedy. come si ieo baile biens a vous et bo<sup>9</sup> cum-  
 burg mes biens. ou autm<sup>t</sup> suffera eux desle consume oue moughtz  
 oze est in mon elec<sup>r</sup> de porter lun acc ou l'auter. s. bēe de detinue. ou  
 acc sur mon cas a mon pleasure pur ceo que puis que ieo auer lun  
 ieo nauera l'auter. Et si ieo soy disseisi ieo puis eslier de porter brieve  
 dentre sur disseisin. ou bē de droit. issint moy sēe que il est al elec<sup>r</sup> le  
 pl de portē lun acc ou l'auter. per que moy sēe que le pl recouera.  
 ¶ Port. a m<sup>r</sup> lentent. car come ad este dit un feme ad power de faire



## De Termino Michaelis

diuers acts, sicome vn feme voit changer vn chival de son baron p  
auter chival que est de plus valu, et puis le baron agre ceo est bone  
eschange. Ilint les cases mises deuant del don ou vend fait per le  
feme per lagrement le baron apz ceo fist euz bon. Et adif p e q le  
feme nauoit commandeint deuant, ceo nest reason, car mittomus q  
le baron soit seisi dun man, et vn dez es que teign del maner per ser-  
uice de chivaler mo son heir deins age, et le feme commaunder vn  
home de seiser le gard, nest ceo bon commandeint: ieo die que cy, & il  
ne serra puny sil seisi le gard nient obstant que le feme nauoit com-  
mandement deuant, car ceo nest material lou vn agrement est aps  
come ad este dit, et quant a les auters points, il argue cõe Spilman  
¶ Fitz James chief Just. a m lentent, et pprimerint a pler al bil, bity  
est que la ley est come ad este dit que la party ex rigot iue nasia au-  
tage dalleger ceo in arrest de iug mes serra mis a son bẽ derẽ et e est  
bon destre fait in le comen place, pur ceo que le party poit auer s bẽ  
derroz icy, & reuerfer in le iug. Mes si no ferrom? ilint donq le p-  
ty serra a grand misch, pur ceo que il ne poit auer bẽ derroz de ceo  
sinon in le parliament, le quel serra grand delay, et cost al pty. Per  
que bon discreet voit que no? examinerom? ceo deuant iug ilint q le  
pl nauera iug de recõ sinõ que il ad cause de rec, & si no? beiom? q le  
pl nad cause de recof, dõq no? ne voillom? don iudg, & e est bone  
reason, donq si lassump al feme soit bon cause al pl de port s acti-  
on, seble clerement q il est, & le reason ad bẽ este touche, & qnt a e q est  
dit q il serra disauantage al baron p e q il est mis a son action par-  
auenture el est a s auantage, car si Camen que fuit in exet nauoit  
riens de satisfier le pl donq il est a son auantage p e q il poit auer  
l'argent del defend q est sufficient lou laut boy il nasia vnq ceo, et  
sil ne fuit a son auantage vn lagreement aps fait ceo bon, come in le  
cas del disseisin fait per le feme. Donq le pl supp q le def. assumpsit  
al pl et done euidence que il assumpsit al feme le pl, si ceo estoit oue  
son issue, et ceo fait al lieu car lagreement le pl apres fait ceo vn as-  
sumption a luy in la ley. Come si ma feme eme biens & puis ieo agre  
oze in la ley ceo est mon emption, si mon seruant vend vn chose de  
mes biens, et puis ieo agree a cest sale oze ceo est mon sale, et ieo a-  
ueray bzief de det, et suppose que le def. ema de moy pur ceo que mō  
agrement apres fait ceo mon act, ilint lassent le pl apres fait e vn  
assumption a luy per que il est bon quant a ceo. Donq sil aia acc  
de det ou cest acc, et come moy sõe il nasia acc de det, car icy nest as-  
cõtract, ne le def. nad quid p quo, p q il nad auter remedy sinon acc  
sur son cas. Come si vn estrange in Lond ema vn pece de drape, et  
ieo die a l inchat sil ne paiea bo? a tiel iour ieo paieẽ, icy nẽ as-  
tract  
pa-

Br. replid. 1:

15. 84. 15. 21. H7. 35. 40.  
2. H4. 21. 11. 84. 6. 21. H6. 22.

Br. Contrad. 3. 21. H7. 40.  
2. 24. 4.

avant. 25.

parenter le merchant et moy, et il nauera le ac<sup>t</sup> de dette vers moy.  
 Il sint est si home soit arrest p<sup>r</sup> det, et ieo die a les detts, estes vous  
 contents q<sup>i</sup> il poit aler alarge, et sil ne paia vo<sup>r</sup> ieo voit, ore si le det-  
 toz ne paia le det il poit auer ac<sup>t</sup> sur son cas vs moy, et nemp ac<sup>t</sup> s<sup>i</sup> 44. 83. 21. 9. H<sup>5</sup>. 14.  
 det, issint in le cas del deliuere del pain que ad este miz, le p<sup>r</sup> ne poit  
 auer h<sup>t</sup> de det, issint in le cas icy p<sup>r</sup> ceo q<sup>i</sup> nest aucun contract penter  
 le p<sup>r</sup> et le def. le p<sup>r</sup> ne poit auer ac<sup>t</sup> de det, mes solement cest ac<sup>t</sup>, per  
 que x<sup>c</sup>. et puis le p<sup>r</sup> auoit iug<sup>e</sup> de ret. q<sup>i</sup> nota. Et nota que Fitz. af- Done.  
 firme le cas lou le feme couert don biens, et aps le baron agreee que Br. 4. s<sup>r</sup>uant. 29.  
 ceo est bon don, car il dit que cest agreement est vn nouel done quod 44. 97. a B. 87.  
 nota x<sup>c</sup>.

I<sup>n</sup> auowry le p<sup>r</sup> pled hors de son fee, et sur ceo ils fue<sup>t</sup> a issue et 4  
 ore vient lenquest. Wilby pur le def. cest enquest ne deues pas Challenge  
 prend, car cest array fuit fait per J. S. vic de C. in fauor, et al de- B. 6.  
 nominat del party p<sup>r</sup>. Yorke, bien et duement fait et nient fauou-  
 rable, et sur ceo le court assigni triours. Wilby, ceu<sup>x</sup> sont les pro-  
 chein amies del party p<sup>r</sup>, per que no<sup>r</sup> ne boillo<sup>r</sup> agreeer a ceu<sup>x</sup> tri-  
 ours, per que l' court assigni deux auts triours. Wilby refusa eux  
 Fitz. no<sup>r</sup> boillo<sup>r</sup> assigner triours auts, et vo<sup>r</sup> ne esliers, mes ils 4. 84. 17. 21. H<sup>7</sup>. 29. 16. 84. 8.  
 terra triours, car t<sup>e</sup> est loz der del ley, et sur ceo Fitz. no<sup>r</sup>me le 3<sup>e</sup> et le 9. 7. H<sup>7</sup>. 1.  
 Wilby, ceu<sup>x</sup> sont piers que aucun des auts et nient obst. ils fue<sup>t</sup>  
 iures de trier larray, et q<sup>i</sup>t ils fue<sup>t</sup> iures le counsel del def. vist que  
 ils voilont affirmi larray, sur ceo ref leur chall, et pu<sup>s</sup> les def. chall  
 les Polles. Yorke, m<sup>es</sup> b<sup>e</sup> c<sup>ae</sup> main<sup>t</sup>, car vo<sup>r</sup> aues chall larray 33. H<sup>6</sup>. 21. 7. H<sup>7</sup>. 1. 19. 28. 6. 28.  
 Deinf. ceo nest matter p<sup>r</sup> ceo q<sup>i</sup> no<sup>r</sup> auom<sup>r</sup> ref, issint que n<sup>i</sup> chall  
 n<sup>e</sup> try deus no<sup>r</sup> et sur ceo le court fuit in dout q<sup>i</sup> terra fait, et al d<sup>r</sup>at  
 Fitz. cest ref del chall est bon trial incont<sup>r</sup> le def. p<sup>r</sup> ceo q<sup>i</sup> il ad con-  
 fes son chall destre faux, et plus p<sup>r</sup>oper et fort trial q<sup>i</sup> il fuit p<sup>r</sup> tri-  
 ours per que m<sup>es</sup> cause. Deinf. voiles fair a no<sup>r</sup> vn bill de ceo ?  
 Fitz. voluntiers, et pu<sup>s</sup> le def. m<sup>es</sup> cause et conclud issit fauorable.  
 Yorke. lez triours q<sup>i</sup> fue<sup>t</sup> iures s<sup>i</sup> trier lart trier le chall al Polles.  
 Deinf. ceo ne fert ils, p<sup>r</sup> que per n<sup>i</sup> relese ils fue<sup>t</sup> disch<sup>s</sup>, et puis per  
 aduiselement de Baldw. & Fitz. les triours q<sup>i</sup> la fue<sup>t</sup> iures de trier lart 14. H<sup>7</sup>. 2. 4. 84. 17. 9. 84. 96.  
 try les Polles et affirm eux, et puis le iur remain p<sup>r</sup> ceo q<sup>i</sup> la ne fue<sup>t</sup>  
 hundreds del lieu x<sup>c</sup>.

N<sup>ota</sup> que Fitzh. dit veniendo de Westm<sup>n</sup>, que si le t<sup>e</sup> le roy face 5  
 don in tail sans licence q<sup>i</sup> le roy poit eslier le q<sup>i</sup>l il voit prend Nota. 4. H<sup>7</sup>. 16. com. 237. 8.  
 le t<sup>e</sup> in taile p<sup>r</sup> son t<sup>e</sup> ou auterint son an<sup>e</sup> t<sup>e</sup>, issint q<sup>i</sup> si le t<sup>e</sup> in taile Tenures. 2. 84. 6. 9. H<sup>6</sup>. 19. 20.  
 mo<sup>r</sup> le roy aia le gard de s<sup>i</sup> h<sup>t</sup> deus age, et n<sup>e</sup>y l' don, et nient obst Br. 2. 26. H<sup>8</sup>. a. Henrich. 29.  
 q<sup>i</sup> il p<sup>r</sup>st un aps p<sup>r</sup> c<sup>e</sup> alienac<sup>i</sup> vne il ne s<sup>i</sup>t elud de p<sup>r</sup>no chesc<sup>e</sup> deux q<sup>i</sup> il 14. H<sup>7</sup>. 37. 15. 84. 12. com. 249.  
 voile p<sup>r</sup> s<sup>i</sup> t<sup>e</sup>, mes sil p<sup>r</sup>st le gard lun c<sup>oe</sup> s<sup>i</sup> t<sup>e</sup> donqs il ne p<sup>r</sup>no laut et le Dy. 362. com. 241. 237  
 fine 4. H<sup>6</sup>. 20. 15. 84. 12.

## De Termino Michaelis

si ne p le alienac nest plus que vn satisfacc p le tñs fait al roy p la-  
lienac de son t, mes le roy poit licencer son t de fair seoffement a tener  
de luy, issint poit chescū home p licence des sñrs mediate et imme-  
diate fair seffement a ten de luy nient obst. lestatut de quia emptozes  
terrai pur ceo fuit fait a lour auantage et p ceo ilz poient dispenser  
ouelsq ceo q nota. Nuy fuit dit q si le t le roy auoit fait seffement  
deuant lestatute de quia emptozes terraï a ten de luy q le roy poit  
pnd le seffe p son t a son elect ou auterint son an t q nota,

**I**n tñs sur lestatut de anno 5. R. 2. le def. pled q le lieu ou t. fuit  
son frankt, p force de q il enf. ¶ Brown, cest ple ne vaut in cē acc  
q fuit conce. un, et no<sup>o</sup> auo<sup>o</sup> don iour q cest ple serra amend ou  
auterint dentre demurter. ¶ Baldw. don iour peremptoy ou autint  
q le demurter ser enter q nota, et issint vide que le ple ne vaut in cest  
action t.

**M**ountague do de Fitz. si administ port bē de det et pend le bē  
lordin committ ladminist. as auters, si p le commiss. as au-  
ters le bē abata. ¶ Fitz. il abatera clereint, car le pñm admi-  
nistrai ad perdu son power p cest commiss. as auters. ¶ Mount. co-  
ment pledero<sup>o</sup> no<sup>o</sup> q lordin ad admul le pñm lrs patents et puis  
le dact cont committ ladministrai as auters. ¶ Fitz. issint poies  
¶ Mount. no<sup>o</sup> poio<sup>o</sup> pled ceo apres vn cont pur ceo q il va in barre,  
come apres in parlans home repledera bnq exet quere ceo.

**I**n bē de tñs quare clausum fregit, le Def. pled q son pere fuit seisi et  
moit seisi et le tē discend al def. come fitz et hē, et doñ color al pē, l  
pē dit q vn estrange fuit seisi et luy infesse sās ceo q le pere le def.  
auoit bnq riens t. ilz fueit al issue, et oze al distt le iury apparust  
al bar et le record fuit lie. ¶ Fitz. cest illu nest bien pris, car le tra-  
uers doit auer este, sans ceo q le pier le def. fuit seisi in fee, et nemy  
come il est dit, et Baldw. vient in le place et p ambid lour aduises le  
iure fuit disch. p ceo q le trauers ne fuit bon q nota,

**Q**uare imp fuit port vers George Boner et auters. ¶ Mount.  
si no<sup>o</sup> pledo<sup>o</sup> q nul tiel G. B. in rerum natura p vn de ceux q  
sont nosines in le bē, ceo va a tout le bē, mes si no<sup>o</sup> pledomus  
misnosmer dun des def. ceo nabatera le bē sinon p luy tant solemnt.  
¶ Fitz. ceo est boier, et tee le ley ē in appel, nul tiel, va a tout le bē, et  
misnosin dun def. sinon a luy q plega, et tee le ley est si lun des def.  
loit mort deuant le bē purch. tout le bē abat mes si vn moit pendat  
le bē il nabatera sinon p luy tant solemnt q nota.

Un



**V**oz port bē sur son cas h̄s aut, surmittāt q̄ l̄gu le pl̄ auoit b̄se  
dañ vn chimin de son meſe tanq̄ a vn cloſe &c. p̄ le roial chi-  
min de carier et recarier &c. la ad le def. eſtop. le roial chimin  
iſſint q̄ le pl̄ ne poit aler in ſon pty &c. al cloſe auant d̄is a toz ag  
dañ &c. ¶ Baldw. ſēe q̄ ceſt acc̄ ne giſt p̄ le pl̄ ſur leſtoppel de haut  
chimin car le roy ad le puniſh̄nt de cel, et il ſerra p̄ſent in la leete et  
la il ſerra red̄res p̄ ceo q̄ il eſt comen nufans a tous lieges le roy, &  
donq̄ neñ reaf. que vn p̄ziat particular parſon auera acc̄ ſur i car  
per in le reaf. que in le parſon auera acc̄ pur ceo, pur in le reaf. cheſc  
home auera acc̄ ſur ceo et donques il ſect puniſh. ¶ foits p̄ in le cāe  
p̄ que &c. ¶ Fitz. al contrary, & ieo agree b̄n que cheſcun nufans fait  
in le roial chimin eſt puniſhable in le leet et neim̄ acc̄ linon que il  
ſoit ou vn home ad pluſ greind hurt ou incommodit̄ p̄ ceo que  
cheſcun home ad, et la ceſty q̄ ad pluſ diſpleaſ. in hurt q̄ &c. poit  
auer acc̄ p̄reouerer ſes dañ que il ad p̄reaf. de ceſt eſpecial hurt,  
ſicome home fait vn foſſe ouſter le haut chimin, & ieo beign cheuau-  
ſant p̄ m̄le voy in le nuit, et ieo et mon chival ſun⁹ gette in le foſſe  
iſſint q̄ iay grand dañ, et diſpleaſ. in ceo, ieo auera acc̄ icy h̄s ceſty  
q̄ fiſt ceſt foſſe ouſter le chimin, p̄ ceo q̄ ieo ſuis pluſ in dañ per cel  
q̄ aſcun auter home, iſſint icy le pl̄ auoit pluſ comodit̄ per ceſt  
haut voy q̄ aſcun auter home auoit, et donq̄ q̄t il eſt eſtoppe il ad  
pluſ graund dañ p̄ ceo q̄ il nad aſcun voy dañ a ſon cloſe, p̄ q̄ moy  
ſēe que il auera ceſt acc̄ pur ceſt ſpecial matter, mes ſil nauoit et ve  
pluſ grand dañ que cheſc̄ aut donq̄s il nauera acc̄ q̄ nota.

10  
Action ſur  
le caſe:

B.6. 14.H8.98:

Chimia:

Br.1.61:

Nufans:

Bf.1.61:

Co.5.73:

5.24.2.2.24.9:

8.24.9.33.H6.26:

Co.5.73. accord

**N**ota q̄ Fitz. & Shelley agreont clereñt q̄ ſi t̄t ſoit deuſe a vn  
hōe & a ſes h̄s males, q̄ le deuſee auera vn eſtat taile ſaung  
pluſ. polx car l̄ ley ē fauorable a tous deuſees, et ſtr̄ue eur  
accor̄d al intent del deuſoz, p̄ cē reaf. le deuſee aũa eſtat taile, meſ  
aut̄nt ē del don fait cōe deuāt, et iſſint diuerſit̄ q̄ nota.

Deuſe 18. acc. ſil 5:  
Br.1.5.9.H6.23.22. corra  
Eſtates. 3.H8.B. deuiſ. 29:  
B.2. Li.4.6.  
Taile. 16.H8.B. pat̄n. 109:

**D**Et ſur obl. le cond̄ fuit pur perfozmans de t̄t couenants con-  
p̄ziſes in t̄t indent &c. le def. recite les indent et m̄t content il  
auoit perfozme cheſcun couenant particularly, et enter aut̄s  
fuit vn couenant que le def. paiera annuellement a vn Jane ſa feme  
vij. li. a tiel feſt, le pl̄ d̄it que le def. nauoit pay a le d̄it J. vij. li. a tiel  
feſt &c. et m̄t in t̄t quel, et al Nifi prius paſſa in conter le def. oze le pl̄  
p̄zia ſon iug. ¶ Chomley, al iug ne deues aler. car le iſſue neſt bien  
toin p̄ ceo que il eſt toin ſur le perfozmans dun couenant le quel co-  
uenant eſt merement hoide, car le couenant eſt que le baron paiera  
annuellement a ſa feme vij. li. et ceo ne poit il, car il et ſa feme ne ſont  
forſq̄s vn perſon in la ley, et nient pluſ que il poit paier argent a  
luy in, nient pluſ poit il paier a ſa feme, et iſſint le couenant void.

Replicac.  
Condikion. Levant. 1:  
B.8. 26.H8.5:

13.H8.12. Li.4.37.14.H8.4:  
26.90:

cond. hors Br. 78:

## De Termino Michaelis

¶ Fitz. & Shelf, ceo nest issint, car il poit bien paier argent a sa feme, et mitto<sup>9</sup> que le cond<sup>9</sup> fuit que le baron finder sa feme, ou donera a luy suffic<sup>9</sup> sustenans, nauoit ceo este bon cond<sup>9</sup>: verament nest aucun dout mes que ceo est bon cond<sup>9</sup>, q<sup>uod</sup> fuit concessum: donq<sup>ue</sup> p<sup>er</sup> m<sup>agist</sup> le reaf. cond<sup>9</sup> al barre est bon car auxibien come il poit finder sa feme, & don a luy sustenans, auxibien poit il paier a luy argent pur finder luy m<sup>agist</sup>, car perauent est mieulx pur le baron a don<sup>er</sup> a luy argent issint que el poit p<sup>ro</sup>uid pur luy m<sup>agist</sup> que le baron a p<sup>ro</sup>uid toutz choses a luy, car ceo serra grand trouble al baron et issint &c. ¶ Baldw. al contray, & fée que le couenant est void et issint vn ieofaile, car ieo intend que l' baron ne poit paier argent a sa feme pur ceo que ils ne sont forsq<sup>ue</sup> vn parson in la ley, et in chescun paiement couient estre vn parso que poit estre rest<sup>er</sup> auxibien come in chescun grant couient estre gratoz et grantee, et chose dest<sup>er</sup> grant<sup>9</sup>, et donq<sup>ue</sup> la feme nest personable de p<sup>ro</sup>uid aucun chose del don son baron et pur ceo le couenant void, com<sup>me</sup> si le cond<sup>9</sup> fuit que le bar<sup>on</sup> infessera sa feme, ceo est void cond<sup>9</sup>, car l' fée ne poit p<sup>re</sup>nder del fessment son baron nient pluiz poit el p<sup>ro</sup>uid del don son baron, et issint le couenant void. ¶ Shelley, q<sup>uod</sup> a ceo q<sup>ue</sup> vous ditz que le feme ne poit p<sup>re</sup>nd aucun chose del don son baron, el poit bien, car el p<sup>re</sup>st ceo p<sup>er</sup> son necessary sustenans, car mitto<sup>9</sup> que le cas fuit que le baron fuit lie a don<sup>er</sup> a sa feme vn toge, ou vn peare d<sup>e</sup> hofe ne poit le feme p<sup>re</sup>nd ceo: ieo intend que el poit bien, et poit estre q<sup>ue</sup> l' baron ad auow perpetual chastity et le feme in vn auter, et donq<sup>ue</sup> nest reaf, mes que le feme auera necessary sustenans p<sup>er</sup> que &c. ¶ Fitz. a m<sup>agist</sup> lentent car le meaning et intent des parties serra p<sup>re</sup>is, car iay bien cē cas aunge. Deux fesoient vn contract pur 18 barels del ale pur ēt sum d'argent annuellement sur ēt ang, et cesty que ena les barels del ale voile auer ew<sup>er</sup> les barels q<sup>ue</sup> l' ale fuit expens et aunge que il nauera pur ceo que est communement vse que les barels serra al vendoz et lentent des pties ne fuit q<sup>ue</sup> le vend<sup>er</sup> aua les barels mes solemt l' ale. Mitto<sup>9</sup> q<sup>ue</sup> ieo face couenant oue vo<sup>us</sup> q<sup>ue</sup> si vo<sup>us</sup> beignes a ma meason q<sup>ue</sup> ieo donay a vo<sup>us</sup> vn cup de vine, si vo<sup>us</sup> beign<sup>er</sup> vo<sup>us</sup> naites le cup, car ne poit estre intend q<sup>ue</sup> mon intent fuit a don<sup>er</sup> a vous le cup, issint icy lentent des pties icy fuit q<sup>ue</sup> le fée aua vij. li. a s<sup>on</sup> viū et nient obst. q<sup>ue</sup> le fée ne poit p<sup>ro</sup>uid asc<sup>elle</sup> chose del don s<sup>on</sup> bar<sup>on</sup> in tiel man<sup>iere</sup> q<sup>ue</sup> le p<sup>re</sup>ty s<sup>on</sup> h<sup>on</sup>oz del bar<sup>on</sup>, vñ il poit p<sup>ro</sup>uid del pain<sup>t</sup> s<sup>on</sup> bar<sup>on</sup>, et de s<sup>on</sup> liūe cōe le cas q<sup>ue</sup> fuit mis lou le bar<sup>on</sup> ē ten<sup>er</sup> a don<sup>er</sup> a sa fée vn toge ou vn peare de hofe, cest bon cond<sup>9</sup>: issint ē si ieo sui ten<sup>er</sup> a deliuer a ma fée tiel chose ē bon & nē grand q<sup>ue</sup>stion del cas al bar<sup>on</sup>: p<sup>er</sup> q<sup>ue</sup> il dit, aues asc<sup>elle</sup> aut<sup>re</sup> chose a dīf p<sup>er</sup> q<sup>ue</sup> le iūg ne serra boū. ¶ Chomley moua a luy et Shelley de fair agree-  
ment in le matt. ¶ Fitz. & Shelf, il ē boū p<sup>er</sup> vo<sup>us</sup> dagreer, car cē except s<sup>on</sup> de rienz, q<sup>ue</sup> nota.

Le

PK. 1: 13-H8-12:

1. Et. 14. 4. 1. 4. H73: PK 40:  
PK. 137:

Contract.  
Br. 4.  
Exposition 3.

Com. 86:

**L** Roy grant a un hōe destre son surueioz de ses honoꝝ in Ca-  
 les et q̄ il poit p̄nd merisme, et auts chos̄ necessary p̄ building  
 del roy a auer cest office a luy dū le volunt le roy, et puis le roy  
 grant in loffice p̄ les l̄s patents a un aut̄ et ne fist men̄ del p̄m̄  
 patents, si ceuz second patents serra void ou nemy fuit dō de Fitz.  
 p̄ ceo q̄ le statut de añ 6. H. 8. ca. 15. voit q̄ les second patents serra  
 void lou un auter patent est fait deuant dū le volunt le roy si men̄  
 ne soit fait in les second patents dū p̄m̄er patent al volunt l̄ roy.  
 Fitzherb. s̄e que cest grant nest defete de fair un office, car le roy  
 nad don al p̄m̄ patentee aucun fee ou profit p̄ real. de ceo, et issint  
 il nest forsq̄ un charge al patentee: come si ieo voil grant a vo⁹ que  
 vo⁹ poies carier mon bois ou mon fime de mon bois, ou de mō p̄ee  
 tanq̄ a ma meason annuellement pur terin de v̄e vie, et ne don aucun  
 chose a vo⁹ pur v̄e laboz ceo nest aucun office, car si vo⁹ soies ouste  
 vo⁹ naueres assise, p̄ ceo q̄ nest profit a vo⁹ car il est un charge s̄s  
 profit, et vo⁹ poies eslier le quel voiles carier mon bois ou nemy, il  
 sint poit le patentee le q̄ il voil surueier les hoīs l̄ roy ou p̄nd me-  
 risim ou nemy, p̄ q̄ il nad as̄ fee, issint moy s̄e q̄ nest as̄ office, et ieo  
 dō de luy q̄ il power ad un surueioz. Fitz. il ad power de oyer, veier  
 et rien dire, issint poit rien fair mes de veier les honers, et in le p̄-  
 m̄er cas si le patentee p̄ist merisim p̄ le building le roy il n̄e punish-  
 able p̄ q̄ nient plu⁹ estes vo⁹, si ieo grāt a vo⁹ q̄ vo⁹ cariers mon fuel  
 si vo⁹ cariaistes t̄mes si tiels choses sont grants ouste, vo⁹ nastes  
 rien p̄ le real, deuant, q̄ nota.

13  
 Grāt de roy.  
 Patent.  
 Br. 2. 6. H. 7. 14. 8. H. 7. 12.

Radall. patents 11:

8. 29. 7. 22:

8. 29. 22:

3. mar. fl. 76. 78. 79:

**N**ota q̄ fuit dit p̄ Fitzh. a plus iours, et agree p̄ aucuns s̄eants  
 al bar̄ in le cas al deane de Salisburi in un Cessauit q̄ le s̄r  
 mesne et f̄ sont, et le f̄ p̄ auaille ceste p̄aint des seruic̄ al s̄r p̄-  
 amont p̄ 2 ans issint q̄ le s̄r ne poit trouer dist̄ sur le f̄, q̄ sur cest  
 cesser, le s̄r auera cessauit s̄s le f̄ pauaille del f̄, et supp̄ q̄ le f̄ a luy  
 doit res̄ter p̄ ceo q̄ le mesne in f̄sant des seruices p̄ 2 ans ad cesser,  
 car cest cesser del f̄ ē un cesser s̄s tous les s̄rs, car ils nont lour  
 seruic̄ paies p̄ real, de cesser, et plus. App̄rentic̄ arguef al contrary,  
 Fitz. le ley est clere in cest point, et ieo puis m̄ a vo⁹ d̄is liuers  
 auge in cest point come say dit.

14  
 Cessauit  
 B. 1.  
 NB. 209: C

Br. in cons. mil. quic̄s̄o ne  
 3. 18.

**I**n b̄ de t̄ns de close debzuse, le def. dit que le roy est seisi del mañ  
 de Dale, dont le lieu ēc. et m̄a q̄t al parcel, et coment tous les  
 f̄ deins in le mañ ont este demittibles et v̄se dist̄ dimit per copy  
 del temps ēc. et dit, al court tenus a tiel iour ēc. le roy lessa la f̄ al  
 def. a tener a volunt ap̄es le custome del maner, et dō iud̄ si le roy  
 nient ēc. Mount. a Fitz. doit le f̄ a volunt auer aid: Fitz. issint est  
 lopt̄ in 21. H. 6. et aucun liuers sont al contrary, mes ieo teigne q̄

15  
 Aid de roy.  
 B. 1.  
 5. H. 7. 16. 11. H. 7. 7.

2. R. 3. 15. 11. H. 7. 7. 15. H. 7. 10.

4. 29. 14. 7. 29. 8. 21. 12. 25. 5.

7. H. 7. 12. 4. 29. 14. 7. 29. 14.

1. H. 7. 31. com. 217. 11. H. 4. 90.

21. H. 6. 36. 37. 38.



## De Termino Michaelis

il auer aid. ¶ Mount. sur le def. ad prie in aid del roy et come ieo sue  
 infozme le cause nest voier mes il fist issint al intent a delaier no<sup>9</sup> q<sup>9</sup>  
 sum<sup>9</sup> p<sup>r</sup> pur ceo q<sup>9</sup> ne ser<sup>t</sup> ascun p<sup>r</sup>udice a luy q<sup>9</sup>t le procedens vient  
 p<sup>r</sup> ceo q<sup>9</sup> il poit donq<sup>r</sup> p<sup>r</sup>es q<sup>9</sup> il ple q<sup>9</sup> il voit p<sup>r</sup> q<sup>9</sup> p<sup>r</sup> b<sup>r</sup> auile ieo voit p<sup>r</sup>ede  
 nient p<sup>r</sup>cel del man. ¶ Fitz. veraunt nient p<sup>r</sup>cel ou nient compris ne  
 sont p<sup>r</sup> p<sup>r</sup>es de ouster asc<sup>t</sup> home del aid de roy car le c<sup>ae</sup> nest tra<sup>n</sup>sabl<sup>e</sup>  
 in le cas le roy icy deu<sup>n</sup>t no<sup>9</sup>, mes ser<sup>t</sup> m<sup>t</sup> in le chancery q<sup>9</sup>t le matt<sup>e</sup>  
 est la exam<sup>n</sup> de au<sup>n</sup> b<sup>n</sup> p<sup>r</sup>cedendo. ¶ Mount. cest voy no<sup>9</sup> ser<sup>t</sup> longe  
 delay sur b<sup>n</sup> fals fained matt<sup>e</sup> et mis a grand co<sup>st</sup>s in suing lez b<sup>r</sup>z  
 de Serch in le chan<sup>e</sup>. ¶ Fitz. vo<sup>9</sup> ne serres comp<sup>e</sup>l de suer asc<sup>t</sup> b<sup>r</sup> de  
 serch in cest cas p<sup>r</sup> q<sup>9</sup> cest acc<sup>t</sup> est b<sup>r</sup> de t<sup>r</sup>is et in nul p<sup>r</sup>sonal acc<sup>t</sup> serch  
 terra grant p<sup>r</sup> q<sup>9</sup> le roy ne p<sup>r</sup>riens q<sup>9</sup> nota, et mult<sup>s</sup> l<sup>i</sup>us sont aux<sup>r</sup>  
 boies, le q<sup>9</sup> le claule soit tra<sup>n</sup>sable in le cas c<sup>oe</sup> est icy, mes le melior  
 op<sup>i</sup>n<sup>i</sup> est que il nest tra<sup>n</sup>ersable, et issint ieo teigne la ley clere<sup>n</sup>t q<sup>9</sup>  
 nota &c.

Br. countess. 1.  
 2. H7. 14. 9. H7. 10. 1. 84. 10. 33. H6. 3.  
 7. 84. 12. 2. 84. 26. 11. H7. 86.  
 2. H7. 7. 6

Br. Serch. 1. 9. 84. 52.  
 Dy. 320.

27. 14. H7. 4. a  
 devant. 20. a  
 41. 83. 16.  
 devant. 2. 9.  
 2. H7. 29. a  
 devant. 16. 12. 84. 3. 14.  
 14. 50. 81. 12. 104. 18. H6. 3. 11. H7. 17.  
 14. 347. 10. 1. 14. 32. H8. 34.  
 21. H7. 11. 6. 14. 80.  
 Br. com<sup>u</sup>ans. 2. 14. 14. 2.

devant. 16.  
 Br. com<sup>u</sup>ans. 2.

devant. 13. 15. 20.  
 35. H6. 11. 10. H7. 27.

**E** ¶ ceo fuit auge nul cond<sup>n</sup> q<sup>9</sup>t le fess<sup>e</sup>e auoit b<sup>n</sup> foits b<sup>n</sup> simple  
 estat cest estat ne poit estre fait 2dicionel p<sup>r</sup> lact ol fess<sup>e</sup>e m<sup>t</sup>, issint  
 icy les pol<sup>r</sup> del lessor ne poiet fair b<sup>n</sup> cond<sup>n</sup>, mes le less<sup>e</sup>e e<sup>n</sup> mis  
 a s<sup>r</sup> b<sup>r</sup> de couenant, et il est d<sup>i</sup>st<sup>i</sup>ly p<sup>r</sup>ent b<sup>n</sup> rent et b<sup>n</sup> reent, car rent  
 est p<sup>r</sup>cel del re<sup>n</sup>u, et p<sup>r</sup> gr<sup>at</sup> de re<sup>n</sup>u le rent passa, mes issint ne fait b<sup>n</sup>  
 reent car le grant dun re<sup>n</sup>u ne poit b<sup>n</sup>q<sup>r</sup> ent p<sup>r</sup> le cond<sup>n</sup> infreint, a icy  
 nul reentre est reserue al succell, p<sup>r</sup> que il ne poit reent, et ieo agreee q<sup>9</sup>  
 rent reserue al p<sup>r</sup>ior ba al succell, pur ceo q<sup>9</sup> il pend sur le reuer<sup>e</sup>, me<sup>n</sup>  
 del reent est tout aut, et issint les case<sup>s</sup> ne sont se<sup>n</sup>blables, et q<sup>9</sup>t a c<sup>oe</sup> q<sup>9</sup>  
 ad este dit q<sup>9</sup> sil soit b<sup>n</sup> couen<sup>t</sup> q<sup>9</sup> i altera le poss<sup>r</sup>. p<sup>r</sup> q<sup>9</sup> il est b<sup>n</sup> p<sup>r</sup>sonal  
 chose i ne issint, et ieo gr<sup>at</sup> le cas q<sup>9</sup> ad e<sup>n</sup> mis lou ieo couen<sup>t</sup> oue bo<sup>9</sup>  
 q<sup>9</sup> si bo<sup>9</sup> paia<sup>n</sup>tes a moy xx. li. q<sup>9</sup> bo<sup>9</sup> a<sup>n</sup>es mon leas ol man<sup>e</sup> d<sup>r</sup>. ou  
 toutz me<sup>n</sup> a<sup>n</sup>ze<sup>n</sup>te<sup>n</sup>te<sup>n</sup>z de iz l<sup>r</sup> dit man<sup>e</sup>, si bo<sup>9</sup> paia<sup>n</sup>te<sup>n</sup> &c. bo<sup>9</sup> poiez ent<sup>r</sup>  
 in le man<sup>e</sup> ou p<sup>r</sup>nd leg a<sup>n</sup>s, car la sur le p<sup>r</sup>aint darg<sup>e</sup>t i e<sup>n</sup> b<sup>n</sup> p<sup>r</sup>it bar-  
 gain, et 2tract, car la les p<sup>r</sup>ies ont quid p<sup>r</sup> quo mes le cas icy ne p<sup>r</sup>  
 t<sup>r</sup>ee car icy est nul 2siderat<sup>n</sup> p<sup>r</sup> faire bargain, ou 2tract me<sup>n</sup> sole<sup>n</sup>t b<sup>n</sup>  
 nude couen<sup>t</sup> p<sup>r</sup> q<sup>9</sup> il g<sup>i</sup>st mere<sup>n</sup>t in couenant, et issint le p<sup>r</sup>ior nad  
 nul auter remedy forsq<sup>r</sup> son bziese de couenant. Et quant a les au-  
 ters points il argue come Knightly, cestassauoir, le condic<sup>n</sup> ne poit  
 extender al succelloz pur defaut de parols ne que le p<sup>r</sup>ior ne poit  
 estre commander, et a lau<sup>r</sup> point q<sup>9</sup> les pol<sup>r</sup>s sont si l<sup>r</sup> dit p<sup>r</sup>ior ou as-  
 cum d<sup>r</sup> les freres la esteant<sup>s</sup> com<sup>u</sup>and issint q<sup>9</sup> cest parol esteat est in le  
 p<sup>r</sup>esent temps, et a cest temps l<sup>r</sup> p<sup>r</sup>ior q<sup>9</sup> est mozt auoit le com<sup>u</sup>and<sup>r</sup>y  
 in la maine demesne, issint q<sup>9</sup> q<sup>9</sup>t a ceo s<sup>r</sup>ee q<sup>9</sup> le condic<sup>n</sup> est void pur ceo  
 que le p<sup>r</sup>esent temps ne poit estre p<sup>r</sup>ise pur le futur temps, mes le  
 p<sup>r</sup>eter temps ser<sup>t</sup> p<sup>r</sup>is p<sup>r</sup> le p<sup>r</sup>esent temps c<sup>oe</sup> de d<sup>i</sup>, ou sigillum me<sup>n</sup>  
 apposui, le quel sont dun entendement c<sup>oe</sup> le p<sup>r</sup>esent temps est, mes  
 ieo

leo nap bngz bieho le pſent tēps pſis p le future tēps; p q̄ ſit a ceo. l  
cond est void, p q̄ ac.

**V** R Exigent fuit ag in Lond bers J. S. de Dale in le county  
Dellez q̄ ref Ad comitatum talem tentum tali die, et ne mē quel  
anſi, pclamare feci virtute iſtius bſis, que le dit J. S. ſoy rendē  
al biē de Kent, lou il doit al biē de Lond, et ſur ceo le def. fuit bſi, et  
ceſt matter fuit mē a Fitz. & Shell; et ils diſoient q̄ ceſt btlagaſ fuit  
void, p ceo q̄ le bſ de pclamac neſt ſeruy p le cāe auant mē. ¶ Fitz. le  
ref ne vaut, p ceo q̄ neſt mē quel an les counties fueſ ten<sup>9</sup>, et doit  
auer eſte mē. ¶ Shell, ſce q̄ le biē ſerra amercy p ſon male ref. ¶ Fitz.  
ceo ne poit eſte, p ceo q̄ ceſt ref fuit fait le darr term, et le biē ne ſerra  
amercy, mes in mē le term q̄ il le ref. ¶ Shell, ieo ne bieu reaf. mes q̄  
il ſerra amercy a auter term auxibien come a cel term. ¶ Fitz. luſe ē  
iſſint q̄ ad eſte tout temps, et ſi ho<sup>9</sup> voiles amercier le biē p vn choſe  
fait in auter term, ē ſerra vn male pzeſident, car donqz no<sup>9</sup> poiom<sup>9</sup>  
amercier cheſcun biē in le ſine de an, p ceo q̄ il ad miſſait in tout s  
les t mes deuant, et iſſint no<sup>9</sup> poiom<sup>9</sup> amercier luy in xl, ou C. li. q̄  
neſt reaſon.

17  
Ret le vic. 18. 24. 12. 40. 23. 20.  
B. 3. amerciamen. 1.

20. 8 hz. p. 50. Dy.

**I** A vn Quare imp, le pſ counta coment vn J. S. fuit ſeiſi del maſi  
a q̄ laduobſon eſt append, et pzeſenta ac. et apres inſeſſe le pſ del  
maſi per que il fuit ſeiſi tanqz p le def. diſſeiſi et le def. eſteant einz  
p diſſeiſin leſgl ſoy voida et le def. pzeſenta ac. et apres le pſ entra  
in le maſi et oze leſgl void; et iſſint appent a luy a pzeſenter, le def.  
dit que vn eſtrange fuit ſeiſi de 4 acres de tē. a q̄ lauobſ. eſt append  
et leſtrange pzeſenta ac. et apres inſeſſe le def. de les 4 acres ac. et  
leſgl voida, et il pzeſent, ſans ceo q̄ le def. diſſeiſiſt le pſ del maner.  
¶ Fitz. & Shelley. ceo neſt trauers, p ceo q̄ le def. nad confeſ que la-  
uobſ. eſt append al maſi, car il dit q̄ lauobſ. eſt append a les 4 acē  
de tē pur que il doit dire ſans ceo q̄ lauobſ. eſt append al maſi, & ceo  
ſerra bon trauers et nemy de traūs le diſſin p ceſt voy q̄ nota,

18  
Quare imp  
B. 4.  
Trauers per  
ſans ceo  
B. 8.

33. H 6. 33.

10. H 7. 27.

13. H 8. 12. 3. H 4. 7.

**W** Il Holgyl maſter del hoſpital del Sauoy port bſ de co-  
uenant bers J. S. de ceo que le dit J. S. couenant oue le  
pſ que il fuit veray owner et poſſeſſor de tē tē in C. in le  
county de Midd appell Huddons cloſe, et que il doit fair vn ſure  
et ſuffit eſtat de mē la tē al pſ deuant la feſt de Paſche ac. Et nota q̄  
in le declarac il recite tout lendenſ le quel auoit pluſ; auters coue-  
nants q̄ ceux, et aps il mē a q̄ le def. ne fuit ſy owñ et poſſ. de mē le  
cloſe, ne q̄ il nauoit fait eſtat al pſ p q̄ ac. le def. dit q̄ il fuit ſy owñ  
& poſſ. d mē le cloſe, & q̄ il auoit fait eſtat al pſ, & mē comit, & ſi ilz fueſ  
a iſſue, et oze al diſtres le iure apparuiſt al barre, & ſur leuidens don  
al

19  
Covenants.  
Condition  
B. 9. 3.

## De Termino Michaelis

al tunc il appust q le def. auoit faict estat al pl de tñ fcs appel Hudō close, et q le def. fuit very owner et possessor de reo, et ceo fuit bien proue p substantial testimoignes, p que Fitz. dit al counsel le pl, que dits bo<sup>9</sup> a ceuz choses, car sils sont veray bo<sup>9</sup> naines cause daction. ¶ Brown q fuit oue le pl, le verity est q no<sup>9</sup> auo<sup>9</sup> estat fait a no<sup>9</sup> per le pl de tñ fcs appel Hudō close, meiz cest tñ nest de cy bon valne come il est lie p son conenant, car son conenant est q il doit fair a no<sup>9</sup> estat deuant tiel feast de tñ fcs accor<sup>d</sup> a un cedula annex a in lendent, et in le cedula est conten<sup>9</sup> entre auters. ¶ Item tñ fcs appel Hudō close al annuel valne de x. li. et le tñ que no<sup>9</sup> auo<sup>9</sup> nest forsq<sup>r</sup> Dammuel valne de v. li. issint le close q no<sup>9</sup> auo<sup>9</sup> ne pout este entens le close q est conten<sup>9</sup> in le cedula, issint il ad infreint conenant oue nous. Et leudent fait vieu, et il auoit cedula annex, et fuit come Brown disoit. ¶ Fitz. a Brown, oze il appiert ceo q bo<sup>9</sup> dits el est clere q cest acc<sup>r</sup> port per le form q bo<sup>9</sup> aues, ceo nest maintainable ac.

**N**ota q cest est tiel declarac<sup>r</sup> del intent le donoz, le ql estoit bien oue le don, et poit pnd effect in les hñ le doñ, et vñ cest determin p force del auantdit limitac<sup>r</sup>, et si le vie del hom fuit cy longe come il fuit q<sup>r</sup> Adam n pñm pere vñast in cest monde, donq<sup>r</sup> chescun home voile dire q il ferra un fee simple dauer si longe estate come le vie dun home, et moy sēe q in le real, seruist in l cas al bar<sup>r</sup> p tant q il auer si long temps come il enduret, et no<sup>9</sup> veio<sup>9</sup> q arbrz q crescont ont vie et murront, et ieo don tñ a bo<sup>9</sup> et a vñ hñs cy lōge come tiel arbrz vñast, ceo est bon fee simple determinable sur lame del arbrz, et ieo nay vieu aucun dñer sñp de real, pñ q un fee simple ne ferra auxibien determin sur lame dun home come sur lame d arbrz, car tout est un in real, tant moy sēe q ar. ¶ Baldwin vous dits bien q nota. Vide B. 39. E. 3.

**V**ñ cas fuit p le enf les Justif, les fessces de cestuy q vñe fuet disseis, le disseisoz infesse cestuy a q vñe, le ql infessa un estrāg si p cest fessment fait p cestuy a q vñe le dñ les pñmers fessces sōt determin et extinct. ¶ Baldw. sēe q le dñ les pñmers fessces nē ale. ¶ Eng<sup>r</sup> douta, et puis le cas fuit mē a z. ¶ Fitz. tay maruel q bo<sup>9</sup> douts de cest cas, car nest qñtion mes q per le fessment de cestuy q vñe le dñ des pñm fessces est ale, et t passe oue le fessment fait al estrāge. ¶ Shelley, issint sēe la ley. ¶ Deinf. sir comen poit l dñ des pñm fessces este determin p le fessment fait al estrāge, qñ nul vñe vñt in cēp que vñe al temps de fessment, car il nad potuer come cestuy que vñe de fair fessment, mes le fessment est per real, del poss. que il ad per le fessment le disseisoz. ¶ Fitzh. il ad dñoit dun vñe le quel passa de luy per le fessment come les fessces de cestuy a que vñe sont disseis, et cestuy

5. H7. 4.

3. H7. 4.

7. E4. 12. 18. H8. 3. Br. 20

Nota

73. a. 8. 17. 19. E3. a. 6. 1. 90.

Pla. 550. Co. 10. 90. 7. E4. 12.

Braxton. 66. 4. cap. 9. H4. 14.

8. E12. 100. Dy. 11. H4. 42.

14. H8. 11. B. N. 14.

con

11. 167. B. no. 14. con.

21. H8. B. estahs. 50.

31

Fess. & faits.

Fess. al vie

B. 8.

26. 135. 351.

5. H7. 6. Co. 1. fo. 112.

Com. 252. 104.



Anno xxvij. Henrici octavi.

30

cestuy q' vble releffa al disseissour, ore p' cē releas le droit d' feoffour est  
extinct. ¶ Deinsil, Dōq' p' n' reas si cōy que vble bargaine le f' pur  
argent, vñ recouere ewe enūg luy ap's le bargine sera bon. ¶ Fitz.  
Penty sir, car la per le bargaine le vble ē hors d' luy et ē le bargaine,  
ilint que cestuy a qui vble nad vble ne droit d'asc vble, mes icy auterint  
est quere.

devant 20: 14. H. 7. 8.

com. 35: 1.

devant 20:

**V** Præcipe q' red' fuit port' vs iiii. les q'ur apperēt. et 3. d' eux  
fessent lacc, et le 4. dit q' il tenoit iointint oue deux d' les autz  
nosmes en le b're sās ē q' le tierce rien ad, et sur ceo le dōt pria  
iūg' vs lesz iij. solōq' leur confession, et vs le quart il maintenēt sō  
b'e, et sils doneēt iūg' maint' vs les 3 fuit le dōt p' les Just. ¶ Fitz.  
sēe q' le dōt naueēt iūg' vs les 3 tanq' le ple q' le quart ad plead soit  
tried, car cē sēial tenācy ba in abateint de tout le b'e, et sil soit tried  
vs le dōt donq' tout s' b'e abateēt, et no' in poiom' don' iūg' p' le dōt  
s' vñ male b'e, car mittom' q' deux portē b'e de P' q' i' vs deux, et lū  
des f's fessont lacc, et laut' dit q' lū des dōts ē moign' p'feg, ieo in-  
tend la q' les dōts naueēt iūg' vers cēy que confesse lacc tanq' le ple  
laut' soit tried, et le reas nē aut', mes p' ceo q' si le p' soit troue vs le  
dōt q' tout s' b'e abaf' qd null' negauit. Et puis fuit dit as seriāts  
de moisi le cas arrere en lēdemain, a q' l' iour Deinsilhel moua le cas al  
Justic. Et Baldwin, Shelley & Englef. rien disoient. ¶ Fitzh dit al p-  
notary q' il entra les in le roll sicōe ils sont p'ledes, et de faire p'ces  
vers le iur' q' a cēy q' ad pled sēial tenācy, et q' a les trois auters  
de fair' p'tinuās pent' eux, et le dōt tāq' laut' plec soit tried, et sil soit  
troue p' le dōt, dōq' il aīa iūg', et sil soit troue incont' luy, dōq' s' b'e  
abaf'a, q're, car sēe p' les Just. q' ils ne fueēt clere q' serf fait, et q're si  
laut' q' pled sēial tenancy, dimittē a pled bon barre. Et nota q' fuit  
agre in cē ple q' sēial tenancy de p'cel abaf'a tout le b'e. 41. 83. 28:

22 Judgement 18. H. 5. 7. H. 6.

Confession 12. H. 2. 18. H. 5. 5.

B. 1. 42. 23. 8. 15. 84. 17.

Dilatories.

B. 1. 109. 1. 14. H. 7. 29.

Br. Swerall Knangy 1.

4. 29. 34. 10. 84. 2. 21. H. 6. 4.

41. 83. 1. 5. H. 7. 23. 5. H. 5. 4.

12. H. 7. 19.

Li. H. 43. 1. H. 7. 15. 2. R. 3. 19.

15. 84. 26. 33. H. 6. 22. 3. 29. 23.

21. H. 7. 28. 7. 84. 31. 2. H. 7. 7.

26. H. 8. 1. 96. 83. 15. 7. H. 9. 2.

15. 84. 27.

4. 84. 34.

10. 84. 2. 14. 84. Br. 276. 17.

F7N7S.

*W.E.*